



## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy.....

**1. Dům dětí a mládeže, Orlová, příspěvková organizace**

se sídlem: Masarykova třída 958, 73514 Orlová

Zastoupen: Mgr. Janou Šertlerovou, ředitelkou

IČ: 75122073

DIČ: CZ75122073 (neplátce DPH)

telefon: xxx

e-mail: [xxx](#)

č. účtu: xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. Hilbert Interiéry s. r. o.**

zapsána v u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211074

se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 Karlín

zastoupena: Světlanou Hilbertovou, jednatelkou společnosti

IČ: 28661133

DIČ: CZ28661133 (plátce DPH)

telefon: xxx

e-mail: xxx

č. účtu: xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) smlouvu o dílo, která má tento obsah:

### I. Dílo

1. Zhotovitel na základě této Smlouvy o dílo (*dále jen „Smlouva“*) provede pro objednatel dílo spočívající ve stavební rekonstrukce prostor v budově DDM Orlová. Budou provedeny elektroinstalační práce, pokládka nové podlahy, instalace osvětlení, úprava stěn a stropu – součástí jsou i demontážní práce. Dílo je výstupem poptávkového řízení a dle předložené nabídky zhotovitele s názvem „DDM ORLOVÁ – STAVEBNÍ PRÁCE“.
2. Práce a dodávky, které v nabídce obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v nabídce. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v nabídce obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
4. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo a uhradit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této Smlouvy.
6. Dílo bude spolufinancováno z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 66 – Infrastruktura pro vzdělávání - integrované projekty ITI, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010864.

## II. Provádění díla

1. Zhotovitel opatří vše zapotřebné k provedení díla podle této Smlouvy a objednatel poskytne a zabezpečí na svůj náklad a odpovědnost média a energie nutné pro provedení díla (elektřina, voda, apod.).
2. Objednatel je povinen umožnit přístup zhotovitele a jeho zaměstnanců a dodavatelů do místa provádění díla.
3. **Termín předání místa** provádění díla zhotoviteli proběhne nejpozději dne 31. 7. 2020.
4. **Termín dokončení** díla a jeho předání objednateli proběhne nejpozději 15. 9. 2020. Dílo bude předáno jako celek. Smluvní strany se dohodly, že dokončením díla se rozumí, že bude předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu. V případě prodloužení zhotovitele s plněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodloužení.
5. Dílo bude předáno formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Objednatel je povinen převzít dílo ve lhůtě nejpozději 10 dnů ode dne jeho dokončení dle odst. 4 této Smlouvy. V případě, že objednatel dílo nepřevzme bez závažného důvodu (*tj. výskyt podstatných vad znemožňujících užívat dílo*), má se za to, že dílo bylo řádně a včas předáno v poslední dech lhůty uvedené v přechodí větě a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.  
Předání díla s vadami, které nebrání jeho užívání, nemá vliv na povinnost objednatele uhradit doplatek ceny díla.
6. Okamžikem předání díla způsobem uvedeným v odst. 5 této Smlouvy na objednatele přechází nebezpečí škody na díle.

## III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla, která činí:

Cena bez DPH	366 327,00 Kč
DPH 21 %	76 928,67 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>443 255,67 Kč</b>

2. Položkový rozpočet předmětu koupě je uveden v příloze této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen, nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
4. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
5. DPH bude účtováno podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy.

## IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad, příp. daňové doklady (dále jen „faktura“) na cenu díla v den předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednateli se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli na adresu objednatele.
2. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací a dodávek oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.

3. Faktura musí dále obsahovat přesný název a registrační číslo projektu dle čl. I bodu 6 Smlouvy.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn takovou vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury s novou dobou splatnosti nebo vystavením opravného daňového dokladu. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením faktury. Nová doba splatnosti poběží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury nebo opravného daňového dokladu objednateli.

#### **V. Záruční podmínky**

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců ode dne předání díla v místě plnění. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení stanovených pravidel provozu a údržby. Případnou reklamovanou vadu díla je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy mu objednatel danou vadu písemně oznámí, nebude-li následně mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s tím, že se vylučují projevy vůle obsahující byť jen nepodstatné dodatky, výhrady, odchylky, omezení nebo jiné změny této Smlouvy.
2. Pro účely této Smlouvy se v případě pochybností považují zásilky (např. faktura, výzva, odstoupení, apod.) za doručené třetí den po jejich prokazatelném podání k poštovní přepravě.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Objednatel v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlasí s poskytováním informací zhotoviteli.
5. Jakékoliv změny této Smlouvy a jejích příloh lze činit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, po jednom pro každou smluvní stranu.
8. Objednatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se s ní i se všemi jejími přílohami podrobně seznámil, jejich obsahu porozuměl, a že tyto neobsahují ustanovení, která nemohl rozumně očekávat, a bez výhrad s nimi souhlasí.
9. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
  1. Oceněný položkový rozpočet

V Orlové dne 20. 7. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....