

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

mezi stranami:

**Česká republika – Státní ústav pro kontrolu léčiv**, organizační složka státu

IČ: 00023817

se sídlem: Šrobárova 48, PSČ 100 41, Praha 10

zastoupena: Mgr. Irenou Storovou, MHA, ředitelkou

bankovní spojení, č. ú.: 623101/0710

(dále jen "**Objednatel**" či „**SÚKL**“)

a

**Systeming CZ, s.r.o.**

IČ: 24184837

DIČ: CZ24184837

se sídlem: Pražská 636, Dolní Břežany 252 41

zastoupen: XXX

bankovní spojení, č.ú.: XXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jen jako „smluvní strany“ nebo „strany smlouvy“)

### **Preambule**

Objednatel vyhlásil jako zadavatel veřejné zakázky výběrové řízení ZMR27/2020 „Zpracování kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci záložního datového centra SÚKL – non-IT část“, v němž byla nabídka podaná Zhotovitelem vyhodnocena jako nejvýhodnější, a proto Objednatel se Zhotovitelem jako vybraným dodavatelem uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“).

### **Článek 1.**

#### **Předmět a účel Smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele vytvoří dílo v níže uvedeném rozsahu:

- a) Vypracování analýzy současného stavu prostor (zejména místnosti č. 616 v 7. NP hlavní budovy SÚKL) určených pro záložní datové centrum včetně stanovení rizik lokality a objektu záložního datového centra s ohledem na provoz infrastruktury

Objednatele. Součástí vypracované analýzy bude i zahrnutí dalších prostor, ve kterých bude potřeba provést případné úpravy v souvislosti s plánovaným vybudováním záložního datového centra v místnosti č. 616.

- b) Zpracování projektové dokumentace na provedení stavebních úprav prostor pro záložní datové centrum SÚKL v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Smlouvy a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy, tj. zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby.
- c) Vypracování podrobného postupu realizace stavebních úprav podle jednotlivých stavebních celků záložního datového centra (non-IT části) včetně harmonogramu.
- d) Vypracování rozpočtu podle jednotlivých stavebních celků záložního datového centra (non-IT části) po položkách a vypracování souhrnného rozpočtu stavebních úprav záložního datového centra (non-IT části).
- e) Zpracování knihy specifikací stavebních prací a instalace jednotlivých technologií pro navazující zadávací řízení (výkaz výměr). Výkaz výměr stavebních prací bude oceněn Zhotovitelem a současně bude zpracován slepý výkaz výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž tento výkaz výměr bude sloužit jako podklad pro zpracování cenové nabídky dodavatele, který bude provádět rekonstrukci záložního datového centra; výkaz výměr bude sestaven a formulován tak, aby zahrnoval veškeré náklady potřebné k provedení díla dle zpracované dokumentace.

Dílo v rozsahu tohoto odstavce je dále v této Smlouvě souhrnně označováno jako „dílo“. Bližší specifikace díla je obsažena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

- 1.2 Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo provedené v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dle podmínek této Smlouvy cenu stanovenou článkem 6 této Smlouvy.
- 1.3 Rozsah a kvalita díla musí být v souladu především:
  - (a) s podmínkami stanovenými touto Smlouvou
  - (b) s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
  - (c) s právními předpisy,
  - (d) se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR27/2020 „Zpracování kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci záložního datového centra SÚKL – non-IT část“ a jejími přílohami,
  - (e) s příkazy Objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou.
- 1.4 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně ke včasnému a řádnému provedení díla.
- 1.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy a rozumí veškerým dostupným technickým, kvalitativním a jiným podmínkám nezbytným k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.6 Účelem této Smlouvy je zajištění řádného plnění úkolů Objednatele s využitím sjednaného díla, tj. vytvoření podkladů pro realizaci zadávacího řízení a následné výstavby záložního datového centra (non-IT části).

## Článek 2.

### Změny díla

- 2.1 Pokud v průběhu provádění díla vyvstane nutnost pozměnit sjednané dílo, resp. jeho rozsah (dále také jen jako „**změna díla**“), zavazuje se Zhotovitel tyto změny díla v rozsahu požadovaném Objednatelem provést.
- 2.2 Veškeré požadované změny díla budou před jejich provedením v nezbytně nutné specifikaci sepsány a popsány v zápise. Zápis potvrzený podpisem oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele bude podkladem pro uzavření případného dodatku k této Smlouvě. Smluvní strany jsou si vědomy, že uzavření jakéhokoliv dodatku k této Smlouvě je možné, jen pokud budou splněny závazné podmínky vyplývající z platných právních předpisů (např. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – dále také jen „ZZVZ“). V případě rozporu stran ohledně sjednané specifikace změny díla (její určitosti) je rozhodující výklad specifikace Objednatelem.
- 2.3 Pokud navržené změny díla budou mít vliv na cenu (její zvýšení či snížení) a lhůty provedení a dokončení díla, Zhotovitel bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 15 dnů od obdržení specifikace změn díla nebo potvrzení doručení Zhotovitelem navrhovaných změn díla Objednateli) předloží Objednateli strukturovanou a detailní kalkulaci ceny těchto změn díla a jejich vlivu na celkovou cenu díla (její zvýšení či snížení), a návrh na úpravu termínů plnění. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele doplnit a upřesnit svou kalkulaci dle požadavků Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po obdržení takové žádosti. Zhotovitel předloží takovou kalkulaci včetně popisu vlivu nákladů na tyto změny díla na celkovou cenu a návrhu úpravy termínů plnění formou návrhu dodatku ke Smlouvě. Objednatel bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 15 pracovních dnů ode dne předložení návrhu dodatku) tento návrh buď potvrdí, nebo předloží nový návrh dodatku (protinávrh). Pokud nedojde k dohodě ani po předložení tohoto protinávrhu, bude dílo provedeno v původním rozsahu.
- 2.4 Zjistí-li Zhotovitel, že by s ohledem na navrhovanou změnu díla hrozilo nebezpečí nehospodárného, resp. zbytečného provádění některých prací, je Zhotovitel povinen na to písemně upozornit Objednatele neprodleně poté, kdy tak zjistí.

## Článek 3.

### Práva a povinnosti Zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo k nežádoucímu dotčení oprávněných zájmů Objednatele, zejména ke zranění osob a škodám na majetku a zejména ke ztrátě, poškození či úniku dat z databází Objednatele nebo předmětu díla. Případné škody způsobené Zhotovitelem při plnění této Smlouvy uhradí na svůj náklad Zhotovitel.
- 3.2 Po celou dobu poskytování plnění (zhotovování díla) Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat plnění nejvyšší kvality. Při poskytování plnění a provádění prací podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této Smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Pokud Zhotovitel použije k provedení díla dle této Smlouvy díla třetích stran chráněná autorským zákonem, je povinen zajistit, aby jejich využitím nebylo ohroženo naplnění účelu a předmětu této Smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel je povinen dbát písemných příkazů Objednatele, týkajících se plnění této Smlouvy, podepsaných oprávněnou osobou Objednatele. Písemná forma dle předchozí věty je splněna i v případě zaslání e-mailem. Zhotovitel je povinen bez zbytečného

odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistí při své činnosti, a které mohou mít vliv na vydání příkazů Objednatele či jejich změnu. Zhotovitel vždy upozorní Objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů; v případě, že Objednatel přes upozornění Zhotovitele na splnění svých příkazů trvá, je Zhotovitel v odpovídajícím rozsahu zproštěn odpovědnosti za případné vady díla vzniklé prokazatelně v důsledku provedení takových nevhodných příkazů.

- 3.5 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy písemný seznam osob, které se budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy (seznam svých pracovníků i případných pracovníků poddodavatele). Seznam bude vyhotoven pro účely zajištění přístupu do objektu Objednatele. Tento seznam je Zhotovitel povinen pravidelně aktualizovat a to tak, aby případné změny v osobách oprávněných k přístupu do objektu Objednatele písemně hlásil Objednateli nejpozději do dvou pracovních dnů od okamžiku, kdy rozhodná skutečnost nastane. V seznamu budou osoby označeny jménem a příjmením a bude u nich uvedeno označení jejich zaměstnavatele (popř. kontraktora, pokud se nejedná o pracovněprávní vztah). Zhotovitel je povinen předat tento seznam osob Objednateli s výslovným písemným souhlasem těchto osob se zpracováním jejich osobních údajů Objednatelem pro účely zajištění jejich přístupu do objektu Objednatele. Při porušení této povinnosti nese Zhotovitel plnou odpovědnost dle právních předpisů, týkajících se ochrany osobních údajů. Objednatel se zavazuje, že bude zpracovávat tyto osobní údaje pouze pro potřeby realizace díla a v souladu s platnými právními předpisy, týkajícími se ochrany osobních údajů, a to až do odvolání souhlasu písemnou formou. Určení konkrétní pracovní doby a doby pohybu osob provádějících dílo v místech Objednatele je Zhotovitel povinen předem domluvit s Objednatelem, o čemž bude pořízen zápis stvrzený podpisy oprávněných osob uvedených v čl. 17 této Smlouvy. Seznam osob je Zhotovitel povinen v případech jakýchkoliv personálních změn neprodleně aktualizovaný předat Objednateli.
- 3.6 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, která se týkají provádění díla. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy některá z oprávněných osob uvedených v čl. 17 této Smlouvy.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu Smlouvy spolupracovat s jakýmkoliv experty nebo jinými odborníky, které určí Objednatel, tak aby bylo dosaženo naplnění účelu této Smlouvy.
- 3.8 Zhotovitel je povinen přizpůsobit práce (včetně režimu jejich provádění) potřebám Objednatele. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření vyplývající zejména z vnitřních předpisů Objednatele a Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby nebyla narušena činnost Objednatele. Vnitřní předpisy Objednatele jsou Zhotoviteli k dispozici k nahlédnutí u Objednatele, a to kdykoli na požádání jeho oprávněné osoby, uvedené v čl. 17 této Smlouvy.
- 3.9 Zhotovitel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti na minimální částku 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 10 %, a že tuto pojistnou smlouvu bude udržovat účinnou po dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně 6 měsíců po ukončení činnosti podle této Smlouvy. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy či pojistný certifikát příslušné pojišťovny.
- 3.10 Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů od data uzavření této Smlouvy zaslat Objednateli písemné oznámení, zda je zaměstnavatelem zaměstnávajícím více než 50 % zaměstnanců na zřízených nebo vymezených chráněných pracovních místech (viz § 75 zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), kteří jsou osobami se zdravotním postižením, nebo zda je osobou se zdravotním postižením a

zároveň osobou samostatně výdělečně činnou, která nemá žádné zaměstnance. Zhotovitel je povinen zaslat Objednateli toto oznámení i v případě, že podmínky dle předchozí věty nesplňuje (v takovém případě zašle negativní oznámení). Dojde-li během platnosti této Smlouvy k jakékoli změně oznámeného stavu, je Zhotovitel povinen do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost prokazatelně nastala, zaslat Objednateli písemné ohlášení této změny.

#### **Článek 4.**

##### **Práva a povinnosti Objednatele**

- 4.1 Objednatel je povinen předat včas Zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Zhotovitel v rámci plnění předmětu Smlouvy. O předání bude pořízen záznam potvrzený oprávněnými osobami dle čl. 17 této Smlouvy.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli během plnění předmětu Smlouvy nezbytnou součinnost, pokud si tuto součinnost Zhotovitel oprávněně, resp. důvodně vyžádá. Jedná se zejména o předání dokumentů (informací) nezbytně nutných ke zhotovení díla a umožnění přístupu do prostor Objednatele. Požadavek na poskytnutí součinnosti musí být písemný, adresovaný některé z oprávněných osob Objednatele uvedených v čl. 17 této Smlouvy a musí obsahovat detailní specifikaci požadované součinnosti. Požadavek musí být předložen v takovém předstihu, aby bylo, vzhledem k provozní době Objednatele a rozsahu požadované součinnosti (např. rozsahu požadované dokumentace nebo činnosti), možné poskytnutí požadované součinnosti v daném čase vůbec rozumně/reálně očekávat. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele doplnit a upřesnit svou žádost o součinnost dle požadavků Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po obdržení takové žádosti.

#### **Článek 5.**

##### **Místo, doba a průběh plnění, předání a akceptace díla**

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že místem realizace všech částí díla je sídlo Zhotovitele a sídlo Objednatele a místem předání všech částí díla je sídlo Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 5.2 Realizace díla bude zahájena nejpozději do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat Objednateli funkční a bez vad a nedodělků nejpozději do 60 kalendářních dnů od dne nabytí účinnosti této Smlouvy. V této lhůtě je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré výstupy díla dle odst. 1.1 písm. a) až e) této Smlouvy v písemné podobě ve 3 originálních výtiscích a v elektronické podobě ve formátech docx, xls a pdf.
- 5.3 Předání díla bude uskutečněno ve 3 krocích – předání za účelem akceptačního řízení, akceptační řízení a převzetí díla Objednatel.
  - a) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla (tj. k převzetí výstupů díla dle odst. 1.1 písm. a) až e) této Smlouvy) pro akceptační řízení nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím termínu předání díla stanoveného v odst. 5.2 tohoto článku. O předání a převzetí díla k akceptačnímu řízení pořídí smluvní strany zápis. Zápis musí být podepsán oprávněnými osobami uvedenými v čl. 17 této Smlouvy. Po převzetí díla k akceptačnímu řízení jsou smluvní strany povinny přistoupit k akceptačnímu řízení.

b)

Akceptační řízení je zahájeno dnem podpisu zápisu o převzetí díla k akceptačnímu řízení oprávněnými osobami obou smluvních stran. V průběhu akceptačního řízení Objednatel v součinnosti se Zhotovitelem prověří, zda dílo skutečně odpovídá podmínkám Smlouvy a je schopno plnit stanovený účel. Akceptační řízení trvá 5 pracovních dní. Prvním dnem je den následující po podpisu zápisu o předání a převzetí díla k akceptačnímu řízení.

Výsledky akceptačního řízení budou uvedeny v písemném, datovaném akceptačním protokolu, který nejpozději první pracovní den po uplynutí lhůty pro akceptační řízení smluvní strany vyhotoví a jehož znění stvrdí podpisy oprávněných osob. V případě akceptace díla bez výhrad bude v protokolu výslovně uvedeno, že k akceptaci díla došlo bez výhrad. V případě neakceptace díla nebo jeho akceptace s výhradami budou důvody neakceptování díla nebo výhrady uvedeny v protokolu. V takovém případě Objednatel uvede v protokolu lhůtu, ve které se Zhotovitel k důvodům neakceptování díla nebo k uvedeným výhradám vyjádří, dále uvede lhůtu, ve které se zaváže odstranit nedodělky, odstranit vady či opravit chyby. Po uplynutí lhůt uvedených v protokolu je Zhotovitel povinen dopracované dílo neprodleně předat Objednateli k dalšímu akceptačnímu řízení. Předáním k takovéto další akceptaci se rozbíhá lhůta 3 pracovních dnů pro dodatečnou akceptaci díla. V případě zjištění vad a nedodělků, které brání akceptaci díla, po uplynutí lhůty dle předchozí věty může Objednatel odstoupit od Smlouvy.

c)

Po akceptaci celého díla bez výhrad bude mezi smluvními stranami vyhotoven Závěrečný předávací protokol, který bude konstatovat akceptování a převzetí díla. Tento Závěrečný předávací protokol bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran. Jeho přílohou bude kopie podepsaného akceptačního protokolu díla. Závěrečný předávací protokol bude vyhotoven do 5 pracovních dnů po podpisu protokolu, kterým bylo dílo akceptováno bez výhrad.

- 5.4 Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před stanoveným termínem plnění.
- 5.5 Převzetím díla, tj. dnem podpisu Závěrečného předávacího protokolu nabývá Objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na něho nebezpečí škody na díle.

## Článek 6.

### Cena

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že za celé dílo provedené řádně dle podmínek této Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši:
- cena bez DPH **610.000,- Kč** (slovy šest set deset tisíc korun českých),  
DPH **128.100,- Kč** (slovy sto dvacet osm tisíc sto korun českých) odpovídající sazbě 21%,  
cena celkem **738.100,- Kč** vč. DPH (slovy sedm set třicet osm tisíc sto korun českých),  
(dále také jen „**konečná cena**“)
- 6.2 Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že uvedená konečná cena je nejvyšší přípustná a že tedy nedojde k žádným jejím dalším úpravám, ledaže je výslovně v této Smlouvě, popř. jejích dodatcích dohodnuto jinak. Pro případ, že v době platnosti této Smlouvy dojde (tj. po jejím uzavření) ke změně sazby DPH (tj. k jejímu zvýšení či snížení), je Zhotovitel povinen tuto změnu zohlednit při vyúčtování (fakturaci) ceny díla, tj. konečnou cenu snížit či zvýšit o výši změny DPH.
- 6.3 Konečná cena díla zahrnuje všechny náklady Zhotovitele spojené s realizací díla dle této Smlouvy.

- 6.4 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na úhradu všech svých závazků vyplývajících z této Smlouvy nebo s ní souvisejících, které lze rozumně očekávat či předpokládat.

## **Článek 7.**

### **Fakturace**

- 7.1 Cena bude Zhotoviteli uhrazena jednorázově po dokončení, akceptaci a předání celého díla Objednateli Závěrečným předávacím protokolem dle této Smlouvy. Podmínkou uhrazení ceny tedy je, že bude dokončeno a akceptováno celé dílo v souladu podmínkami této Smlouvy.
- 7.2 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění jejich pozdějších změn. Součástí faktury musí být kopie Závěrečného předávacího protokolu osvědčujícího akceptaci a předání fakturovaného díla bez vad a nedodělků dle podmínek této Smlouvy. V případě, že předložená faktura neobsahuje náležitosti předepsané právními předpisy či touto Smlouvou, Objednatel je oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení. V takovém případě začíná běžet nová splatnost faktury ode dne vystavení opravené faktury.
- 7.3 Splatnost faktury činí 30 dní ode dne vystavení, přičemž Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od data vystavení. Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.4 Zhotovitel si je vědom vlastních finančních nákladů spojených s plněním předmětu Smlouvy a nebude žádat jakékoliv finanční plnění v průběhu poskytování Služeb nad rámec sjednané výše a podmínek úhrady ceny díla.
- 7.5 Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle této Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat od Objednatele úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

## **Článek 8.**

### **Poddodávky Zhotovitele**

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce při provádění díla podle této Smlouvy výhradně prostřednictvím vlastních zaměstnanců a poddodavatelů uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy. V případě nemožnosti použití takového poddodavatele z objektivních důvodů je Zhotovitel povinen vyžádat si předem písemně souhlas Objednatele s nahrazením takového poddodavatele. Objednatel není povinen souhlas udělit v případě, kdy se nebude dle jeho názoru jednat o objektivní důvody nemožnosti použití poddodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy.
- 8.2 Výlučná odpovědnost Zhotovitele vůči Objednateli za koordinaci prací a řádné provedení díla není poddodávkami dotčena.
- 8.3 Použití (jiného) poddodavatele v rozporu s touto Smlouvou je podstatným porušením této Smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby poddodavatel byl vůči Zhotoviteli vždy zavázán nejméně stejnými podmínkami a v rozsahu, jak jsou obsaženy ve smluvním vztahu mezi Zhotovitelem a Objednatelem, a to nejpozději ode dne zahájení činnosti poddodavatele

pro Zhotovitele a v rozsahu odpovídajícím rozsahu činností, které má plnit k provedení díla, tedy včetně časového harmonogramu, dle kterého má být dílo provedeno.

- 8.5 Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za plnění dle této Smlouvy poukazem na plnění díla poddodavatelem.

## Článek 9.

### Ochrana důvěrných informací

- 9.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy, a které nejsou právním předpisem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. Zhotovitel se také zavazuje neumožnit žádné osobě, aby mohla zpřístupnit důvěrné informace neoprávněným třetím osobám, pokud tato Smlouva nestanoví jinak. S informacemi poskytnutými Objednatelem Zhotoviteli, popř. získanými Zhotovitelem v souvislosti s plněním jeho závazků dle této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 9.2 Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy nepovažují:
- (a) informace, které se staly veřejně přístupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem;
  - (b) informace, které Zhotovitel získá z jiného zdroje než od Objednatele, které jsou jejich poskytovatelem označené za veřejné.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- (a) jde o zpřístupnění důvěrných informací osobám, pro které je přístup k těmto informacím nezbytný za účelem splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy (poddodavatelům);
  - (b) jde o zpřístupnění důvěrných informací s předchozím písemným souhlasem Objednatele;
  - (c) tak stanoví obecně závazný právní předpis nebo je dána taková povinnost pravomocným a zákonným rozhodnutím příslušného orgánu vydaným na základě jeho zákonného zmocnění. Takovou skutečnost je Zhotovitel povinen na výzvu Objednateli bez zbytečného odkladu prokázat.
- 9.4 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit i ochranu důvěrných informací proti jejich neoprávněnému získání třetími osobami. V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo k neoprávněnému zpřístupnění (získání) důvěrných materiálů, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel je povinen předat bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré materiály a věci, které od něho či jeho jménem převzal při plnění této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této Smlouvy. Důvěrné informace uložené v elektronické podobě je Zhotovitel povinen odstranit, a to nejpozději po uplynutí doby jejich povinné archivace, pokud se na něj tato zákonná povinnost vztahuje.
- 9.6 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po ukončení této Smlouvy.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje zavázat touto povinností mlčenlivosti bez zbytečného odkladu i všechny své pracovníky a poddodavatele podílející se se souhlasem Objednatele na provádění díla pro Objednatele.
- 9.8 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část i informace vztahující se k jejímu plnění, což Zhotovitel bere na vědomí, resp. s tím souhlasí.



- 9.9 Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit jakýkoli z výstupů díla dle odst. 1.1 písm. a) až e) této Smlouvy či jakoukoli část takového výstupu jakékoli třetí osobě bez písemného schválení Objednatelem. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této Smlouvy Zhotovitelem.

## **Článek 10.**

### **Ochrana autorských práv, licence**

- 10.1 Pokud kterýkoli výstup Zhotovitele při plnění předmětu Smlouvy dle odst. 1.1 písm. a) až e) naplní znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), dohodly se smluvní strany na licenčním ujednání dle tohoto článku.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní oprávnění k užití všech výstupů dle odst. 1.1 písm. a) až e) této Smlouvy (dále též „licence“), a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této Smlouvy, v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že Objednatel je oprávněn užit autorské dílo jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči Objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv, či jakékoli oprávněné nároky třetích osob v souvislosti s užitím autorského díla (např. práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická, aj.).
- 10.4 V případě oprávněných nároků třetí osoby vůči Objednateli ve spojitosti s užíváním autorského díla a z důvodu nepravdivého prohlášení Zhotovitele v odst. 10.3 této Smlouvy je Zhotovitel plně odpovědný za porušení těchto práv třetí osoby a zavazuje se uhradit Objednateli veškeré oprávněné nároky, které budou vůči Objednateli uplatněny.
- 10.5 Cena za poskytnutí licence k výkonu práva užit autorské dílo je zahrnuta v ceně díla dle odst. 6.1 této Smlouvy.
- 10.6 Licence je poskytnuta jako výhradní, s tím, že Zhotovitel si je vědom, že nesmí tuto licenci poskytnout třetí osobě a že je, bez písemného souhlasu Objednatele, povinen se sám zdržet výkonu práva užit autorské dílo, v rozsahu převáděných práv na Objednatele. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakémoliv výsledky, resp. jakémoliv výstupy činností Zhotovitele dle této Smlouvy přecházejí na Objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání Objednateli.
- 10.7 Objednatel není povinen tuto licenci využít. Objednatel má právo bez dalšího poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence) nebo bez dalšího postoupit licenci třetí osobě.
- 10.8 Zhotovitel tímto dává Objednateli bezúplatně svolení zejména ke zveřejnění autorského díla, i případně změněných verzí, úpravám autorského díla, zpracování autorského díla, spojení s jiným dílem, zařazení beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem; a to vše způsobem a v rozsahu uvedeném v této licenční smlouvě.
- 10.9 Licenční ujednání dle tohoto článku je uzavřeno na dobu trvání autorských práv Zhotovitele k autorskému dílu.

## **Článek 11.**

### **Záruka za jakost, povinnost nahradit újmu**

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo (všechny jeho části) bude mít požadované vlastnosti a bude způsobilé k používání dle smluvních dokumentů a právních předpisů po dobu 10 let ode dne oboustranného podpisu Závěrečného předávacího protokolu dle odst. 5.3 této Smlouvy (tímto prohlášením Zhotovitel přebírá záruku za jakost ve smyslu § 1919 odst. 1 OZ). Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruční doby odstranit na své náklady veškeré vady (právní i faktické) a případné nedodělky, které se na díle objeví či zjistí během trvání záruční doby. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě nebo parametrech díla, stanovených touto Smlouvou, jejími přílohami, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR27/2020 „Zpracování kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci záložního datového centra SÚKL – non-IT část“, obecně závaznými předpisy nebo v dokumentech vypracovaných v souvislosti s touto zakázkou, a pokud nejsou výslovně stanoveny, je určující kvalita nebo parametry obvyklé pro takovýto druh plnění. Nedodělkem se rozumí nedokončení práce/díla v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, jejími přílohami, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR27/2020 „Zpracování kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci záložního datového centra SÚKL – non-IT část“, obecně závaznými předpisy nebo v dokumentech vypracovaných v souvislosti s touto Smlouvou.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo (dohoda smluvních stran, výpověď Smlouvy, odstoupení jedné smluvní strany od této Smlouvy, vyšší moc apod.), pak záruka platí pro jednotlivé části Díla, které budou provedené. Tyto provedené části Díla budou specificky uvedené v protokolu o převzetí nedokončeného Díla, který bude podepsán smluvními stranami. Lhůta záruky počíná běžet od data oboustranného podpisu tohoto protokolu o převzetí nedokončeného Díla.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že záruka uvedená v odst. 11.1 tohoto článku Smlouvy se vztahuje i na jednotlivé části díla, které neprovedl či nedodal sám Zhotovitel, ale provedl ho některý z poddodavatelů. Z tohoto důvodu je Zhotovitel povinen smluvně zavázat své poddodavatele takovým způsobem, aby práva z jimi poskytovaných záruk za jakost byla minimálně stejná jako u záruky za jakost Zhotovitele, a aby tato práva bez dalšího náležela i Objednateli a jeho právním nástupcům (zejména bez potřeby dalšího souhlasu příslušného poddodavatele). Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, předat mu záruční listy na jednotlivé jeho části podle určení Objednatele a potvrdit mu písemně i záruční práva vůči všem příslušným poddodavatelům, popř. na něj převést práva z těchto záruk. Deklarují-li záruční listy předané dle předchozí věty kratší záruční dobu, než je stanovena v odst. 11.1, platí záruční doba dle odst.11.1.
- 11.4 Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
- 11.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, věcí nebo materiálů převzatých od Objednatele, u kterých Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.
- 11.6 Zhotovitel i po uplynutí záruční doby dle této Smlouvy odpovídá za případné vady Díla, pokud dílo tyto vady mělo v době dokončení díla, a to zejména pokud byly způsobeny porušením smluvních povinností Zhotovitele při provádění díla.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly, že pokud Objednatel bude uplatňovat nárok ze záruky, bude tak činit písemně, případně e-mailem. V oznámení o vadě (vadách) díla uvede popis vady (vad) díla, jak se tato vada projevuje a navrhne způsob řešení vzniklé situace, pokud ho vzhledem k okolnostem může znát.
- 11.8 O průběhu každého reklamačního řízení je Zhotovitel povinen vést průběžně a chronologicky označené řádné záznamy, přičemž závěrem každého takového řízení

bude zápis s uvedením, jakým způsobem a kdy byla reklamace vyřízena (např. jak byla vada odstraněna).

- 11.9 Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním vady neprodleně po oznámení vady tak, aby nedocházelo zejména k omezování běžné činnosti Objednatele, popř. ke zbytečnému prodlužování trvání této vady či ke vzniku škod na straně Objednatele. Oznámení vady provede Objednatel na e-mail Zhotovitele, uvedený v čl. 17 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit ohlášenou vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, nebude-li v oznámení uvedena jiná lhůta nebo nedojde-li k dohodě o jiném termínu.
- 11.10 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli újmu, způsobenou mu porušením ustanovení této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s plněním této Smlouvy v plné výši. Ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.

## **Článek 12.**

### **Smluvní pokuty**

- 12.1 V případě prodlení s předáním dokončeného díla oproti lhůtě stanovené v odst. 5.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 12.2 V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, za kterou odpovídá, ve lhůtě stanovené v odst. 11.9, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu. Zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele povinnosti zaplatit Objednateli veškeré škody a prokázané náklady, které mu vznikly v souvislosti s neodstraněním vady či neposkytnutím jiného plnění Zhotovitelem v dohodnuté lhůtě.
- 12.3 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli z povinností uvedených v článku 9 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.4 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. 8 této Smlouvy, uhradí za každý takový případ Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.5 V případě nepravdivého prohlášení dle odst. 10.3 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.6 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost dle odst. 3.10 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení se splněním této povinnosti. V případě opakovaného porušení je Zhotovitel povinen hradit tuto smluvní pokutu Objednateli opakovaně.
- 12.7 Úhradou smluvní pokuty se Zhotovitel nezbavuje povinnosti poskytnout Objednateli sjednané plnění ze Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele povinnosti zaplatit Objednateli veškeré škody a prokázané náklady, které mu vznikly v souvislosti s porušením povinnosti, k níž se smluvní pokuta vztahuje.

## **Článek 13.**

### **Trvání Smlouvy**

- 13.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby oboustranného splnění předmětu Smlouvy. Tím je míněno řádné provedení smluvního předmětu díla ze strany Zhotovitele

bez vad a nedodělků a uhrazení ceny ze strany Objednatele za řádně provedené dílo na základě faktury Zhotovitele.

- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že platnost Smlouvy může být ukončena před uplynutím doby dle předchozího odstavce
- a) Výpovědí, popř. odstoupením od Smlouvy dle ustanovení čl. 14 této Smlouvy.
  - b) Ztrátou oprávnění Zhotovitele k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro provedení díla.
  - c) Písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.3 V případě ukončení Smlouvy dle odst. 13.2 je Zhotovitel povinen předat Objednateli dosavadní výsledek plnění předmětu této Smlouvy ke dni pozbytí její platnosti. Objednatel je v takovém případě oprávněn převzít a Zhotovitel předá Objednateli dosud provedené práce i rozpracované a nedokončené dodávky, a to do 15 dnů ode dne pozbytí platnosti Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude mezi oběma smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí nedokončeného Díla. K datu vyhotovení tohoto protokolu předá Zhotovitel Objednateli dokumenty a informace týkající se nedokončeného Díla. Zhotovitel má v takovém případě nárok pouze na úhradu části ceny Díla odpovídající rozsahu jeho částečného zhotovení.
- 13.4 V případě ukončení Smlouvy dle odst. 13.2 zůstávají i po jejím skončení v platnosti a účinnosti veškerá ujednání smluvních stran ohledně náhrady majetkové a nemajetkové újmy, záruky, nároku na smluvní pokutu a ochrany důvěrných informací.

## **Článek 14.**

### **Výpověď a odstoupení od Smlouvy**

- 14.1 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu zcela či zčásti vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Zhotoviteli. Výpovědní doba je 15 dní a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět pouze z důvodu prokazatelného a opakovaného neposkytnutí součinnosti Objednatele v souladu s odst. 4.2 této Smlouvy. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Objednateli. Výpovědní doba je 15 dní a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Objednateli. Za řádné doručení výpovědi se považuje její doručení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra, nebo její doručení do datové schránky druhé smluvní strany.
- 14.2 Po obdržení výpovědi uvedené v předchozím odstavci je Zhotovitel povinen pokračovat v provádění Díla až do uplynutí výpovědní doby, pokud jej Objednatel písemně nevyzve k zastavení prací na Díle; takovou výzvu je Zhotovitel povinen bezodkladně respektovat. Zároveň je povinen Objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením určité činnosti.
- 14.3 Smluvní strana je oprávněna bez zbytečného odkladu odstoupit od této Smlouvy v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 OZ.
- 14.4 Odstoupení od Smlouvy je smluvní strana povinna sdělit druhé smluvní straně formou písemného oznámení o odstoupení. Z oznámení musí být zřejmé, v čem odstupující smluvní strana spatřuje podstatné porušení Smlouvy včetně odkazu na konkrétní porušenou smluvní povinnost.
- 14.5 Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud z obsahu odstoupení nevyplývá pozdější účinek odstoupení. Za řádné doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy se považuje jeho doručení

prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra, nebo jeho doručení do datové schránky druhé smluvní strany.

14.6 V případě výpovědi Smlouvy a odstoupení od Smlouvy platí odst. 13.3 a 13.4 obdobně.

## **Článek 15.**

### **Vyšší moc**

- 15.1 Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu Smlouvy a které smluvní strana uplatňující existenci vlivu (působení) vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této Smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.
- 15.2 Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
- 15.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci neprodleně, nejpozději však do 15 dnů a totéž se týká konce působení. Pokud tak neučiní, nemůže se smluvní strana účinně dovolávat působení vyšší moci.
- 15.4 Pokud by působení vyšší moci mělo za následek pozastavení plnění smluvních závazků na dobu delší než 2 měsíce, popř. je zřejmé, že působení vyšší moci bude bránit v plnění po dobu delší než 2 měsíce, smluvní strany se zavazují nechat provést znalecké posouzení dosavadního provedeného díla a na jeho základě se dohodnout na podmínkách dalšího pokračování nebo ukončení této Smlouvy.

## **Článek 16.**

### **Salvatorní ustanovení**

- 16.1 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného či nevymahatelného. Pokud bude v této Smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží Strany maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.

## **Článek 17.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 17.1 Oprávněnými osobami smluvních stran pro jednání ve věcech plnění této Smlouvy jsou tyto osoby (kterákoli z nich):

Za Objednatele

XXX

XXX

Za Zhotovitele:

XXX

XXX

Telefonní číslo Zhotovitele pro hlášení závad: 777 765 186

E-mail Zhotovitele pro hlášení závad: [XXX](#)

Zhotovitel se zavazuje neprodleně po uzavření této Smlouvy informovat své oprávněné osoby pro jednání ve věcech plnění této Smlouvy o zpracování jejich osobních údajů v rozsahu tohoto odstavce Objednatelem, a to po dobu platnosti této Smlouvy pro účely plnění této Smlouvy.

- 17.2 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 - Specifikace předmětu díla
  - Příloha č. 2 - Seznam oprávněných poddodavatelů
- 17.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 17.4 Smluvní strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že Zhotovitel a Objednatel nejsou oprávněni započít si vzájemně své pohledávky z této Smlouvy.
- 17.5 Zhotovitel, jako Smluvní strana, vůči níž se práva z této Smlouvy promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu § 630 odst. 1 OZ prodlužuje délku promlčecí doby práv Objednatele, vyplývajících z této Smlouvy na dobu 15 let.
- 17.6 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným a oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 17.7 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to neprodleně bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- 17.8 Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této Smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.
- 17.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 17.10 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení OZ, případně dalších předpisů platného práva České republiky.
- 17.11 Zhotovitel bere na vědomí povinnost zveřejnit Smlouvu v registru smluv (dále jen „registr smluv“) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a podpisem této Smlouvy vyslovuje souhlas se zveřejněním všech údajů uvedených ve Smlouvě Objednatelem v registru smluv zřízeném uvedeným zákonem, vyjma osobních údajů. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této Smlouvě a jejích přílohách není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 OZ.
- 17.12 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu pozorně přečetly a že je jim její obsah jasný a srozumitelný. Prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána ani v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 17.13 Tato Smlouva, vyjma článku 10, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Článek 10 nabývá účinnosti dnem oboustranného podpisu Závěrečného předávacího protokolu dle odst. 5.3 písm. c) této Smlouvy.

Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují osoby oprávněné za smluvní strany uzavřít tuto Smlouvu své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 20. 11. 2020

V Dolních Břežanech dne 29. 10. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Mgr. Irena Storová, MHA  
ředitelka Státního ústavu pro kontrolu léčiv

.....  
XXX

## Specifikace předmětu díla

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele vytvořit dílo v následujícím rozsahu:

- 1) Vypracování analýzy současného stavu prostor (zejména místnosti č. 616 v 7. NP hlavní budovy SÚKL) určených pro záložní datové centrum včetně stanovení rizik lokality a objektu záložního datového centra s ohledem na provoz infrastruktury zadavatele. Součástí vypracované analýzy bude i zahrnutí dalších prostor, ve kterých bude potřeba provést případné úpravy v souvislosti s plánovaným vybudováním záložního datového centra v místnosti č. 616.
- 2) Zpracování projektové dokumentace na provedení stavebních úprav prostor pro záložní datové centrum SÚKL v rozsahu níže uvedeném a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy, tj. zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby.

### Rozsah zpracovávané dokumentace:

Rozsah požadované dokumentace je v rámci výběrového řízení specifikován vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dále Honorářovým řádem české komory architektů, který zpřesňuje a doplňuje rozsah dokumentace dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci zpracovávání projektové dokumentace bude provedeno zpracování následujících provozních souborů, ve členění:

Provozní soubor – dále jen PSXX

#### **PS01 Elektroinstalace**

*PS 01.1 Rozvodna NN – přívod do DC*

*PS 01.2 Technologické rozvody*

#### **PS02 Vzduchotechnika a chlazení DC**

*PS 02.1 Vzduchotechnika*

*PS 02.2 Chlazení*

#### **PS03 Náhradní zdroj**

*PS 03.1 Strojní část - elektro*

#### **PS04 Řídicí systém**

*PS 04.1 VZT*

*PS 04.2 Chlazení*

*PS 04.3 Energetika*

#### **PS05 Monitorovací systém**

#### **PS06 Zabezpečovací systémy – systémy fyzické bezpečnosti**

*PS 06.1 EZS*

*PS 06.2 CCTV*

*PS 06.3 EKV*

#### **PS07 Zabezpečovací systémy – systémy požární bezpečnosti**

*PS 07.1 EPS*

*PS 07.2 SHZ*

*PS 07.3 Místní rozhlas*

#### **PS08 Ostatní systémy**

*PS 08.1 Osvětlení*

#### **PS09 Stavebně architektonická část**

Systém elektrického napájení (NN)

Provozní soubory (PS01):

- **Systém elektrického napájení Nízkého Napětí (NN)** včetně řídicího systému

Uvedené provozní soubory budou obsahovat:



- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, energetickou bilanci, tepelnou bilanci, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, zemní práce, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení včetně uložení** (výkresová dokumentace)
- **Řezy tras a stoupacích vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy se zakreslením všech hlavních tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Funkční jednopólové schéma napájení NN části** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkresy rozvaděčů vč. umístění prvků v jednotlivých polích a pohledů na rozvaděče** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů pro poptání rozsahu dle PD** (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Vzduchotechnika a chlazení DC

Provozní soubory (PS02):

- **Systém klimatizace a vzduchotechniky** včetně řídicího systému, bude zahrnovat:
  - Chlazení a řízení vlhkosti datových sálů
  - Hygienické větrání všech prostor
  - Odvod zplodin požáru v prostorech s SHZ

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, tepelnou bilanci, základní technické údaje, údaje o prostředí, popis ovládání a signalizace, demontáže, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma, hydraulické schéma, schéma vzduchotechniky** (výkresová dokumentace)
- **Soupis potrubních tras** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů pro poptání rozsahu dle PD** (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Náhradní zdroj

Provozní soubory (PS03):

- **Náhradní zdroje elektrické energie včetně řídicího systému**

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, energetickou bilanci, tepelnou bilanci, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, zemní práce, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)

- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras** vedení (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkres umístění motorgenerátoru** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů** pro poptání rozsahu dle PD (tabulky)
- **Dokladová část**

Řídicí systém

Provozní soubory (PS04):

**Řídicí systém** datového centra, který bude integrovat tyto technologické subsystémy:

- Systém elektrického napájení Nízkého Napětí (NN)
- Systém klimatizace a vzduchotechniky
- Systém fyzické infrastruktury

Projektová dokumentace pro uvedený provozní soubor musí obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, energetickou bilanci, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Blokové schéma** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkresy rozvaděčů** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů pro poptání rozsahu dle PD** (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Monitorovací systém

Provozní soubory (PS05):

- **Systém monitoringu**, tzn. monitoring technologií napájení, monitoring technologií chlazení a vzduchotechniky, monitoring systému řízení, monitoring distribuce energie,

monitoring prostředí (teplota a vlhkost datových sálů, technologických místností) a monitoring úniku kapalin v prostoru záložního datového sálu

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkresy rozvaděčů** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů pro poptání rozsahu dle PD** (tabulky)
- **Ostatní přílohy**

Zabezpečovací systémy – systémy fyzické bezpečnosti

Provozní soubory (PS06):

- **Systémy fyzické bezpečnosti**, tzn. Elektrická Kontrola Vstupu (EKV), uzavřený televizní okruh (CCTV) a systém Elektrické Zabezpečovací Signalizace (EZS) včetně řídicího systému

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma EKV, CCTV, EPS** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkresy rozvaděčů** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů pro poptání rozsahu dle PD** (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Zabezpečovací systémy - systémy požární bezpečnosti

Provozní soubory (PS7):

- **Systémy požární bezpečnosti**, tzn. Stabilní Hasicí Zařízení (SHZ) a Elektrické Požární Signalizace (EPS) včetně řídicího systému

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma SHZ a EPS** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Upřesněnou zprávu PBŘS** pro tento stupeň PD (textový dokument)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů** pro poptání rozsahu dle PD (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Ostatní systémy

Provozní soubory (PS08):

- **Osvětlení datového centra včetně řídicího systému osvětlení**

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu, základní technické údaje, výpočty osvětlení jednotlivých prostor, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, zemní práce, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)
- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras vedení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras vedení (výkresová dokumentace)
- **Funkční blokové schéma** (výkresová dokumentace)
- **Detailní výkresy rozvaděčů** (výkresová dokumentace)
- **Ovládací a řídicí schémata** (výkresová dokumentace)
- **Kabelové listy** (tabulky)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů** pro poptání rozsahu dle PD (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

Stavebně architektonická část

Provozní soubory (PS09):

- **Stavebně architektonické řešení záložního datového centra, technologická část DC, administrativní prostory**

Uvedený provozní soubor bude obsahovat:

- **Technickou zprávu** s identifikačními údaji, předmětem projektu, popisem řešení, vyjmenování souvisejících profesí a požadavků na ně, požadavky na stavbu,

energetickou bilanci, tepelnou bilanci, základní technické údaje, údaje o prostředí, napěťové soustavy, ochrana před úrazem elektrickým proudem, uzemnění, popis ovládání a signalizace, demontáže, zemní práce, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (textový dokument)

- **Dispoziční výkresy** se zakreslením zařízení (výkresová dokumentace)
- **Zakreslení všech tras ZTI, přípojek objektu a jejich zakončení** (výkresová dokumentace)
- **Koordinační výkresy** se zakreslením všech hlavních tras (výkresová dokumentace)
- **Položkový Výkaz Výměr s projektovým oceněním** (tabulky)
- **Seznam zařízení a kniha specifikací** (tabulky)
- **Seznam vhodných dodavatelů** pro poptání rozsahu dle PD (tabulky)
- **Ostatní přílohy**
- **Dokladová část**

- 3) Vypracování podrobného postupu realizace stavebních úprav podle jednotlivých stavebních celků záložního datového centra (non-IT části) včetně harmonogramu.

Harmonogram rekonstrukce záložního datového centra bude vypracován v programu MS Project v podrobném detailu po jednotlivých technologiích a s návazností časových milníků. Časová postupnost musí být detailně rozpracována již v technologických celcích.

- 4) Vypracování rozpočtu podle jednotlivých stavebních celků záložního datového centra (non-IT části) po položkách a vypracování souhrnného rozpočtu záložního datového centra (non-IT části).

Ceny uvedené v rozpočtu budou ceny tržní a musí zohledňovat navržený technologický standard řešení, včetně produktů. Rozpočet bude členěn dle jednotlivých provozních souborů.

- 5) Zpracování knihy specifikací stavebních prací a instalace jednotlivých technologií pro navazující zadávací řízení (výkaz výměr). Výkaz výměr stavebních prací bude oceněn dodavatelem a současně bude zpracován slepý výkaz výměr v souladu se zákonem včetně jeho prováděcích předpisů (vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), přičemž tento výkaz výměr bude sloužit jako podklad pro zpracování cenové nabídky dodavatele, který bude provádět rekonstrukci záložního datového centra; výkaz výměr bude sestaven a formulován tak, aby zahrnoval veškeré náklady potřebné k provedení díla dle zpracované dokumentace.

Závazný dokument s detailním rozpisem technologických parametrů infrastruktury bez proprietárních prvků s uvedením standardů a požadovaných provozních parametrů.

## Seznam oprávněných poddodavatelů

### 1. poddodavatel

Název/jméno, právní forma a sídlo/místo podnikání:  
PINET Projekt, s.r.o.  
Máchova 2328, Benešov 256 01  
IČ: 242 74 950

druh poddodávky:  
Slaboproudé a bezpečnostní tech.  
Autorizace el. části dokumentace  
10 % z celkového rozsahu plnění

### 2. poddodavatel

Název/jméno, právní forma a sídlo/místo podnikání:  
Wattcom, s.r.o.  
Tochovice 57, 262 81  
IČ: 266 94 425

druh poddodávky:  
Projektová dokumentace SHZ  
(stabilní hasicí zařízení)  
8 % z celkového rozsahu plnění

### 3. poddodavatel

Název/jméno, právní forma a sídlo/místo podnikání:  
Ing. Martin Růžička  
Mezcestí II, č.p.132, Chrášťany 252 19  
IČ: 446 923 66

druh poddodávky:  
Projektová dokumentace  
stavebních konstrukcí v rámci  
dotčené části díla a technický dozor  
investora a autorský dozor  
projektanta  
12 % z celkového rozsahu plnění

### 4. poddodavatel

Název/jméno, právní forma a sídlo/místo podnikání:  
JECOM IT Consulting s.r.o.  
Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8  
IČ: 034 62 803

druh poddodávky:  
Koncepte řešení a koordinace  
profesí  
8 % z celkového rozsahu plnění