

DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě

Smluvní strany:

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

sídlo: Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

IČ: 27661989, DIČ: CZ27661989

bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B., vložka 4437 zastupující MUDr. Radomír Maráček, předseda představenstva a Mgr. Jozef Machek, člen představenstva (dále jen „nájemce“)

a

Kroměřížská nemocnice a.s.

sídlo: Havlíčkova 660/69, 767 01 Kroměříž

IČ: 27660532, DIČ: CZ 27660532

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně oddíl B, vložka 4416 zastoupení: Ing. Petr Liškář, MBA, místopředseda představenstva (dále jen „pronajímatel“)

dále společně jako „smluvní strany“

se dohodly, nájemní smlouva ze dne 28. 2. 2019, jejímž předmětem je nájem prostor nacházejících se v budově s číslem popisným 3882, se mění takto:

I. Předmět dodatku

1. Tento dodatek upravuje práva a povinnosti související se zajišťováním požární ochrany pronajatých prostor, kdy se smluvní strany dohodly, že nájemce přebere od pronajímatele zpracovanou dokumentaci požární ochrany a bude se dle této dokumentace řídit.

II. Předání dokumentace

1. Pronajímatel se zavazuje předat níže uvedenou dokumentaci v elektronické i tištěné podobě nájemci.
2. Pronajímatel se dále zavazuje k řádnému vedení dokumentace požární ochrany pro pracoviště nájemce a bude se spolupodílet na potřebné aktualizaci dokumentace požární ochrany.

III. Obsah předávané dokumentace

1. Předávanou dokumentaci požární ochrany tvoří:
 - a) dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím nebo s vysokým požárním nebezpečím,
 - b) dokumenty o stanovení organizace zabezpečení požární ochrany,
 - c) požární řád,
 - d) požární poplachové směrnice,
 - e) požární evakuační plán,
 - f) dokumentace upravující zdolávání požárů,
 - g) řád ohlašovny požárů,
 - h) dokumenty dokladující kontroly provozuschopnosti PBZ/EPS, požární hydranty apod.,

- i) dokumenty dokladující revize elektrických zařízení, které jsou součástí pronajímaného objektu (elektrické zařízení apod.).

IV. Další práva a povinnosti týkající se dokumentace a požární ochrany

1. Nájemce bude provádět preventivní požární prohlídky daného pracoviště nájemce. Zjištění uvede do požární knihy. Pokud se vyskytnou závady, oznámí je bezodkladně pověřené osobě pronajímatele.
2. Pronajímatel bude provádět kontroly provozuschopnosti všech požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků požární ochrany na pracovišti nájemce.
3. Činnosti dle této smlouvy budou prováděny bezplatně.

V. Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami smluvních stran pro účely plnění tohoto dodatku jsou:
 - a) za nájemce: [REDACTED]
 - b) za pronajímatele: [REDACTED]

VI. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a je nedílnou součástí smlouvy. Uveřejnění zajistí nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem dodatku č. 1, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním.
4. Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Za Krajskou nemocnici T. Bati, a. s.

Za Kroměřížskou nemocnici a s.

Ve Zlíně dne 19. 10. 2020

V Kroměříži dne 18. 11. 2020

MUDr. Radomír Maráček
předseda představenstva

Mgr. Jozef Machek
člen představenstva

Ing. Petr Liškář
místopředseda představenstva