

# Dodatek č. 18 přílohy č. 3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28. 4. 2005

## SMLUVNÍ STRANY

### 1. ODBĚRATEL

Název  
Sídlo

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30  
Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Hošťálkovice  
Rynky 277, 725 28  
Ostrava – Hošťálkovice

IČO  
DIČ

00845451  
CZ00845451

Bankovní spojení - peněžní ústav  
č. účtu / směrný kód

Jednající jeho statutárním orgánem

Mgr. Jiří Jureček, starosta

Telefon  
Fax

599 428 103  
599 428 102

subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

### 2. DODAVATEL

Obchodní firma  
Sídlo

VAE THERM, spol. s r.o.  
Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p.  
Radhoštěm  
61973815  
CZ61973815

IČO  
DIČ

Bankovní spojení  
č. účtu / směrný kód

Jednající jeho jednatelem

Ing. Liborem Matúšem

Telefon  
Fax  
Mail

59 624 16 07  
59 624 15 93  
[ostrava@vaetherm.cz](mailto:ostrava@vaetherm.cz)

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 18 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005.

## Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

### I.

#### Hasičská zbrojnice: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 438,21 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílkých) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 140 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílkých plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### II.

#### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021  
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	5 600,-	Květen	5 600,-	Září	5 600,-
Únor	5 600,-	Červen	5 600,-	Říjen	5 600,-
Březen	5 600,-	Červenec	5 600,-	Listopad	5 600,-
Duben	5 600,-	Srpen	5 600,-	Prosinec	5 600,-
<b>Celkem</b>					<b>67 200,- Kč</b>

### III.

**Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v GJ)**  
Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	25,90	květen	3,08	září	3,5
únor	21,00	červen	2,38	říjen	8,68
březen	19,60	červenec	2,38	listopad	16,80
duben	11,90	srpen	2,38	prosinec	22,40
	78,40		10,22		51,38
<b>celkem</b>			<b>140,00</b>		<b>140</b>

### IV.

#### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2021 do 31.12.2021 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Ostrava-Hošťálkovice, Výhledy 324, hasičská zbrojnice Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	321,43	73,35
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	116,79	26,65
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>438,21</b>	<b>100,00</b>
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	482,04	
Množství tepelné energie (GJ)	140	

### I.

#### ÚMOB, Rynky 277: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 440,43 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 235 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlené, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za účtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021  
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	9 400,-	Květen	9 400,-	Září	9 400,-
Únor	9 400,-	Červen	9 400,-	Říjen	9 400,-
Březen	9 400,-	Červenec	9 400,-	Listopad	9 400,-
Duben	9 400,-	Srpen	9 400,-	Prosinec	9 400,-
<b>Celkem</b>					<b>112 800,- Kč</b>

## III.

Odběrový diagram za účtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	43,48	květen	5,17	září	5,875
únor	35,25	červen	4,00	říjen	14,57
březen	32,90	červenec	4,00	listopad	28,20
duben	19,98	srpen	4,00	prosinec	37,60
	131,60		17,16		86,25
<b>celkem</b>			<b>235,00</b>		<b>235</b>

## IV.

### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za účtovací období od 01.01.2021 do 31.12.2021 - předběžná cena

Název cenové lokality : Úřad městského obvodu, Rynky 277, Ostrava - Hošťálkovice

Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.

Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	327,66	74,40
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	112,77	25,60
Celkem náklady a zisk bez DPH	440,43	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	484,47	
Množství tepelné energie (GJ)	235	

## I.

### BD, Prudká 147: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 438,12 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (díličích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 595 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčítváním uhrazených záloh (díličích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	23 900,-	Květen	23 900,-	Září	23 900,-
Únor	23 900,-	Červen	23 900,-	Říjen	23 900,-
Březen	23 900,-	Červenec	23 900,-	Listopad	23 900,-
Duben	23 900,-	Srpen	23 900,-	Prosinec	23 900,-
<b>Celkem</b>					<b>286 800,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	110,08	květen	13,09	září	14,875
únor	89,25	červen	10,12	říjen	36,89
březen	83,30	červenec	10,12	listopad	71,40
duben	50,58	srpen	10,12	prosinec	95,20
	333,20		43,44		218,37
<b>celkem</b>			<b>595,00</b>		<b>595</b>

## IV.

### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2021 do 31.12.2021 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Ostrava-Hošťálkovice , ul. Prudká č.p. 147 - bytový dům		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	319,33	72,89
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	118,79	27,11
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>438,12</b>	<b>100,00</b>
<b>celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>	<b>481,93</b>	
<b>Množství tepelné energie (GJ)</b>	<b>595</b>	

## I.

### KD, Za hřbitovem 120: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 410,10 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě čini 410 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	14 500,-	Květen	14 500,-	Září	14 500,-
Únor	14 500,-	Červen	14 500,-	Říjen	14 500,-
Březen	14 500,-	Červenec	14 500,-	Listopad	14 500,-
Duben	14 500,-	Srpen	14 500,-	Prosinec	14 500,-
<b>Celkem</b>					<b>174 000,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	75,85	květen	9,02	září	10,25
únor	61,50	červen	6,97	říjen	25,42
březen	57,40	červenec	6,97	listopad	49,20
duben	34,85	srpen	6,97	prosinec	65,60
<b>celkem</b>	<b>229,60</b>		<b>29,93</b>		<b>150,47</b>
			<b>410,00</b>		<b>410</b>

## IV. Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2021 do 31.12.2021 - předběžná cena		
Název cenové lokality : kulturní dům, Za hřbitovem 120, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	292,68	71,37
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	117,41	28,63
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>410,10</b>	<b>100,00</b>
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	451,11	
<b>Množství tepelné energie (GJ)</b>	410	

### Dům zahrádkářů, Postranní 398: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 493,76 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 80 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	3 500,-	Květen	3 500,-	Září	3 500,-
Únor	3 500,-	Červen	3 500,-	Říjen	3 500,-
Březen	3 500,-	Červenec	3 500,-	Listopad	3 500,-
Duben	3 500,-	Srpen	3 500,-	Prosinec	3 500,-
<b>Celkem</b>					<b>42 000,- Kč</b>

### III.

**Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 (v GJ)**  
 Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	14,80	květen	1,76	září	2,00
únor	12,00	červen	1,36	říjen	4,96
březen	11,20	červenec	1,36	listopad	9,60
duben	6,80	srpen	1,36	prosinec	12,80
	44,80		5,84		29,36
<b>celkem</b>			<b>80,00</b>		<b>80</b>

### IV.

#### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2021 do 31.12.2021 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Dům zahradkářů, Postranní č.p. 398, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	325,00	65,82
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	168,76	34,18
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>493,76</b>	<b>100,00</b>
<b>celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>	<b>543,14</b>	
Množství tepelné energie (GJ)	80	

#### Dohoda o zálohách – kotelny celkem

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021  
 (v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	56 900,-	Květen	56 900,-	Září	56 900,-
Únor	56 900,-	Červen	56 900,-	Říjen	56 900,-
Březen	56 900,-	Červenec	56 900,-	Listopad	56 900,-
Duben	56 900,-	Srpen	56 900,-	Prosinec	56 900,-
<b>Celkem</b>					<b>682 800,- Kč</b>



## V.

V.1. Tento dodatek č. 18 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 01. 2021 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 01. 01. 2021 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V.2. Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

V.3. Ostatní části přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005 zůstávají beze změn.

V.4 Tento změnový dodatek č. 18 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28.4.2005 schválila Rada městského obvodu Hošťálkovice na své schůzi dne ... ..

V Ostravě, dne 19. 11. 2020

Odběratel  
Mgr. Jiří Jureček, starosta  
Statutární město Ostrava  
Městský obvod Hošťálkovice

V Ostravě, dne 30. 10. 2020

Dodávatel  
Ing. Libor Matuš, jednatel  
VAE THERM, spol. s r.o.



Usnesení  
starosty městského obvodu  
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 05 - 11/2020

Starosta městského obvodu Hošťálkovice:

**p r o j e d n a l**

návrh na uzavření dodatku č. 18 přílohy č.3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28.4. 2005, se společností VAE THERM, spol. s r.o., se sídlem Kulturní 1785, PSČ 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 619 73 815,

**s o u h l a s í**

s návrhem na uzavření dodatku č. 18 přílohy č.3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28.4. 2005, se společností VAE THERM, spol. s r.o., se sídlem Kulturní 1785, PSČ 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 619 73 815,

**s c h v a l u j e**

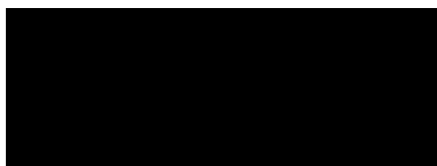
předložený dodatek ke smlouvě bez připomínek,

**u k l á d á**

- a) doplnit k dodatku č. 18, příloze č.3, doložku platnosti právního úkonu,
- b) předložit dodatek č.18, přílohu č.3, k podpisu starostovi.

Zodpovídá: tajemník  
Termín: 30.11. 2020

V Ostravě – Hošťálkovicích 9.11. 2020



Mgr. Jiří Jureček  
starosta městského obvodu