

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Okresní soud v Karviné

se sídlem: park Bedřicha Smetany 176/5,733 31 Karviná - Fryštát  
zastoupená: JUDr. Pavlínou Juráškovou, předsedkyní okresního soudu  
IČ: 00025224  
DIČ: neplátce  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „**zadavatel**“) na straně jedné

a

#### 2. ATELIER 38 s.r.o.

se sídlem: Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22647  
zastoupená: Vladimírem Milatou, jednatelem společnosti  
IČ: 258 58 343  
DIČ: CZ25858343  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „**dodavatel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

### II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**“) se rozumí:
  - a) Zadávací dokumentace ze dne 10. 8. 2020 pod č. j. 19 Spr 1369/2020
  - b) Nabídka dodavatele ze dne 4. 9. 2020
2. Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených Závazných podkladů a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívajícího **ve zpracování projektové dokumentace, výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru** (dále jen „**dílo**“) v rámci investiční akce č. 036V011300016 „OS Karviná, pobočka Havířov - odstranění závad v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí“, dle níže uvedeného „rozsahu požadovaného plnění“, a výkon dalších činností v tomto rozsahu:
  - a) Zhotovení dokumentace ke stavebnímu povolení (změna užívání stavby), (dále jen „**Dokumentace k stavebnímu řízení**“) k návrhu pro vydání stavebního povolení v počtu **4 výtisků a 1x na CD** ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro

tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf

- b) Zhotovení dokumentace v rozsahu pro provádění stavby ((dále jen „**Dokumentace pro provádění stavby**“) v souladu s pravomocným stavebním povolením v počtu **6 výtisků a 2x na CD** ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf (z toho 1x CD bude obsahovat slepé rozpočty pro účely výběrového řízení na zhotovitele stavby) (Body čl. III odst. 1 písm. a) – b) dále jen „**Výkonová fáze projektové dokumentace**“).
- c) Provádění autorského dozoru (dále jen „**Autorský dozor**“).

### **Rozsah požadovaného plnění:**

Jedná se o odstranění závad v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí budovy pobočky OS Karviná v Havířově, konkrétně v severozápadní části suterénu budovy, zamezit dalšímu rozvoji poruch a vznikání nových. Dále o odstranění trhlin v příčkách ve všech podlažích budovy od 1. PP až po 5. NP a trhlin v podlahách 1. PP provedením nové skladby podloží, aby se nerozšiřovaly již vniklé praskliny, které mohou narušit kabeláž zabezpečovacích zařízení, elektroinstalace, a také inženýrské sítě.

Na základě dlouholetého pozorování a měření se předpokládá, že současný stav se bude jen zhoršovat, a to z důvodu nevhodně zvolených podkladních vrstev pod stávající podlahou. Jedná se proto o vážný stav, odstraněním poruch se do budoucna předejde možným daleko větším deformacím na celé budově soudu. Předpokládaný rozsah se týká sledované části objektu o výměře cca 695 m<sup>2</sup>.

Realizací akce dojde k odstranění poruch v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí, odstranění trhlin v příčkách ve všech podlažích budovy od 1. PP až po 5. NP, provedení nové skladby podloží a pokládka nových podlahových krytin, včetně patřičných izolací. Současně bude zajištěno nové optimální řešení v 1. PP, kdy z původních nevyužitých prostor jídelny a bufetu, po odstranění nenosných příček a odstranění kazetových podhledů vznikne nově prostor dispozičně vyhovující pro potřeby soudu, tj. spisovna (cca 237 m<sup>2</sup>), je potřeba vzít v úvahu že tato bude potřebovat vyšší nosnost podlahy z důvodu osazení spisových regálů s velkou nosností, dále technická místnost pro uklízečky a dílna pro údržbu (cca 62m<sup>2</sup>). (Příloha č. 1 a) - dispoziční řešení před rekonstrukcí, 1b) po rekonstrukci)

Nedílnou součástí bude v projektu zapracováno řešení dočasného napojení veškerých stávajících systémů EZS, EPS, VZT, voda, teplo, elektrická energie, které musí zůstat po celou dobu realizace funkční pro provoz objektu, příp. bude nutno provést zajištění jejich chodu náhradním řešením, přeložením, omezením atd.

Dodavatelé:

1. Teplo – Veolia Energie ČR 28. října 3337/7, Moravská Ostrava 702 00
2. Voda - SmVaK a.s. 28. Října 1235/169, Ostrava 709 00
3. Elektřina – Pražská plynárenská a. s. Národní 37 Praha 1, Karviná - Nové Město, 733 01
4. TSMH – Karvinská 66/1461, Havířov – Město 736 29
5. EPS, EZS – ORZO Security s.r.o Poděbradova 1362, Ostrava – Moravská Ostrava, 702 00
6. MS Výtahy spol. s r. o – Dolní Benešov, Hájecká 630, 747 22

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zajištění nepřetržitého provozu budovy, tedy zajištění součinnosti a koordinace veškerých dodavatelů a orgánů dotčených tímto dílem. Návrh projektové dokumentace musí obsahovat veškeré technické, stavební, požárně bezpečnostní a zabezpečovací aspekty. Zadavatel poskytne, pro účely zpracování projektové dokumentace na odstranění a sanaci poruch budovy, stávající projektovou dokumentaci budovy v potřebném rozsahu.

**Realizační část** – r. 2021 - 2022

Stavební práce budou zahrnovat:

- odstranění stávající podlahy, odstranění nenosných příček, kazetových podhledů a nevyhovujícího podloží včetně odvozu suti na skládku dle projektové dokumentace
- rekonstrukce případných porušených částí inženýrských sítí v podloží
- provedení nové skladby podloží a pokládka nových podlahových krytin, včetně patřičných izolací
- rekonstrukce/stavební úpravy prováděné v 1. PP (nový prostor spisovny, prostory pro úklid a údržbu)
- stavba nových příček, zhotovení nových kazetových podhledů

- sanace defektů přiček v 1. – 5. NP (př. vybudování původních odstraněných přiček)
- zpětné zapojení alternativně přepojených inženýrských sítí
- oprava omítek, obkladů a maleb v 1. – 5. NP
- dokončení nového stavu
- výchozí revizní zprávy o funkčnosti patřičných zařízení
- ukončení akce

**Dokumentace stavby bude zpracována v souladu s výsledky předprojektové fáze a bude obsahovat zejména:**

**a) Předprojektová fáze:**

- stavebně technický a statický průzkum
- konzultace navrhovaného řešení s Hasičským záchranným sborem ČR

**b) Projekční fáze:**

Stavební část:

- rekonstrukce prostorů dle návrhu investora (HSV, PSV)
- bourací práce/nové práce

Stávající systémy EZS, EPS, VZT, voda, teplo, elektrická energie

- řešení dočasného odpojení a zapojení veškerých stávajících systémů
- příp. zajištění jejich chodu náhradním řešením, přeložením, omezením atd.

Vedlejší rozpočtové náklady:

- zařízení staveniště
- náklady spojené s mimostaveništní dopravou
- zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby
- zabezpečení staveniště a jeho vybavení, majetku zadavatele, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskladněného) v rámci stavby proti odcizení
- provedení zkoušek potřebných k provedení díla

**c) Vytvoření položkového rozpočtu celkových nákladů a vytvoření výkazu výměr**

**d) Vytvoření harmonogramu prováděných prací včetně návrhu řešení zajištění organizace náhradního provozu během realizace stavby OS Karviná, pobočka Havířov**

**e) Organizovat kontrolní dny – minimálně 2x měsíčně a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.**

**f) Spolupráce při zpracování projektové dokumentace s koordinátorem BOZP.**

**g) Autorský dozor projektanta po celou dobu realizace stavby v rozsahu:**

- účast při kontrolních dnech, minimálně 2x měsíčně
- účast při předání staveniště dodavatelí stavby,
- účast při řešení veškerých změn oproti projektové dokumentaci a dle potřeby konzultací zadavatele či dodavatele stavby při provádění stavby,
- účast při předání dokončeného díla dodavatelem stavby zadavatelí,
- účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

**h) Zajištění a vyřízení stavebního povolení dle požadavků stavebního řádu.**

2. Dodavatel se zavazuje zhotovit dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho zadavateli prosté vad a nedodělků a převést na zadavatele vlastnické právo k dílu a zadavatel se zavazuje dílo převzít a uhradit dodavatelí sjednanou cenu.

Součástí díla je rovněž **kladné projednání Dokumentace pro stavební povolení** s dotčenými orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, jejich stanoviska, souhlasy, posouzení, popř. rozhodnutí, předepsané zvláštními předpisy, které přiloží dodavatel k případné žádosti o vydání stavebního povolení, včetně podání případné žádosti o vydání stavebního povolení.

3. Dílo bude dodavatelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů zadavatele.

4. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem, v platném znění, a souvisejícími předpisy. V případě, že bude stavebním úřadem sděleno, že posuzovaný záměr stavebních úprav vyžaduje vydání stavebního povolení, bude projektová dokumentace obsahovat také veškeré náležitosti dané vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (příloha č. 5), a to v počtu paré nutných pro vydání stavebního povolení.

#### IV. Doba a místo plnění

- Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:
  - Dokumentace pro stavební povolení** bude předána ke stavebnímu řízení, včetně žádosti o vydání stavebního povolení do **20 týdnů** od nabytí účinnosti Smlouvy,
  - Dokumentace pro provádění stavby**, která bude v souladu s pravomocným stavebním povolením, bude předána do **8 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení,
  - Autorský dozor** bude vykonáván po celou dobu realizace stavby dle vypracované projektové dokumentace a jeho výkon bude ukončen protokolárním převzetím dokončené stavby zadavatelem včetně odstranění případných vad a nedodělků, nebo po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- Místem plnění díla je:  
budova pobočky Okresního soudu v Karviné, Dlouhá třída 1647/46a, 736 01 Havířov - Podlesí

#### V. Cena díla

- Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny dodavatele následovně:

<b>Položka</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>21 % DPH</b>	<b>cena včetně DPH</b>
Dokumentace pro stavební povolení	356 400,00 Kč	74 844,00 Kč	431 244,00 Kč
Dokumentace pro provádění stavby	400 000,00 Kč	84 000,00 Kč	484 000,00 Kč
Výkon autorského dozoru při realizaci stavby	70 000,00 Kč	14 700,00 Kč	84 700,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>826 400,00 Kč</b>	<b>173 544,00 Kč</b>	<b>999 944,00 Kč</b>

Slovy:

celkem bez DPH

osmsetdvacetšesttisícčtyřista korun českých

celkem DPH

stosedmdesáttřítisíc pětsetčtyřicetčtyři korun českých

Celkem vč. DPH

**devětsetdevadesátdevět tisíc devětsetčtyřicetčtyři korun českých**

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně zadavatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

#### VI. Platební podmínky

1. Zadavatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat.

2. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Úhrada prací dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. a), b) Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě příslušných faktur, které budou vystavovány po skončení realizace jednotlivého předmětu plnění za podmínek uvedených v čl. VI odst. 5 písm. a), b) Smlouvy, na základě vystaveného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací. Úhrada prací dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě příslušné faktury, vystavované postupem dle čl. VI., odst. 5 písm. c) Smlouvy.

4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem zadavatele – oprávněnou osobou, kterou je **Roman Kwapuliński**. Faktury vystavené dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a jejich **splatnost** je stanovena v délce **21 kalendářních dnů** od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu zadavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.

5. Zadavatel bude proplácet cenu dále uvedených jednotlivých částí díla na základě faktur, které vystaví dodavatel vždy po jejich ukončení, a to:

- a) za **Dokumentaci pro stavební povolení** po zajištění písemných stanovisek státních orgánů potřebných pro vydání stavebního povolení, předanou zadavateli, včetně vydání stavebního povolení s doložkou právní moci
- b) za **Dokumentaci pro provádění stavby** na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oběma smluvními stranami, nebo po vydání pravomocného stavebního povolení,
- c) za **výkon autorského dozoru** jednorázově po protokolárním převzetí dokončené stavby zadavatelem včetně odstranění případných vad a nedodělků, nebo po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně odstranění případných vad a nedodělků.

6. Přijaté plnění není pro zadavatele předmětem daně.

7. **Dodavatel se zavazuje, že má ke dni podpisu Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Výše pojistného se rovná minimálně vyšší celkové ceny dle čl. V. 1. této Smlouvy.**

## VII.

### Povinnosti a součinnost zadavatele a dodavatele

1. Zadavatel proškolí dodavatele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dovědí.

2. Dodavatel se zavazuje během plnění Smlouvy, i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se doví od zadavatele v souvislosti s plněním Smlouvy.

3. Dodavatel se na výzvu zadavatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.

4. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

5. Dodavatel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány zadavateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné dodavatelem.

6. Dodavatel zabezpečí vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu zadavatelem a odpovídá plně za jejich případné poškození.

7. Dodavatel na základě požadavku zadavatele poskytne dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci

stavby dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Požadované informace je dodavatel povinen zadavateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku zadavatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku zadavatele dle předchozí věty. Zadavatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem) na e-mail: [REDACTED].

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno v počtu výtisků dle ustanovení čl. III. odst. 1. písm. a). Zadavatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. **K podepsání zápisu je oprávněn Vladimír Milata za dodavatele a Roman Kwapuliński za zadavatele**, a to po dílčí konzultaci jednotlivých částí dokumentace odpovědnými zaměstnanci zadavatele dle níže uvedeného:

- a. za strukturovanou kabeláž a ostatní systémy informačních technologií – Bc. Marek Vališ, informatik Okresního soudu Karviná, pobočka Havířov;
- b. za systémy elektronického požárního systému, poplachového zabezpečovacího a tísňového systému, bezpečnostního kamerového systému, požárně bezpečnostního řešení a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – Ing. Petr Kovalovský, bezpečnostní ředitel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Okresního soudu v Karviné;
- c. za stavební část a ostatní související instalace strojů a technických zařízení – Roman Kwapuliński, správce budov Okresního soudu v Karviné;
- d. za ekonomickou část – Ing. Lucie Siudová, ředitelka správy Okresního soudu v Karviné.

2. Má se za to, že jednotlivé části díla budou řádně provedeny a předány:

- a) **Dokumentace pro stavební povolení** příslušným rozhodnutím ve věci stavebního úřadu s vyznačením doložky právní moci,
- b) **Dokumentace pro provádění stavby** na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami,
- c) **Autorský dozor** na základě protokolu o předání a převzetí díla zhotovovaného podle projektové dokumentace, který je předmětem Smlouvy podepsané oběma smluvními stranami, nebo řádně učiněným oznámením o dokončení stavby stavebnímu úřadu, nebo vydáním jeho kolaudačního souhlasu.

3. Jestliže zadavatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž zadavatel uvede důvod nepřevzetí.

4. Dodavatel prohlašuje, že plnění ani jeho část není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že dodavatel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění a uzavřít se zadavatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu plnění. V případě, že se uvedené prohlášení dodavatele nezakládá na pravdě, dodavatel odpovídá zadavateli za vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění nebo jeho části, zavazuje se dodavatel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv zadavatele, pokud jej k tomu zadavatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno a k ostatním materiálům přechází na zadavatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.

5. Zadavatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Zadavatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Zadavatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

## **IX.**

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Dodavatel poskytuje zadavateli na provedení díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 72 měsíců po předání díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl zadavatel. Na žádost zadavatele je však dodavatel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu. Toto ustanovení neplatí, jestliže dodavatel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto zadavatele neupozornil, nebo pokud dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány zadavatelem podklady.
4. Dodavatel je povinen odstranit vady díla, jestliže je zadavatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
5. Dodavatel je povinen nejpozději do 7 dnů od doručení písemné reklamace vady odstranit.

## **X.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud dodavatel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 1 písm. a) Smlouvy, zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je dodavatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li dodavatel vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této Smlouvy, zavazuje se uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč vč. DPH za každý zjištěný případ.
4. Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
5. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VII. odst. 7 Smlouvy se dodavatel zavazuje uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení u každého zadavatelem zasláného požadavku na poskytnutí dodatečné informace či vysvětlení.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 Smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč vč. DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
9. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XI. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále zadavatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Zadavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však dodavatel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může zadavatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 OZ.

## **XII. Zvláštní ujednání**

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude zadavatel vyzíván dodavatelem písemně ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát měsíčně. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. „Zadavatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO dodavatele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.“
5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li



některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

7. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této Smlouvy.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.

4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů zadavatele.

7. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 (dva) výtisky.

8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

9. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Karviné dne 20. 11.2020

V Ostravě dne 20. 11. 2020

Za zadavatele:

Za dodavatele:

.....  
JUDr. Pavlína Jurášková  
předsedkyně Okresního soudu v Karviné

.....  
Vladimír Milata  
jednatel společnosti