

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68071405_1

Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, PSČ 25101, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 17910.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110

IČ: 27309941

DIČ: CZ27309941

Bankovní spojení: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

SWIFT: [REDACTED]

Název a adresa banky: [REDACTED]

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

[REDACTED], vedoucí útvaru podpory prodeje

[REDACTED], VO podpory prodeje západ

(dále jen „dodavatel“)

Odběratel:

Česká republika - Generální finanční ředitelství, se sídlem Lazarská 15/7, Praha - Nové Město, PSČ 110 00, je zapsáno 325 - Organizační složka státu.

Zákaznické číslo: [REDACTED]

Evidenční číslo v AVIS^{me} : 17/2500/0001

IČ: 72080043

DIČ: CZ72080043

Bankovní spojení: [REDACTED]/0710

IBAN: [REDACTED]

SWIFT: [REDACTED]

Název a adresa banky: Česká národní banka, Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: Ing. Marcela Pekárková, ředitel Odboru hospodářské správy

Adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem
Velká hradební 61
400 21 Ústí nad Labem

(dále jen „odběratel“)

Článek 1 - Úvodní ustanovení

Smluvní strany v souladu s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), v platném znění a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie (dále jen smlouva).

Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii v teplotním mediu, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
- b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepelné energie a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 4 - Místo předání tepelné energie

- 4.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
- 4.2 Konkrétní místo předání tepelné energie je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ č.:
- 101490098 H103-288 VELKÁ HRADEBNÍ 61/39 – FÚ pro ÚK

Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky

- 5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- 5.2 Tepelný výkon a celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram“.
- 5.3 Další podmínky dodávek tepelné energie jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie.
- 5.4 Odběratel odpovídá za kvalitu (parametry) použitého vráceného teplotnosného média.

Článek 6 - Cena a platební podmínky

- 6.1 Cena tepelné energie je kalkulovaná a sjednaná v souladu s platným cenovým rozhodnutím Energetického úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou uvedena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová a platební pravidla“.
- 6.3 Ceny za odebranou tepelnou energii jsou smluvními stranami sjednány formou uvedenou v příloze č. 4 této smlouvy – „Ceník tepelné energie“.
- 6.4 Pokud dojde ke změně cen paliv a energií nezbytných pro dodávku tepelné energie, je dodavatel oprávněn změnu výše ceny tepelné energie odběrateli oznámit, a to zasláním nové přílohy č. 4 „Ceník tepelné energie“ odběrateli. Změna ceny tepelné energie je platná od prvního dne měsíce následujícího po oznámení změny ceny odběrateli na adresu pro doručování. V případě, že odběratel se zvýšenou cenou tepelné energie nebude souhlasit, má právo ve lhůtě 15-ti dnů od doručení oznámení o zvýšení ceny tepelné energie vypovědět smlouvu o dodávce tepelné energie, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli.
- 6.5 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. Příslušná DPH je vyčíslena v příloze „Ceník tepelné energie“.
- 6.6 Platební podmínky.
- 6.6.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie a teplotnosného média je:
- jeden kalendářní měsíc s měsíční zálohou.
- V případě změny ceny dodávané tepelné energie, případně při ukončení odběru tepelné energie je dodavatel povinen provést vyúčtování.
- 6.6.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li dodavatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Daňový doklad – faktura bude zaslaná na adresu: FÚ pro Ústecký kraj, Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem.
- Fakturační adresa odběratele: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 7/15, 117 22 Praha 1 Dodací a doručovací adresa odběratele pro elektronické doručování faktur (odběratelem preferováno): XXXXXXXXXX (faktura musí být ve formátu IS DOC nebo PDF).
- Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 6.6.3 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle „Cenových a platebních pravidel“ viz příloha č. 1 a dle přílohy č. 2 „Pasportu odběrného místa“:
- Vlastní podnět.

6.7 Reklamacce

- 6.7.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnaní nesprávně fakturované částky.
- 6.7.2 Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od obdržení faktury. Pokud reklamacce neobsahuje důvody, považuje se tato reklamacce za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace.
- 6.7.3 V případě oprávněné reklamace bude dodavatelem vystavena nová faktura. Lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne vystavení opravené faktury zadavateli.
- 6.7.4 U neoprávněných reklamací je faktura splatná do 5 pracovních dnů od obdržení sdělení výsledku reklamace. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.

Článek 7 - Úrok z prodlení

- 7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převyšší-li skutečně náklady tuto výši uvedenou v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude účtována stanovená částka za službu spojenou s technickou manipulací. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“.
- 7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžitě plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžitě pohledávky.

Článek 8 - Zvláštní ujednání

- 8.1 Smluvní strany současně berou na vědomí, že Smlouva, včetně případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Odběratel.

Článek 9 - Ukončení smlouvy

- 9.1 Smlouvu sjednanou na dobu neurčitou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, písemnou výpovědí odběratele nebo písemnou výpovědí dodavatele dle ustanovení Článku 1 odst. 1.6 přílohy č. 1 smlouvy. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Formulář pro odstoupení od smlouvy je k dispozici v obchodních místech a na webové stránce dodavatele tepelné energie (www.cezteplarenska.cz). Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo pozdějším datem stanoveným v tomto oznámení. Odstoupením od smlouvy nezaniká odběrateli povinnost uhradit cenu za již poskytnutá plnění.
- 9.3 Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku, nebo pokud byl proti druhé straně podán insolvenční návrh.
- 9.4 Odběratel je povinen platit cenu podle smlouvy a plnit povinnosti stanovené smlouvou až do doby provedení odečtu stavu měřicího zařízení, případně až do jeho demontáže, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde. Odběratel se zavazuje k datu ukončení smlouvy umožnit dodavateli provést odečet stavu měřicího zařízení, případně jeho demontáž, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde.
- 9.5 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).
- 9.6 K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, pokud se odběratel s dodavatelem nedohodne jinak.

- 9.7 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 10 - Ochrana důvěrných informací a osobních údajů

- 10.1 Nejsou žádná ujednání.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 V případě, že kterékoli jedno nebo více ustanovení obsažené v této smlouvě bude z jakéhokoliv důvodu v kterémkoli ohledu neplatné, nezákonné nebo nevymahatelné, potom se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevymahatelnost v největším možném rozsahu povoleném právními předpisy nedotkne žádného jiného ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují upravit práva nebo závazky plynoucí z takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný nebo nevymahatelný a který v maximálním možném rozsahu odpovídá původnímu významu a účelu nahrazovaného ustanovení.
- 11.3 Smluvní strany sjednaly doručování listin dle této smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na záložní adresu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“. Doporučeně se doručují pouze písemnosti dle ustanovení Článku 11 odst. 11.4 této smlouvy, nebo písemnosti, u kterých to dodavatel uzná za vhodné.
- 11.4 Dodavatel je povinen doručovat odběrateli doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně pouze písemnosti, ve kterých je odběratel upozorněn na možnost odpojení dodávky tepelné energie, a to z důvodu porušování povinností vyplývajících z této smlouvy a v souladu s energetickým zákonem.
- 11.5 Za den doručení písemnosti se považuje:
- 11.5.1 v případě zaslání písemnosti jako obvyklé psaní den vhození písemnosti do schránky provozovatelem poštovních služeb.
- 11.5.2 v případě zaslání písemnosti doporučeným psaním den převzetí písemnosti adresátem, za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje podací lístek; nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl.
- 11.5.3 v případě doručení písemnosti osobně den převzetí adresátem, dokladem při tomto způsobu doručování je doklad o převzetí zásilky; v případě neúspěšnosti takového doručení je za den doručení považován třetí kalendářní den po marném opakovaném pokusu doručení, přičemž v případě odmítnutí převzetí příslušného dokumentu se má za to, že je doručeno okamžikem odmítnutí převzetí.
- 11.6 Případná změna údajů k doručování bude druhé smluvní straně oznámena písemně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.
- 11.7 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 11.8 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Jakýkoliv soudní spor vzniklý v souvislosti s touto smlouvou bude řešen u soudu v České republice zvoleného dle sídla dodavatele.
- 11.9 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.
- 11.10 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek zejména platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číselch uvedených v této smlouvě, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
- 11.11 Dodavatel je povinen minimálně 15 dní předem nahlásit na adresu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ informaci o přerušení dodávky tepla.
- 11.12 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž jinou než písemnou formu dodatku v listinné podobě smluvní strany vylučují. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Pokud to vyplývá ze

způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nevztahuje na postup dle Článku 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 561 občanského zákoníku nahradit podpis na příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“ mechanickými prostředky.

- 11.13 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.
- 11.14 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě.
Odběratel tímto prohlašuje, že k okamžiku podpisu této smlouvy neodebírá tepelnou energii od jiného dodavatele.
- 11.15 Smluvní strany se dohodly na ukončení Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla č. 11161, uzavřené dne 23. 2. 1998, a všech jejích dodatků ke dni 31. 12. 2016.
- 11.16 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 11.17 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová a platební pravidla
Příloha č. 2 – Pasport odběrného místa
Příloha č. 3 – Odběrový diagram
Příloha č. 4 – Ceník tepelné energie
Příloha č. 5 – Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie
- 11.18 Podpisem přílohy č. 2 – Pasport odběrného místa a přílohy č. 3 – Odběrový diagram je za dodavatele pověřen: Ing. Iva Lazarová, obchodní referent.
- 11.19 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.20 Smluvní strany shodně konstatují, že se podmínkami sjednanými v této smlouvě řídí na základě vzájemné dohody od 01. 01. 2017. To znamená, že svá vzájemná plnění poskytnutá od uvedeného dne do data nabytí platnosti této smlouvy, považují za plnění poskytnutá dle této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledním ze smluvních stran.

Dodavatel:

V Říčanech
Dne: 29. 12. 2016

.....
vedoucí útvaru podpory prodeje
ČEZ Teplárenská, a.s.

Odběratel:

V Ústí nad Labem
Dne: 13.2.2017

.....
Ing. Marcela Pekárková
ředitel Odboru hospodářské správy
Generální finanční ředitelství

.....
VO podpory prodeje západ
ČEZ Teplárenská, a.s.