



KVOPP001GI08

SMLOUVA O DÍLO

na zajištění úklidu chodníků, parkoviště a vjezdu do podzemních garáží, úklid sněhu

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Kancelář veřejného ochránce práv

Sídlo: Údolní 39, 602 00 Brno

Zastoupená: JUDr. Pavlem Pořízkem, Ph.D., vedoucím Kanceláře

Právní forma: organizační složka státu

IČ: 70836981

Tel.: 542 542 111

Fax: 542 542 112

E-mail: podatelna@ochrance.cz

Web: www.ochrance.cz

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: JUDr. Pavel Pořízek, tel.: 542 542 554
- ve věcech technických: Ing. Josef Svoboda, tel.: 542 542 444

Zhotovitel:

Název: MELOUNOVÁ, s.r.o.

sídlo: Klímová 14, 616 00 Brno

IČ: 29209382

DIČ: CZ29209382, jsme plátcí DPH

Zapsán: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 65908, jehož jménem jedná: Vladimíra Melounová, jednatelka

Spojení: tel.: 549 252 501, Mob.: 731 169 993, E-mail: info@udrzbazelenebrno.cz

Bankovní spojení: KB, č. účtu: 43-6878800257/0100

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: Vladimíra Melounová, telefon: 549 252 501
- ve věcech technických: Vladimíra Melounová, telefon: 549 252 501, 731 169 988

Doručovací adresa:

Klímová 14, 616 00 Brno - Žabovřesky

II. Předmět a rozsah díla

Zhotovitel se zavazuje, k zajišťování pravidelného i mimořádného úklidu venkovních prostor Kanceláře veřejného ochránce práv (dále jen „Kanceláře“) tj. chodníků, parkoviště a vjezdů do podzemních garáží, v zimním období úklid sněhu dle potřeby. Jedná se o plochy ve vlastnictví ČR - Kanceláře a to parkoviště o celkové výměře 1 256 m², chodníky v areálu objektu KVOP o celkové výměře 256 m², veřejný chodník o celkové výměře 513 m² a vjezd do podzemních garáží o celkové výměře 161 m³.

Pravidelný úklid v jarním až podzimním období:

- strojní čištění parkoviště a chodníků bude probíhat 1x týdně vždy ve středu
- úklid venkovních prostor bude ukončen nejpozději v 7:00 hodin

Úklid v zimním období:

- zajištění sjízdnosti a schůdnosti parkoviště, chodníků a vjezdů do podzemních garáží odhrnutím sněhu a posypáním inertními nebo chemickými materiály
- v případě potřeby odvoz přebytečného sněhu
- při spadu sněhu v nočních hodinách bude jeho odklizení dokončeno v pracovních dnech do 7:00 hod., v sobotu, neděli a ve svátek do 8:00 hod.
- při spadu sněhu během dne bude jeho úklid probíhat průběžně
- hlučné činnosti nesmí být vykonávány po dobu nočního klidu, tj. v době od 22:00 hod. do 6:00 hod.

Mimořádný úklid bude probíhat na základě výzvy zadavatele, po dohodě mezi pověřenými pracovníky dodavatele a zadavatele.

Úklid bude prováděn pomocí multikár s ručním dočištěním.

III. Platnost a místo plnění smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01. 12. 2020 do 30. 11. 2024.
2. Místem plnění je Kancelář veřejného ochránce práv, Údolní 39, 602 00 Brno.
3. Tuto smlouvu lze vypovědět dohodou smluvních stran nebo jednostranně bez určení důvodu a to s výpovědní lhůtou 2 měsíce od písemného doručení výpovědi. Výpovědní lhůta běží od 1. dne následujícího měsíce po doručení.
4. Smlouva může být měněna pouze písemně a to výhradně formou číslovaného dodatku stvrzeného podpisem oprávněných osob.
3. Pracovníci dodavatele budou dodržovat podmínky pro BP, PO a ochranu životního prostředí.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou originálech. Každá smluvní strana podle čl. I. této smlouvy obdrží jeden kompletní originál.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cenová kalkulace je stanovena takto:

I. Cena za pravidelný úklid venkovních prostor v jarním až podzimním období

od 01. 04. do 31. 10. za 1 měsíc..... 6 900 Kč bez DPH

DPH 21% 1 449 Kč

cena včetně 21%DPH..... 8 349 Kč

Cena celková za pravidelný úklid venkovních prostor v jarním až podzimním období

od 01. 12. 2020 do 30. 11. 2024..... 193 200 Kč bez DPH

DPH 21% 40 572 Kč

cena včetně 21%DPH..... 233 772 Kč

II. Cena za úklid venkovních prostor v zimním období

od 01. 11. do 31. 03. za 1 měsíc..... 8 290 Kč bez DPH

DPH 21% 1 740,90 Kč

cena včetně 21%DPH..... 10 030,90 Kč

Cena celková za úklid venkovních prostor v zimním období

od 01. 12. 2020 do 30. 11. 2024 165 800 Kč bez DPH

DPH 21% 34 818 Kč

cena včetně 21%DPH.....200 618 Kč

III. Cena za mimořádný úklid:

Jeden pracovník / 1 hod 395 Kč bez DPH
DPH 21% 82,95 Kč
cena včetně 21%DPH 477,95 Kč

**IV. Celková cena za úklidy během celého roku (bez mimořádných úklidů)
v období od 01. 12. 2020 do 30. 11. 2024..... 359 000 bez DPH
DPH 21%..... 75 390 Kč
cena včetně 21%DPH..... 434 390 Kč**

2. Cena díla je tvořena dohodou smluvních stran.
3. Cena díla zahrnuje veškeré dodávky a činnosti vyplývající z čl. II. této smlouvy.
4. Výši ceny díla lze překročit pouze za podmínky, že dojde v průběhu realizace zakázky ke změně sazeb DPH. V takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
5. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.
6. Fakturace proběhne 1x měsíčně po předání díla mezi dodavatelem a objednatelem.
7. Podkladem pro uhrazení bude vystavená faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
8. Platba bude uskutečněna bezhotovostním platebním stykem na základě faktury. Splatnost faktury činí 14 dní od doručení faktury objednateli.

V. Závazky smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že:
 - umožní vjezd a vstup pracovníků dodavatele do objektu objednatele a umožní tak provedení prací dle čl. II. této smlouvy.
 - uhradí náklady zhotovitele za provedení sjednaných prací a dodrží platební podmínky.
2. Dodavatel se zavazuje, že:
 - na svůj náklad provede pravidelné práce podle čl. II. smlouvy.
 - na vyzvání objednatele provede v dohodnutých termínech mimořádné práce dle čl. II. této smlouvy.

VI. Závěrečná ujednání

Dodavatel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

V Brně dne

10 - 11 - 2020

.....
za objednatele

V Brně dne 11 - 11 - 2020

.....
za zhotovitele



KANCELÁŘ
VEŘEJNÉHO OCHRÁNČE PRÁV

602 00 Brno - Údolní 39

☐ Telefon: +420 542 542 888

MELOUNOVÁ, s.r.o.

Klímová 2053/14, 616 00 Brno

IČ: 292 09 382

tel./fax: 549 252 501, mobil: 731 169 993

e-mail: info@udrbazelenebrno.cz

Doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Sděluji, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 133671938-201235-201119092712, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzí dokumentu provedl:

Kancelář veřejného ochránce práv

Datum vyhotovení doložky:

19.11.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzí dokumentu provedla:

Jitka Fojtíková



133671938-201235-201119092712

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupným způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.