

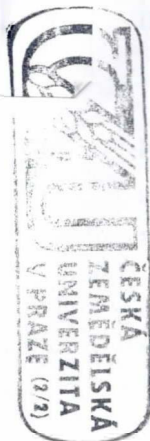
DODATEK č. 1**ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 8. 2020**

(dále jen „Dodatek“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Dostal na právní oddělení ČZU dne:

19. 11. 2020

**Smluvní strany**

- 1) Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze**
 sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
 zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
 zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
 bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
 č. ú.: xxxx
 IČO: 60460709
 DIČ: CZ60460709
 (dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

- 2) Zhotovitel: Colsys s.r.o.**
 sídlo: Buštěhradská 109, Dubí, 272 03 Kladno
 zastoupený: Pavlem Hlavinkou, jednatelem
 bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
 č. ú.: xxxx
 IČO: 14799634
 DIČ: CZ14799634
 zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902
 (dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že tímto Dodatkem se mění a doplňuje Smlouva o dílo uzavřená mezi Smluvními stranami dne 3. 8. 2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „Welcome centre ČZU“ (dále jen „Stavba“).

Čl. I. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 5 a čl. XII. odst. 4 Smlouvy dohodly, že v rámci Stavby je nezbytné zajistit provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem předané projektové dokumentace pro výběr zhotovitele. Současně bude odečtena cena neprovedených prací a dodávek.
- 2) Rozsah dohodnutých změn, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, je definovaný obsahem změnových listů č. 1 - 3, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je zcela v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jelikož potřeba změny Smlouvy vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předpokládat, není měněna celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.
- 4) Na základě víceprací a méněprací dle přílohy tohoto Dodatku se cena za dílo uvedená v čl. IV. odst. 1 Smlouvy snižuje o méněpráce a navyšuje o vícepráce následovně:
 - méněpráce celkem: 33 700,20 Kč bez DPH
 - vícepráce celkem: 187 409,77 Kč bez DPH
 - **cena víceprací po odečtení méněprací: 153.709,57 Kč bez DPH.**

Celková hodnota změn závazku činí: 221 109,97 Kč bez DPH.
- 5) Cena za zhotovení díla uvedená v čl. IV odst. 1 Smlouvy tedy činí nově celkem částku ve výši **5.101.806,58 Kč bez DPH.**

Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné provedení víceprací.
- 6) Zhotovitel se zavazuje výše uvedené vícepráce provést v termínech dle Smlouvy.
- 7) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě tohoto Dodatku řídí Smlouvou.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu tohoto Dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto Dodatku.
- 2) Tento Dodatek je sepsán ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Zhotovitel obdrží 1 (jedno) a Objednatel 2 (dvě) vyhotovení.
- 3) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 4) Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku:

1. Změnové listy č. 1 - 3

Zhotovitel:

V Kladně dne

10 - 11 - 2020

Objednatel:

V Praze dne

10. 11. 2020

Colsys s.r.o.
Buštěhradská 109
272 03 Kladno - Dubí
DIČ CZ14799634 (35)



COLSYS, s. r. o.

Ing. Pavel Hlavinka
jednatel

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

Stavba:	ČZU – Welcome centre ČZU	ZL č.	1	
Zhotovitel:	Colsys s. r. o.			
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze			
Projektant:	GREBNER spol.s.r.o.			
TDS:	ESTE Design & Consulting, s. r. o.			
Charakter ZL: vícepráce / méněpráce				
NÁZEV ZL: VZT, RTCH, Svítidla, MaR				
Odůvodnění ZL: Změny byly provedeny z důvodů nezbytných pro zdárné provedení stavby, nebo požadavku AD, tj chybějící část projektové dokumentace, korekce PD na požadavek AD během stavby, nepotvrzené předpoklady PD				
Nové řešení: VZT - byla doplněna ta část projektu která po konzultaci s AD byla uznána jako nezbytnou pro fungování celého systému. V projektu tato část nebyla uvedena. RTCH - byly doplněny změny které byly uvedeny v PD ale nebyly součástí VV. Svítidla - na základě požadavku AD byla některá svítidla změněná (přisazené za svešené) MaR - bly dodány jednotky - IRC regulátory a snímače rosného bodu, které nebyly nalezeny				
Původní řešení v PD: zřejmé z předchozího popisu				
Kalkulace ZL ve smyslu SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 3 stran	kpl	1	159 517,77	159 517,77 Kč
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				3,22%
PŘÍLOHY ZL: ZL_001_ příloha_nabídka revize_Welcome centrum ČZU_final				
ZÁVĚR: dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, stavební práce nemají vliv na termín dokončení díla				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn .				

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: WELCOME CENTRUM ČZU

K.S.O.

Místo:

GG CZ

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

IČ:

25076655

DIČ:

CZ25076655

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.

3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

Cena bez DPH			159 517,77
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	159 517,77	33 498,73
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			193 016,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

0

Stavba: WELCOME CENTRUM ČZU

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO-01 rev
1

WELCOME CENTRUM - revize

159 517,77

193 016,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.11.2020

IČ:

0

DIČ:

0

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

IČ:

25076655

DIČ:

CZ25076655

IČ:

0

DIČ:

0

Cena bez DPH

159 517,77

DPH základní

snížena

Základ daně

159 517,77

Sazba daně

21.00%

15.00%

Výše daně

33 498,73

Cena s DPH

v CZK

193 016,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

159 517.77 Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

Dle položkového rozpočtu

VP - Vicepráce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:
Uchazeč: Colsys s.r.o.

Projektant: GREBNER spol.
Zpracovatel: s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

159 517,77

VZT	VZT						50 111,10
	Regulace V30 E41H včetně 3 cestného ventilu		ks	3	2548	7644	
	Nástěnný ovladač pro hotely V30		ks	3	3250	9750	
	čerpadlo kondenzátu CIAT		ks	3	4453,8	13361,4	
	kabel - 7 žilový		m	181	64	11555,7	
	Montážní práce – připojení elektro		hod	16,25	480	7800	
RTCH	RTCH						56 540,00
	Nebylo ve VV, ale je uvedeno ve VD						36 235,20
	FLX.14-002-867-5000:Trubka s ochranným opláštěním,FLEXIRAxConnect		bm	50,000	612,00	30 600,00	
	Ploché těsnění,FLEXIRAxConnect System T 3/4" 24/16x2		ks	96,000	8,00	768,00	
	Matice, FLEXIRAxConnect matice G 3/4" DN 15		ks	96,000	50,70	4 867,20	
	Připojení stávajících radiátorů						18 972,80
	Trubka rozvodu otopné vody SUPERSAN 18x1 vč. izolace		bm	30,000	578,26	17 347,80	
	Concept H-kus rohový SHPT 91 - 1/2"		ks	5,000	325,00	1 625,00	
	Připojení dvou radiátorů pr.15 Montážní práce vč. materiálu						
	Concept H-kus rohový SHPT 91 - 1/2"		ks	2,000	325,00	650,00	
	Zaklopení radiátoru na WC. Prodloužení vývodů, nové úchyty + pověšení.						682,00
	Radiátor příslušenství Korado konzola navrtávací 15/120		ks	1,000	325,00	325,00	
	Concept H-kus rohový SHPT 91 - 1/2"		ks	1,000	357,00	357,00	
D	D8	SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ					18 866,67
M	Pol189	"A" svítidlo kruhové D=938mm, v=89mmLED 78/840 PSD WH L barva bílá RAL 9016 mat, materiál Al, 7781lm, 56W, 138,9 lm/W, UGR<19, LB=L80B20 při 50 000 hod		ks	3,000	1 206,46	3 619,37
M	Pol190	"B" svítidlo kruhové D=638mm, v=89mmLED 37/840 PSD WH L barva bílá RAL 9016 mat, materiál Al, 5281lm, 56W, 138,9 lm/W, UGR<19, LB=L80B20 při 50 000 hod		ks	10	1 094,17	10 941,69
M	Pol191	"C" závěsné dekorativní svítidlo 40W/230V barva žlutá. viz. kniha svítidel+ LED žárovka 5,5W teplota chromatičnosti 840, LB=L80B20 při 50 000 hod, UGR<19		ks	4,000	0,00	0,00
M	Pol192	"D" zapuštěné podhledové svítidlo kruhové D216 1xLED20S/840 C, 2200lm, 19W, LB=L80B20 při 50000 hod		ks	5,000	0	0,00
M	Pol193	"E" svítidlo lineární 124C L1200 1xLED41S/840 4101lm, 38W, 107lm/W, LB=L80B20 při 50 000 hod, UGR<19		ks	1,000	0,00	0,00
M	Pol194	"F" svítidlo lineární LED, 532P, L1130 1xLED49S/840 OC, LB=L80B20 při 50 000 hod, UGR<19		ks	6,000	717,60	4 305,60

	M	Pol195	"N1" nouzové LED svítidlo s via stním zdrojem, 1hod ,PIKTOGRAM, LB=L80B20 při 50 000 hod, UGR<19	ks	2,000	0,00	0,00
	M	Pol196	"G" svítidlo pod kuchyňskou linku LED pásek nalepený po celé délce pod horními skříňkami. Délka pásku 5m, 3000k, 10W/m, se zdrojem a vypínačem, LB=L80B20 při 50 000 hod, UGR<19	ks	1,000	0,00	0,00

		MaR					34 000,00
		MaR	R - IRC regulátor - Thermokon (LCF02 Touch 5DO)	ks	5,000	4 680,00	23 400,00
			RB - snímač rosného bodu - Thermokon (WK01+ 24 V)	ks	5,000	2 120,00	10 600,00

Stavba:	ČZU – Welcome centre ČZU	ZL č.	2	
Zhotovitel:	Colsys s. r. o.			
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze			
Projektant:	GREBNER spol.s.r.o.			
TDS:	ESTE Design & Consulting, s. r. o.			
Charakter ZL: vícepráce / méněpráce				
NÁZEV ZL: STAVBA				
Odůvodnění ZL:				
Změny byly provedeny z důvodů nezbytných pro zdárné provedení stavby, nebo požadavku AD, tj. výhodnější technické řešení zároveň úspornější, skutečnost odlišná od předpokladu v PD, nutné práce neuvedené ve VV				
Nové řešení:				
Návrh nového řešení				
SDK příčky - na základě konzultace byly zaměněny původní zděné příčky za SDK příčky				
SDK kastlík oboustranný ocelového průvlaku nad okny u obvodových stěn, PD nepředpokládala nezakrytý ocelový				
Vyřezání a začištění prostupů v SDK pro VZT a ZTI, které nebylo ve VV				
Nápojení nosníku po vybourání zdiva dle požadavku AD, PD předpokládala nenosnou SDK stěnu				
Původní řešení v PD:				
zřejmé z předchozího popisu				
Kalkulace ZL ve smyslu SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet o počtu 3 stran	kpl	1	-33 700,20	-33 700,20 Kč
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				-0,68%
PŘÍLOHY ZL: ZL_001_ příloha_ nabídka revize_Welcome centrum ČZU_final				
ZÁVĚR: dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, stavební práce nemají vliv na termín dokončení díla				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.				

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: WELCOME CENTRUM ČZU

KSO:

Místo:

GG-02

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

IČ:

25076655

DIČ:

CZ25076655

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.

3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

Cena bez DPH

-33 700,20

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-33 700,20	-7 077,04
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

-40 777,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

0

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO-01 rev
1

WELCOME CENTRUM - revize

-33 700,20

-40 777,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.11.2020

IČ:

0

DIČ:

0

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

IČ:

25076655

DIČ:

CZ25076655

IČ:

0

DIČ:

0

Cena bez DPH

-33 700,20

DPH - základní

snížená

Základ daně

-33 700,20

Sazba daně

21.00%

15.00%

Výše daně

-7 077,04

Cena s DPH

v CZK

-40 777,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

Kód dílu - Popis

-33 700,20 Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

Dle položkového rozpočtu

VP - Vícepráce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-33 700,20

Náklady	Nápojení nosníku	Statická úprava ocelového průvlaku				16 915,00
		ocelový nosník I	ks	2	5729	11458
		sváření	hod	2	516	1032
		stavební práce - nátěr,vybourání, pěnování	hod	15	295	4425

Prostupy SDK	Vyřezání a začištění prostupů pro VZT a ZTI 500 mm x 500 mm	ks	18,000	833,00	14 994,00
--------------	---	----	--------	--------	-----------

	SDK kastlík oboustranný u obvodových stěn	SDK kastlík oboustranný u obvodových stěn 30x10cm	m2	26,000	1 079,29	28 061,54

SDK příčky	SDK příčky - víceprice				157 825,00
	SDK příčka společnosti Rigips 3.40.02 HB včetně UA profilů, o celkové tl. 100 mm, Rw=51dB dB a požární odolnost EI 45	m2	107,000	1 475,00	157 825,00

			Původní zděné příčky - méněpráce				-251 495.74
K	342244311.0	Příčky jednoduché tl.115mm Rw=44dB z cihelného broušeného bloku pro nenosné zdivo na tenkovrstvou zdící maltu;	m2	107,000	904,64	96 817,47	
K	317168012.0	PR01 keramický plochý překlad d.1250x š.115x v.70mm pro otvor do 1000mm a pro	kus	7	412,88	2 890,13	
K	317238111.0	Tlaková zóna výšky 167mm z cihel děrovaných šířky 115mm na MVC M5 plochých keramických překlád;	bm	8,750	284,94	2 493,24	
K	96504611a.0	Sbroušení stávající anhydritové stěrky do tl.10mm v ploše sejmutých povlakových krytin do jednotné výšky – předběžně;	m2	43,300	616,96	26 714,32	
K	63245144r.0	Vyspravení stávající obnažené anhydritové stěrky do tl.55mm předběžně do 10% plochy s odstraněním dročících míst;	m2	127,000	166,15	21 100,66	
K	61232114a.0	Vnitřní štuková omítka do tl.15mm provedená na novém broušeném cihelném zdivu s nezbytným armováním ve dvou vrstvách k zamezení vzniku trhlin v místech zvýšeného	m2	191,500	261,68	50 111,99	
K	61214200a.0	Příplatek za celoplošné armování nové vyzděných stěn;	m2	201,000	250,05	50 260,28	
K	72711111r.1	Požární upávky prostupů inženýrských sítí požárně dělicími konstrukcemi dle normových požadavků nad rozsah uvedený v profesní části;	soub.	1,000	1 107,65	1 107,65	

Stavba:	ČZU – Welcome centre ČZU			ZL č.	3
Zhotovitel:	Colsys s. r. o.				
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze				
Projektant:	GREBNER spol.s.r.o.				
TDS:	ESTE Design & Consulting, s. r. o.				
Charakter ZL: vícepráce / méněpráce					
NÁZEV ZL: STAVBA					
Odůvodnění ZL:					
Změny byly provedeny z důvodů nezbytných pro zdárné provedení stavby, nebo požadavku AD - řešení standardně používané v celém areálu školy, jednotný systém					
Nové řešení:					
Návrh nového řešení					
Slaboproud - EKV - bezdrátové kliky/zámky - IMA					
Na základě požadavku ČZU bylo do projektu vráceno řešení, které nebylo součástí SOD - PD nerespektovala původní požadavek objednatele					
Původní řešení v PD:					
technicky podobné, ale nekompatibilní se zavedeným systémem					
Kalkulace ZL ve smyslu SoD:					
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
viz příložený položkový rozpočet o počtu 4 stran	kpl	1	27 892	27 892 Kč	
CELKEM Kč (bez DPH):					
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby					0,56%
PŘÍLOHY ZL: ZL_001_ příloha_nabídka revize_Welcome centrum ČZU_final					
ZÁVĚR: dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, stavební práce nemají vliv na termín dokončení díla					
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn .					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: XXX
Stavba: WELCOME CENTRUM ČZU

KSO:
Msto:

CG CZ
Datum: 10.11.2020

Zadavatel:

IC:
DIČ:

Uchazeč:
Colsys s.r.o.

IC: 14799634
DIČ: CZ14799634

Projektant:
GREBNER spol. s.r.o.

IC: 25076655
DIČ: CZ25076655

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

- 1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.
- 2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

Cena bez DPH			27 892
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21.00%	27 892,23	5 857
	15.00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			33 750

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: XXX
Stavba: WELCOME CENTRUM ČZU

Msto:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

27 892,23 33 749,60

SO-01 rev
1 WELCOME CENTRUM - revize

XXX

XXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ŮZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

GREBNER spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.11.2020

IČ:

0

DIČ:

0

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

IČ:

25076655

DIČ:

CZ25076655

IČ:

0

DIČ:

0

Cena bez DPH

27 892,23

	/základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 892,23	21,00%	5 857,37
DPH snížená		15,00%	

Cena s DPH

v CZK

33 749,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

GREINER spol.

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Zpracovatel:

Č.Č.Č.

Kód dílu - Popis

27 892,23 Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

Dle položkového rozpočtu

VP - Vícepráce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

WELCOME CENTRUM ČZU

Objekt:

SO-01 rev 1 - WELCOME CENTRUM - revize

Místo:

Datum:

10.11.2020

Zadavatel:
Uchazeč: Colsys s.r.o.

Projektant: GREBNER spol.
Zpracovatel: s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							27 892

Slaboproud - EKV - bezdrátové kliky/zámky - IMA				kúl	1,000	27 892.23	27 892
---	--	--	--	-----	-------	-----------	--------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy a změna v užívání stavby, WELCOME CENTRE ČZU, Kamýcká 1077, Praha 6, 165 00, p. č. 1627/19 (K.Ú. 729981)

Soupis:

D.1.4.7 Slaboproudá elektrotechnika - systém kontroly vstupu

Místo:

Kamýcká 1077, Praha - Suchbát

Datum:

06.10.2020

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, Praha - Suchbát

Projektant:

Michal Elbich

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	VÝCHOZÍ	ZMĚNA	AKTUÁLNÍ	J.cena [CZK]	VÝCHOZÍ	ZMĚNA	AKTUÁLNÍ	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem												

PSV				Práce a dodávky PSV									195 411,93	27 892,23	223 304,16
742-EKV-SP				EKV - Systémové prvky											
1	M	742-EKV-SP-mat-01	Rídící jednotka kontroly vstupu kompatibilní se stávajícím systémem EKV ČZU CEM/PEF - PC MASTER	ks	0,000	0,000	0,000	27 032,50	0,00	0,00	0,00				
2	M	742-EKV-SP-mat-02	Firmware pro řídicí jednotku kontroly vstupu	ks	0,000	0,000	0,000	16 805,00	0,00	0,00	0,00				
3			HETWODUL LAN/RS485	ks	1,000	0,000	1,000	5 002,00	5 002,00	0,00	5 002,00				
4	M	742-EKV-SP-mat-03	Spínací zdroj v s.o. ovládní 13,8V/3A s relativními výstupy	ks	1,000	0,000	1,000	4 301,93	4 301,93	0,00	4 301,93				
5	M	742-EKV-SP-mat-04	Akumulátor 17 Ah, nominální napětí 12 V _{DC}	ks	1,000	0,000	1,000	1 285,35	1 285,35	0,00	1 285,35				
6			Zdroj ZBPK 13,8V/3A R17	ks	0,000	1,000	1,000	2 178,90	0,00	2 178,90	2 178,90				
7			Akumulátor PS12170, 12V/17Ah VdS	ks	0,000	1,000	1,000	1 285,35	0,00	1 285,35	1 285,35				
				Řídící jednotka kontroly vstupu pro 1 dveře, on line komunikace s řídicí jednotkou, řídicí jednotky mikroprocesor, napájení 9-15V _{DC} , odběr 100mA, pracovní teplota - 25 °C do + 60 °C, 1x115V _{AC} , RS485, protokol připojení (časová ABA, Wiegand 26, 32, 33, 56, 68 bitů, 2 vstupy, 1 rezerový vstup, ochranný kontakt, platový kryt, kabelové připojení)											
8	M	742-EKV-SP-mat-05		ks	1,000	0,000	1,000	4 412,61	4 412,61	0,00	4 412,61				
9	M	742-EKV-SP-mat-06	Firmware pro řídicí jednotku	ks	1,000	0,000	1,000	922,50	922,50	0,00	922,50				
				Řídící jednotka kontroly vstupu pro 1 dveře, on line komunikace s řídicí jednotkou, řídicí jednotky mikroprocesor, napájení 10-15V _{DC} , odběr 120mA, pracovní teplota - 40 °C do + 65 °C, kryt IP30, RS485, Ethernet, 1x připojení (časová ABA, Wiegand 26 a 32 bitů, 8 vstupů, 4x rezerový vstup, ochranný kontakt, platový kryt, kabelové připojení - sledování stavů napájecích zdrojů)											
10	M	742-EKV-SP-mat-07		ks	1,000	0,000	1,000	9 053,81	9 053,81	0,00	9 053,81				
11	M	742-EKV-SP-mat-08	Firmware pro řídicí jednotku	ks	1,000	0,000	1,000	3 586,43	3 586,43	0,00	3 586,43				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	VÝCHOZÍ	ZměNA	AKTUÁLNÍ	J.cena [CZK]	VÝCHOZÍ	ZMĚNA	AKTUÁLNÍ	Cenová soustava
53	K	742 EKV OST-mont 07	Zaškolení obsluhy, údržby	ks	1,000	0,000	1,000	100,00	100,00	0,00	100,00	
54	K	742 EKV OST-mont 08	Revize systému EKV	ks	1,000	0,000	1,000	1 700,00	1 700,00	0,00	1 700,00	
55	K	742 EKV OST-mont 09	Dokumentace ústředního stani	ks	1,000	0,000	1,000	1 700,00	1 700,00	0,00	1 700,00	
56	K	742 EKV OST-mont 10	Průřazy, trubkování, stavební přípomoc	ks	1,000	0,000	1,000	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	
57	K	742 EKV OST-mont 12	Dílenká dokumentace	ks	1,000	0,000	1,000	300,00	300,00	0,00	300,00	
58	K	742 EKV OST-mont 13	Ostatní režijní náklady (cestovné, náhrady, ubytování atd.)	ks	1,000	0,000	1,000	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	
59	K	742 EKV OST-mont 14	Doplňení do grafického náčrtu	ks	0,000	0,000	0,000	800,00	0,00	0,00	0,00	
60	K	742 EKV OST-mont 15	Likvidace elektroinstalace	ks	1,000	0,000	1,000	500,00	500,00	0,00	500,00	
o HZS												
61	K	HZS481	Hodinové zúčtovací sazby Hodinové zúčtovací sazby pro práci PSV podnikové výpomoci a pomocná práce PSV dle druhu podnikových výpomocí	hod	5,000	0,000	5,000	75,00	75,00	0,00	75,00	