

# Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. NOZ

číslo objednatele: S2020 00 414

číslo zhotovitele: 24/20

číslo stavby zhotovitele: 42007

## Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Město Nymburk**  
sídlo: **Náměstí Přemyslovců 163**  
**288 02 Nymburk**  
IČO: **00239500**  
DIČ: **CZ00239500**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Nymburk**  
číslo účtu: **27-0504359359**  
zastoupený: **Ing. Tomášem Machem, Ph.D.,** starostou města  
tel.: 325 501 217, e-mail: tomas.mach@meu-nbk.cz

dále jen objednatel

a

**2. Zhotovitel:** **HALKO stavební společnost, s.r.o.**  
sídlo: **Nová Ves I, Václavské náměstí 28**  
**280 02 Kolín 2**  
IČO: **43090150**  
DIČ: **CZ43090150**  
Zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6956  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zastoupený: **Alexandrem Hájkem, DiS.,** jednatelem společnosti  
tel.: 321 763 031, 777 299 850, e-mail: halko@halko-sro.cz

dále jen zhotovitel

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## **I.** **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

## **II.**

### **Rozsah provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „**Oprava povrchu v ulici Dr. Antonína Dvořáka**“ dle cenové nabídky ze dne 18. 8. 2020 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## **III.**

### **Cena za dílo**

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| Cena díla celkem bez DPH           | 286 394,50 Kč        |
| <u>DPH 21 %</u>                    | <u>60 142,85 Kč</u>  |
| <b>Cena díla celkem včetně DPH</b> | <b>346 537,35 Kč</b> |

**DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.**

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

## **IV.**

### **Termín zhotovení díla**

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

**Termín realizace stavebních prací:**

zahájení: 12. 10. 2020

dokončení: 30. 10. 2020

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

## **V.**

### **Fakturace a placení**

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel je oprávněn předložit objednateli fakturu po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací. Splatnost faktury je **30 dnů** od doručení objednateli.

## VI. Smluvní pokuta

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními NOZ.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

## VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/.

Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.

3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné, popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou míru pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelními událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny.

5. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.

6. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

- za zhotovitele: Alexandr Hájek, DiS., stavbyvedoucí
  - tel.: 777 299 850, e-mail: halko@halko-sro.cz
- za objednatele: Ing. Jiří Konhefr
  - tel.: 606 794 225, e-mail: jiri.konhefr@meu-nbk.cz

7. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.

9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 362/2005 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

10. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady NOZ.

11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží 2 objednatel a 2 zhotovitel.

12. Obě smluvní strany prohlašují, že mimo tuto písemně uzavřenou smlouvu o dílo nesjednaly žádná jiná ujednání ani doplňky, které by tuto smlouvu o dílo měnily či doplňovaly. Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

13. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Nymburk č. 402 ze dne 23. 9. 2020.

14. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

Přílohy: Cenový soupis stavebních prací - rozpočet

V Nymburce dne 9. 10. 2020

V Nové Vsi I dne 8. 10. 2020

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
**Ing. Tomáš Mach, Ph.D.**  
starosta města

.....  
**Alexandr Hájek, DiS.**  
jednatel společnosti

# ROZPOČET

**Stavba:** Oprava povrchu v ulici Dr. Antonína Dvořáka

Objednatel: Město Nymburk

Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.

Místo:

Datum: 18. 8. 2020

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

|          |                           |                   |
|----------|---------------------------|-------------------|
| <b>5</b> | <b>Komunikace pozemní</b> | <b>270 102,00</b> |
|----------|---------------------------|-------------------|

|   |           |                                                                                                  |    |         |        |            |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 1 | 573211112 | Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2                                        | m2 | 763,000 | 11,00  | 8 393,00   |
| 2 | 577144121 | Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu | m2 | 763,000 | 343,00 | 261 709,00 |

|          |                      |                 |
|----------|----------------------|-----------------|
| <b>8</b> | <b>Trubní vedení</b> | <b>5 190,00</b> |
|----------|----------------------|-----------------|

|   |           |                                        |     |       |          |          |
|---|-----------|----------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 3 | 899231111 | Výšková vyrovnání kanalizačních vpustí | kus | 3,000 | 1 730,00 | 5 190,00 |
|---|-----------|----------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

|          |                                            |                 |
|----------|--------------------------------------------|-----------------|
| <b>9</b> | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b> | <b>5 602,50</b> |
|----------|--------------------------------------------|-----------------|

|   |           |                                                    |   |        |        |          |
|---|-----------|----------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 4 | 919122112 | Zalití spár                                        | m | 19,000 | 85,40  | 1 622,60 |
| 5 | 919735112 | Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm    | m | 19,000 | 71,10  | 1 350,90 |
| 6 | R3        | Přerovnání žulových kostek 8/10 osazených do linky | m | 11,000 | 239,00 | 2 629,00 |

|            |                                    |                 |
|------------|------------------------------------|-----------------|
| <b>VRN</b> | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b> | <b>5 500,00</b> |
|------------|------------------------------------|-----------------|

|   |    |                                             |     |       |          |          |
|---|----|---------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 7 | R2 | Dopravně inženýrské opatření po dobu stavby | kpl | 1,000 | 5 500,00 | 5 500,00 |
|---|----|---------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| <b>Celkem bez DPH</b> | <b>286 394,50</b> |
|-----------------------|-------------------|