

SMLOUVA O DÍLO k VZMR č. 42/II/2020

Uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č.89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: Mgr. Vladimírem Richterem – starostou
Tel. a fax: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: ELEKTROS, spol. s r. o.
Se sídlem: 512 32 Martinice v Krkonoších 253
IČO: 15043487
DIČ: CZ15043487
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo běžného účtu: [REDACTED]
Zastoupený: Jiřím Jebavým, jednatelem společnosti
Kontakt: [REDACTED]
Stavbyvedoucí: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

Společně také jako „smluvní strany“

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE: „OS Jilemnice Nouzov – ochrana kabelů CETIN“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v ochraně kabelů společnosti CETIN ve stávající trase v délce 250 m pomocí chráničky 3 M KOPOHALF PVC 110P/2 EA a příloží roury korugované KOPOFLEX pr.110/94 mm, tak jak bylo dohodnuto při koordinačních schůzkách:
Předmět plnění této smlouvy o dílo je vymezen cenovým návrhem ze dne 12. listopadu 2020 a vlastní situací na stavbě:

„OS Jilemnice Nouzov – ochrana kabelů CETIN“
Koordinoval: [REDACTED]

(dále jen „dílo“), a závazek objednatele dílo zhotovitelem provedené podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvou sjednanou cenu díla.

2. Zhotovitel se tímto zavazuje provést pro objednatele dílo při dodržení podmínek smlouvou ujednaných. Zhotovitel se rovněž zavazuje opatřit ve smyslu § 2590 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. vše, co je k provedení díla potřeba a prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat.
3. Technická specifikace díla a cena za dílo jsou určeny následujícími doklady:
 - a) Nabídka zhotovitele ze dne 12. listopadu 2020 (oceněný výkaz výměr)

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, zajistit přístup do prostorů nutných pro provedení díla.

III. Místo plnění

1. Místem provádění díla je: prostor obytného souboru Nouzov (dále jen „*místo provádění díla*“).
2. Objednatel je povinen zhotoviteli předat místo provádění díla nejpozději v den nástupu na provedení díla zhotovitelem a umožnit tak zhotoviteli a osobám zhotovitelem pověřeným k provádění díla vstup do místa provádění díla. O předání místa provádění díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. V případě nepředání místa provádění díla a/nebo stavební nepřipravenosti místa provádění díla v ujednaném termínu se termín pro dokončení díla prodlužuje o dobu zpoždění, po kterou zhotovitel nemohl dílo provádět.

IV. Termíny plnění, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů po předání staveniště (**předpoklad do konce listopadu** – odvislé od uvolnění prostoru po položení plynovodu pro vlastní provedení díla).
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit do **10. 12. 2020**.
3. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - jestliže překážky v práci zavinil dodavatel objednatel provádějící obslužnou komunikaci a chodníky
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
4. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatel. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.
5. Stavební práce musí být prováděny kontinuálně, bez dlouhodobějších přerušení ze strany zhotovitele a v souvislosti s postupem ostatních dodavatelů vyskytujících se v prostoru obytného souboru Nouzov.

V. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku IV. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn provádět dílo samostatně, tzn., aniž by mu byl objednatel oprávněn udělovat pokyny ohledně způsobu provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatel zhotoviteli vést **stavební deník** dle příslušných ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Práva a povinnosti zhotovitele a objednatel při vedení stavebního deníku upravuje vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)
4. Zápisy ve stavebním deníku nenahrazují ani nepředstavují dohody smluvních stran nebo jiná písemná ujednání, která se dle této smlouvy musí učinit.
5. Zhotovitel je povinen umožnit v rámci stavby v rámci stavby výkon technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora BOZP
6. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění dle této smlouvy musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k předmětu plnění této smlouvy, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí předpisy k tomuto zákonu.

7. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému správnímu orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a dalšími souvisejícími předpisy.
8. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí v místě provádění díla. Pokyny objednatele v těchto oblastech, odpovídají-li platným právním předpisům, je zhotovitel povinen se řídit.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi bude muset koordinovat svou činnost s ostatními dodavateli na stavbě (silnice a chodníky) a činnost jednotlivých stavebníků v lokalitě.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady, která má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se objeví po záruční lhůtě, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady díla
5. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození díla třetí osobou.
6. Reklamacе všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.
7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za dílo nazanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy

VII. Cena díla, platební podmínky

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena kompletního a řádně a včas provedeného díla je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré stavební práce, dodávky, služby a další náklady a práce a činnosti související s prováděním díla včetně inflace a kurzovních rozdílů.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	331 822 Kč
	DPH 21%	69 683 Kč
	s DPH	401 505 Kč

Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení dle článku IV.

- a) Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude uhrazeno po předání a převzetí díla a dokladů, včetně odstranění vad a nedodělků
- b) Objednatel neposkytuje zálohy
- c) Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je minimálně 14 dní ode dne řádného (písemného) předání daňového dokladu zhotovitelem a převzetí daňového dokladu objednatelem. Platba bude provedena výhradně v CZK a formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.
- d) Součástí faktur musí být soupis provedených prací a dodávek, soupis provedených prací vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem a

technickým dozorem stavby. Konečná faktura musí mimo uvedené obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla a zápis o odstranění vad a nedodělků a zápis o vyklizení staveniště

- e) Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.
- f) Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dle této smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 odst. A) zákona o dani z přidané hodnoty. Dojde-li během provádění díla ke změnám právních předpisů ovlivňujících výši příslušného DPH, bude cena za provedení díla upravena dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

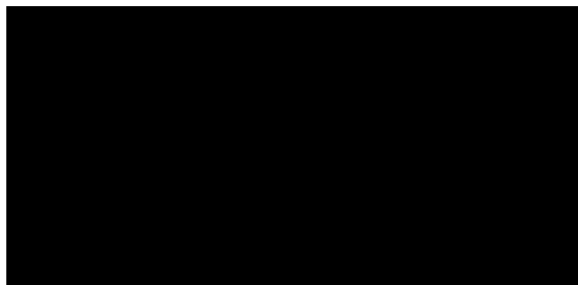
VIII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

- 1. V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
- 2. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.
- 4. Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace, tj. až do celkového převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě. Zhotovitel provede hrubé stavební práce (prostupy stěn) s největší opatrností a s ohledem na provoz úřadu (hlučnost, prašnost, odsávání materiálu) a co možná s minimálním poškozením omítek a malby. Průběžně a po provedení prací zajistí standardní úklid dotčených prostor.
- 5. Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

IX. Závěrečná ujednání

- 1. Smluvní strany se dohodly, že ani jedna smluvní strana nemá právo jednostranně od této smlouvy odstoupit, bez podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3. Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno řešit písemnou formou, dodatkem ke smlouvě, který bude stvrzen podpisem obou smluvních stran.
- 4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.
- 5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.
- 7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8. Uzavření smlouvy (udělení výjimky ze zadání veřejné zakázky dle článku 12, bod 1, vnitřní směrnice č.1/2019 o zadávání veřejných zakázek) odsouhlasil starosta města Jilemnice rozhodnutím starosty č.92/20 ze dne 18. 11. 2020

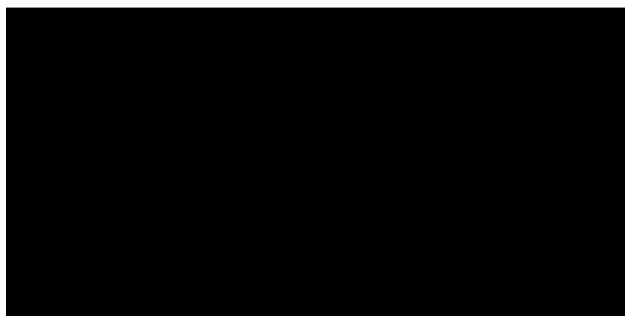
V Jilemnici dne 18. 11. 2020



za objednatele:

Mgr. Vladimír Richter, starosta města

V Martinicích v Krkonoších dne 19. 11.
2020



za zhotovitele:

Jiří Jebavý, jednatel společnosti

Příloha č. 1.: Oceněný výkaz výměr

ozn.stavby: 2020/167/z

název akce: Město Jilemnice

objekt: OS Nouzov-ochrana kabelů Cetin

REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1 materiál zemní+stavební			170 580
2 zemní práce			148 798
3 PPV pro zemní práce	1.00	319 378	3 194
4 materiál+výkony celkem			322 572
5 ostatní náklady			9 250
6 NÁKLADY hl.III celkem			331 822
7 cena bez DPH			331 822
8 DPH základní sazba	21.00	331 822	69 683
9 CENA vč.DPH (Kč)			401 505

datum: 12.11.2020

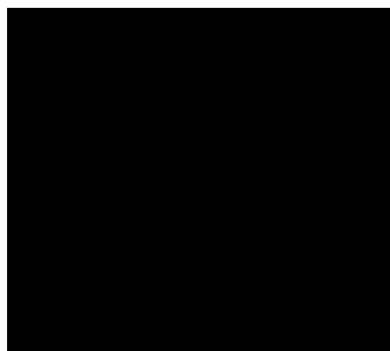
vypracoval:  

položka: 5-upravena

10-pokládka trubky KOPOFLEX 110

13-obsahuje i hutnění

16-vypuštěna, očekáváme vaše vytýčení trasy



ozn.stavby: 2020/167/z

název akce: Město Jilemnice

popis: OS Nouzov-ochrana kabelů Cetin

SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č.položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
MATERIÁL ZEMNÍ+STAVEBNÍ						
1	000046112	šterkodrt 0-32mm	91.00	780.00/m3	70980	1
2	000046114	písek kopaný 0-2mm	28.50	650.00/m3	18525	1
3	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	250.00	3.10/m	775	1
4	000046515	roura korugovaná KOPOFLEX pr.110/94mm	250.00	41.00/m	10250	1
5	000046525	/roura korugovaná / spojka 110	10.00	105.00/ks	1050	1
6	001652633	chránička 3M KOPOHALF PVC 110P/2 EA	250.00	276.00/m	69000	2
Součet					170580 Kč	
ZEMNÍ PRÁCE						
7	460200173	ruční dokop v kabel.rýze hloubka 90cm tz.3/ko1.5	250.00	225.00/m	56250	* 1
8	460420022	kabelové lože 2x10cm kopaný písek šířka do 65cm	250.00	22.50/m	5625	1
9	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	250.00	8.30/m	2075	1
10	460510031	kabelový prostup z ohebné roury plast pr.110mm	250.00	23.00/m	5750	1
11	460600001	odvoz zeminy do 10km na skládku	81.00	630.00/m3	51030	1
12	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	87.50	35.80/m2	3133	1
13	460650015	podklad nebo zához šterkopískem	81.00	135.00/m3	10935	1
14	460510051	uložení kabelů Cetin,trubka pr.110mm v kabel.rýze	250.00	56.00/m	14000	* 2
Součet					148798 Kč	
OSTATNÍ NÁKLADY						
15	460710002	geodetické zaměření skutečné polohy-přímá trasa	250.00	37.00/m	9250	* 3
Součet					9250 Kč	

datum: 12.11.2020

vypracoval: [REDACTED]