



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“), mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ 739 61
zastoupeno RNDr. Věra Palkovská, primátorka města
oprávněn jednat ve věcech:
- smluvních: RNDr. Věra Palkovská, primátorka města
- technických: Ing. Vladimíra Kacířová, vedoucí odboru ŠKaTv
Ing. Lumír Krysa, technik odboru ŠKaTv
IČO: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec
číslo účtu: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. HAMROZI s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 21058
zastoupena: Bohuslav Hamrozi
k podpisu oprávněn(a) na základě jednatele společnosti
jednání ve věcech:
- smluvních: Bohuslav Hamrozi, jednatel
- technických: Marian Walach, vedoucí střediska projekce
- reklamací: Marian Walach, vedoucí střediska projekce
se sídlem: Polní 411, 739 61 Třinec
IČO: 25842544
DIČ: CZ25842544
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Tato smlouva se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**PD – Termoregulace otopné soustavy v objektu ZŠ Koperníkova 696, Třinec**“.

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně, v opačném případě nesou následky plynoucí z neoznámení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody svou činností a zavazuje se, že tuto smlouvu bude mít sjednanou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Předmětnou pojistnou smlouvu se zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání objednatele předložit zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Smluvní strany prohlašují, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavebních prací a pro provádění stavby s názvem „PD – Termoregulace otopné soustavy v objektu ZŠ Koperníkova 696, Třinec“ (dále jen „PD“ nebo „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo v rozsahu a o obsahu definovaném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace musí být i výkaz výměr a rozpočet požadovaných prací a dodávek.
3. Ve výkazech výměr budou jednotlivé položky opatřeny podrobným upřesňujícím popisem spolu se stanovením technických podmínek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména § 92 ZZVZ. Výkazy výměr a rozpočty budou odevzdány v jednotném formátu .xls s jednotnou úpravou.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v následujícím článku této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavebních prací a pro provádění stavby ve 4 vyhotoveních ve výkresové a textové formě a rovněž v elektronické podobě -výkresy ve formátu .pdf, .dwg, textová část ve formátu .pdf a .xls.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování projektové dokumentace tuto konzultovat s objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci realizovat v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami stanovenými ve vyhlášce a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen dále prověřit správnost projektových řešení a propočtů projektové dokumentace.
8. Objednatel i zhotovitel se zavazují v rámci plnění této smlouvy si poskytovat vzájemnou součinnost. V rámci poskytnutí vzájemné součinnosti se zhotovitel zavazuje objednateli poskytovat součinnost rovněž při plnění povinností objednatele dle § 98 ZZVZ, jako zadavatele veřejné zakázky na stavební práce, pro které je projektová dokumentace vyhotovována. Jedná se o součinnost zejména ve smyslu předání odpovědi na dotazy uchazečů o veřejnou zakázku v zadávacím řízení na realizaci stavby dle projektové dokumentace, a to ve lhůtě 24 hodin od okamžiku doručení uvedeného dotazu objednatele jako zadavatele veřejné zakázky na realizaci stavby. Dotaz zaslaný e-mailem se považuje za doručený okamžikem jeho odeslání objednatelem.
9. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby.

10. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou projektovou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je projektová dokumentace určena.
11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část tvořené předmětem díla dle této smlouvy, třetí osobě k využití.
12. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování projektové dokumentace požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce za cenu v místě obvyklou provést.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno v rozsahu a o obsahu dle této smlouvy objednateli v termínu nejpozději do 18.12.2020.
2. Pro odsouhlasení konečné verze projektové dokumentace předloží zhotovitel alespoň 7 dnů před termínem plnění dle bodu 1. tohoto článku smlouvy jedno kompletní vyhotovení projektové dokumentace na odbor školství Magistrátu města Třince, který do 5 pracovních dnů provede připomínky, a teprve poté budou dodány ostatní vyhotovení projektové dokumentace dopracované v souladu s připomínkami objednatele.
3. Objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít ve sjednané době. Objednatel může rovněž převzít dílo, vykazující drobné vady a nedodělky, které však nebrání užívání díla s tím, že uvede termín, dokdy mají být tyto vady nebo nedodělky odstraněny.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vykazuje vady nebo nedodělky, zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaném počtu vyhotovení apod. Pokud tak učiní, je povinen do protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) uvést důvody, ze kterých projektovou dokumentaci nepřevzal.
5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci.

IV. Cena díla

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě stanovené v článku III. odst. 1.

Celková cena díla bez DPH: 194 000,00 Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
3. Cena díla dle této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná (maximální).
4. V ceně díla jsou započítány náklady na veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro včasné a řádné provedení díla. Součástí ceny díla jsou i náklady na práce, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny a zhotovitel ze svých odborných znalostí a zkušeností o nich měl nebo mohl vědět.
5. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit cenu díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

V. Fakturace a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za dílo bude objednatelem provedena na základě

jednorázové faktury vystavené dodavatelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem.

3. Fakturu je objednatel povinen uhradit nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná splatnost je dohodnuta smluvními stranami i v případě úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, či jiných plateb, které jsou si smluvní strany povinny uhradit.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
5. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

VI. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo, a to do konce záruční doby na stavbu, pro kterou je daná projektová dokumentace vyhotovována.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady, případně nedodělky, bezplatně odstraní nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení reklamace objednatele zhotoviteli, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Za odstranění vady se považuje i nové projektové řešení, toto řešení je zhotovitel povinen zrealizovat na vlastní náklady.

VII. Sankce

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku sepsaných v protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, které se projeví v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

VIII. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká pásemnou dohodou smluvních stran.
2. Poruší-li některá ze smluvních stran podstatně své povinnosti z této smlouvy vyplývající, má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět. Účinky odstoupení nebo výpovědi této smlouvy nastávají dnem následujícím po dni doručení odstoupení nebo výpovědi druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:
 - zhotovitel bude déle jak 30 dnů v prodlení s termínem dokončení díla.
 - předmět díla předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen prokazatelně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů nebo chybné zadání, v opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

X. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly by mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

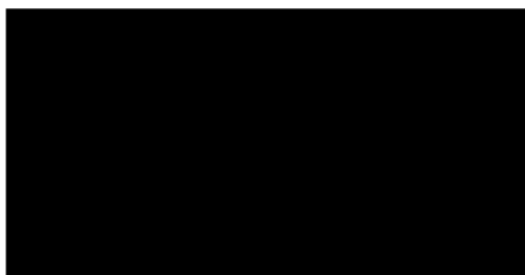


3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami a výslovně označených jako dodatek ke smlouvě.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
6. Pro případ, že některé ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovéto ustanovení ustanovením novým. Případná neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení smlouvy.
7. Objednatel si ve smyslu ZZVZ vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současné prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu s tím, že 2 z nich obdrží objednatel a 1 z nich obdrží zhotovitel.
11. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno na 66. schůzi Rady města Třince dne 16. listopadu 2020, usnesením č. 2020/2211, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne

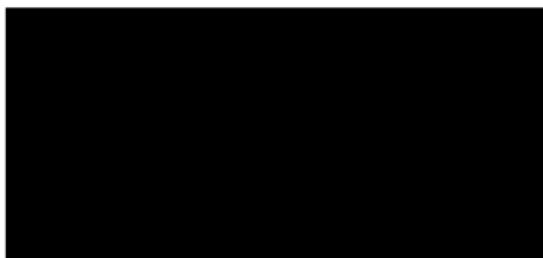
20. 11. 2020

Za objednatele:



RNDr. Věra Palkovská
primátorka

Za zhotovitele:



Bohuslav Hamrozi
jednatel společnosti