

KUPNÍ SMLOUVA
2020/OVS/0028/OKUM

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Kupující **Městská část Praha 9**
se sídlem: **Sokolovská 14/324, Praha 9, 190 00**
zastoupená: **Ing. Leošem Tomanem, tajemníkem Úřadu městské části Praha 9**
IČO: **00063894**
DIČ: **CZ00063894**
číslo účtu: **.....**
osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **p. Hák**
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající **PERFECT ICE s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Ostravě pod spisovou značkou oddíl C, vložka 32048
se sídlem: **Provozní 3236, 723 00, Ostrava - Martinov**
zastoupený: **Roman Chodorovský**
IČO: **27860221**
DIČ: **CZ27860221**
číslo účtu: **.....**

(dále jen „prodávající“)

Článek 1
Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku poptávacího řízení nazvané „**Mobilní kluziště 10 x 20 m včetně příslušenství pro městskou část Praha 9**“.

Článek 2
Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně dodat kupujícímu **mobilní kluziště 10 x 20 m včetně příslušenství** (dále jen „předmět koupě“), dopravit předmět koupě na místo plnění, provést jeho montáž a zprovoznění a umožnit Kupujícímu k němu nabytí vlastnické právo.

Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 3 **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Závaznými podklady, kterými se sjednávají podmínky koupě jsou:
 - a) Technická specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
 - b) Cenová kalkulace (zahrnující mobilní osvětlení k ledové ploše a sušičku a brusku na brusle)

Článek 4 **Doba a místo plnění**

1. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 3075/1 a 3074, k.ú. Libeň obec Praha. Přesné vytýčení zajistí kupující.
2. Předmět plnění bude dodán v termínu od 10.12.2020 -30.12.2020. Prodávající nemá právo plnit před ani po smluveném termínu. Předmět plnění bude připraven k předání do 24 hod od započetí s instalací.
3. Předáním předmětu koupě kupujícímu se rozumí dodání do místa plnění, předání veškerých potřebných dokladů vztahujících se k předmětu koupě, zejména předání provozního řádu a návodu k obsluze a údržbě předmětu koupě (veškeré listiny budou předány v českém jazyce), montáž a zprovoznění předmětu koupě (vč. přípravy prvního ledu), předvedení způsobu montáže a demontáže předmětu koupě a zaškolení personálu a obsluhy.
4. V případě klimatických podmínek nedovolujících zprovoznění předmětu koupě, tzn. vytvoření prvního ledu, čímž se rozumí venkovní teploty přesahující 15°C, bude termín předání předmětu koupě nově sjednán písemnou dohodou stran.

Článek 5 **Všeobecné dodací podmínky**

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, nepoužitý, kompletní, určený k prodeji v České republice, plně funkční, odpovídající technické specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy a jeho použití nepodléhá žádným právním omezením.

2. Prodávající je povinen předmět koupě dodat na vlastní náklady v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu s touto smlouvou a technickou specifikací dle přílohy č. 1 této smlouvy. Prodávající je povinen umožnit kupujícímu prohlídku předmětu a ověření jeho funkčnosti.
3. Předání předmětu koupě bude prokázáno na dodacím listem, který bude obsahovat kontaktní údaje prodávajícího, číslo smlouvy, datum předání, výchozí revize elektro pro chladicí zařízení a osvětlovací prvky, jméno a podpis prodávajícího a přejímajícího a dobu záruky pro všechny dodané prvky předmětu koupě.
4. Dodací list bude vyhotoven ve třech paré, dvou pro kupujícího a jednom pro prodávajícího.
5. Strany vylučují možnost předání zboží prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu.
6. Kupující si vyhrazuje právo před převzetím předmětu koupě provést kontrolu předmětu koupě v rozsahu požadované technické specifikace. V případě nesplnění požadavků není kupující povinen předmět koupě převzít. Kupující není povinen převzít předmět koupě, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci nebo nesplňuje některý z požadavků dle této smlouvy, zejména není-li funkční nebo nebyla-li dodána příslušná dokumentace. Kupující v tomto případě není v prodlení s plněním.
7. Předmět koupě odpovídá všem požadavkům, vyplývajícím z platných právních předpisů či příslušných technických norem, platných pro Českou republiku, které se na předmět koupě vztahují.
8. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přecházejí na kupujícího okamžikem předání předmětu koupě.

Článek 6 Kupní cena

1. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu ve výši:

Celková cena v Kč bez DPH	1 727 200,-Kč.
DPH v Kč samostatně	362 712,-Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	2 089 912,-Kč

2. Kupní cena je konečnou cenou za předmět koupě. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému plnění povinností prodávajícího dle této smlouvy, zejm. včetně dopravy do místa plnění, montáže a zprovoznění předmětu koupě a je dohodnuta jako smluvní a pevná.

3. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu.

Článek 7 Platební podmínky

1. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu řádným převzetím předmětu koupě kupujícím v místě plnění. Kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu s doloženým dodacím listem podepsaným oběma smluvními stranami. Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů od řádného převzetí předmětu koupě kupujícím.
2. Zálohové platby nejsou přípustné a prodávající není oprávněn je požadovat.
3. Daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn vrátit jej zpět prodávajícímu k doplnění.
4. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 15 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Vráť-li kupující daňový doklad pro vadu, započne běžet celá lhůta splatnosti daňového dokladu, až po doručení bezvadného daňového dokladu.
5. Daňový doklad je považován za proplacený dnem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch čísla účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy.

Článek 8 Záruka a servis

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen právními vadami.
2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má předmět koupě v době odevzdání kupujícímu i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době uvedené v této smlouvě.
3. Předmět koupě včetně jeho příslušenství a montáže, jakož i rozsah, kvalita, technická specifikace, příslušenství a další související služby musí být v souladu s touto smlouvou a požadavky kupujícího. Jakékoliv odchylky předmětu koupě či jeho montáže od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré části a komponenty, budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost i ve vztahu k montáži předmětu koupě.

5. Prodávající poskytuje záruční dobu v délce 48 měsíců ode dne předání předmětu koupě, pokud dodací list, technická specifikace či jiný dokument nestanoví dobu delší.
6. Kupující je povinen vytknout prodávajícímu vadu předmětu koupě či jeho montáže, která se vyskytla v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy kupující vady zjistil, nejpozději do 21 pracovních dnů od zjištění vady. V případě vytčení vady se běh záruční doby staví a záruční doba pokračuje ve svém běhu až ode dne převzetí opraveného předmětu koupě zpět kupujícímu nebo ode dne, kdy smluvní strany vystaví písemné potvrzení o vyřízení jiným způsobem.
7. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou v důsledku činnosti kupujícího, zejména:
 - nedodržení pokynů prodávajícího či předpisů výrobce o používání a údržbě předmětu koupě, pokud byly prokazatelně předány kupujícímu;
 - poškození předmětu koupě kupujícím či třetí osobou;
 - vlivem vyšší moci, např. požáru, nebo jiné živelné katastrofy či jiných vnějších vlivů.
8. Prodávající se zavazuje bezodkladně zahájit práce na odstranění vady a zajistit odstranění této vady ve lhůtě do 2 pracovních dnů od vytčení.
9. Prodávající je povinen při odstranění vytčené vady postupovat s odbornou péčí. Prodávající je odpovědný za třetí osoby, které využije k odstranění vytčených vad.
10. Není-li technologicky možné vadu odstranit do 2 pracovních dnů, je prodávající povinen o této skutečnosti písemně informovat kupujícího, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však do 2 pracovních dnů od vytčení vady. V takovém případě bude stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta. Prodávající uhradí kupujícímu škodu, která mu vznikne nemožností provozovat předmět koupě po dobu přesahující 2 pracovní dny. V případě takových vad, které mohou ohrozit závažným způsobem majetek kupujícího, je prodávající povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění doby nástupu a poskytnutí záručního plnění i mimopracovní dny v co nejkratším čase.
11. Jestliže je vada neopravitelná, je kupující oprávněn požadovat odstranění vady výměnou za bezvadný předmět koupě či jeho část, slevu z kupní ceny nebo je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
12. Po odstranění vytčené vady je prodávající povinen opravené bezvadný předmět koupě předat kupujícímu. Kupující je oprávněn převzetí předmět koupě odmítnout, pokud zjistí, že vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vytčené vady nejpozději v dodatečné lhůtě pěti pracovních dnů. Neodstraní-li prodávající vytčené vady ani v dodatečné lhůtě, je kupující oprávněn zajistit si odstranění vady sám, a to na náklady prodávajícího.

13. V případě výměny předmětu koupě běží nová záruční doba v délce, jenž byla poskytnuta na původní předmět koupě.
14. Prodávající je povinen provádět bezplatně servis nezbytný k zajištění bezvadného užívání předmětu koupě, zejména kontrolu každé kupující nahlášené montáže předmětu koupě. Požadavek kupujícího na servis lze zadat buď na e-mailovou adresu: info@perfectice.cz, nebo v pracovní době telefonicky na telefonním čísle [REDAKCE]. Servisní případ se považuje za nahlášený buď okamžikem telefonického nahlášení, nebo obdržetím emailového potvrzení o doručení na poštovní server prodávajícího, který musí tuto službu automaticky poskytovat.
15. Požadavek na servisní zásah je kupující oprávněn nahlásit denně od 8.00 do 17.00 hodin, požadavek nahlášený po pracovní době uvedené v předchozí větě se považuje za nahlášený v následující pracovní den v 8:00 hodin. Prodávající je povinen servisní úkon provést neprodleně po nahlášení, avšak nejpozději do 2 pracovních dnů od nahlášení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
16. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením se podmiňuje platnost záruky. Prodávající je povinen požádat kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem k umožnění provedení takového nezbytného servisního úkonu.
17. V případě, že prodávající servis ve sjednaných lhůtách či lhůtách stanovených touto smlouvou nezajistí, je prodávající oprávněn zajistit servis prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady prodávajícího. Ostatní povinnosti prodávajícího a práva kupujícího tím nejsou dotčena.

Článek 9 Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže by po uzavření smlouvy vůči majetku prodávajícího probíhalo insolvenční řízení.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud předmět koupě nebude předán řádně a včas v souladu s touto smlouvou nebo v případě, kdy ani ve stanovené dodatečné lhůtě prodávající v záruční době neodstraní vady.
3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
 - a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
 - b) prodávající je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, převést již uhrazenou celou cenu zboží zpět na účet kupujícího a kupující se zavazuje ve stejné lhůtě umožnit převzetí předmětu koupě prodávajícímu.

Článek 10

Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení s odstraněním vytčené vady vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení.
4. Povinnost zaplatit úroky z prodlení a smluvní pokuty je do 21 kalendářních dnů od obdržení výzvy oprávněné strany stranou povinnou.
5. V případě škody vzniklé kupujícímu porušením povinností prodávajícího, je tento povinen škodu kupujícímu uhradit. Tím není dotčeno ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Právo kupujícího požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé kupujícímu v důsledku porušení povinností prodávajícího není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

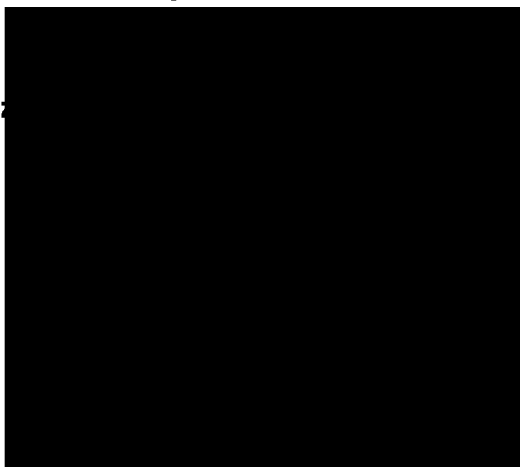
Článek 11

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající na sebe tímto v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
2. Doručováno bude na adresu smluvních stran uvedenou shora. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb platí, že písemnost je doručena i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla uložena u provozovatele poštovních služeb, nevyzvedne. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu písemně informovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Neoznámí-li druhá strana změnu adresy, platí, že zmařila úmyslně dojití projevu vůle.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze požít pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Jiná forma změny smlouvy se výslovně vylučuje. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Ustanovení § 562 odst. 1 a § 582 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužijí. K zániku závazku z této smlouvy právním jednáním jedné nebo všech smluvních stran může dojít pouze tehdy, je-li dodržena písemná forma předmětného právního jednání.

4. Smluvní strany se zavazují, že získá-li smluvní strana od druhé jakékoli osobní údaje, bude s nimi nakládat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem kupující.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci kupujícího, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující zařadí text této smlouvy do elektronické databáze smluv a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu této smlouvy nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství. Prodávající tímto dává dobrovolný souhlas s uveřejněním údajů týkajících se plnění povinností plynoucích z této smlouvy v příslušné databázi a s uveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě v elektronické databázi smluv a v registru smluv, a to na dobu neurčitou. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, včetně osobních údajů a citlivých údajů.
7. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Praze



V Praze dne 12.11.2020

