

**Příloha č. 2 k požadavku
na pořízení dlouhodobého hmotného majetku**

Druh požadovaného DHM: „Vypracování projektové dokumentace pro víceúčelový objekt pro výuku a osvětovou činnost Přírodovědecké fakulty UPOL“.

Na základě vaší cenové nabídky ze dne 27. 10. 2020, která byla vyhodnocena v poptávkovém řízení jako nejvýhodnější, u Vás objednááme zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha 8. včetně propočtu celkových nákladů stavby a knihy standardů konstrukcí a materiálů a také včetně zajištění inženýrské činnosti k vydání společného povolení (dále jen „IČ“), a to vše pro „Víceúčelový objekt pro výuku a osvětovou činnost Přírodovědecké fakulty UPOL“ plánovaný na pozemku parc. č. 335, k. ú. Olomouc – město, v Botanické zahradě Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci.

Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci plnění ihned po nabytí účinnosti objednávky.

Předmět plnění:

a) Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „DUR+DSP“) s názvem „Víceúčelový objekt pro výuku a osvětovou činnost Přírodovědecké fakulty UPOL“ včetně zajištění inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) k vydání společného povolení. Dokumentace bude vyhotovena pro účely společného řízení v rozpracovanosti na funkci a výkon v rozsahu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 405/2017 Sb. Objednatel požaduje projektovou dokumentaci zpracovat na parametry „domu s téměř nulovou spotřebou energie“ ve středním standardu v souladu s orientačním odhadem nákladů stavby 10,6 mil. Kč dle architektonické studie zpracované ateliérem ŠENKÝŘ ARCHITEKTI (dále jen „Studie“), která je výchozím podkladem pro zpracování požadované dokumentace.

b) Vypracování knihy standardů, ve které budou specifikovány podrobné požadavky na technické a kvalitativní standardy konstrukcí, materiálů, výrobků a veškerých prací a dodávek technologických zařízení. V knize standardů musí být uvedeny předpisy, které standardy specifikují a které bude dodavatel stavebních prací povinen dodržet. Kniha standardů bude nedílnou součástí zadávacích podmínek pro výběr dodavatele stavebních prací výše uvedené stavby, a to formou definování požadavků na funkci a výkon jak umožňuje § 92, odst. 2, zákona č. 134/2016 Sb.

V technické zprávě ani v knize standardů nebudou použity komerční názvy výrobků a výrobců.

Zhotovitel projedná koncept knihy standardů a technických podmínek stavby se zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele zapracovat do knihy standardů, nebudou-li tyto v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při navrhování konstrukcí a výrobků potřebných k realizaci stavby dbát na ekonomické hledisko tj. předpokládanou výši nákladů na realizaci stavby.

c) DUR+DSP bude vycházet z rozsahu daném Studií a z podmínek uvedených v územně plánovací informaci vydané MmOI, odborem dopravy a územního rozvoje dne 10. 8. 2020 (dále jen „ÚPI“).

Výkon IČ bude prováděn na základě plné moci vystavené objednatelem. Zhotovitel zajistí IČ tj. zajistí veškeré nezbytné stanoviska dotčených orgánů, vyjádření správců/vlastníků technické infrastruktury a všech dalších účastníků řízení k vydání společného povolení včetně vlastního povolení.

Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost při návrhu (předání tras inženýrských sítí v jeho správě, projektových dokumentací dešťové kanalizace, vnitřní dešťové kanalizace, ověření hloubky napojení šachet aj.).

Čistopis DUR+DSP vč. knihy standardů bude předán 6x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD (v editovatelné formě – dwg, xls, doc, a needitovatelné formě pdf).

d) Spolupráce zhotovitele DUR+DSP vč. knihy standardů při zadávacím řízení na zhotovitele stavby tj. součinnost při zadávacím řízení na funkci a výkon na dodavatele stavebních prací, včetně poskytnutí součinnosti objednateli při vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v rámci zadávacího řízení. Dále bude předmětem plnění vypracování odborných stanovisek k případným námitkám uchazečů.

e) Autorská práva zhotovitele DUR+DSP vč. knihy standardů jsou zahrnuta v ceně díla a zhotovitel souhlasí s užitím díla pro další stupeň PD dle uvážení objednatele.

Autor Studie [REDAKCE] v cenové nabídce na zpracování architektonického návrhu stavby víceúčelového objektu v Botanické zahradě PŘF UP v Olomouci ze dne 5. 6. 2020 souhlasí s užitím jeho díla pro účely dalších stupňů PD dle uvážení objednatele.

Termíny:

Dokumentace bude zpracována a předána objednateli v následujících fázích a termínech:

- 1) DUR+DSP bude zpracována a předána elektronicky k odsouhlasení zástupci objednatele nejpozději do 60 dní od účinnosti této objednávky.
Konečná verze PD včetně zpracování připomínek objednatele a včetně propočtu celkových nákladů stavby a knihy standardů konstrukcí a materiálů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bude zpracována a předána objednateli do 90 dní od nabytí účinnosti této objednávky.
- 2) Výkon IČ bude prováděn na základě plné moci vystavené objednatel. Žádost o vydání společného povolení bude obsahovat veškeré nezbytné stanoviska dotčených orgánů, vyjádření správců/vlastníků technické infrastruktury a všech dalších účastníků řízení a bude podána na místně příslušný stavební úřad. Po vydání společného povolení a nabytí právní moci bude předán objednateli originál společného povolení s vyznačením nabytí právní moci vč. originálu dokladové části a dokumentace ověřené v příslušném řízení o povolení stavby, to vše do 10 pracovních dní ode dne nabytí právní moci příslušného společného povolení nejpozději však do 150 dní od nabytí účinnosti této objednávky.
- 3) Kniha standardů konstrukcí a materiálů bude průběžně zpracovávána a konzultována se zástupcem objednatele. Čistopis knihy standardů bude předán současně po ukončení IČ, tj. předání originálu společného povolení s vyznačením nabytí právní moci vč. originálu dokladové části a ověřené projektové dokumentace, nejpozději do 150 dní od nabytí účinnosti této objednávky.

Kompletní předání a převzetí předmětu plnění této objednávky bude nejpozději do 150 dní od nabytí účinnosti této objednávky. V případě vyšší moci, či nekonání dotčených organizací nebo stavebního úřadu, bude lhůta plnění za předpokladu doložení včasného podání žádostí přiměřeně prodloužena dodatkem upravujícím termín plnění.

Konečná verze PD bude odevzdána v počtu šesti paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě v uzavřené (*.pdf) i otevřené verzi (formáty *.doc, *.xls, *.dwg) a bude objednatel použita jako přímý technický podklad pro zadání stavebních prací vybranému zhotoviteli.

V případě prodloužení zhotovitele s termínem předání, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1000 Kč za každý i započatý kalendářní den.

Celková cena za dílo je stanovena dohodou na základě nabídky od zhotovitele, která byla vyhodnocena v poptávkovém řízení jako nejvýhodnější a činí 388.000 Kč bez DPH, tj. 469.480 Kč s DPH.

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré nezbytné náklady související s prováděním díla. V celkové ceně nejsou zahrnuty správní poplatky za IČ, které si bude na základě výzvy k uhrazení správního poplatku objednatel hradit sám.

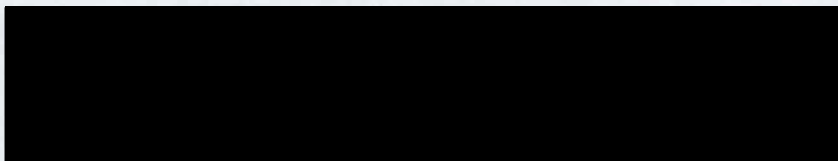
Celková cena za dílo bude placena po částech, a to následujícím způsobem:

- První platba ve výši 349.200,- Kč bez DPH (tj. 90% z celkové nabídkové ceny) bude zaplácena po protokolárním předání konečná verze PD včetně zapracování připomínek objednatele a včetně kopie žádosti o vydání společného povolení objednateli
- druhá platba ve výši 38.800,- Kč bez DPH (tj. 10% z celkové nabídkové ceny) bude zaplácena po ukončení výkonu IČ, tj. protokolárním předání originálu společného povolení s vyznačením nabytí právní moci vč. originálu dokladové části a ověřené PD a čistopisu knihy standardů konstrukcí a materiálů objednateli.

Faktury budou vystaveny zhotovitelem na základě datovaných předávacích protokolů o předání a převzetí příslušných částí díla, které budou ze strany objednatele podepsány jeho odpovědným zástupcem [REDACTED]

Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů a budou vystaveny se splatností 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.

Kontaktní osoba za UP:



Kontaktní osoba za zhotovitele:

ATELIER POLÁCH & BRAVENEK s.r.o. (IČO: 25870092)

