

**DOHODA O SPOLUPRÁCI č. MULNCJ 74803/2020/OSM  
ev. č. OS202000160**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek 1

Smluvní strany

**Smluvní strana 1:** Město Louny  
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny  
Zastoupený: Mgr. Pavlem Jandou, starostou města  
IČ: 00265209  
DIČ: CZ00265209  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Kateřina Jirotková e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále též „smluvní strana 1“)

a  
**Smluvní strana 2:** „Sdružení společností EUROVIA CS, a.s. a HERKUL a.s.; D7 – obchvat Louny“  
**EUROVIA CS, a.s.**

Se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561  
Zastoupena: Ing. Martinem Borovkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem  
Ing. Erikou Kohoutovou, členkou představenstva a personální ředitelkou  
Kontaktní adresa: EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Čechy západ,  
závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec (kromě fakturační)  
IČ: 45274924 DIČ: CZ45274924

a

**HERKUL a.s.**

Se sídlem: Průmyslová 228, 435 21 Obrnice  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1820  
Zastoupena: Ing. Radkem Braumem, předsedou představenstva  
Ing. Václavem Rothem místopředsedou představenstva  
Naděždou Valdauf Vančurovou, členem představenstva  
vždy současně dva členové představenstva  
IČ: 25004638 DIČ: CZ25004638

Zástupci ve věcech:

- smluvních: EUROVIA CS, a.s.: Ing. Roman Hek, ředitel závodu Ústí nad Labem  
HERKUL a.s.: Naděžda Valdauf Vančurová, obchodní ředitel
- technických: EUROVIA CS, a.s.: Ing. František Havelka, provozně-obchodní náměstek  
HERKUL a.s.: Ing. Václav Roth, výrobní ředitel
- realizace díla: EUROVIA CS, a.s.: Ing. František Zuckerstein, hl. stavbyvedoucí, tel. [REDACTED]  
Václav Řeháček, stavbyvedoucí, tel. [REDACTED]  
Martin Charvát, stavbyvedoucí, tel. [REDACTED]  
HERKUL a.s. Jan Galbavý hlavní stavbyvedoucí, tel: [REDACTED]

(dále též „smluvní strana 2“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## Článek 2

### Prohlášení smluvních stran

- 2.1 Smluvní strana 2 prohlašuje, že má zájem o využití části pozemku p.č. 1023/55 o výměře 9406 m<sup>2</sup>, zaps. v listu vlastnictví č. 10002 pro obec Postoloprty, k.ú. Březno u Postoloprty u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, která je vyznačena v Geodetickém protokolu č. V0001 ze dne 23.9.2020, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást (dále též „předmět podnájmu“) za účelem dočasné deponie ornice z akce „D7 Louny – zkapacitnění obchvatu“.
- 2.2 Smluvní strana 1 prohlašuje, že má zájem o bezplatnou realizaci stavby – zpevnění polní cesty k Lužehradům o délce 300 m, která je vyznačena v nákresu, jenž tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a její nedílnou součást.
- 2.3 Za účelem realizace svých zájmů uvedených v odst. 2.1 a 2.2 se smluvní strany dohodly, že dnešního dne uzavřou tyto smlouvy:
  - a) tuto dohodu o spolupráci,
  - b) podnájemní smlouvu, na základě které se smluvní strana 1 jako nájemce zaváže přenechat smluvní straně 2 jako podnájemci k dočasnému užívání část pozemku p.č. 1023/55 o výměře 9406 m<sup>2</sup>, zaps. v listu vlastnictví č. 10002 pro obec Postoloprty, k.ú. Březno u Postoloprty u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, která je vyznačena v Geodetickém protokolu č. V0001 ze dne 23.9.2020, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást, za účelem dočasné deponie ornice z akce „D7 Louny – zkapacitnění obchvatu“, na dobu od **20.11.2020** do **30.04.2022** a podnájemce se za to zaváže zaplatit nájemci podnájemné ve výši 1.000,- Kč.

## Článek 3

### Bezplatná realizace stavby

- 3.1 Smluvní strana 2 se zavazuje, že pro smluvní stranu 1 bezplatně provede na svůj náklad a nebezpečí stavbu – zpevnění polní cesty k Lužehradům
- 3.2 Stavba bude provedena za těchto podmínek:
  - a) Termín realizace: 05-06/2021
  - b) Předmět realizace: zpevnění polní cesty k Lužehradům o délce 300 m, která je vyznačena v nákresu, jenž tvoří Přílohu č. 2 této dohody a její nedílnou součást. Zpevnění bude provedeno z betonového nebo asfaltového recyklátu v tl. 15-20 cm, rozsah a způsob provedení budou smluvní straně 2 upřesněny smluvní stranou 1 na místě realizace.
  - c) Stavba bude provedena v **dostatečné kvalitě** s ohledem na místní poměry tak, aby zpevněná cesta řádně sloužila svému účelu.
  - d) Smluvní strana bude dodržovat veškeré obecně závazné předpisy platné pro provádění dané stavby.
  - e) O předání dokončené stavby bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Smluvní strana 1 je oprávněna odepřít převzetí stavby, která bude vykazovat vady či nedodělky.
  - f) Vztahy mezi smluvními stranami týkající se bezplatné realizace stavby, jež nejsou výslovně upraveny, se přiměřeně řídí ustanoveními § 2586 až 2630 občanského zákoníku

#### Článek 4

##### Výpověď podnájemní smlouvy

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že nad rámec důvodů uvedených v podnájemní smlouvě citované v čl. 2 odst. 2.3 písm. b) této dohody o spolupráci zaniká tato smlouva rovněž z důvodu výpovědi smluvní strany 1 jako nájemce podanou z důvodu, že smluvní strana 2 řádně a včas nesplní svoji povinnost uvedenou v čl. 3 této dohody.
- 4.2 Zánikem podnájemní smlouvy není dotčena povinnost smluvní strany 2 bezplatně provést na svůj náklad a nebezpečí stavbu – zpevnění polní cesty k Lužehradům, ale pouze v případě uplynutí doby podnájmu a splnění účelu podnájemní smlouvy, tj. dočasné deponie ornice z akce „D7 Louny – zkapacitnění obchvatu“.

#### Článek 5

##### Změny dohody, závěrečná ustanovení

- 5.1 Uzavření této dohody o spolupráci schválila Rada města Loun usnesením č. 312/2020 ze dne 09.11.2020.
- 5.2 Tuto dohodu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 5.3 Smluvní strany nemůžou bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí z této dohody na třetí osobu.
- 5.4 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této dohody v plném rozsahu.
- 5.5 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 5.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru smluvní strany 1 souhlasí smluvní strana 2 se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této dohody dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této dohodě není označován za obchodní tajemství.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro účely plnění předmětu dohody.
- 5.8 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění dohody.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel dohody je povinen ji poskytnout smluvní straně 1 ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dohoda obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu dohody.
- 5.11 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv smluvní strana 1.
- 5.12 Ve věcech výslovně neuvedených se tato dohoda řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.13 Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

5.14 Obě smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 - Geodetický protokol č. V0001 ze dne 23.9.2020  
Příloha č. 2 – Náskres rozsahu stavby

V Lounech dne 18. 11. 2020

[Redacted signature area]

za smluvní stranu 1:  
Mgr. Pavel Janda  
starosta města

V [Redacted] dne 18. 11. 2020

[Redacted signature area]

za smluvní stranu 2:  
Ing. Radek Braum  
HERKUL a.s.  
předseda představenstva

[Redacted signature area]

za smluvní stranu 2:  
Ing. Václav Roth  
HERKUL a.s.  
místopředseda představenstva

[Redacted signature area]

za smluvní stranu 2:  
Ing. Martin Borovka  
EUROVIA CS, a.s.  
předseda představenstva

[Redacted signature area]

za smluvní stranu 2:  
Ing. Erika Kohoutová  
EUROVIA CS, a.s.  
členka představenstva

**GEODETICKÝ PROTOKOL č.V0001**  
V(vytyčovací) O(ověřovací) K(kontrolní) Z(zaměřovací)  
S(sledovací)  
GP 23-09-20/08-02

**D7 Louny, zkapacitnění obchvatu v km 44,920 - 51,020.**  
**Vytyčení pozemku 1023/55 a předpokládané hranice skládky zeminy.**

**Katastrální území:** Louny

**Kraj:** Ústecký

**Stavba:** D7 Louny, zkapacitnění obchvatu.

**Investor:** ŘSD ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov

**Datum měření :** 10.9.2020

**Použité přístroje :** Leica GNSS CS20 s příslušenstvím

**Souřadný systém :** S-JTSK

**Výškový systém :** Bpv

**Polohové napojení :** Měření bylo připojeno na body sítě CZEPOS

**Přesnost měření:**  $m_{YX} = 0,02$ ;  $m_Z = 0,02$

**Zaměřil :** Pšenko, Krejčová

**Vyhotovil :** Krejčová

**Přílohy :** seznam souřadnic, náčrt

V Ústí nad Labem dne 23.9.2020

**Předal:** [REDACTED]

**Převzal :** [REDACTED]

**Seznam souřadnic vytyčených bodů:**

| č.b.    | Y         | X          | Z    |
|---------|-----------|------------|------|
| 3590336 | 785947.53 | 1007498.65 | 0.00 |
| 3590347 | 785942.97 | 1007562.70 | 0.00 |
| 3590360 | 785937.41 | 1007619.69 | 0.00 |
| 3590390 | 785920.76 | 1007602.65 | 0.00 |
| 3590456 | 785894.25 | 1007560.53 | 0.00 |
| 3590463 | 785888.60 | 1007540.31 | 0.00 |
| 1       | 785954.87 | 1007428.48 | 0.00 |
| 2       | 785898.68 | 1007411.83 | 0.00 |
| 3       | 785893.99 | 1007471.52 | 0.00 |
| 101     | 785959.83 | 1007381.06 | 0.00 |
| 102     | 785963.74 | 1007338.12 | 0.00 |
| 103     | 785965.04 | 1007300.05 | 0.00 |
| 104     | 785952.83 | 1007306.27 | 0.00 |
| 105     | 785903.49 | 1007350.47 | 0.00 |

V Ústí nad Labem dne: 23.9.2020











