

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 1/2018/2 ze dne 9.10.2018

### Článek 1

#### Smluvní strany

##### **Státní veterinární správa**

IČO: 00018562

Se sídlem ul. Slezská 7/1000, 120 56 Praha

Jednající MVDr. Zbyňkem Semerádem, ústředním ředitelem

Kor. Adresa – Krajská veterinární správa SVS pro Královéhradecký kraj – organizační složka státu

Jana Černého 370, 503 41 Hradec Králové

Zastoupená ředitelem sekce **MVDr. Alešem Hantschem** na základě pověření

(dále jen „pronajímatel“)

a

##### **MVDr. Kateřina Rybníčková**

IČO: 74015117

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

### Článek 2

#### Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 9.10.2018 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „nájemní smlouva“). Smluvní strany projevíli zájem upravit článek IV. (prodloužit sjednanou dobu nájmu) a článek V. nájemní smlouvy.

### Článek 3

#### Předmět dodatku

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na úpravě článku IV. bodu 1. a článku V. bodu 2. nájemní smlouvy tak, aby odpovídala projevu jejich vůle.
2. **Článek IV. bod 1. nájemní smlouvy zní následovně:**

*„Nájem podle této smlouvy se sjednává na dobu určitou **od 1.11.2020 do 1.10.2021.**“*

**3. Článek V. bod 2. nájemní smlouvy zní následovně:**

*„Nájemce se dále zavazuje hradit pronajímateli čtvrtletní platby za plnění spojené s užíváním předmětu nájmu za média a služby, jejich výše je stanovena dohodou dle následujícího rozpisu:*

- **poplatek za elektrickou energii** **1.628,50 Kč**
- **poplatek za plyn** **2.491,00 Kč**
- **poplatek za vodné, stočné a srážkovou vodu** **861,50 Kč**

**Celková výše čtvrtletního vyúčtování za služby** **4.981,00 Kč**

*Platby budou hrazeny čtvrtletně, vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí na základě faktury vystavené pronajímatelem, na účet pronajímatele vedený u ČNB č.ú.: 9324511/0710.“*

**4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.**

**Článek 4**

**Závěreční ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku řádně seznámily, že byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyl sjednán v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

  
Za nájemce: MVDr. Aleš Hantsch

V Hradci Králové dne 30.10.2020

  
Za pronajímatele: MVDr. Katerina Rybnickova

V Náchodě dne 30.10.2020