



6349/PDO/2020-PDOM

Čj.: UZSVM/PDO/4961/2020-PDOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ
500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený

kontaktní adresa: Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ustanovení § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

Čl. I.

1. Česká republika je na základě ust. § 147 zák. č. 150/1948 Sb., ve znění pozdějších předpisů vlastníkem a předávající je podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ust. § 9 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky:

- parcela číslo: **819/12**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **812/6**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

- parcela číslo: **819/16**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **815/1**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **806/1**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **806/11**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **808/2**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **812/9**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **812/8**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **974**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- parcela číslo: **972/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **970/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **976/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **976/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **975/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **975/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **970/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Blížejev, obec Blížejev, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (dále jen „pozemky“).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I. této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající pozemky přijímá se všemi jejich součástmi.

Čl. III.

Na základě ustanovení článku III. odst. 1 písm. i) **I n s t r u k c e** Ministerstva zemědělství k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a **U d ě l e n í p ř e d b ě ž n é h o s o u h l a s u** Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013, ve znění dodatků č. 1 – 3, udělilo Ministerstvo zemědělství ČR předávajícímu předběžný souhlas k převodu příslušnosti hospodařit k lesním pozemkům na přejímajícího.

Čl. IV.

Pozemkové parcely v katastrálním území Blížejev jsou vedeny v účetní evidenci předávajícího v následujících účetních hodnotách:

- parcela číslo: **819/12**, účetní hodnota 349,- Kč
- parcela číslo: **812/6**, účetní hodnota 2.855,- Kč
- parcela číslo: **819/16**, účetní hodnota 1.279,- Kč
- parcela číslo: **815/1**, účetní hodnota 5.624,- Kč
- parcela číslo: **806/1**, účetní hodnota 1.008,- Kč
- parcela číslo: **806/11**, účetní hodnota 119,- Kč
- parcela číslo: **808/2**, účetní hodnota 1.281,- Kč
- parcela číslo: **812/9**, účetní hodnota 1.150,- Kč
- parcela číslo: **812/8**, účetní hodnota 430,- Kč
- parcela číslo: **974**, účetní hodnota 25.840,- Kč

- parcela číslo: **972/1**, účetní hodnota 18.990,- Kč
- parcela číslo: **970/2**, účetní hodnota 490,- Kč
- parcela číslo: **976/1**, účetní hodnota 15.066,- Kč
- parcela číslo: **976/5**, účetní hodnota 1.190,- Kč
- parcela číslo: **975/1**, účetní hodnota 1.988,- Kč
- parcela číslo: **975/5**, účetní hodnota 448,- Kč
- parcela číslo: **970/1**, účetní hodnota 15.852,- Kč

Celková účetní hodnota činí 93.959,- Kč.

Čl. V.

Předávající a přejímající se ve smyslu ust. § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za pozemky převáděné podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. VI.

Předávající prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

Čl. VII.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných nemovitých věcí a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na předávaných nemovitých věcech.

Čl. VIII.

Předávající se zavazuje, že po uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv požádá Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice o provedení zápisu práva hospodařit k pozemkům uvedeným v Čl. I této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. IX.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz. www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. X.

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.

2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona o registru smluv.
7. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
