

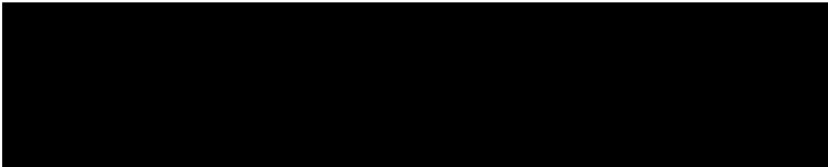
DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA ZHOTOVENÍ STAVBY „REKONSTRUKCE BUDOVY KOUNICOVA 684/16, BRNO“ A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

(uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

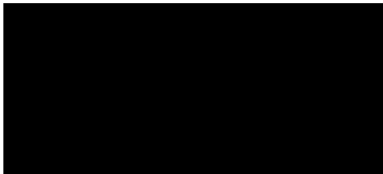
1.

Název: Jihomoravský kraj
Se sídlem: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmánem
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
**Kontaktní osoba ve
věcech technických:** 
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**objednatel**“)

a

2.

Název: LAPLAN s.r.o.
Se sídlem: Cejl 504/38, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Hynkem Dvořáčkem, jednatelem společnosti
IČ: 292 01 691
DIČ: CZ29201691
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně v dalším textu také jako „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek v následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 30.09.2019 Smlouvu o zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby „Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16, Brno a výkon autorského dozoru“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je komplexní vypracování, resp. vyhotovení, projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16, Brno“ (dále jen „stavba“) a výkon autorského dozoru, dále provedení souvisejících odborných činností

souvisejících s provedením díla dle Smlouvy a zařízení záležitostí spočívajících v zastupování objednatele při řízeních souvisejících s provedením díla dle Smlouvy.

2. Účelem tohoto dodatku ke Smlouvě je úprava rozsahu stávajícího předmětu Smlouvy spočívajícího ve zpracování a projednání projektové dokumentace nové střešní konstrukce místo její původně zamýšlené rekonstrukce, a to na základě provedeného stavebně technického průzkumu a doporučení zhotovitele. V souvislosti s úpravou rozsahu předmětu díla se smluvní strany tímto dodatkem ke Smlouvě též dohodly na navýšení ceny díla a v návaznosti na toto rozšíření předmětu plnění též na prodloužení doby plnění díla a změně platebních podmínek stanovených ve Smlouvě.
3. Dále je účelem tohoto dodatku rozšíření předmětu Smlouvy spočívajícího ve zpracování podkladů pro podání žádosti do právě probíhající Výzvy č. 146 OPŽP – Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, prioritní osa 5, specifický cíl 5.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, s tím, že je záměrem objednatele požádat o spolufinancování výměny otvorových prvků – oken a dveří v objektu. V souvislosti s touto úpravou rozsahu předmětu díla se smluvní strany tímto dodatkem ke Smlouvě též dohodly na navýšení ceny díla.
4. Účelem tohoto dodatku je dále také zpracování změny názvu zhotovitele a oprava ceny za výkon autorského dozoru, kdy ve Smlouvě byla chybně uvedena celková cena za výkon autorského dozoru po celou dobu provádění stavby, a nikoliv výše úplaty za výkon autorského dozoru za jeden měsíc.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:

Článek II. Předmět smlouvy, odst. 2 se doplňuje o písm. i), které zní:

- i) **zpracování podkladů pro dotaci** do Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, prioritní osa 5, specifický cíl 5.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie obsahující přílohy dle dotačního programu, zejména:

- **Energetické posouzení** (Energetický posudek) zpracované energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů); Energetické posouzení bude zpracováno v souladu se závazným vzorem zveřejněným SFŽP,

a to ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči ve formátu *.docx a *.pdf. (dále jen „**zpracování podkladů pro dotaci**“).

2. Článek III. Místo a doba plnění odst. 2 se doplňuje o písm. c).1, d).1 a e).1 a i), která zní:

c).1 část díla dle čl. II. odst. 2 písm. c) této smlouvy (*zpracování DSP*) pro stavební objekt SO4 – Střecha **nejpozději v termínu do 120 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku č. 1;**

d).1 část díla dle čl. II. odst. 2 písm. d) této smlouvy (*výkon IČ – zajištění pravomocného stavebního povolení*) pro stavební objekt SO4 – Střecha **nejpozději v termínu do 180 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku č. 1;**

e).1 část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e) této smlouvy (*zpracování DPS*) pro stavební objekt SO4 – Střecha **nejpozději v termínu do 30 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení;**

- i) část díla dle čl. II. odst. 2 písm. i) dle Dodatku č. 1 (*zpracování podkladů pro dotaci*) **nejpozději v termínu do 50 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku č. 1.**

3. Čl. IV Cena díla odst. 1 – doplňuje se bod 1.ca, 1.da, 1.ea a 1.ga a dále se upravuje se celková cena a bod 1.h takto:

1.ca	zpracování DSP – stavební objekt SO4 [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. c).1 smlouvy]	300 000,-
1.da	výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného stavebního povolení – stavební objekt SO4 [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. d).1 smlouvy]	20 000,-
1.ea	zpracování DPS – stavební objekt SO4 [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e).1 smlouvy]	60 000,-
1.ga	zpracování podkladů pro dotaci [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. i) dle Dodatku č. 1]	110 000,-
	Celková cena za provedení výše uvedených částí díla (součet cen 1.a – 1.ga):	2 497 000,-
1.h	výkon autorského dozoru za jeden měsíc [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. g) smlouvy]	3 625,-

4. Čl. IV Cena díla odst. 2 Smlouvy - upravuje se bod 2.g takto:

2.g	výkon autorského dozoru za jeden měsíc [část díla dle čl. II. odst. 5 písm. g) smlouvy]	2 416,67
------------	---	----------

5. Čl. V. Platební podmínky odst. 3 se nově nahrazuje takto:

- právo na úhradu ceny **provedení ST průzkumu** [části díla dle čl. II. odst. II. písm. a) smlouvy], dnem protokolárního předání a převzetí zprávy o výsledku průzkumu mezi zhotovitelem a objednatelem,
- cena za **zpracování PDI** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace mezi zhotovitelem a objednatelem,**
- cena za **zpracování DSP a výkon inženýrské činnosti - zajištění pravomocného stavebního povolení** [části díla dle čl. II. odst. 2 písm. c) a d) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí pravomocného stavebního povolení** a DSP potvrzené stavebním úřadem objednatelem, a to ve výši 80 % z této ceny; právo na úhradu zbývajících 20 % z ceny vzniká dnem protokolárního předání a převzetí pravomocného stavebního povolení a DSP potvrzené stavebním úřadem pro stavební objekt SO4 objednatelem,
- cena za **zpracování DSP a výkon inženýrské činnosti - stavební objekt SO4 - zajištění pravomocného stavebního povolení** [části díla dle čl. II. odst. 2 písm. c) a d) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí pravomocného stavebního povolení** a DSP potvrzené stavebním úřadem objednatelem,
- právo na úhradu ceny za **zpracování DPS** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí DPS** mezi zhotovitelem a objednatelem, a to ve výši 80 % z ceny, právo na úhradu zbývajících 20 % z ceny vzniká dnem protokolárního předání a převzetí DPS pro stavební objekt SO4 objednatelem,
- právo na úhradu ceny za **zpracování DPS - stavební objekt SO4** [část díla dle čl. II. odst. 2

písm. e) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí DPS** mezi zhotovitelem a objednatelem,

- právo na úhradu ceny za **součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. f) smlouvy] vzniká dnem podpisu protokolu o provedení a **ukončení plnění této části díla** mezi zhotovitelem a objednatelem,
- cena za **výkon autorského dozoru** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. g) smlouvy] bude zhotovitelem účtována **vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce**, ve kterém zhotovitel autorský dozor vykonával. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude zhotovitel vykonávat autorský dozor vůbec, nemá zhotovitel za tento měsíc právo na úhradu sjednané ceny,
- právo na úhradu ceny za **zpracování dokumentace skutečného provedení stavby** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. h) smlouvy] dnem **protokolárního předání a převzetí dokumentace skutečného provedení stavby** mezi zhotovitelem a objednatelem,
- právo na úhradu ceny za **zpracování podkladů pro dotaci** [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. i) dle Dodatku č. 1] dnem **protokolárního předání a převzetí podkladů** mezi zhotovitelem a objednatelem.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
3. Dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění Dodatku č. 1 byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 1 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 29.09.2020 na 163. schůzi usnesením č. 10915/20/R163.

V Brně dne 16.10.2020



objednatel
za Jihomoravský kraj
JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

V Brně dne 09.11.2020



zhotovitel
za LAPLAN s.r.o.
Ing. Hynek Dvořáček, jednatel