

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10565/2020/OIMH**

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.  
Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxx  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. David Witosz, místostarosta  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Lenkou Samuhelovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

**a**

**FAMIK STAVBY s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Besední 259/2, 715 00 Ostrava Michálkovice  
IČO: 04476361  
DIČ: CZ04476361  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxx  
VS:  
Zapsán: C 63768 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxx  
ve věcech technických: xxxxxxxxxx

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 04.08.2020 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10565/2020/OIMH na realizaci stavby „**Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 – část A**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.3 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla vyvolaných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 1 568 875,48 Kč bez DPH zvyšuje o částku 79 934,74 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	1 568 875,48 Kč
Vícepráce bez DPH	79 934,74 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	1 648 810,22 Kč
DPH 15%	247 321,53 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH	<b>1 896 131,75 Kč</b>

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku smlouvy byl v souladu se směrnicí SME 2019 – 01 Postup při zadávání veřejných zakázek vydané Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0215/RMOB1822/5/19 ze dne 04.02.2019 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** Položkový rozpočet víceprací

**Za objednatele**

V Ostravě dne 02.11.2020

**Za zhotovitele**

V Ostravě dne 02.11.2020

---

**Ing. David Witosz**  
místostarosta

---

XXXXXXXXXX  
jednatel společnosti

Příloha k dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 10565/2020/OIMH

Kalkulace nákladů

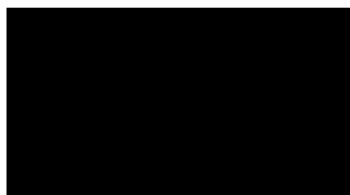
## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

KRYCÍ LIST ROZPOČTU		DATUM	30.10.2020
NÁZEV STAVBY	REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU POŠTOVNÍ 1444/15		
MÍSTO STAVBY	POŠTOVNÍ 1444/15, p.č. 483/2, k.ú. MORAVSKÁ OSTRAVA		
STAVEBNÍK	SMO, MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ		
ZHOTOVITEL	FAMIK STAVBY, s.r.o., Besední 259/2, 715 00 STRAVA, IČ: 04476361		
Oddíl	VÍCEPRÁCE		

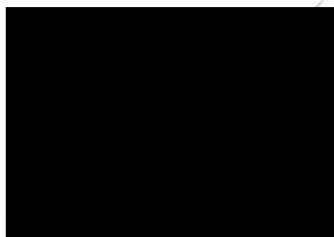
Rozpočtové náklady				
		HSV	PSV	MONT
Hlava III	SO-01			
	stavební	55 469,13 Kč	24 465,61 Kč	
		<b>Celkem</b>	<b>55 469,13 Kč</b>	<b>24 465,61 Kč</b>
				<b>79 934,74 Kč</b>
VN	SO-01 stavební			- Kč
	<b>Celkem</b>			<b>- Kč</b>
Hlava XI	Inženýrská a kompletační činnost			- Kč

Základ pro DPH	79 934,74 Kč
DPH ve výši 15%	11 990,21 Kč
<b>Objekt celkem</b>	<b>91 924,96 Kč</b>

Za zhotovitele:



Za objednatele:



					<b>79 934,74</b>
<b>1 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
1 602 01-6193.R00	Penetrace hloubková stěn				
1 610 99-1001.R00	Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm	162,79	m2	38,20	6 219,09
1 612 42-1615.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, jádrová	144,10	m	38,20	5 505,07
1 612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	8,12	m2	208,01	1 689,00
		162,79	m2	157,06	25 568,58
<b>1 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
3 553-92760R	Lišta rohová s tkaninou 10/10 / 2,5 m, rohová PVC lišta s tkaninou	30,80	m	46,70	1 438,30
3 585-54865R	Lepidlo , stěrka, bal. 25 kg	0,20	t	11 461,66	2 292,33
<b>1 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
1 941 94-1052.R00	Montáž lešení leh řad. s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	72,00	m2	53,31	3 838,41
1 941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	36,00	m2	1,29	46,44
1 941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	785,00	km	0,69	540,63
1 941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh řad. s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	72,00	m2	27,52	1 961,36
<b>1 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
1 784 40-2801.R00	Odstranění maby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	162,79	m2	12,90	2 099,99
<b>1 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
1 975 30-0010.RA0	Podchyzení stropu do výšky 3,5 m jednořadově	4,00	m	366,78	1 467,10
<b>1 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
1 979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	0,68	t	212,26	144,34
1 979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	0,68	t	426,20	289,82
1 979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	0,68	t	182,54	124,13
1 979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	6,12	t	7,94	48,59
1 979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	0,68	t	491,57	334,27
1 979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	4,08	t	33,54	136,84
1 979 98-1101.R00	Kontejner, suf bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	0,68	t	1 290,50	877,54
1 979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směr	0,68	t	967,87	658,15
1 999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	0,68	t	248,76	169,15
<b>7 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
1 R	Dodávka, výroba a montáž ocelového svařence dle PD vč. základního nátěru	1,00	kus	16 173,09	16 173,09
<b>7 784</b>	<b>Malby</b>				
1 784 11-5322.R00	Maba tekutá bílá, barva, bez penetrace, 2 x	162,79	m2	38,20	6 218,58
1 784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	162,79	m2	12,74	2 073,94

