

Dodatek č. 4
ke smlouvě o dílo
č. 2019/13/0849
(dále jen „dodatek“)
Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní
dům seniorů objekt SO 02 - 04.

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostkou MOB Poruba: **Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.**
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hana Hrbková
e-mail: hhrbkova@moporuba.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

MORYS s. r. o.

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C vložka 1504
zastoupená: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě Plné moci ze dne 09.12.2019
IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-3674100247/0100
telefon: +420 596 134 673–5, e-mail: info@morys.cz
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel
(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č.2 ze dne 20.05.2020 a dodatku č.3 ze dne 15.07.2020, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické čp.411 na Komunitní dům seniorů objekt SO 02-04 (dále také jen „smlouva“).

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené vícepráce a méněpráce:
2. Pro montáž svítidel do samonosných kazetových podhledů z důvodů max. rozteče samonosných konstrukcí je nutné dodání a montáž přisazených rámečků.
Jedná se o vícepráce ve výši 21 496,55 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 004/1.
3. Ze statických důvodů a nemožnosti zatěžování stávající subtilní skořepinové nosné stropní konstrukce budou osazeny pomocné ocelové konstrukce kotvené do stěny v garážích a kavárně pro rozvody ÚT a ZTI. Z těchto důvodů budou rovněž osazeny pomocné ocelové konstrukce pro garážová vrata.
Pro možnost výlezu na střechu budovy je navržena dodávka a montáž žebříku.
Jedná se o vícepráce ve výši 70 403,89 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 9 074,10 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 004/2.
4. Smluvní strany se dohodly na vybourání železobetonového energokanálu, který byl zjištěn při provádění výkopových prací v místech, kde mají být dle PD parkovací místa a chodník.
Jedná se o vícepráce ve výši 35 923,91 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 004/3.
5. Při opravě veřejné komunikace byly po vyfrézování vrchní asfaltové vrstvy zjištěny pod touto plochou betonové konstrukce, které je nutno vybourat.
Jedná se o vícepráce ve výši 52 031,79 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 30 444,99 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 004/4.
6. Provedení napojení zelené střechy s objektem SO 01. V rámci zelené střechy nebude realizována dodávka a montáž zavlažovacího systému.
Jedná se o vícepráce ve výši 185 259,45 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 65 780,00 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 005/4.
7. Pro řádné provedení vodního prvku byl investorem odsouhlasen ručně hlazený pohledový beton.
Jedná se o vícepráce ve výši 87 589,69 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 006/4.
8. Smluvní strany se dohodly na dodání a montáži nerezových ukončovacích lišt k obkladům stěn.
Jedná se o vícepráce ve výši 23 763,96 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 007/4.
9. Smluvní strany se dohodly na změně umístění rozdělovačů, provedení dozdivky nestabilního zdiva, vyrovnání a podlepení nerovných stěn fasády a odstranění části zateplení na objektu SO 01.
Jedná se o vícepráce ve výši 46 695,89 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 008/4.

V čl. 4 Smlouvy – Cena, platební podmínky se odstavce 4.7 mění a nově zní:
4.7 Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 7 zákona o dani z přidané hodnoty tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně, dle skutečně provedených prací, vždy

k prvnímu pracovnímu dni následujícího měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci.

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla.

Vyčíslení méně a víceprací:

Celková hodnota víceprací činí 523 165,13 Kč bez DPH.

Celková hodnota méněprací činí 105 299,09 Kč bez DPH.

Dojde ke zvýšení ceny díla celkem o 417 866,04 Kč bez DPH – viz rozpočet změnového listu – příloha č.1

Cena díla celkem ze smlouvy: **33 723 128,74 Kč bez DPH**

Cena díla celkem ze smlouvy včetně dodatku č.1, 2 a 3: **36 275 411,99 Kč bez DPH**

Cena díla po započtení méněprací a víceprací: 36 693 278,03 Kč bez DPH.

Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst.5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přesný rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku a dále s tím související změna ceny díla.

III.

Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č. 2 ze dne 20.05.2020 a dodatku č.3 ze dne 15.07.2020 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho přílohy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1, ve které je vymezen rozsah změn, víceprací, méněprací a jejich cena.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č.2 ze dne 20.05.2020 a dodatku č.3 ze dne 15.07.2020 zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č.4 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1834/RMOb1822/43 ze dne 13.11.2020

V Ostravě dne: 19.11.2020

.....
za objednatele
Mgr. Petra Brodová, MPA,
místostarostka

.....
za zhotovitele
Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě plné moci