

Smlouva o předání investice za provedení díla z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

(investiční akce „Instalace úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu“)

Číslo smlouvy Předávajícího: S/ŘVC/096/R/Inom/2020

Číslo smlouvy Přejímajícího: 2132/2020-SML

Smluvní strany:

Česká republika - Ředitelství vodních cest České republiky, organizační složka státu

IČO: 67981801

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, PSČ 110 15

statutární orgán: Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

zřízeno rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 12.3.1998

č.j. 849/98-KM (zřizovací listina Ředitelství vodních cest ČR ze dne 12.3.1998 ve znění Dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11 a 12)

(dále jen jako „**Předávající**“)

a

Povodí Moravy, s.p.

IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013

sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

statutární orgán: [REDAKCE] generální ředitel

zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

(dále jen jako „**Přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Předávající je organizační složkou státu, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořízení dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti plní Předávající též úkoly k zabezpečení realizace modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky včetně odpovídající územní ochrany, zajištění veškeré činnosti pro přípravu a realizaci výstavby, modernizace a oprav, včetně řádného předání díla do provozu následným správcům (provozovatelům) vodních cest a zabezpečí svodné činnosti související s výkonem správy a údržby vodních cest.
- 1.2 Přejímající je státní podnik založený na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, který má právo hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění pozdějších předpisů, je správcem významného vodního toku Morava a významného vodního toku Plavební kanál Petrov-Veselí n. M. (Bařův kanál). Přejímající je zároveň správcem dopravně významné vodní cesty Bařův kanál dle zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti Přejímajícího je, mimo jiné, výkon správy povodí včetně výkonu správy jemu svěřených vodních toků a dále podnikání v rozsahu dle Zakládací listiny a Statutu, jakož i další činnosti, mezi které patří i nakládání s majetkem státu, se kterým má právo hospodařit.

Čl. II. Prohlášení smluvních stran

2.1 Přejímající prohlašuje, že má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem České republiky (dále jen „**ČR**“):

- pozemky parc. č. 1366/4, 1366/5, 1366/6, 1367, 1365/1 zapsané na LV č. 142 pro k.ú. Spytihněv u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemky parc. č. 1308/1, 1308/2, 1308/4, 1308/6, 1308/10, 1308/15, 1308/16, 1387/3 zapsané na LV č. 158 pro k.ú. Babice u Uherského Hradiště, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště,
- pozemky parc. č. 3884/3, 4505/12, 3884/1, 835/2 5240/3, 5240/1, st. 3200, st. 3453, st. 3165 zapsané na LV č. 440 pro k.ú. Staré město u Uherského Hradiště, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště,
- pozemky parc. č. 2983, č. st. 878 zapsaný na LV č. 84 v k.ú. Nedakonice, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště,
- pozemky parc.č. 3580/3, st. 1328, st. 1304 zapsané na LV č. 270 v k.ú. Ostrožské Předměstí, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště,
- pozemky parc. č. 71/10, 71/4, 71/9, 71/15, st. 566 zapsané na LV č. 463 pro k.ú. Veselí nad Moravou zapsané, u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín,
- pozemky parc. č. 2145/2, 2146/2, 1790, 1814 zapsané na LV č.89 pro k.ú. Vnorovy, u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín,
- pozemky parc. č. 2092/1, 2092/2 a 2092/4 zapsané na LV č.184 pro k.ú. Petrov u Hodonína, u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín,
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. 1366/5 v k.ú. Spytihněv, zapsaná na LV č. 142, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín („Plavební komora Spytihněv“ – inventární číslo DHM: HM230370),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. 1308/16 v k.ú. Babice u Uherského Hradiště, zapsaná na LV č. 158, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Babice“ – inventární číslo DHM: HM231007),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. st. 3200 v k.ú. Staré město u Uherského Hradiště, zapsaná na LV č. 440, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Huštěnovice “ – inventární číslo DHM: HM231015),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. st. 3453 v k.ú. Staré město u Uherského Hradiště, zapsaná na LV č.440, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Staré město“ – inventární číslo DHM: HM231058),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. st. 3165 v k.ú. Staré město u Uherského Hradiště, zapsaná na LV č. 440, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Kunovský les“ – inventární číslo DHM: HM231023),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. st. 878 v k.ú. Nedakonice, zapsaná na LV č. 84, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Nedakonice“ – inventární číslo DHM: HM231031),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. st. 566 v k.ú. Veselí nad Moravou, zapsaná na LV č. 463, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín („Plavební komora Veselí nad Moravou“ – inventární číslo DHM: HM231390),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemcích parc. č. st. 1328 a parc. č.st. 1304 v k.ú. Ostrožské Předměstí, zapsaná na LV č. 270, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště („Plavební komora Uherský Ostroh“ – inventární číslo DHM: HM231040),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. 2145/2 v k.ú. Vnorovy, zapsaná na LV č. 89, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální

pracoviště Hodonín („Plavební komora Vnorovy I“ – inventární číslo DHM: HM231402),

- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. č. 1790 v k.ú. Vnorovy, zapsaná na LV č. 89, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín („Plavební komora Vnorovy II“ – inventární číslo DHM: HM231410),
- stavba vodního díla nacházející se na pozemku parc. 2092/4 v k.ú. Petrov u Hodonína, zapsaná na LV č.184, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín („Plavební komora Petrov u Hodonína“ – inventární číslo DHM: HM231445),

(dále souhrnně také jen jako „**Majetek**“).

2.2 Předávající prohlašuje, že v rámci plnění stanovených úkolů při zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou ČR realizoval jakožto investor a stavebník na Majetku investiční akci „Instalace úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu“ (stavba: „Instalace úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu“) (dále také jen „**Stavba**“).

2.3 Stavba byla provedena na základě analýzy řešení úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu vypracované společností Pöyry Environment, a.s. (nyní AQUATIS a.s.), IČ: 46347526, se sídlem Botanická 834,56, 602 00 Brno, roku 2012. Zhotovitelem Stavby byla na základě smlouvy o dílo č. S/ŘVC/192/R/SoD/14 ze dne 12. 2. 2015 (dále jen „**Smlouva o dílo**“) společnost AQUAS vodní díla s.r.o., IČ: 60697539, se sídlem Podzimní 2a), 614 00 Brno. Dokončené dílo, resp. dokončená Stavba byla zhotovitelem Stavby Předávajícímu předána dne 24. 6. 2015.

2.4 Smluvní strany prohlašují, že podmínky pro realizaci Stavby a podmínky majetkového vypořádání mezi smluvními stranami, včetně předání investice ze strany Předávajícího a jejího převzetí ze strany Přejímajícího byly předem rámcově sjednány v koordinační smlouvě č. S/ŘVC/024/R/2014, PM23602/2014-ZSM/DAN uzavřené mezi Předávajícím a Přejímajícím dne 20. 5. 2014.

2.5 Přejímající prohlašuje, že je mu znám způsob provedení Stavby, když se Přejímající v průběhu její realizace účastnil 1 x měsíčně kontrolních dnů a účastnil se předávacího řízení dokončeného díla -Stavby od zhotovitelů Stavby a bylo mu umožněno uplatnit požadavky na odstranění nedodělků či vadného provedení díla - Stavby. Přejímající prohlašuje, že realizace díla - Stavby odpovídá stavu popsanému v dokumentaci skutečného provedení Stavby, se kterou se Přejímající před podpisem této smlouvy seznámil.

Čl. III Předmět smlouvy

3.1 Předávající touto smlouvou bezúplatně předává Přejímajícímu z příslušnosti hospodaření investici za provedení díla v rámci Stavby (dále jen „**Předmět předání**“) a Přejímající Předmět předání do práva hospodařit přejímá.

3.2 Předávající touto smlouvou dále Přejímajícímu bezúplatně předává níže uvedené součásti či příslušenství Předmětu předání:

- Projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby zpracovanou společností AQUAS vodní díla s.r.o., IČ:60697539, se sídlem Podzimní 2a), 614 00 Brno v digitálním formátu na CD/DVD a 1* tisk.;
- rozbor ceny Předmětu předání označeného jako „Přehled pořizovací ceny projektu 5005510009 – Instalace úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu“ v digitálním formátu *.xls na CD/DVD a 1* tisk.;
- protokoly předání dokončeného díla- Stavby - SCANy protokolů v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk.;
- smlouvu o poskytnutí finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2012 a 2014, SCANy smluv v digitálním formátu*.pdf na CD/DVD a 1*tisk.;
- Smlouvu o dílo - SCANy smluv z průběhu přípravy a realizace Stavby v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk.;

- faktury - SCANY faktur z průběhu přípravy a realizace Stavby v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk.

3.3 Předávající prohlašuje, že:

- a) na Předmětu předání nevážnou žádné dluhy ani jiné právní závady či jiné skutečnosti, na které by měl Přejímajícího upozornit;
- b) vypořádal veškeré závazky vůči všem zhotovitelům Stavby, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a dalším subjektům, které vznikly v průběhu přípravy, realizace a dokončení Stavby.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že touto smlouvou Předávající na Přejímajícího postupuje práva a povinnosti týkající se uplatňování práv z vadného plnění a/nebo záruky za jakost ve smyslu Občanského zákoníku (souhrnně dále jen „**Práva z vad**“) vůči zhotoviteli Stavby, vyplývající ze Smlouvy o dílo. K uplatnění případných Práv z vad u společnosti AQUAS vodní díla s.r.o. poskytne Předávající Přejímajícímu nezbytnou součinnost.

3.5 Smluvní strany se dohodly, že Předávající uděluje sublicenci Přejímajícímu k právům duševního vlastnictví zhotovitele Stavby k dokumentaci skutečného provedení Stavby zpracované společností AQUAS vodní díla s.r.o.

ČI. IV Hodnota předmětu předání

4.1 Předávající prohlašuje, že Stavba byla hrazena z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury (dále též „SFDI“). Čerpání finančních prostředků bylo v souladu s evidencí staveb ve schváleném rozpočtu SFDI a smlouvami o dílo.

4.2 Předávající prohlašuje, že pořizovací cena Stavby uvedená v evidenci majetku Předávajícího a shodná s účetní hodnotou Předmětu předání činí 2.150.807,48 Kč (slovy „dva miliony sto padesát tisíc osm set sedm korun českých a čtyřicet osm haléřů“).

ČI. V Závazky ve vztahu k SFDI

5.1 Přejímající bere na vědomí, že Předávající je vázán právy a povinnostmi vyplývající mu ze Smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2012 a 2014, a Pravidly pro financování programů, staveb a akcí z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury, a že je povinen zavázat k plnění některých povinností i Přejímajícího.

5.2 Přejímající se zavazuje s ohledem na výše uvedené:

- že z Předmětu předání nebude uplatňovat až do výše finančních prostředků poskytnutých k jeho pořízení (viz. článek IV. odst. 2 této smlouvy) odpisy pro účely daňové ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;
- u Stavby trvale zajistí její veřejné bezúplatné užívání k účelu, pro který je určena;
- zacházet se Stavbou s péčí řádného hospodáře, tj. zejména zabezpečit ji proti poškození, ztrátě nebo odcizení;
- zajistit, aby u Stavby nedošlo po dobu pěti let ode dne jejího předání k žádné podstatné změně, která by ovlivnila její povahu;
- zajistit, aby ze Stavby po dobu pěti let nebyla nějakému soukromému či veřejnému subjektu poskytnuta neodůvodněná výhoda vyplývající z její povahy a účelu;
- zajistit, aby ke Stavbě minimálně po dobu osmi let ode dne ukončení investiční akce nebylo zřízeno zástavní právo, ani aby nebyla jinak zatížena právy třetích osob vyjma případů, kde zatížení vyplývá z platných právních předpisů;
- minimálně po dobu osmi let ode dne ukončení investiční akce nepřevést Stavbu, která byla financována z rozpočtu SFDI, do vlastnictví třetích osob, ani ji nijak nezczit ani

nepředat do úplatného užívání třetích osob, s výjimkou vyvolaných investic, nebo převodů vyplývajících ze zákonných ustanovení, nebo v případě, kdy o takovém nakládání rozhodne stát.

5.3 Přejímající bere na vědomí, že Předávající je oprávněn přenést na Přejímajícího případné sankce uplatněné z titulu porušení některého ze závazků uvedených v čl. 5.2 této smlouvy. Přejímající odpovídá za porušení některého ze závazků uvedených v čl. 5.2 této smlouvy počínaje dnem účinnosti této smlouvy. V případě, že by byla Předávajícímu uložena sankce za porušení některého ze závazků uvedených v čl. 5.2 této smlouvy Přejímajícím počínaje dnem účinnosti této smlouvy, je Přejímající povinen takovou sankci v plném rozsahu uhradit, případně pokud ji uhradí Předávající, je Přejímající povinen neprodleně Předávajícímu nahradit náklady spojené s uhrazením sankce, čímž není dotčeno právo Předávajícího na náhradu škody, kterou je Přejímající povinen Předávajícímu v případě jejího vzniku také uhradit.

Čl. VI Závěrečná ustanovení

6.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Předávající. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž obdrží dva stejnopisy Přejímající a dva stejnopisy Předávající.

6.2 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.

6.3 V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou, či se stanou neplatnými nebo neúčinnými, nezpůsobuje tato neplatnost či neúčinnost některých z ustanovení této smlouvy neplatnost celé smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení smlouvy ustanovením nejbližšími jejich povaze a významu s přihlédnutím kvůli stran a předmětu této smlouvy.

6.4 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání a dohodě o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- 1) Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby zpracovaná společností AQUAS vodní díla s.r.o., IČ:60697539, se sídlem Podzimní 2a), 614 00 Brno v digitálním formátu na CD/DVD a 1* tisk.;
- 2) Rozbor ceny Předmětu předání označeného jako „Přehled pořizovací ceny projektu 5005510009 – „Instalace úvazných prvků na plavebních komorách Bařova kanálu“ v digitálním formátu *.xls na CD/DVD a 1* tisk;
- 3) Protokoly předání dokončeného díla- Stavby - SCANy protokolů v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
- 4) Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2012 a 2014, SCANy smluv v digitálním formátu*.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
- 5) Smlouva o dílo SCANy smluv z průběhu přípravy a realizace Stavby v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
- 6) Faktury - SCANy faktur z průběhu přípravy a realizace Stavby v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk.

Předávající:

V Praze dne 2020

Přejímající:

V Brně dne 2020

**Česká republika-Ředitelství vodních cest ČR,
organizační složka státu**
Ing. Lubomír Fojtů
ředitel

Povodí Moravy, s.p.
[REDAKCE]
generální ředitel