

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. D4/NS/2020/Chra/17 uzavřené dne 23.3.2020

Stavba „D4 Milín - Lety“

Smluvní strany:

Zemědělská společnost Zalužany a.s.

se sídlem: Zalužany č.p. 97, 262 84

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 00108529

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390

jako „nájemce“ na straně druhé

Tímto dodatkem smluvní strany ujednali změny ustanovení smlouvy č. D4/NS/2020/Chra/17 takto:

Čl. I. Vlastnické vztahy

1.1 Pronajímatel má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné pozemky p.č. 1011 o výměře 18 667 m², p.č. 1440 o výměře 2 878 m² a p.č. 1442/1 o výměře 15 815 m², zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 17 pro katastrální území Chraštice, obec Chraštice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Čl. II. Předmět a účel nájmu

2.1 Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci do dočasného užívání části pozemků p.č. 1011 o výměře 121 m², p.č. 1440 o výměře 50 m² a p.č. 1442/1 o výměře 1 491 m² v k.ú. Chraštice, které jsou určeny záborovým elaborátem veřejně prospěšné stavby „D4 Milín - Lety“ k dočasnému záboru.

Situace dočasného záboru je nedílnou součástí smlouvy.

Čl. IV. Výše a splatnost nájemného, způsob jeho úhrady

4.1 Výše nájemného se sjednává dle výměru MF č. 01/2020 a činí 22,-Kč za 1m² za 1 rok trvání nájmu.

Za pronájem pozemků v rozsahu 1 662 m² činí výše nájemného za 1 rok 36 564,- Kč.

Nájemné za 1 den nájmu je 100,18 Kč.

Celková výše nájemného bude vypočtena násobkem počtu dnů trvání nájmu a nájemného za 1 den nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Pronajímatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro účely Ministerstva vnitra.

Pronajímatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

Tento dodatek č. 1 smlouvy č. **D4/NS/2020/Chra/17** je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.

Účastníci smlouvy prohlašují, že dodatek smlouvy byl sepsán na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Zalužanech dne: 14. 10. 2020.....

V Plzni dne: 24-09-2020.....

Pronajímatel:

Nájemce: