

**Dodatek č. 4 k
Smlouvě o zajištění stravovacích služeb
a nájmu provozních prostor kuchyně a jídelny**

Číslo jednací ČÚZK: ČÚZK-15854/2020

Číslo jednací ZÚ: ZÚ-05572/2020-12010

Číslo jednací Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu: KÚ-06173/2020-100-01001

Číslo jednací Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj: KÚ-05942/2020-200-02001

Číslo jednací Zeměměřického a katastrálního inspektorátu v Praze: ZKI PR-1101/2020

Smluvní strany:

Česká republika - Český úřad zeměměřický a katastrální

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

jejímž jménem jedná [redacted], předseda

IČO: 00025712

DIČ: není plátcem DPH

(dále také „ČÚZK“)

Česká republika - Zeměměřický úřad

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

jejímž jménem jedná [redacted], ředitel

IČO: 60458500

DIČ: není plátcem DPH

(dále také „ZÚ“)

Česká republika - Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha 8

jejímž jménem jedná [redacted], ředitel

IČO: 71185224

DIČ: není plátcem DPH

Česká republika - Katastrální úřad pro Středočeský kraj

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18212 Praha 8

jejímž jménem jedná [redacted], ředitel

IČO: 00213683

DIČ: není plátcem DPH

Česká republika - Zeměměřický a katastrální inspektorát v Praze

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

jejímž jménem jedná [redacted], ředitelka

IČO: 47609818

DIČ: není plátcem DPH

(dále také společně „Zákazníci“)

a

Office Food s.r.o.

se sídlem Bryksova 939/37, Černý Most, 198 00 Praha 9

zastoupený [redacted]

IČO: 05571022

DIČ: CZ05571022

(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají v souladu s článkem XVI. odst. 1 Smlouvy o zajištění stravovacích služeb a nájmu provozních prostor kuchyně a jídelny uzavřené dne 21. 3. 2016, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), tento dodatek č. 4 ke Smlouvě.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Zákazníci uzavřeli dne 21. 3. 2016 s panem [REDAKCE], IČO 71072942, se sídlem Petrohradská 390/46, Vršovice, 101 00 Praha 10, jakožto poskytovatelem, Smlouvu, jejímž předmětem je závazek poskytovatele zajistit stravování pro zaměstnance Zákazníků.
- B) Dne 22. 12. 2017 uzavřel pan [REDAKCE] smlouvu o koupi obchodního závodu, tedy celého svého předmětu podnikání, a to se společností Office Food s.r.o., IČO 05571022, se sídlem Bryksova 939/37, Černý Most, 198 00 Praha 9, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 266071, ve které je nadále pan [REDAKCE] jediným jednatelem.
- C) V souladu s ustanovením § 2177 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na společnost Office Food s.r.o. dnem účinnosti smlouvy o koupi obchodního závodu, kterým je den 29. 12. 2017, přešla všechna práva, pohledávky a závazky z podnikání pana [REDAKCE], IČO 71072942, náležející k prodanému závodu, včetně všech pohledávek a závazků vůči věřitelům.
- D) Na základě výše uvedeného je novým Poskytovatelem ze Smlouvy společnost Office Food s.r.o.
- E) Poskytovatel v souladu s článkem VII. odst. 4 písm. a) Smlouvy oznámil dne 11. 11. 2020 Zákazníkům záměr zvýšit s účinností od 1. 12. 2020 jednotkové ceny jednotlivých kategorií jídel ve vazbě na míru inflace (o 5 %) a doložil ČÚZK v souladu se Smlouvou oprávněnost této změny nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, ke kterému má změna cen nabytí účinnosti. V míře inflace je zohledněna inflace za období od měsíce listopadu 2019 do měsíce září 2020.
- F) Zákazníci berou toto oznámení Poskytovatele na vědomí a akceptují jej.
- G) ČÚZK a ZÚ se v souladu s článkem XII. odst. 6 Smlouvy rozhodly zvýšit s účinností od 1. 1. 2021 výši nájmu za dočasné užívání provozních prostor kuchyně a jídelny specifikovaných v příloze č. 2 Smlouvy a dalšího majetku ČÚZK a ZÚ specifikovaného v příloze č. 3 Smlouvy, ve vazbě na míru inflace (o 5 %).
- H) Poskytovatel bere toto rozhodnutí ČÚZK a ZÚ na vědomí a akceptuje jej.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

Článek I. Předmět dodatku

1. V článku VII. se ruší odst. 1 a nahrazuje se takto:

- „1. Cena Služeb závodního stravování (jednotkové ceny jídel) je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany sjednávají smluvní cenu (jednotkové ceny) jako cenu nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených Smlouvou. Jednotkové ceny za jednotlivé kategorie jídel jsou stanoveny dohodou smluvních stran takto:

Kategorie jídla	Cena jídla bez DPH za jednu porci
Polévka (vývarová, zahuštěná)	8,89 Kč
Hlavní jídlo I.	69,18 Kč
Hlavní jídlo II. a III.	59,35 Kč
Hlavní jídlo IV.	59,35 Kč
Hlavní jídlo V. [500 g salátu(ů) – viz čl. V. odst. 2 písmeno b)]	64,27 Kč“.

- 2. V článku XII. se ruší odst. 4 a nahrazuje se takto:**
 „4. ČÚZK, ZÚ a Poskytovatel se dohodly na nájemném ve výši 95 760 Kč (slovy: „devadesát pět tisíc sedm set šedesát korun českých“) ročně. Výše nájemného odpovídá omezenému rozsahu služeb, které může Poskytovatel v pronajatých prostorách poskytovat. Omezený rozsah služeb odpovídá Zákazníky nevyužitě kapacitě kuchyně a jídelny v rozsahu 100 vydaných jídel denně.“.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 12. 2020, s výjimkou článku I odst. 2, který nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2021. ČÚZK zabezpečí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 30. 11. 2020. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v osmi stejnopisech, z nichž ČÚZK a Poskytovatel obdrží dva stejnopisy, zbývající Zákazníci obdrží jeden stejnopis.
4. Všechny strany prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku řádně seznámily s obsahem, že dodatek uzavřely svobodně a vážně bez vzájemného nátlaku, nejednaly v omylu či za nápadně nevýhodných podmínek. Svým podpisem stvrzují správnost údajů a souhlas s těmito údaji.

V Praze, dne 19. 11. 2020

**Česká republika - Český úřad zeměměřický
a katastrální**

.....
 [redacted]
 předseda

V Praze, dne 18. 11. 2020

Česká republika – Zeměměřický úřad

.....
 [redacted]
 ředitel

V Praze, dne 18. 11. 2020

**Česká republika - Katastrální úřad pro hlavní
město Prahu**

.....
 [redacted]
 ředitel

V Praze, dne 19. 11. 2020

**Česká republika - Katastrální úřad
pro Středočeský kraj**

.....
 [redacted]
 ředitel

V Praze, dne 18. 11. 2020

**Česká republika - Zeměměřický a katastrální
inspektorát v Praze**

.....
 [redacted]
 ředitelka

V Praze, dne 18. 11. 2020

Office Food s.r.o.

.....
 [redacted]