

Číslo smlouvy objednatele: 511-2015-523101  
Číslo smlouvy zhotovitele: 19/2015  
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. **Skryje**

## Dodatek č. 10 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno
<b>Adresa:</b>	Kotlářská 53, 602 00 Brno
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	brno.pk@spucr.cz, m.priessnitzova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	3723001 / 0710
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>EKOS T, spol. s r. o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Alešem Tůmou, jednatelem společnosti
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček, jednají společně
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	2r63dp8
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	1521409359 / 0800
<b>IČ:</b>	63470985
<b>DIČ:</b>	CZ63470985
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 19972.
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

V souladu s ustanovením čl. IX. Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy odst. 9.2., 9.3. a 9.4. Smlouvy o dílo č. 511-2015-523101 ze dne 30.6.2015, ve znění dodatků č. 1. až č. 9. na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Skryje** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla. Smluvní strany se současně dohodly na ukončení smluvního vztahu. Smluvní vztah bude ukončen vypořádáním finančních závazků vůči zhotoviteli týkajících se dílčích částí 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.1.2 Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a 3.2.1.3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno (dále jen „pobočka“), usnesením ze dne 28. 4. 2020, č.j. SPU 109682/2020, které nabylo právní moci dne 28. 4. 2020, v souladu s ustanovením § 6 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zastavila řízení, a to s ohledem na skutečnost, že se v průběhu pozemkových úprav vyskytly takové překážky, pro které nebylo možné pokračovat ve správním řízení, a současně s ohledem na zásadu hospodárnosti správního řízení.

Tak jak bylo uvedeno v odůvodnění usnesení o zastavení řízení, nebylo možné ani po opakovaném zjišťování průběhu hranic (dále jen „ZPH“) pozemků na obvodu KoPÚ vyšetřit obvod stanovený v souladu s § 3 odst. 2 zákona a § 4 vyhlášky č. 13/2014 Sb. tak, aby došlo k jeho uzavření po nesporných hranicích. Odmítnutím člena komise podepsat dokumentaci, ve které byly předloženy výsledky ZPH pozemků, vyšetřených jako nesporné, došlo k zneplatnění opakovaného ZPH č. 204 ze dne 17. 7. 2019. Z výše uvedeného důvodu katastrální úřad následně nevydal kladné stanovisko k převzetí zeměměřických činností týkajících se pozemkových úprav v k. ú. Skryje ve smyslu § 9 odst. 6 zákona. Nebylo tedy možné pokračovat ve správním řízení a ve zpracování návrhu KoPÚ, neboť podle § 9 odst. 6 zákona je toto možné pouze na základě kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností, provedených ve smyslu odstavců 4 a 5 § 9 zákona.

**Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. 511-2015-523101 ve znění dodatků č. 1 až č. 9 mění následovně:**

#### I.

U dílčí části 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení dochází vzhledem ke stavu rozpracovanosti dokumentace ke snížení ceny za MJ o 20 %. Cena za 1 MJ se tedy snižuje z 600 Kč bez DPH na **480 Kč** bez DPH. Současně je stanoven **nový termín 25. 11. 2020**.

U dílčí části 3.2.1.1 Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 52 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 52 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U dílčí části 3.2.1.1 Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící pro vodohospodářská a protierozní opatření dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původní 1 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 1 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U dílčí části 3.2.1.2 Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 33 MJ na **10 MJ**, tj. snížení o 23 MJ. Současně je stanoven **nový termín 25. 11. 2020**.

U dílčí části 3.2.1.3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu

měrných jednotek z původních 52 MJ na **25 MJ**, tj. snížení o 27 MJ. Dále dochází vzhledem ke stavu rozpracovanosti dokumentace ke snížení ceny za MJ o 50 %. Cena za 1 MJ se tedy snižuje z 500 Kč bez DPH na **250 Kč** bez DPH. Současně je stanoven **nový termín 25. 11. 2020**.

U dílčí části 3.2.1.4 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 15 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 15 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U dílčí části 3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11, odst.1 zákona, dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 116 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 116 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U dílčí části 3.2.3. Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původní 1 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 1 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U hlavního celku 3.2. návrhové práce dochází ke změně termínu ukončení hlavního celku z původního termínu „18 měsíců od zápisu vyšetřené obvodu KoPÚ do KN“ na **nový termín 25. 11. 2020**.

U hlavního celku 3.3. Mapové dílo dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 116 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 116 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

U hlavního celku Vytyčení pozemků dle zapsané DKM, Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s § 87 až § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb. dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 100 MJ na **0 MJ**, tj. snížení o 100 MJ. Tato část díla **nebude zhotovitelem zpracována**.

**Provedenými změnami dochází k celkovému snížení hodnoty závazku ze smlouvy č. 511-2015-523101 o 344 170 Kč bez DPH, tj. o 416 445,70 Kč včetně DPH.**

Na základě ust. čl. VI odst. 3 zákona č. 80/2019 Sb., kterým bylo novelizováno ust. § 37 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty se upravuje výše vypočtené DPH tak, že tato daň se s účinností od 1. 10. 2019 nezaokrouhluje na celé koruny.

Na základě výše uvedeného se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odst. 6.1. smlouvy o dílo tabulka Rekapitulace ceny následovně:

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.-3.1.6.) bez DPH	706 700,00 Kč
2. Hlavní celek-Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	71 930,00 Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	0,00 Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	0,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>778 630,00 Kč</b>
DPH 21 %	163 512,30 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>942 142,30 Kč</b>

## II.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

## III.

Z důvodu personálních změn objednatele nově zastupuje a je oprávněna jednat ve smluvních záležitostech Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj.

## IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Příloha:** aktualizovaný položkový výkaz činností

V Brně dne: 19.11.2020

V Třebíči dne: 18.11.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

---

Ing. Aleš Tůma, jednatel společnosti  
Ing. Libor Sedláček, jednatel společnosti  
EKOS T, spol. s r.o.

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

## Příloha č.1 k dodatku č.10 ke smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Skryje

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000	10 000	12/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.1.2.1.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU	ha	105	1 000	105 000	12/2015
3.1.2.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU	ha	11	2 000	22 000	10/2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	116	500	58 000	11/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	0	0	
3.1.4.1.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	117	2 000	234 000	11/2016
3.1.4.2.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	13	4 000	52 000	11/2016
3.1.4.3.a.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	1	4 000	4 000	03/2019
3.1.4.3.b.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	7	3 500	24 500	03/2019
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	106	1 200	127 200	11/2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	116	500	58 000	2/2017
3.1.6.1.	Aktualizace Soupisu nároků vlastníků pozemků po změně obvodu KoPÚ	LV	2	1 000	2 000	05/2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.1.) bez DPH v Kč</b>					706 700	2/2017
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	116	480 (80% rozpracovanost z původní ceny 600 Kč)	55 680	25.11.2020
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	500	0	neodevzdává se
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	15 000	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	1 000	10 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	250	6 250	25.11.2020
				(50% rozpracovanost z původní ceny 500 Kč)		

3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	500	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	0	1 000	0	neodevzdává se
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	0	5 000	0	neodevzdává se
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					71 930	25.11.2020
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	0	500	0	neodevzdává se
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					0	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	600	0	neodevzdává se
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					0	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.1.) bez DPH v Kč	706 700,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	71 930,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	0,00
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>778 630,00</b>
DPH 21 % v Kč	163 512,30
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>942 142,30</b>