

# SMLOUVA O DÍLO NA DODÁVKU, MONTÁŽ A ZPROVOZNĚNÍ ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESKY

uzavřená ve smyslu úst. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Smluvní strany:

- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**  
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,  
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno  
zast.: [REDAKCE]  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

- emam s.r.o.**  
se sídlem: Poříčí 2466/30, 678 01 Blansko  
zast.: [REDAKCE]  
IČO: 29284414, DIČ: CZ29284414  
společnost je zapsána: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 70964  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 43-9976620237/0100  
(dále jen „zhotovitel“)

## I. Předmět smlouvy

- Na základě výsledků výběrového řízení a schválení vedením ÚMČMB Brno-Kohoutovice dne 04.11.2020 byl zhotovitel vybrán na zhotovení díla spočívajícího v dodávce, montáži a zprovoznění elektronické úřední desky ÚMČMB Brno-Kohoutovice.
- Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k poskytnutí předmětu smlouvy potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě sdělením formou podle čl. IX. odst.1 vymíní objednatel
- Zhotovitel bude provádět na dodávku, montáž a zprovoznění elektronické úřední desky ÚMČMB Brno-Kohoutovice na základě této smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky.

## II. Specifikace díla

- Dodání elektronické úřední desky včetně dopravy, montáže, zprovoznění, kalibrace, připojení LCD panelu na připravenou datovou a silovou kabeláž, proškolení obsluhy a uživatelská podpora min. 3 měsíce od instalace elektronické úřední desky, jejíž podrobná technická specifikace je uvedena v bodě 1.1. tohoto článku.

### 1.1. Technické parametry:

Velikost obrazovky minimálně	46"
Provozní teplota	-25 °C až +50 °C
Třída krytí minimálně:	IP56
Varianta LCD panelu	outdoor s inteligentní ventilační jednotkou
Provoz	24 hodin denně /24/7/365
Orientace	na výšku
Typ	jednostranný s dotykovým displejem, na zeď
Napájení	AC 220 -240 V, 50/60 Hz
Záruka minimálně	5 let
LCD panel	Full HD Professional LCD
Technologie LCD panelu	TFT
Typ podsvícení	LED
Jas minimálně	2500 Nitů
Senzor světla	ano
Minimální kontrast	5000:1.
Poměr stran	9:16 na výšku
Minimální úhel pohledu	178°horizontálně/ 178°vertikálně
Minimální rozlišení	1080 x 1920 px
Konstrukce	Antivandal provedení – ocelová konstrukce, protinálepkový povrch – zrnitý
Ventilační jednotka	topení/větrání nucenou ventilací
Sklo	Síla skla minimálně 4+4mm / antireflexní vrstva / max. 0,5 % odrazu, pokovené sklo, mezera mezi čelním ochranným sklem a displejem
	MULTI TOUCH, kapacitní pokovené sklo
Dohledový SW kiosku	vlastní systém kontroly
Interní konektory	USB, HDMI
	RJ-45 - připojení LCD panelu na internet
	AC zásuvka
	svorkovnice - k připojení AC elektrického napájení
Operační systém	Windows 10 Prof.
SW	Interaktivní prohlížeč- webové stránky města / whitelist
	Záhlaví: datum,čas, svátek, počasí, Zápatí: kontakty, obrázek
	zoom tlačítko, tlačítko pro vozíčkáře
Minimální konfigurace Pc	Procesor: Intel Celeron 3855U Paměť: 4 GB DDR3 SO-DIMM Grafika: Integrated Intel HD Graphics 510 Hard disk: SSD 120 GB SATA3 disk drive
Instalace	na zeď
Připojení celého zařízení	Metalickým nebo optickým kabelem

### III. Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. I., je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny zhotovitele schválené výběrovým řízením následovně:

1.1. Cena díla bez DPH.....	189 352
Kč	
DPH v % .....	21
<b>celková cena díla .....</b>	<b>229 115,92 Kč</b>

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění díla by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je montáž, doprava, likvidace a odvozu drobného odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla, a to včetně případných rizik spojených s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.
3. Dohodnutou cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
  - 3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
  - 3.2. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
4. Případná změna ceny díla podle odst. 3.1. a 3.2. tohoto článku musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
6. Zhotovitele vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem
7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
8. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatelem. Úhrada ceny bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne od potvrzení předávacího protokolu odběratelem. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice  
Bašného 36, 623 00 Brno  
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město  
číslo účtu 20429621/0100

Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
- označení služeb,
- číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
- fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
- nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat odběrateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.

9. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
10. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
11. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
12. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

#### IV. Místo plnění díla

Objekt ÚMČMB Brno-Kohoutovice svěřený do správy MČ Brno-Kohoutovice Statutem města Brna.

Ulice, č. pop/č.ev.:	Bašného 71/36
Město:	Brno, 623 00
Parcela č.:	2
kat. území:	Kohoutovice

## V. Doba plnění díla

1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna:
  - a) zahájení díla do 15 dnů od podpisu smlouvy o dílo, ale nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv, v platném znění
  - b) dokončení díla do 60 dnů ode dne zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. V případě, že v průběhu plnění díla budou práce přerušeny z důvodů provozních na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli, který je oprávněn, po schválení oprávněnosti žádosti na tuto nezbytně nutnou dobu přerušit plnění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla. Toto posunutí termínu nemá vliv na cenu díla podle čl. III. smlouvy.
3. Přejímací řízení bude provedeno k datu ukončení plnění díla, formou písemného protokolu se soupisem případných vad a s termínem jejich odstranění.
4. V případě závažných vad a nedodělků, které snižují použitelnost díla, je objednatel oprávněn přejímku odmítnout.
5. Protokoly o převzetí díla a o přejímacím řízení budou vyhotoveny ve dvou exemplářích a podepší je obě smluvní strany.
6. V případě nedodržení termínu dokončení díla je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

## VI. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo výsledku určenému v této smlouvě, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakékoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, tzn. zejména: nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vad právních apod.
2. Zhotovitel dává záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne jeho řádného předání a převzetí.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady formou podle čl. IX., odst. 1 této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby podle čl. VI., odst. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 1 pracovního dne, od doručení reklamace. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i delší lhůtu na odstranění právem reklamované vady díla.
5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamovanou vadu díla po nastoupení na zahájení prací podle čl. VI., odst. 4., nejpozději do 1 pracovního dne (v případě překážky ze strany objednatele, je objednatel oprávněn stanovit jinou lhůtu), od doručení reklamace, podle čl. IX., odst. 1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele.
6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího odstavce, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.

7. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.


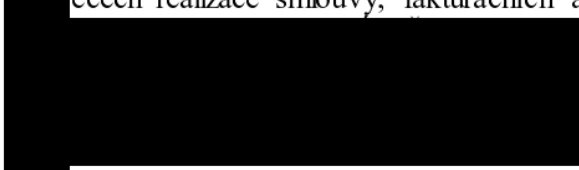


## **VII. Práva a povinnosti účastníků**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
  - 1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací souvisejících se zhotovením díla,
  - 1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob,
  - 1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
  - 1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
2. Objednatel se zavazuje vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce související se zhotovením díla a zajistit vstup na místo výkonu práce.

## **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
  - 1.1. ze strany objednatele
    - 1.1.1. prodlení s úhradou faktury
  - 1.2. ze strany zhotovitele:
    - 1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
  - 4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
  - 4.2. zhotovitel je v prodlení s provedením díla o více než 10 dní
  - 4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem
  - 4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelům dodatečně poskytnuté lhůtě
5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

## IX. Ostatní ujednání

1. Vzájemná komunikace bude prováděna písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
2. Obě smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při jejím plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
  - 2.1. za objednatele:
    - ve věcech smluvních  

    - ve věcech realizace smlouvy, fakturačních a technických  

    - kontaktní adresa pro písemný styk:  
Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice  
Bašného 71/36, 623 00 Brno  
ID datové schránky: x3gbyji
  - 2.2. za zhotovitele:
    - ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních  

    - ve věcech technických, oprávněný pracovník poskytovatele  
  
kontaktní adresa pro písemný styk:  
Poříčí 2466/30, 678 01 Blansko  
ID datové schránky: ya24d79
3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
4. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli nebo třetím osobám. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů zhotovitelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny

druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

7. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.  
Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
10. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne  
Za objednatele:

V Brně dne  
Za zhotovitele:

---

starosta MČ Brno-Kohoutovice

---

jednatel