

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Univerzita Karlova, Právnická fakulta,
se sídlem: nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1,
IČ: 002 16 208, DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: _____
zastoupená Bc. Alešem Hájkem, tajemníkem PF UK
(dále jen „pronajímatel“)

a

Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, s.r.o.
se sídlem: Kardinála Berana 1157/32, 301 00 Plzeň
IČ: 263 67 530, DIČ: CZ26367530
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Plzni, oddílu C, vložce 15826
zastoupená jednatelem společnosti JUDr. Alešem Čeněkem
(dále jen „nájemce“, pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

Článek I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 8. 2010 smlouvu o nájmu nebytových prostor s dobou trvání nájmu od 1. 9. 2010 do 30. 6. 2015.
2. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem byla úprava výše nájemného za měsíce červen a srpen 2012.
3. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem bylo prodloužení smlouvy do 30. 6. 2017.
4. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem bylo prodloužení smlouvy do 30. 6. 2018.
5. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem bylo prodloužení smlouvy do 30. 6. 2019.
6. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem bylo prodloužení smlouvy do 30. 6. 2020.
7. Smluvní strany uzavřely dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jehož předmětem bylo prodloužení smlouvy do 30. 6. 2021.

Článek II.

1. Smluvní strany tímto uzavírají dodatek č. 7 k výše uvedené smlouvě, a to následujícího znění.
2. Pronajímatel vědom si současné situace týkající se pandemie Covid-19, z důvodu které došlo z rozhodnutí vlády mimořádným opatřením k uzavření mimo jiné též provozovny nájemce, specifikované ve smlouvě specifikované v článku I. odst. 1 tohoto dodatku. Smluvní strany se proto dohodly, že se splatnost nájemného za IV. kvartál roku 2020 (měsíce říjen 2020, listopad 2020 a prosinec 2020) posouvá až na den 31. 1. 2021.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nadále zůstávají v nezměněné podobě.

Článek III.

1. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tento dodatek č. 7 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 přečetly a s jeho obsahem, který vyjadřuje jejich pravou vůli prostou omylů, souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek není uzavírán v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 9. 11. 2020

V Praze dne 9. 11. 2020

Pronajímatel:

Nájemce:

Právnícká společnost