

Číslo smlouvy dárce: 2019/B/0046
Číslo smlouvy obdarovaného: 21039/2020-SŽ-OR BNO-Ř

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem: Kuřim, Jungmannova 968, PSČ 664 34
IČO: 002 81 964
zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města
(dále jen „dárce“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
(dále jen „obdarovaný“)

společně též jako „smluvní strany“.

Smluvní strany uzavírají v souladu se Smlouvou o právu provést stavbu (číslo dárce 2012/B/004; číslo obdarovaného 35046/2012) ze dne 06.02.2012 tuto darovací smlouvu:

ČI. I.

1. Dárce tímto prohlašuje, že je investorem a stavebníkem stavby: **„Bezbariérové zpřístupnění podchodu železniční stanice Kuřim ze severní části města“** (dále jen „stavba“), v rámci které byly vybudovány na náklady dárce:

a) na části pozemku p. č. 1199 v katastrálním území Kuřim ve vlastnictví státu, s právem hospodařit náležitým obdarovanému, tyto stavební objekty:

PS 02-14-01 Sdělovací zařízení prodloužení podchodu
SO 02-16-01 Železniční spodek
SO 02-17-01 Železniční svršek
SO 02-19-01 Prodloužení podchodu v km 18,692
SO 02-19-02 Opěrná zeď výstupní rampy
SO 02-38-01 Zabezpečení veřejných zájmů – náhradní výsadby
SO 02-15-02 Oplocení
SO 02-18-01 Výstupní rampa
SO 02-15-01 Zastřešení výstupní rampy
SO 02-01-01 Úpravy trakčního vedení
SO 02-06-01 Osvětlení východu z podchodu
SO 02-06-02 Osvětlení prodloužené části podchodu

b) na části pozemku p. č. 1201 v katastrálním území Kuřim ve vlastnictví dárce tyto stavební objekty:

SO 02-27-01 Přeložka kanalizace

Stavební povolení na vybudování stavby bylo vydáno rozhodnutím Drážního úřadu, Sekce stavební - oblast Olomouc č.j. DUCR-45961/12/Sj ze dne 28.08.2012. Zkušební provoz byl na stavbě zaveden dne 21.12.2013 a 14.05.2014. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem č.j. DUCR-37996/14/Sj dne 04.07.2014.

stavební povolení na stavební objekt SO 02-06-01 Osvětlení východu z podchodu bylo vydáno rozhodnutím Městského úřadu Kuřim, Odborem stavebním a vodoprávním č.j. MK/9299/12/OSVO ze dne 06.08.2012. Kolaudační souhlas s užíváním stavebního objektu SO 02-06-01 vydal Městský úřad Kuřim, Odbor stavební a vodoprávní pod č.j. MK/6861/14/OSVO dne 07.05.2014.

Stavební povolení na stavební objekt SO 02-27-01 Přeložka kanalizace bylo vydáno rozhodnutím Městského úřadu Kuřim, Odborem stavebním a vodoprávním č.j. MK/9299/12/OSVO ze dne 06.08.2012. Kolaudační souhlas s užíváním stavebního objektu SO 02-27-01 vydal Městský úřad Kuřim, Odbor stavební a vodoprávní pod č.j. MK/7752/14/OSVO dne 17.05.2014.

Čl. II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro obdarovaného tyto stavební objekty výše uvedené stavby:

PS 02-14-01 Sdělovací zařízení prodloužení podchodu

SO 02-16-01 Železniční spodek

SO 02-17-01 Železniční svršek

SO 02-19-01 Prodloužení podchodu v km 18,692

SO 02-01-01 Úpravy trakčního vedení

SO 02-06-02 Osvětlení prodloužené části podchodu

SO 02-27-01 Přeložka kanalizace

a to včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „předmět daru“).

Bližší jsou darované stavební objekty specifikovány v dokumentaci skutečného provedení stavby vypracované spol. SUDOP Brno s.r.o..

2. Obdarovaný předmět daru do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit s majetkem státu přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že vlastnictví k předmětu daru přejde z dárce na obdarovaného ke dni fyzického předání předmětu daru.

Čl. III.

1. **Zůstatková cena předmětu daru činí k 31.08.2020:**

PS 02-14-01	Sdělovací zařízení prodloužení podchodu	115 676,77	Kč
SO 02-16-01	Železniční spodek	533 473,72	Kč
SO 02-17-01	Železniční svršek	1 184 118,62	Kč
SO 02-19-01	Prodloužení podchodu v km 18,692	3 420 548,70	Kč
SO 02-27-01	Přeložka kanalizace	365 994,88	Kč
SO 02-01-01	Úpravy trakčního vedení	811 429,36	Kč
SO 02-06-02	Osvětlení prodloužené části podchodu	250 851,99	Kč
Celkem		6 682 094,04	Kč

2. Současně s fyzickým předáním předmětu daru, které proběhne do deseti (10) dnů od účinnosti této smlouvy, dojde k předání dokladů vztahujících se k předmětu daru v listinné podobě. Bude se jednat zejména o originály či úředně ověřené kopie:
 - Stavebních povolení
 - Rozhodnutí o prozatímním užívání stavby ke zkušebnímu provozu
 - Kolaudačních souhlasů s doložkou PM
 - Dokumentace stavebních objektů dle skutečného provedení
 - Zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb a jejich ucelených částí.

Smluvní strany potvrzují, že současně s nabytím vlastnického práva k předmětu daru přejdou na obdarovaného rovněž veškerá práva ze záruk poskytnutých zhotovitelem stavby, které dárce tímto v plném rozsahu převádí na obdarovaného.

4. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s faktickým i právním stavem předmětu daru, že jej přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, a zavazuje se jej provozovat a pečovat o předmět daru s péčí řádného hospodáře.
5. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní skutečnosti, které by bránily převodu vlastnického práva nebo které by bránily obdarovanému v jeho řádném užívání nebo jinak omezovaly vlastnické právo státu k předmětu daru.
6. Podmínky strpění umístění, provozování, údržby, oprav a rekonstrukce stavebního objektu SO 02-27-01 Přeložka kanalizace na pozemku dárce p. č. 1201 v katastrálním území Kuřim budou upraveny smlouvou o zřízení věcného břemene- služebnosti inženýrské sítě.
7. Smluvní strany se dohodly, že město Kuřim bude zajišťovat úklid, čištění a údržbu na části stavby, která zůstává na základě této smlouvy v jeho vlastnictví (v rozsahu dle čl. III, odst. 8), spočívající zejména v úklidu 3 x týdně suchou cestou (zametení, odvoz odpadků, ometení bez výškových prací), 3 x týdně mokrou cestou; odstraňování graffiti; v zimním období zejména z ramp a přístupových ploch vedoucích ke vstupu do podchodu: v odklizení sněhu, odstraňování ledu, posypu, včetně jeho následného odstranění.
8. Stavební objekty:
SO 02-19-02 Opěrná zeď výstupní rampy
SO 02-38-01 Zabezpečení veřejných zájmů – náhradní výsadby
SO 02-15-02 Oplocení
SO 02-18-01 Výstupní rampa
SO 02-15-01 Zastřešení výstupní rampy
SO 02-06-01 Osvětlení východu z podchodu
zůstávají ve vlastnictví města Kuřim. Podmínky strpění jejich umístění na pozemku p. č. 1199 v k.ú. Kuřim, provozování, údržba, opravy, rekonstrukce budou upraveny smlouvou o zřízení věcného břemene. Dohled, prohlídky a měření stavebního objektu: SO 02-19-02 Opěrná zeď výstupní rampy ve smyslu vyhl. Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění, bude provádět na náklady dárce obdarovaný.
9. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost za účelem sjednání a uzavření smluv o zřízení věcného břemene a smlouvy o dohledu, prohlídkách a měření dle článku III. odst. 6 a 8. této smlouvy.

Čl. IV.

1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této smlouvy, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.

Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí obdarovaný.

Tato smlouva obsahující bez příloh čtyři (4) textové strany se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany po jejím přečtení výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že jejímu obsahu porozuměly a s ním vyslovují souhlas. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Příloha

- Situační výkres s vyznačením stavebních objektů
- Tabulka - Vyčíslení hodnoty převáděného majetku

Doložka

S uzavřením této darovací smlouvy vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Kuřim na svém zasedání dne 15.09.2020 pod bodem usnesení č. 1068/2020.

Obdarovaný - 9 - 11 - 2020
Praha, dne2020

Dárce
Kuřim, dne 22.09.....2020



.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel
Správa železnic, státní organizace

.....
Mgr. Ing. Drago Sůkalovský
starosta města Kuřim

Vyčíslení hodnoty majektu DAROVACÍ SMLOUVA č.

2019-B-0046

Stavba **Bezbariérové zpřístupnění podchodu železniční stanice Kuřim ze severní části města**
 Investor Město Kuřim
 Projektant SUDOP Brno s.r.o.
 Inventární číslo MUKUH000F1PU
 Pořízení 31.12.2014

Účetní vstupní cena k 31.12.2014 7 522 060,15
 z toho transfer (dotace) 5 513 653,77
 Zůstatková cena k 31.08.2020 6 682 094,04

Číslo PS, SO	Název PS, SO	Účetní zůstatková cena	Účetní pořizovací cena	Transfer (dotace)
PS 02-14-01	Sdělovací zařízení prodloužení podchodu	115 676,77	130 217,81	95 449,37
SO 02-16-01	Železniční spodek	533 473,72	600 533,51	440 189,76
SO 02-17-01	Železniční svršek	1 184 118,62	1 332 967,09	977 061,98
SO 02-19-01	Prodloužení podchodu v km 18,692	3 420 548,70	3 850 525,44	2 822 426,79
SO 02-19-02	Opěrná zeď výstupní rampy			
SO 02-38-01	Zabezpečení veřejných zájmů - náhradní výsadby			
SO 02-27-01	Přeložka kanalizace	365 994,88	412 001,91	301 996,51
SO 02-18-01	Výstupní rampa			
SO 02-15-01	Zastřešení výstupní rampy			
SO 02-15-02	Oplocení			
SO 02-01-01	Úpravy trakčního vedení	811 429,36	913 429,30	669 541,70
SO 02-06-01	Osvětlení východu z podchodu			
SO 02-06-02	Osvětlení prodloužené části podchodu	250 851,99	282 385,09	206 987,66
	CELKEM (část, převáděná na Správu železnic s	6 682 094,04	7 522 060,15	5 513 653,77
	<i>CELKEM (část, která zůstává v majektu města Kuřim)</i>		<i>5 287 898,27</i>	<i>3 790 896,22</i>
	CELKOVÁ HODNOTA MAJETKU		12 809 958,42	9 304 549,99

Majetek převáděný na subjekt Správa železnic, státní organizace

PS 02-14-01	Sdělovací zařízení prodloužení podchodu	115 676,77	Kč
SO 02-16-01	Železniční spodek	533 473,72	Kč
SO 02-17-01	Železniční svršek	1 184 118,62	Kč
SO 02-19-01	Prodloužení podchodu v km 18,692	3 420 548,70	Kč
SO 02-27-01	Přeložka kanalizace	365 994,88	Kč
SO 02-01-01	Úpravy trakčního vedení	811 429,36	Kč
SO 02-06-02	Osvětlení prodloužené části podchodu	250 851,99	Kč
	Celkem	6 682 094,04	Kč

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1219795

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: eb834819-034f-41ba-bddf-c34f1170a12c

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 19.11.2020 11:50:01



0d19702e-17d0-4969-890b-1fd2598f7cb4