

**SMLOUVA O DÍLO**

*uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku*

Smluvní strany:

*Objednatel:*

**Národní galerie v Praze**

se sídlem Staroměstské náměstí 12, 110 15 Praha 1

IČO: 00023281

bankovní spojení: Česká národní banka č. ú.: 050008-0008839011/0710

Zastoupená: Ing. Alena Anne-Marie Nedoma, generální ředitelka

*(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)*

**a**

*Zhotovitel:*

JIKA-CZ s.r.o.

se sídlem Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03

IČ: 25917234

DIČ: CZ 25917234

bankovní spojení - ČSOB a.s., 151908008/0300

zastoupený Ing. Jiří Slánský, jednatel

*(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)*

Na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku zadávanou *soutěžním dialogem* v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhlášené objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky pod názvem „**NG Praha Jinonice – Novostavba depozitární budovy, 1. a 2. etapa**“ ve Věstníku VZ evidenční číslo zakázky Z2020-009530 uzavírají smluvní strany tuto smlouvu, jíž se zhotovitel zavazuje dodat objednateli plnění vymezené touto smlouvou, a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

**Prohlášení**

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení projektových prací a činnosti autorského dozoru tvořících předmět této smlouvy o dílo.

Zhotovitel prohlašuje, že má v souladu s § 15a odst. 1 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů zavedený systém k ochraně utajovaných informací a splňuje bezpečnostní způsobilost ve stupni – „vyhrazené“ a to ve vztahu k vyhotovení projektu EZS (elektronická zabezpečovací signalizace). Toto prohlášení poskytl objednateli při podpisu této smlouvy na samostatné listině, aby s ním mohl naložit ve smyslu ust. § 15a odst. 2 tohoto zákona.

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „**NG Praha Jinonice - novostavba depozitární budovy, 1. a 2. etapa**“ (dále také jen „veřejná zakázka“) zadané Objednatelem coby zadavatelem pod identifikačním číslem SMVS 134V131000041, s předmětem plnění zajištění služeb spočívajících ve zpracování kompletní projektové dokumentace (všech projektových stupňů) novostavby umístěné v k.ú. Jinonice na pozemcích parc. č. 1242/1, 1242/16 a 1242/17 a souvisejících činností (dále také jen jako „dílo“) specifikovaných v této smlouvě.
- 1.2. Plnění spočívající ve výkonu autorského dozoru, které je také předmětem veřejné zakázky, je sjednáno jako závazek budoucího plnění na základě samostatného smluvního ujednání, k jehož uzavření se dodavatel zavazuje podpisem této smlouvy. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje uzavřít smlouvu o výkonu činností autorského dozoru nejpozději do 1 měsíce od výzvy Objednatele, který je oprávněn takovou výzvou učinit ve lhůtě 6 let plynoucí od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel sděluje, že své právo učinit výzvu k uzavření smlouvy o výkonu činností autorského dozoru využije pouze za podmínky, že na jeho straně dojde k rozhodnutí o realizaci staveb a uzavření smlouvy s budoucím dodavatelem stavby, neboť věcnou podmínkou realizace výkonu činností autorského dozoru je realizace stavebních prací dle zpracované projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy. Nevyzve-li Objednatel Zhotovitele k uzavření smlouvy o výkonu činností autorského dozoru ve shora sjednané lhůtě, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká.
- 1.3. Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se dílo realizovat tak, aby byly naplněny tyto **konceptní záměry** Objednatele:
  - 1.3.1. Stavba depozitáře bude dle Klasifikační třídy energetické náročnosti budovy podle § 10 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, splňovat podmínky pro zařazení do předpokládané klasifikační třídy A nebo B. Úroveň zabezpečení prostor pro uložení sbírkových předmětů musí splňovat třídu 4 dle ČSN EN 1627 a PZTS ve stupni 4 dle ČSN EN 50131-1, ed. 2,
  - 1.3.2. Stavba depozitáře bude postavená na “koncepti inteligentní budovy“. Musí být splněny nároky na bezpečné, kvalitní užitné prostředí a poskytované služby vedle hospodárného užití investičních prostředků, minimalizaci provozních nákladů na energie, údržbu a opravy využitím vhodných materiálů, technologií, řídicích, bezpečnostních a informačních systémů,
  - 1.3.3. Stavební práce budou zahrnovat realizaci pozemní stavby, inženýrské stavby, technologické provozní soubory a stavby prováděné hornickým způsobem (vrty pro tepelná čerpadla),
  - 1.3.4. Dle záměru Objednatele by mělo v budoucnosti dojít k propojení novostavby depozitární budovy s další depozitární stavbou, s tímto záměrem bude koncipována projektová dokumentace vyhotovená na základě tohoto smluvního ujednání.

1.4. Budoucí areál depozitáře bude obsahovat objekty a prvky:

- budovu depozitáře s předpokládaným obestavěným prostorem 58.500 m<sup>3</sup> a celkovou plochou 13.650 m<sup>2</sup>, s přípravou na budoucí propojení stavby dle čl. 1.3.5 a 2.1.1. této smlouvy
- trafostanice a objekt náhradního zdroje el. energie
- areálová komunikace připojená na přístupovou komunikaci
- odstavné plochy pro parkování aut
- přístupová komunikace pro pěší
- plochy zeleně (sochařský park)
- přípojky el. silnoproud, el. slaboproud, vody a kanalizace
- oplocení
- vestavěný (depozitární ukládací systémy) a volný interiér.

1.5. Dílo coby předmět veřejné zakázky je součástí investiční akce podpořené z prostředků Ministerstva kultury, z programu SMVS pod identifikačním číslem 134V131000041.

## II.

### Specifikace předmětu smlouvy

2.1. Zhotovitel zpracuje komplexní projektovou dokumentaci v souladu se Standardem služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb, vydaného ČKA, 2018 včetně obstarávací činnosti související s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení podle dále uvedených fází.

Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ke zpracování projektové dokumentace, které se budou konat v Praze a budou probíhat dle vzájemně dohodnutých termínů, předpokládaná frekvence konání kontrolních dnů je jednou za 14 dní.

#### 2.1.1. Dokumentace návrhu stavby včetně studie proveditelnosti

Obsah dokumentace návrhu stavby/Studie proveditelnosti a upřesnění řešení je uvedeno v příloze č. 4.

Ve studii proveditelnosti bude zdůvodněn výběr zvolené varianty, prokázána proveditelnost akce zejména z hlediska nákladů, termínů a omezujících podmínek a zpracována analýza rizik vč. návrhu na jejich eliminaci.

Studie proveditelnosti bude řešit budoucí rozšíření nyní zadávaného objektu depozitáře o stavbu další budovy depozitáře s odborně technickým a prezentačním zázemím (restaurátorské ateliéry, laboratoře, badatelný, prostory pro edukaci atd.), která bude tvořit se stávajícím objektem funkčně a komunikačně provázaný celek. S realizací této dostavby se počítá po zabezpečení financování. Napojení provozů budoucí dostavby s nyní projektovaným objektem nesmí narušit provoz depozitáře.

#### 2.1.2. Dokumentace pro umístění stavby

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat Příloze č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a obsahu fáze č. 3 Standardu služeb architekta vydaného ČKA a bude vycházet z dokumentace Návrhu stavby a bude zahrnovat následující služby:

- vypracování dokumentace pro územní řízení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (zprávy, situace, půdorysy, řezy, pohledy), včetně koncepční koordinace všech profesí, zapracování připomínek veřejnoprávních orgánů a organizací, které se vyjadřují k dokumentaci pro územní řízení,
- zajištění projekčních podkladů – zejména výškové a polohové uspořádání, a veškeré potřebné průzkumy,
- upřesnění cílových představ Objednatele s ohledem na předchozí fázi.

dále:

- zapracování dodatečných a změnových požadavků Objednatele,
- návrh terénních a vegetačních úprav,
- prověření nutnosti dokumentace EIA a případné zpracování,
- odborné studie a rozborů (denní osvětlení, akustické studie, likvidace odpadů),
- návrh vestavěného interiéru (depozitárních ukládacích systémů),
- vizualizace,
- rozpočet stavebních a provozních nákladů stavby,
- příprava údajů pro posuzování vlivu stavby na životní prostředí,
- zapracování úprav dokumentace po případném odvolacím řízení;

dále obstarávací:

- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací (DOSS) potřebných pro vydání územního rozhodnutí, resp. územního souhlasu
- zajištění vyjádření účastníků řízení,
- zajištění vyvěšení informace o zahájení územního řízení na pozemku,
- účast při jednáních v územním řízení,
- obstarání územního rozhodnutí včetně dalších se stavbou souvisejících rozhodnutí (např. kácení stromů, vodoprávní rozhodnutí, připojení na komunikaci, územní souhlasy),
- účast a spolupráce při odvolání proti vydanému územnímu rozhodnutí.

### 2.1.3. Dokumentace pro stavební povolení

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat Příloze č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a obsahu fáze č. 4 Standardu služeb architekta vydaného ČKA a bude vycházet z dokumentace pro umístění stavby a bude zahrnovat následující služby:

dále:

- zapracování dodatečných a změnových požadavků Objednatele,
- zapracování úprav dokumentace po případném odvolacím řízení,
- zpracování bezpečnostní studie,
- návrh terénních a vegetačních úprav (sochařský park),
- odborné studie a rozborů (denní osvětlení, akustické studie, likvidace odpadů),

- dopravně inženýrská opatření,
- protokol o určení vnějších vlivů,
- upřesnění návrhu vestavěného interiéru (depozitárních ukládacích systémů),
- komplexní hodnocení budovy,
- speciální koordinační výkresy profesí,
- bezpečnostní projekt
- vypracování předběžných stavebně technických specifikací (tabulky),
- rozpočet stavebních a provozních nákladů stavby,
- zpracování speciální dokumentace pro technologická zařízení,
- doplňování dokumentace nad rámec vyhlášky podle výsledků případného odvolacího řízení,
- příprava údajů pro posuzování vlivu stavby na životní prostředí,
- příprava údajů pro certifikaci stavby,
- zapracování úprav dokumentace při případném odvolacím řízení;

dále obstarávací:

- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací (DOSS) potřebných pro vydání stavebního povolení zajištění vyjádření účastníků řízení,
- účast při jednáních ve stavebním řízení,
- obstarání stavebního povolení včetně dalších se stavbou souvisejících povolení a rozhodnutí (např. kácení stromů, vodoprávní rozhodnutí, připojení na komunikaci, územní souhlasy),
- účast a spolupráce při odvolání proti vydanému stavebnímu povolení.

#### 2.1.4. Dokumentace pro zadání a provedení stavby

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat Příloze č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a obsahu fáze č. 5 a 6 Standardu služeb architekta vydaného ČKA zahrnující následující služby:

- zhodnocení stavebního povolení a jeho podmínek a jejich promítnutí do dokumentace
- vypracování dokumentace pro provádění stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (architektonicko-stavební část a dokumentace technických a technologických částí stavby) včetně koncepční koordinace všech profesí,
- definice veškerých materiálů a povrchů na základě vzorků a jejich odsouhlasení Objednatelům (např. podlahy, střešní krytina, obkladačky, nátěry konstrukcí a výrobků atd.),
- specifikace výrobků pro stavbu (např. okna, dveře, truhlářské, zámečnické a klempířské výrobky),
- koordinace projektů jednotlivých profesí a zapracování do stavební dokumentace,
- specifikace terénních a vegetačních úprav, případně umístění exteriérových prvků (sochařský park)

dále:

- zapracování dodatečných a změnových požadavků Objednatelů,

- koordinační výkresy profesí,
- provozní schémata,
- v architektonicko-stavební části detaily, podrobné výkresy atypických výrobků, spárořezy dlažeb a obkladů,
- v konstrukčně-statické části podrobné výkresy výztuže,
- vypracování výkazu výměr a soupisu prací, dodávek a služeb, který bude odpovídat vyhlášce č. 169/2016 Sb. a obsahu fáze č. 6 Standardu služeb architekta vydaného ČKA,
- návrh ocenění výkazu výměr a soupisu prací, dodávek a služeb,
- zpracování alternativních srovnávacích cenových podkladů,
- zpracování speciální dokumentace pro výběr zhotovitele,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- dodavatelská dokumentace stavby, výrobní, dílenská a montážní dokumentace,
- příprava údajů pro certifikaci stavby,
- projekt vestavěného (depozitárních ukládacích systémů) a volného interiéru,
- projekt informačního systému,
- komplexní hodnocení budovy.

*dále související:*

- v součinnosti s projektovým manažerem spoluúčast při vypracování podkladů k formulaci kvalifikačních technických podmínek pro výběr zhotovitele stavby;
- součinnost při žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby;
- spolupráce při vyhodnocování nabídek dodavatelů.

#### 2.1.5. Autorský dozor

Plnění spočívající ve výkonu autorského dozoru, bude realizováno ve smyslu ust. bodu 1.2 této smlouvy na základě budoucí smlouvy o výkonu autorského dozoru, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 8. této smlouvy.

2.2. Pokud objednatel v souladu s dotčenými legislativami provede nezávislé posouzení vybraných částí projektové dokumentace a v případě, že budou shledány nedostatky v předané dokumentaci, je zhotovitel povinen okamžitě na své náklady tyto nedostatky odstranit. Stejná povinnost zhotoviteli vznikne, pokud vznese požadavky na změnu projektové dokumentace stavební úřad nebo dotčený orgán státní správy, který bude k záměru stavby vydávat závazné stanovisko.

2.3. Veškerá kompletní projektová dokumentace (všech stupňů) bude odevzdána:

- v pěti výtiscích v tištěné podobě a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG.



### III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění dle této smlouvy je místo podnikání Zhotovitele. Veškeré kontrolní dny a konzultace budou probíhat v sídle Objednatele.
- 3.2. Termín plnění: ihned po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. XIII, bodu 13. 6. této smlouvy  
Předpokládaný termín odevzdání dokumentace pro výběr zhotovitele stavby je do 3/2023.  
Termín ukončení všech činností dle bodu 2.1.1. až 2.1.4. této smlouvy je do: 12/2023.
- 3.3. Zhotovitel zpracuje harmonogram výkonů jednotlivých činností dle bodu 2.1.1. až 2.1.4. této smlouvy, který bude po odsouhlasení objednatelům tvořit přílohu č. 5 této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn požádat o prodloužení termínů plnění uvedených v odst. 3.2. této smlouvy, pokud by došlo v průběhu realizace díla k prodloužení se získáním veřejnoprávních souhlasů nezbytných pro realizaci stavebního záměru. Za prodloužení přitom smluvní strany považují, pokud by od podání žádosti a vydání rozhodnutí uplynulo více než 6 měsíců. Za prodloužení nebude považována situace, kdyby důvodem prodlouženého správního řízení byly nedostatky v projektové dokumentaci zpracované Zhotovitelem. Obdobně je Zhotovitel oprávněn požádat o prodloužení termínu, pokud by Objednatel žádal o změnu díla ve smyslu ust. Odst. 4.2 této smlouvy (změny de minimis dle § 222 ZZVZ nebo změny v návaznosti na změnu Míry využití území).

### IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	17 040 000 Kč
21 % DPH	3 578 400 Kč
Celkem cena vč. DPH	20 618 400 Kč

Činnost	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
a) Dokumentace návrhu stavby vč. studie proveditelnosti. Z toho: a1) Studie proveditelnosti - 30% a2) Dokumentace návrhu stavby vč. zajištění územně plánovacích informací - 70%	3 408 000 Kč 1 022 400 Kč 2 385 600 Kč	715 680 Kč 214 704 Kč 500 976 Kč	4 123 680 Kč 1 237 104 Kč 2 886 576 Kč
b) Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Z toho: b1) Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby - 80% b2) Zajištění územního rozhodnutí, zpracování změn - 20%	4 260 000 Kč 3 408 000 Kč 852 000 Kč	894 600 Kč 715 680 Kč 178 920 Kč	5 154 600 Kč 4 123 680 Kč 1 030 920 Kč
c) Dokumentace pro vydání stavebního povolení. Z toho:	4 260 000 Kč 3 408 000 Kč	894 600 Kč 715 680 Kč	5 154 600 Kč 4 123 680 Kč

c1) Dokumentace pro vydání stavebního povolení - 80%	852 000 Kč	178 920 Kč	1 030 920 Kč
c2) Zajištění stavebního povolení, zpracování změn - 20%			
d) Dokumentace pro zadání a provedení stavby. Z toho:	5 112 000 Kč	1 073 520 Kč	6 185 520 Kč
d1) Dokumentace pro zadání a provedení stavby - 70%	3 578 400 Kč	751 464 Kč	4 329 864 Kč
d2) Výkaz výměr a rozpočet stavby (oceněný výkaz výměr) - 20%	1 022 400 Kč	214 704 Kč	1 237 104 Kč
d3) Spolupráce při výběru dodavatele stavby (VDS) - 10%	511 200 Kč	107 352 Kč	618 552 Kč
<b>Cena díla celkem:</b>	<b>17 040 000 Kč</b>	<b>3 578 400 Kč</b>	<b>20 618 400 Kč</b>

4.2. Cena uvedená v odst. 4.1. této smlouvy je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná k provedení díla včetně plnění popsaného v odst. 2.2. této smlouvy. Nabídnutou cenu lze měnit pouze z těchto důvodů:

- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- v průběhu realizace díla dojde ke změnám díla na žádost Objednatele, když případné změny smluvního závazku budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.

Cena uvedená v odst. 4.1. této smlouvy zohledňuje i oprávnění Objednatele žádat na Zhotoviteli změnu projektové dokumentace, která by umožnila navýšení užité plochy budoucí stavby, její výšky, objemu a/nebo zastavěné plochy, pokud tuto změnu umožní budoucí změna Míra využití území pro stavební pozemek v souladu s Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, za předpokladu, že tato změna bude vyžádána nejpozději do podání žádosti o vydání územního rozhodnutí.

4.3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je mu znám celkový rozsah díla. Do předmětu plnění díla zhotovitel zahrnuje všechny nezbytné práce, činnosti a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět a bez kterých se nedá dílo řádně užít, jako podklad pro realizaci stavby. S ohledem na to Zhotovitel uvádí, že cenu díla, dle svého vyjádření maximální, stanovil, tak, aby mohly být provedeny na jeho náklady i další nutné práce, nspecifikované v zadávacím řízení veřejné zakázky specifikované v čl. 2 potřebné pro řádné dokončení díla, a to i ve značném rozsahu, když v této souvislosti prohlašuje, že cena díla dohodnutá v této Smlouvě odpovídá ceně nabídkové obsažené v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, která je na základě této smlouvy plněna. Toto prohlášení se nevztahuje na plnění případných víceprací nebo nákladů vyvolaných okolnostmi vyšší moci. Zhotovitel dále závazně prohlašuje, že všechny práce, činnosti a dodávky nezbytné pro realizaci a řádné fungování díla, které by opomněl zohlednit při kalkulaci nabídkové ceny, která je v této smlouvě vyjádřena jako cena smluvní, jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

4.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění smlouvy, vyplývajících z odborných znalostí Zhotovitele je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení) rozsahu smlouvy,



ocenit je a předložit tento soupis ve lhůtě bez zbytečného odkladu Objednateli. Pokud se na tom smluvní strany dohodnou, budou tyto změny provedeny v souladu se ZZVZ a následně o zjištěných změnách uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Pokud Zhotovitel takto neučiní a/nebo dodatek ke smlouvě nebude uzavřen, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly zahrnuty v ceně díla.

- 4.5. Platby za realizaci díla budou hrazeny na základě faktur vystavených Zhotovitelem, a to vždy po provedení a řádném předání jednotlivých částí díla této smlouvy.
- 4.6. Cena dílčího plnění: Dokumentace pro zadání a provedení stavby viz odst. 4.1., tabulka s rozpisem ceny, písm. d) této smlouvy bude zhotovitelem uplatněna ve výši snížené o pozastávku 10% z ceny této dokumentace, kterou je oprávněn zhotovitel uplatnit až po ukončení všech požadovaných souvisejících činností dle bodu 2.1.4.
- 4.7. Splatnost všech faktur je 60 dnů ode dne jejího doručení do sídla Objednatele. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu Objednatele.
- 4.8. Každá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Objednatel je oprávněn do 15 dnů od doručení (i opakovaně) vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.9. Zálohové platby se nesjednávají.
- 4.10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle této smlouvy.
- 4.11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla Objednatelem odváděna DPH přímo správci daně.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní Objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

## V.

### **Podmínky provádění díla**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s ustanoveními této smlouvy tak, aby byla zajištěna úspěšná realizace projektu. Zhotovitel se zavazuje respektovat všechny dílem dotčené obecně platné předpisy a normy, závazné i doporučené, zejm. provádět dílo v souladu s platnými zákony a podzákonnými právními předpisy České republiky, a v souladu s normami ČSN, EN a

obecně závaznými a doporučenými předpisy a metodikami. Zhotovitel se dále zavazuje při realizaci díla dodržovat všechna pravidla pro jeho provádění vyplývajících z podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení či závazných podmínek vyplývajících ze stanoviska dotčených orgánů státní správy, případně změn a doplnění takového stanoviska vydaného v průběhu provádění stavebních prací a to včetně ústně sdělených pokynů.

- 5.2. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provádění díla.
- 5.3. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami, kteří mají příslušnou kvalifikaci a oprávnění (autorizace). Závazky plynoucí z této smlouvy bude zhotovitel realizovat osobami - členy realizačního týmu (viz - Seznam techniků ve smyslu odst. 2.4.2. zadávací dokumentace veřejné zakázky), jejichž seznam je předmětem přílohy č. 2 této Smlouvy. Tyto osoby jsou osobami, kterými Zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky specifikované v čl. 2 zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Změna členů pracovního týmu musí být projednána a schválena Objednatelem, a to pouze za osobu se shodnou kvalifikací; přičemž změna Hlavního architekta projektu a Výkonného vedoucího projektového týmu je možná pouze za osobu se shodnou nebo vyšší kvalifikací, praxí a zkušenostmi a to v rozsahu doloženém v rámci zadávacího řízení. Při provádění díla třetí osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Nedodržení tohoto postupu se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká Objednateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

- 5.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo prostřednictvím svých pracovníků a objednatelům předem odsouhlasených subzhotovitelů, kteří jsou uvedeni v seznamu subzhotovitelů, který zhotovitel předal při podpisu smlouvy – viz příloha č. 3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit a doplnit takové subzhotovitele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatelů, a to pouze za takové subzhotovitele, kteří splňují objednatelům stanové požadavky a odpovídající kvalifikaci, zejména musí splňovat podmínky prohlášení zhotovitele v souladu s § 15a zákona č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen vést seznam osob, které se v průběhu realizaci dostali do styku s utajovanými informacemi, tento seznam je povinen předat objednateli na jeho žádost, příp. při předání dokončeného díla.

- 5.5. Zhotovitel koordinuje činnost svých subzhotovitelů tak, aby se minimalizovalo riziko nedodržení termínů nebo vzniku vad či nekvalitního díla, popř. vad při distribuci dokumentace, a to jak ve fázi přípravy projektové dokumentace, tak i ve fázi realizační.
- 5.6. Pokud za doby trvání této smlouvy vyvstane ze strany dotčeného orgánu či osoby příslušné k vydání dokumentů souvisejících s územním a stavebním řízením, nebo ze strany jiných orgánů či osob (např. správců sítí) či účastníků stavebního řízení, nebo na základě nálezů v průběhu výstavby, požadavek na změny či úpravy v dokumentaci dle

této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel ji provést bez zbytečného odkladu sám bez nároku na dodatečnou odměnu či úhradu nákladů.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

#### 6.1. Objednatel:

- a) je povinen předat Zhotoviteli protokolárně podklady související s předmětem této smlouvy, které má k dispozici,
- b) je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla,
- c) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli řádné odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním díla,
- d) je povinen Zhotovitelem řádně nabídnuté bezvadné dílo převzít, vyhotovit protokol o převzetí díla a zaplatit cenu díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.

#### 6.2. Zhotovitel:

- a) je povinen provést dílo (či zajistit jeho provedení subzhotoviteli) dle podmínek sjednaných touto smlouvou řádně a včas, bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění,
- b) je povinen zajistit si na vlastní náklady podklady potřebné pro zhotovení díla, které mu nebyly předány Objednatelem, neboť je tento nemá k dispozici,
- c) veškeré změny výchozích podmínek, které by vedly ke zvýšení nákladů, vyjma těch, které předvídá tato smlouva, je povinen bezodkladně sdělit Objednateli, zvýšení ceny v důsledku uvedených skutečností je možné až po předchozím odsouhlasení změn a navýšení ceny oběma smluvními stranami,
- d) je povinen umožnit Objednateli provádění průběžných kontrol postupu prací, za tím účelem bude Zhotovitel svolávat kontrolní dny v pravidelných intervalech, na kterých se s objednatel dohodne (předpokládaná frekvence KD je jednou za 14 dní),
- e) je povinen zajistit provedení díla v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, s jeho prováděcími předpisy a ČSN, zajistit veškerá stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní a veřejné správy,
- f) je povinen zajistit, aby nedocházelo v průběhu provádění díla k poškozování majetku Objednatele v souvislosti s prováděnými pracemi,
- g) je povinen vyzvat zástupce Objednatele v sedmidenním předstihu k převzetí hotového díla, řádně a včas hotové dílo Objednateli předat a po jeho řádném převzetí objednatel (bez vad a nedodělků) fakturovat dohodnutou cenu,
- h) je povinen v souvislosti s touto smlouvou sjednat pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti z výkonu povolání v souladu s čl. VIII. této smlouvy.

- 6.3. Obě smluvní strany se zavazují, že budou v průběhu provádění díla spolupracovat tak, aby bylo úspěšně realizováno. Zejména se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit realizaci díla a podle svých možností a sil účinně spolupracovat na odstranění všech vzniklých překážek.

## VII.

## Splnění díla

- 7.1. Veškerá dokumentace dle čl. II. této smlouvy bude Objednateli předána v termínech stanovených v této smlouvě v rámci dohodnuté ceny díla, a to v níže uvedeném počtu výtisků/kusů pro jednotlivé SO):
  - 7.1.1. Dokumentace návrhu stavby a Studie proveditelnosti - v pěti výtiscích v tištěném provedení, a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG
  - 7.1.2. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby v pěti výtiscích v tištěném provedení a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG
  - 7.1.3. Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení v pěti výtiscích v tištěném provedení a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG
  - 7.1.4. Dokumentace pro provedení stavby v pěti výtiscích v tištěném provedení a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG
  - 7.1.5. Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v pěti výtiscích v tištěném provedení a ve dvou provedeních digitalizované formě PDF a DWG
- 7.2. Nebezpečí škody na každé dílčí části díla dle výše uvedeného odst. 7. 1. (dále jen „dílčí části díla“) a vlastnické právo každé dílčí části díla přechází na Objednatele okamžikem předání a převzetí Objednatelem.
- 7.3. O předání každé dílčí části předmětu díla Objednateli bude pořízen zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílčí část díla obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud bude dílo předáno bez vad a nedodělků, jedná se o řádné předání. Dílčí části díla mají vady, pokud jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílčí části díla mají nedodělky, pokud nejsou provedeny v rozsahu dle této smlouvy o dílo. Pokud nedojde ke splnění závazku Zhotovitele provést dílčí část díla řádně, Zhotovitel se dostává do prodlení a Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takovéto dílčí části díla a zaplacení ceny za příslušnou dílčí část.
- 7.4. Zjištěné vady je Zhotovitel povinen odstranit do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebo ve lhůtě přiměřené oboustranně dohodnuté. Neodstraní-li Zhotovitel vady dílčí části díla v této lhůtě, má Objednatel zejména právo požadovat slevu z ceny díla, náhradu škody, smluvní pokutu, či odstoupit od této smlouvy.
- 7.5. V případě, že Objednatel uplatní nárok na odstranění vady dílčí části díla, má se za to, že vada existuje, není-li Zhotovitelem prokázán opak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bez ohledu na to, zda reklamaci Objednatele uznává jako oprávněnou či nikoli. Bude-li následně prokázáno (důkazní břemeno nese výlučně Zhotovitel), že reklamace byla neoprávněná, zaplatí Objednatel Zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění neoprávněně uplatněné a Zhotovitelem opravené závady, a to v cenách a postupem určeným ve „Výkonovém a honorářovém řádu ČKA“ ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
- 7.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## VIII.

### **Odovědnost vady plněnı, odovědnost za škodu, povinnost pojištění**

- 8.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo, přičemž záruční doba trvá ve vztahu k jednotlivým dokončeným částem díla od okamžiku jejich předání Objednateli a ve vztahu k celému dílu trvá po dobu 60 měsíců ode dne zahájení stavby.
- 8.2. V případě, že Objednatel během záruční doby zjistí jakoukoli vadu díla, za kterou je ve smyslu této smlouvy odovědný Zhotovitel, bude Objednatel o tomto Zhotovitele písemně informovat a vyzve ho k okamžitému odstranění takovéto vady díla.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne Objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odovědnosti zhotovitele za vady:
  - a) bezplatně odstraní reklamované vady nebo dle volby Objednatele poskytne náhradní plnění, nejpozději do 5 dní od uplatnění reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak, a ponese všechny náklady s tím spojené,
  - b) jestliže Zhotovitel vady v době uvedené pod písm. a) shora neodstraní, může Objednatel k odstranění vad použít služeb třetích osob a náklady s tím spojené požadovat po Zhotoviteli.
  - c) uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé z vady, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami, následkem vady, ať přímo nebo nepřímou, v důsledku porušení závazků z této smlouvy, technických norem a/nebo právních předpisů. Zhotovitel odovídá Objednateli i za škodu způsobenou zaměstnanci Zhotovitele, subzhotoviteli či osobami jinak spolupracujícími se Zhotovitelem na plnění závazků dle této smlouvy.
  - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odovídající rozsahu reklamovaných vad a snížení hodnoty díla v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech, zejména pokud by odstranění vady nebo náhradní plnění nebylo s ohledem na charakter vady a stupeň realizace díla či stavby pro Objednatele účelné.
- 8.4. Výslovně se sjednává, že Zhotovitel nese odovědnost i za škodu vzniklou Objednateli z důvodu odstranění vad, nebo zbytečně se opakujících nákladů v důsledku zjištění vady nebo vad díla ve formě k tomuto se vztahujících nákladů na vícepráce. Tuto škodu se Zhotovitel zavazuje Objednateli nahradit, přičemž Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že výše takové případné škody může přesáhnout sjednanou cenu díla dle čl. 4. 1. této smlouvy, toto riziko Zhotovitel akceptuje bez jakýchkoli výhrad.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto smlouvou sjednat pojištění odovědnosti za škodu a pojištění odovědnosti při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální pojistné částce ve výši 10 mil. Kč. Platnost takovéto pojistné smlouvy bude Zhotovitel udržovat po dobu zhotovování díla. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy předložit objednateli kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy, nebo návrh pojistné smlouvy potvrzený pojišťovnou a do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy dle čl. XIII bodu 13.6 dne podepsání smlouvy předložit objednateli plné znění pojistné smlouvy.



- 8.6. Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, bude Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním bude Objednateli hradit Zhotovitel podle účtů Objednatele nebo je Objednatel odečte z plateb splatných Zhotoviteli dle této smlouvy.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty**

- 9.1. Při nesplnění termínů uvedených v čl. 3.2. této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění záručních vad, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 9.3. V případě prodlení objednatel s proplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením částky smluvní pokuty). Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost žádné ze smluvních stran a ani se nedotýká nároku na náhradu škody oprávněné smluvní strany převyšující smluvní pokutu.

## **X.**

### **Autorské právo**

- 10.1. Dokumentace zpracována podle této smlouvy, jakož i její jednotlivé části, jsou autorským dílem ve smyslu § 2 zák. č. 121/2000 Sb., autorského zákona v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou oprávněnou poskytnout licenci k výkonu práva užít dokumentaci zpracovanou dle této smlouvy způsobem a za podmínek níže uvedených a ručí Objednateli za škodu způsobenou nepravdivostí tohoto prohlášení.
- 10.2. Jakékoli dílo vytvořené v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě je dílem vytvořeným na objednávku Objednatele. Veškerá majetková autorská práva k dílu vytvořenému v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě bude svým jménem a na svůj účet vykonávat Objednatel zejména ve smyslu ustanovení § 58 odst. 7, § 59 odst. 2 nebo § 61 odst. 1 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
- 10.3. V případě, že Objednatel podle § 58 odst. 7, § 59 odst. 2 nebo § 61 odst. 1 autorského zákona nebude oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu vytvořenému v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě, je Zhotovitel povinen bezodkladně po vytvoření autorského díla získat od autorů souhlas s postoupením práva vykonávat majetková práva k dílu podle autorského zákona ze strany Zhotovitele na Objednatele a toto právo výkonu autorových majetkových práv k dílu na Objednatele bezplatně postoupit. Současně je Zhotovitel povinen obstarat souhlas autorů k tomu, aby



byl Objednatel oprávněn výkon majetkových práv k dílu dále převádět na třetí osoby a dílo jakkoli měnit nebo do něj jinak zasahovat. Zhotovitel ani jeho pracovníci nemají bez výslovného předchozího souhlasu Objednatele právo s dílem dále nakládat, zejména udělovat třetím osobám právo k jejich užití či převádět na třetí osoby právo výkonu majetkových práv k dílu. Objednatel má právo dílo vytvořené v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě užívat bez omezení a dále ho rozvíjet a měnit.

- 10.4. Pro případ, kdy Objednatel nezíská k výsledkům činnosti Zhotovitele v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě, které jsou autorskými díly či jsou chráněny jako autorská díla, majetková práva ve smyslu předchozího bodu této smlouvy ani na něj nebudou postoupena, Zhotovitel tímto uděluje Objednateli do doby získání takových práv výhradní licenci k výkonu práva dílo užit v původní nebo jinak změněné podobě v neomezeném rozsahu všemi známými způsoby užití, a to na celou dobu trvání autorských majetkových práv k dílu pro celosvětové užití. Objednatel je zejména oprávněn dílo nebo jeho části užívat, upravovat, doplňovat či jinak měnit, užívat jen z části, sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část spojovat s jinými díly, zařazovat dílo nebo jeho části do jiných děl a v této podobě dílo užívat. Pro případ, že by Objednatel nebyl oprávněn k užití díla v daném rozsahu, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně získat svolení autorů díla k jakékoli změně nebo jinému zásahu do jejich díla.
- 10.5. Zhotovitel prohlašuje, že Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo z části třetí osobě (podlicence), jakož i licenci postoupit třetí osobě, za účelem čehož se Zhotovitel zavazuje zajistit souhlas autorů díla s takovým postoupením. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy dle čl. XI. této smlouvy platí, že Objednateli přísluší práva ve výše uvedeném rozsahu a s výše uvedeným obsahem k veškeré dokumentaci (ať již rozpracované, návrhu či schválené) předané Zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v případě, kdy ze strany Zhotovitele dojde při realizaci předmětu této smlouvy k opakovanému porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. VI odst. 6.2. této smlouvy či k předem neprojednané změně oproti zadání Objednatele a nabídce Zhotovitele. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení Zhotoviteli.
- 11.2. Případným odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena práva Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady a záruky (článek VII. smlouvy), práva na smluvní pokutu (článek IX. smlouvy) a práva na náhradu škody a pojištění (článek VIII. smlouvy), jakož i práva s těmito související.
- 11.3. V případě odstoupení od této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednali veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace); Objednatel je oprávněn

pokračovat při plnění závazků Zhotovitele podle této smlouvy prostřednictvím jiného Zhotovitele za využití veškeré do té doby předané dokumentace či její části (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace).

- 11.4. V případě odstoupení se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli poměrnou část z odměny za činnost Zhotovitele provedenou do doby doručení odstoupení, kterou stanoví nezávislý soudní znalec dle výběru Objednatele, jako hodnotu dosud řádně provedeného a dokončeného plnění či jeho ucelené části.

## **XII.**

### **Ostatní ujednání**

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je součástí projektu a je povinen umožnit výkon kontroly projektu všem k tomu oprávněným subjektům, zejm. pověřeným osobám poskytovatele dotace (Ministerstvo kultury ČR), Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu ČR a dalším oprávněným orgánům státní správy; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností Objednatele.
- 12.2. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoje práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 12.4. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy, včetně účetních dokladů, po dobu deset let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2033.

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 13.3. Veškeré doklady předávané Objednateli budou v českém jazyce.
- 13.4. Pro případ, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, neúčinné nebo neproveditelné nebo se takovým stane, není tím v ostatním dotčena platnost, účinnost nebo proveditelnost smlouvy; strany nahradí neplatná neúčinná nebo neproveditelná ustanovení takovými platnými účinnými nebo proveditelnými ustanoveními, která se nejvíce blíží účelu neplatných, neúčinných nebo neproveditelných ustanovení.

- 13.5. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Pro případ povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany sjednávají, že zveřejnění provede Objednatel. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to objednatel současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. S jejím textem souhlasí, uzavřely jí podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho zástupci obou smluvních stran potvrzují autentičnost této smlouvy platným elektronickým podpisem svých určených zástupců.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Pověřené osoby

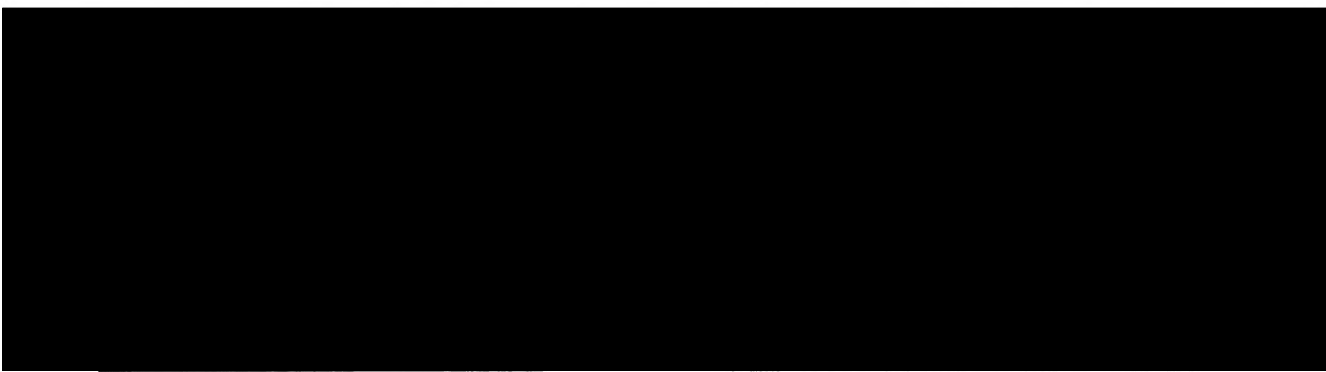
Příloha č. 2 – Seznam členů realizačního týmu

Příloha č. 3 – Seznam subzhotovitelů

Příloha č. 4 – Dokumentace návrhu stavby/studie proveditelnosti **Požadovaný obsah Studie proveditelnosti (SP) a Dokumentace Návrhu stavby (DNS) projektu „NG PRAHA JINONICE – NOVOSTAVBA DEPOZITARNÍ BUDOVI – 1. a 2. ETAPA“**

Příloha č. 5 – Harmonogram výkonů jednotlivých činností upřesněný na konkrétní data

Příloha č. 6 – Závazný návrh smlouvy o výkonu činnosti autorského dozoru



Objednatel

Zhotovitel