

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 20. 3. 2020,
uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami

Smluvní strany

Národní divadlo

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1,
zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx
č.ú.: xxxxxxxxxxxxx
IČ: 00023337, DIČ: CZ00023337
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Post Bellum, o.p.s.

se sídlem Štěpánská 704/61, 110 00 Praha 1
zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxx.
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ:26548526, DIČ: CZ26548526
(dále také jen „Nájemce“)

Článek 1. - Účel dodatku č.1

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání, kterou uzavřely dne 20. 3. 2020, a to konkrétně na doplnění nového článku V. Vis maior do této smlouvy, který zní takto:

Čl. V. Vis maior

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy do jejich smluvního vztahu založeného touto smlouvou zasáhne vyšší moc, nebudou po sobě vzájemně vyžadovat poskytnutí plnění dle této smlouvy, ani náhrady škod, a v případě, že plnění bylo mezi smluvními stranami poskytnuto, byť částečně, dojde k navrácení plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Za vyšší moc se považují nedostatečně pojištěné a náhlé události v životním prostředí, nehody, výbuchy, požáry, katastrofy, válka, válečné činy, opatření vládních orgánů a orgánů veřejné moci, nové nebo pozměněné právní předpisy, smrt či jiné události srovnatelné s nimi. Smluvní strany se dále vzájemně dohodly na tom, že toto ustanovení se bude aplikovat i v případě přijetí specifických opatření a omezení přijatých vládou ČR či jednotlivými ministerstvy ČR, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu SARS CoV-2, která znemožní nebo omezí plnění dle této smlouvy.

Dosavadní čl. V. Závěrečná ustanovení se nově označuje jako čl. **VI. Závěrečná ustanovení.**

Článek 2 - Závěrečná ustanovení Dodatku č.1

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb.
3. Dodatek č.1 je vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku č.1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze

V Praze