

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
486	2020	01K
ISO: číslo	rok	zob. číslo

SMLOUVA O PRONÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

EB - ELEKTRO BARTOŠ, s.r.o.

Místecká 657, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO:65141121

DIČ:CZ65141121

jednatel: Leo Bartoš

bankovní spojení: KB Frenštát pod Radhoštěm

č. ú.: [REDAKCE]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 9189

ve věcech smluvních oprávněn jednat: Leo Bartoš

ve věcech technických oprávněn jednat: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO:00297852

DIČ: CZ00297852

zastoupeno: Ing. Miroslav Halatin, starosta

ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Miroslav Halatin

ve věcech technických oprávněn jednat: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto nájemní smlouvu:

1. Předmět nájmu

Předmětem této smlouvy je pronájem vánoční výzdoby specifikované v příloze č.1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“) nájemci.

2. Doba trvání nájmu

Předmět nájmu je pronajímán na dobu určitou, a to **od 15.11.2020 do 30.1.2021.**

3. Nájemné

Nájemné za sjednanou dobu trvání nájmu dle bodu 2 této smlouvy činí 103.000,- Kč bez DPH, tj. **124.630,- Kč včetně DPH.**

V této částce jsou zahrnuty i služby spojené s revizí předmětu nájmu a jeho dopravou na nájemcem určené místo.

Nájemné nezahrnuje cenu montáže a demontáže předmětu nájmu.

4. Platební podmínky

Nájemné dle bodu 3 této smlouvy bude nájemcem uhrazeno na základě faktury vystavené pronajímatelem. Pronajímatel zašle nájemci fakturu po podpisu této smlouvy v průběhu měsíce listopadu.

Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího prokazatelného doručení nájemci.

5. Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen udržovat předmět nájmu v provozuschopném stavu a dodat jej na místa určená zástupcem nájemce v dohodnutých termínech.

Pronajímatel na své náklady zajišťuje v průběhu roku mimo vánoční období běžnou údržbu, revize a uskladnění předmětu nájmu.

Pronajímatel se zavazuje v případě vzniku vady na předmětu nájmu, nezpůsobené nesprávným užíváním ze strany nájemce, tuto vadu odstranit na vlastní náklady, a to do 24 hodin od nahlášení vady.

V případě, že pronajímatel současně provádí montáž a demontáž předmětu nájmu, nese plnou odpovědnost za škody vzniklé jeho pádem i za jakékoliv další škody z důvodu chybné instalace vůči jakékoliv osobě.

6. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu tak, aby nedocházelo k jeho nadměrnému opotřebení, poškození, ztrátě nebo zničení.

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k nainstalovanému předmětu nájmu nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu – paní Ivu Šumšalovou, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem.

Pokud dojde ke zničení nebo ztrátě předmětu nájmu z důvodu zavinění nájemce, je nájemce povinen uhradit pronajímateli náhradu vzniklé škody, a to ve výši částky odpovídající aktuální ceně předmětu nájmu dle jeho opotřebení.

V případě poškození předmětu nájmu nad rámec běžného opotřebení vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel se souhlasem nájemce zajistí opravu na náklady nájemce.

7. Sankční ustanovení

V případě prodlení nájemce se zaplacením sjednaného nájemného dle bodu 3 této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě porušení povinnosti pronajímatele přenechat předmět nájmu nájemci do užívání v termínu dle bodu 2 této smlouvy je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den porušení této povinnosti.

8. Všeobecná a závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu a všechny případné dodatky a dohody, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tyto dokumenty zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.

Smlouvu lze kdykoliv ukončit dohodou smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

Jakákoliv změna této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, jestliže druhá strana podstatným způsobem porušila podmínky této smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna a nesjedнала ve stanovené lhůtě nápravu

Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu předmětu nájmu.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady města Frenštátu pod Radhoštěm ze dne 4.11.2020, usn. č. 1265.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 26.10.2020

Za pronajímatele:



Leo Bartoš

ELEKTRO BARTOŠ s.r.o.

Místecká 657, 744 01 Frenštát p.R.

tel. 556 880 111 fax: 556 880 140

IČO: 65141121 DIČ: CZ65141121 ©

Za nájemce: 10 - 11 - 2020



Ing. Miroslav Halatin

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1

744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

-58-

Příloha č.1

Předmětem nájmu je následující světelná vánoční výzdoba na období vánoce 2020/2021:

- 22 ks LED světelných sloupových motivů k instalaci na sloupy veřejného osvětlení (rozměr 2 – 2,5m)
- Osvětlení a výzdoba vánočního stromu výšky cca 10 m (50 ks LED řetězů, efektové věci tj. snowfall tyče, snowfall plastové bílé vločky, snowlighty, 100 ks denní dekorace PVC baňka průměr 20 cm, LED hvězda na špici stromu)