

# SMLOUVA O DÍLO č. 05/20

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo**

## I. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL :** Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2,  
110 00 Praha 1  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
bankovní spojení: PPF banka a.s.  
číslo účtu : 49023-5157998/6000  
v zastoupení:  
**SOLID a.s.**  
Na Příkopě 12/853  
110 00 Praha 1  
IČ: 00507351  
DIČ: CZ00507351  
zastoupený: ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

**ZHOTOVITEL :** Josef Brožík instalatérství  
Soukenická 17 Praha 1 110 00  
zastoupený : Josef Brožík  
IČ: 12625680  
DIČ: CZ480427211  
bankovní spojení: ČS Praha 1  
číslo účtu : 1938837359/0800

## II. MÍSTO KONÁNÍ

**Bubenské nábřeží 13/306, Praha 7, hala č. 24 - venkovní prostory**

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených tyto práce:  
Odstranění havarijního stavu venkovní kanalizace.

Výměna nefunkčních litinových lapačů střešních splavenin, litinového a umělohmotného potrubí dešťové kanalizace včetně příslušenství. Prohlídka stěn dešťové kanalizace inspekční kamerou a zhotovení záznamu na DVD. Oprava, pročištění, frézování, proplachování a propojení stávající dešťové a splaškové kanalizace. Kontrola funkčnosti domovní a venkovní kanalizace. Provedení prací bouracích, výkopových, zednických, tesařských, dlaždičských, elektrikářských a úklidových souvisejících s výše uvedeným popisem. Vynesení, naložení a odvoz demontované kanalizace, suti, části výkopku, náletových porostů, naplavenin a nečistot na skládku za použití jednorázových ochranných pomůcek.

24

#### IV. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: **23. 11. 2020**

Termín ukončení: **31. 12. 2020**

#### V. CENA DÍLA

- 1) Cena díla je tvořena dle zákona 526/1990 o cenách, dohodou o smluvní ceně bez DPH  
**496.056,- Kč**

slovy: čtyřistadevadesátšesttisíc padesátšestkorunčeských

Dle zákona 235/2004 Sb. §92a, §92e je příjemce plnění povinen doplnit a přiznat 21 % DPH.

- 2) V případě, kdy dojde ke změně požadavků objednatele na rozsah nebo změnu prací či materiálu bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo č. 05/20.  
3) Veškeré více-práce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele ve stavebním deníku.

#### VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel uhradí jedinou fakturu po předání a převzetí prací, případně po odstranění vad a nedodělků.  
2) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit neuhrazenou fakturu zhotoviteli do 14 dnů od vystavení v případě, že bude obsahovat nesprávné cenové nebo identifikační údaje.

#### VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací.  
2) Penále za oprávněnou reklamaci činí 0,5 % z ceny provedené práce. Toto penále však zhotovitel neplatí, jestliže reklamovanou závadu bezplatně odstraní do 10 ti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.  
3) Pro případ prodloužení zhotovitele s ukončením prací sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedokončeného díla za každý kalendářní den z prodloužení.  
4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.  
5) Zhotovitel po dokončení prací vyklidí veškeré prostory, které uvede do původního stavu.  
6) Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

#### VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den z prodloužení 0,5 % z ceny neuhrazené faktury.  
2) Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby šly plynule a nerušeně provádět stavební práce.

- 3) Po dobu prací poskytne objednatel zhotoviteli na vlastní náklady stávající zdroj elektrické energie a vody.

## IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel je oprávněn zveřejnit elektronický textový obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměna. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2) Objednatel souhlasí s prováděním prací i v době pracovního volna a klidu, pokud se nebude jednat o práce, které by svým hlukem narušily klid v hale a v jejím okolí.
- 3) Dílo bude dodáno fyzickým předáním na místě samém včetně vystavení protokolů:  
Zápis o předání a převzetí prací.  
Zkouška těsnosti kanalizace.  
Čestné prohlášení o shodě materiálu.  
Prohlášení o likvidaci suti.

## X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Smlouva zanikne: a) Splněním dodávky.  
b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.  
c) Odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 2) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne: 19. 11. 2020

 **SOLID**<sup>®</sup>  
za objednatele

SOLID správa nemovitostí Praha a.s. IČ: 005 07 351 DIČ: CZ00507351 Na Příkopě 853/12 110 00 Praha 1
--



**BROŽÍK JOSEF**   
**INSTALATÉRSTVÍ**  
Soukenická 17, Praha 1  
IČO: 12625680 DIČ: CZ480427211  
mob.: 739 376 744, 603 838 605

  
za zhotovitele