

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 10/2008

Článek 1

Smluvní strany

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou, prokuristkou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32

IČ: 47539801

DIČ: CZ47539801

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 386992339/0800

telefonní spojení: 312278787

311662605

E-mail: mail@ites-kladno.cz

cztberoun@seznam.cz

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Ing. Rostislav Kvarda

ve věcech technických: Ing. Stanislav Forejt

Telefonické spojení : technik provozu: 737 219 225

dispečink: 737219224

(dále jen „dodavatel“)

2. Odběratel : Město Beroun

se sídlem : Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun - Centrum
zastoupen: MUDr. Jiřím Besserem, starostou města Berouna

IČ: 233129

DIČ: CZ 233129

Bankovní spojení: KB Beroun č.ú. 19-326131/0100

telefonní spojení:

E-mail:

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Množství dodaného tepla bude odečteno z příslušného fakturačního měřidla.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2008

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.3. Případné spory budou řešeny nejprve vzájemným jednáním. V případě, že se strany nedohodnou, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

7.4. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.5. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.

7.6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání (*dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla*)

V Berouně dne 2.1.2008

Dodavatel:

Odběratel:

Technické parametry odběrného místa

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou, prokuristkou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32
IČ: 47539801
DIČ: CZ47539801
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 386992339/0800
telefonní spojení: 312278787
E-mail: mail@ites-kladno.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Ing. Rostislav Kvarta

2. Odběratel : Město Beroun

se sídlem : Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun - Centrum
zastoupen: MUDr. Jiřím Besserem, starostou města Berouna
IČ: 233129
DIČ: CZ 233129
Bankovní spojení: KB Beroun č.ú. 19-326131/0100
telefonní spojení:
E-mail:

(dále jen „odběratel“)

Odběrné místo (název, adresa): U Kasáren 813, 266 01 Beroun.

- místo předání: uzavírací armatura
- místo měření: za uzavírací armaturou
- způsob měření: ověřeným měřičem tepla
- Teplonosné médium: teplá voda

Tlak:	0,3 MPa
Tlaková diference:	30 kPa
Výkon:	0,14 MW ÚT / 0,04 MW TV
Objemový průtok:	10,3 m ³ /hod
Teplota při -12 °C přívod/zpátečka:	75 °C / 60 °C

Datum zahájení odběru: 1.1.2008

Návrh teplotního diagramu:

Venkovní teplota [°C]	20	12	9	6	3	0	-3	-6	-9	-12
Přívodní teplota média [°C]	20	38,2	43,5	48,4	53,2	57,8	62,2	66,6	70,8	75

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplotního média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Berouně dne 1.1.2008

Dodavatel:

Odběratel:

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 10/2008

Cenové ujednání

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou, prokuristkou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32
IČ: 47539801
DIČ: CZ47539801
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 386992339/0800
telefonní spojení: 312278787
E-mail: mail@ites-kladno.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Ing. Rostislav Kvarda

2. Odběratel : Město Beroun

se sídlem : Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun - Centrum
zastoupen: MUDr. Jiřím Besserem, starostou města Berouna
IČ: 233129
DIČ: CZ 233129
Bankovní spojení: KB Beroun č.ú. 19-326131/0100
telefonní spojení:
E-mail:

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny vč. DPH ve výši 555,49 Kč/GJ pro rok 2008. V kalkulované ceně jsou zahrnuty náklady na výrobu tepla, v cenách platných k 1. 1. běžného roku. Cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie 1600,00 GJ za rok 2008 .

V případě změny cen energií (zemního plynu) v průběhu roku bude cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy na základě nové kalkulace ceny a dodatku ke smlouvě.

Adresa příjemce faktury: na adresu odběratele

Adresa pro zaslání faktury: na adresu odběratele

Lhůta splatnosti : faktury jsou splatné do 14 – ti dnů ode dne vystavení

I.3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.4. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden až prosinec daného roku, hrazena formou faktur.

I.5. Dodavatel může při změně regulovaných cen paliv a energií změnu výše ceny tepelné energie odběrateli pouze oznámit.

II.

Dohoda fakturaci

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude vystavovat faktury na základě skutečných odběrů a aktuální ceny energie v místě odběru. V posledním měsíci běžného roku bude provedeno vyúčtování reflektující celkové roční náklady, uhrazené dílčí faktury a odběr tepelné energie v posledním měsíci

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečnou fakturu včetně specifikace ročních nákladů do 28.2. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok 2008, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrových diagramech :

Návrh odběrového diagramu:2008

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	22,8 GJ	Květen	2,40 GJ	Září	1,20 GJ
Únor	19,20 GJ	Červen	0,00 GJ	Říjen	9,60 GJ
Březen	16,80 GJ	Červenec	0,00 GJ	Listopad	16,80 GJ
Duben	10,80 GJ	Srpen	0,00 GJ	Prosinec	20,40 GJ
Celkem					120,00 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

V Berouně dne 2.1.2008