

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami

OBJEDNATEL: **Centrum sociálních služeb Tišnov, příspěvková organizace**
Zastoupen: PhDr. Jana Hutařová, ředitelka
Sídlo: Králova 1742, 666 01 Tišnov
Zapsán: v OR, spisová zn. Pr 1599 vedená u KS v Brně.
IČ: 28334949
DIČ: CZ28334949

Odpovědní zástupci pro jednání:

ve věcech smluvních PhDr. Jana Hutařová, ředitelka
tel: 549 410 310 e-mail: reditel@css-tisnov.cz
ve věcech technických Miloš Sáblík, správce DPS
tel: 608 272 586 e-mail: spravce@css-tisnov.cz

ZHOTOVITEL: **CERSONET s.r.o.**
Zastoupen: Ing. Marek Vykoukal, jednatel
Sídlo: Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
Zápis v OR: spisová zn. C 55318 vedená u KS v Brně
IČ: 27732347
DIČ: CZ27732347
Bankovní spojení: KB Tišnov, č.ú.: 27-1717720237/0100

Odpovědní zástupci pro jednání:

ve věcech smluvních Ing. Marek Vykoukal, jednatel společnosti
ve věcech technických Milan Chaloupka, manažer technické správy nemovitostí
tel.: 777 707 753, e-mail: chaloupka@cergonet.cz

I.

Předmět smlouvy.

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je výměna bytových vodoměrů za ocejchované v bytových a nebytových prostorech v majetku nebo správě objednatele.

Předmětem díla je dodávka a montáž 270 ks nových suchoběžných vodoměrů ENBRA ER-AM + 2ks vodoměrů SISMA IARC + 2ks vodoměrů SISMA IBRF – vše bez rádiového modulu.

Součástí předmětu smlouvy je:

- a) Uvědomit zástupce objednatele o termínu výměny vodoměrů písemnou formou minimálně 10 dní před termínem zahájení prací
- b) Zastavení přívodu vody do bytu, rozplombování stávajícího vodoměru, jeho demontáž a zapsání stavu demontovaného vodoměru,
- c) Instalace nového vodoměru značky, zkouška těsnosti, zaplombování vodoměru,
- d) Zapsání stavu nového vodoměru, jeho výrobního čísla. Písemné potvrzení výměny vodoměru uživatelem bytu

II.

Doba a místo provádění díla

Zhotovitel realizuje dílo v termínu **od 1. XII. 2020 do 31. XII. 2020.**

Práce budou započaty nejdříve 15 dní od podpisu smlouvy.

Zhotovitel předá objednateli dílo nejpozději dne 31.12.2020. Toto ujednání o konečném termínu předání díla nebrání tomu, aby zhotovitel předával objednateli dílo postupně, a to prostřednictvím protokolů dílčího plnění stavebních prací. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo a toto objednateli předat před sjednaným termínem zhotovení díla.

Místem provádění díla:

- CSS Tišnov, Králova 1742 – pavilon „C“, pavilon „D“, kuchyň „B“, rehabilitace „B“, kadeřnictví „B“, pedikúra „A“
- CSS Tišnov, K Čimperku 1812
- CSS Tišnov, K Čimperku 1813

III.

Cena díla, placení ceny díla

Cena za vodoměry ENBRA ER-AM.....270 x 499,- = 134.730,00,- Kč bez DPH

Cena za vodoměr SISMA IARC.....2 x 3.640,- = 7.280,00,- Kč bez DPH

Cena za vodoměr SISMA IBRF.....2 x 2.290,- = 4.580,00,- Kč bez DPH

Celková cena díla je stanovena ve výši**146.590,00,-** Kč bez DPH.

Jednotkové ceny vodoměrů obsahují dodávku i montáž.

DPH bude účtována v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě provádění výměny vodoměrů v náhradním termínu dle čl. IV, bude zhotovitel účtovat objednateli náklady na dopravné dle platného ceníku zhotovitele.

Faktury budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktur činí 14 dní po jejím doručení objednateli.

Dojde -li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen údržbářského ceníku platného pro dané období a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou zápisu do zakázkového listu, resp. dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

Dojde -li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, resp. uvedou zápis do zakázkového listu, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.

IV. Povinnosti stran smlouvy

Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednavateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.

Zhotovitel se zavazuje průběžně po jednotlivých technologických operacích odklízet stavební odpad, udržovat čistotu na předaném staveništi a po dokončení díla na svůj náklad odklidit stavební odpad vzniklý z jeho činnosti a v dohodnutém termínu vyklidit a předat prostory předané mu jako zařízení staveniště.

Zhotovitel provede řádné zapsání montážního protokolu, ve kterém budou uvedeny základní údaje demontovaných vodoměrů a nově instalovaných vodoměrů. Zhotovitel předá protokoly objednateli nejpozději ke dni předání díla.

Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů BOZ a PO jeho pracovníky v době jejich přítomnosti na staveništi po celou dobu realizace díla.

Objednatel zajistí přípravu a uvolnění všech dotčených prostorů k bezpečnému a hladkému průběhu montážních prací v předem dohodnutých a vzájemně odsouhlasených termínech.

Objednatel zajistí funkčnost jednotlivých bytových uzávěrů vody před stanoveným termínem montáže.

Pakliže v řádném termínu realizace nebudou provedeny výměny ve všech požadovaných bytech, popř. prostorách z důvodu nedostupnosti, nebo technické neproveditelnosti, předá zhotovitel seznam nedostupných bytů písemnou formou zástupci objednatele a ten zajistí po dohodě se zástupcem zhotovitele druhý náhradní termín (v případě nedostupnosti).

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou stran.

Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat při řešení případných víceprací a změn provedených proti dohodnutému rozsahu prací a termínů. O těchto okolnostech je nutno učinit záznam v zakázkovém listu.

V. Sankční ujednání.

Za nedodržení termínů splatnosti faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Za nedodržení termínu dokončení a předání celého díla, upraveného v čl. II. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

Sankce sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VI. Záruka za dílo - odpovědnost za vady.

Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla. Tato doba se nevztahuje na zařízení, která mají již od výrobce stanovenou jinou záruční dobu, jako jsou vodoměry ENBRA ER-AM, na které činí záruka 36 měsíců a vodoměry SISMA, na které činí záruka 24 měsíců

Odpovědnost za vady (záruka) zaniká v případě násilného nebo neodborného zásahu, poškození nebo nesprávného používání věci objednatelem nebo třetí osobou v rozporu s provozními předpisy nebo návody k obsluze.

Záruka na metrologické vlastnosti vodoměrů činí celé ověřovací období.

Objednatel nahlásí případné reklamační závady v záruční době zhotoviteli osobně nebo písemně na adresu CERGONET s.r.o., Sukova 1052/6, 678 01 Blansko, případně na tel. č. 549 410 646. Zhotovitel je povinen odstranit do 24 hodin havarijní záruční závady a do 5 pracovních dnů nastoupit na odstranění ostatních záručních závad.

VII. Závěrečná ustanovení.

Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze formou písemného ujednání, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran a označeného jako dodatek ke smlouvě.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý má charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Smlouva nabývá účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

V Tišnově, dne 19. 11. 2020

V Blansku, dne 19. 11. 2020

Centrum sociálních služeb Tišnov,
příspěvková organizace

Tišnov, Králova 1742, PSČ 666 04
549 410 646

PhDr. Jana Hutařová, ředitelka
Centrum sociálních služeb Tišnov, p.o.

Ing. Marek Vykoukal, jednatel
CERGONET s.r.o.

 **CERGONET**

CERGONET s.r.o.
Provoz: Tišnov, Jungmannova 1899
Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
IČO: 27732347 • DIČ: CZ27732347 