

Cenová nabídka

CN - Dílčí oprava střechy - zatékání - B VII v areálu MO Valy

CE: 00-06-07/013

Požadovaná činnost: Oprava poškozené střechy, z důvodu zatékání do půdního prostoru a na fasádu budovy

Poř. ž.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za bez DPH	Cena za položku bez DPH v Kč
A.	Oprava střechy B VII				
1.	Demontáž stávající střešní krytiny celé délce žlabu, v šířce cca 1m	m ²			
2.	Demontáž stávajících latí a kontra latí	m ²			
3.	Demontáž stávající poškozené a nevyhovující folie	m ²			
4.	Demontáž poškozeného Cu žlabu	bm			
5.	Oprava dřevěného bednění – výměna shnilých prken záklopu	m ²			
6.	Oplechování zatahovacím plechem Cu	bm			
7.	Oplechování pod žlabem – sámový plech Cu	bm			
8.	Montáž střešního Cu žlabu	bm			
9.	Montáž střešních Cu háků s podpůrnýmnosem	ks			
10.	Montáž nové kontaktní folie	m ²			
11.	Montáž chybějícího přechodového Cu plechu, pro odvod vody do žlabu	bm			
12.	Pokládka nových latí a kontra latí	m ²			
13.	Zakrytí střechy – pokládka střešních tašek - bobrovka	m ²			
14.	Zajištění separace odpadu - separování dle požadavku uživatele (kovové prvky zůstávají v majetku investora)	m ²			
B.	Ostatní				
1.	Závěrečný úklid pracoviště a přilehlých prostor	kpl			
2.	Likvidace a odvoz odpadu na řízenou skládku	m ³			
Cena za provedení prací bez DPH v Kč					
DPH v Kč					
Cena za akci včetně DPH celkem v Kč					

Celkovou cenu nezaokrouhlovat, uvádět na 2 desetinná místa

Cenu za dopravu a další nespecifikované činnosti zahrňte do jednotlivých položek.

Formát a jednotlivé položky v tabulce jsou neměnné.

Dodavatel: NEO BUILDER a.s.

ICO: 05553750

Cena v místě a čase obvyklá.

Za SPI OdP Praha

Protokol prokazující potřebu víceprací

**AKCE: „PS 0018 – Oprava střechy administrativní budovy VII. v areálu MO/Valy,
Praha 6“**

Realizace díla zahájena dne 15. 10. 2020 na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 6440-0018-2020-028 uzavřené dne 9. 10. 2020 (účinná ode dne 13. 10. 2020) se zhotovitelem NEO Builder a.s., IČO: 05553750, Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10 – dílčí oprava poškozené střechy z důvodu zatékání do půdního prostoru a na fasádu objektu.

V průběhu vlastní realizace díla – dílčí oprava poškozené střechy z důvodu zatékání do půdního prostoru a na fasádu objektu, nastaly nové skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl před uzavřením výběrového řízení a uzavřením výše citované smlouvy předvídat. Povaha veřejné zakázky se nemění.

a) Vícepráce

Během realizace zakázky bylo zjištěno, že je nezbytné rozšířit výměnu dřevěného bednění, latí a kontra latí včetně ochranné folie o cca 3m2. V uvedené části chybí oplechování zatahovacím plechem. Je nezbytné dodatečně vyměnit 2m žlabu.

b) Cena díla

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč	544 485,97
21% DPH v Kč	114 342,05
Cena celkem s DPH v Kč	658 828,02

Vícepráce dle cenové nabídky (příloha č.1 dodatku č. SoD):

Cena bez DPH v Kč:	24 499,32
21% DPH v Kč:	5 144,86
Cena celkem s DPH v Kč:	29 644,18

Celková cena:

Cena celkem bez DPH v Kč	568 985,29
21% DPH v Kč	119 486,91
Cena celkem s DPH v Kč	688 472,20

Cena za dílo bude tedy navýšena o 29 644,18 Kč, tzn. o 4,49 % z ceny díla dle SoD.

Navýšení ceny je zcela v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č.134/2016Sb. O zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

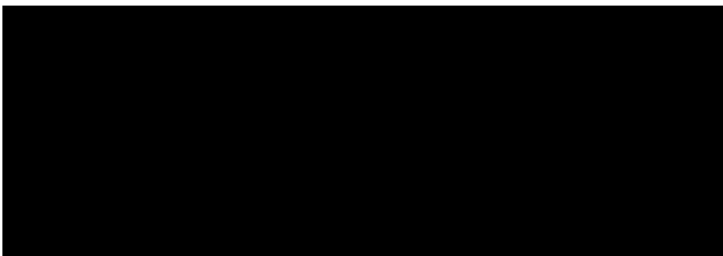
c) Termín plnění

Termín pro ukončení prací a předání a převzetí díla se mění a prodlužuje do 2. 12. 2020

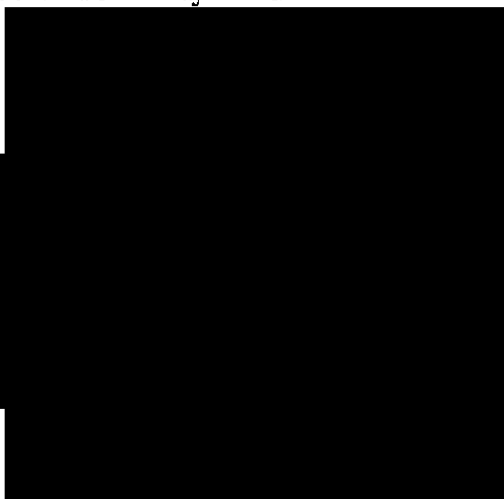
Nedílnou součástí Dodatku č.1 k SoD bude cenová nabídka zhotovitele z 5.11.2020 (příloha č.1) a tento protokol (příloha č.2).

Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a doporučují vedoucímu OdP AHNM výše uvedené práce odsouhlasit a řešit formou dodatku ke stávající SoD č. 6440-0018-2020-028.

Za objednatele:



Za zhotovitele:



V Praze 11. 11. 2020