



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DÍLO „PARKOVACÍ DŮM POLNÍ“

OBJEDNATEL

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zastoupen Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva
a Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy

Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem
ve věcech technických

k číslu smlouvy objednatele: 20000191

ZHOTOVITEL

Metrostav a.s.

sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zapsaná u Městského soudu v Praze

zastoupený [REDACTED]

IČO 00014915/DIČ CZ00014915

oddíl B, vložka 758

k číslu smlouvy zhotovitele: DZ 20010089/Mi

spolu uzavírají tento Dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo na Parkovací dům Polní, č. smlouvy objednatele: 20000191, č. smlouvy zhotovitele: DZ 20010089/Mi, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „SoD“), která byla výše uvedenými smluvními stranami uzavřena dne 5. 5. 2020 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I. PREAMBULE

1. V důsledku skutečností zjištěných při provádění díla Parkovací dům Polní (dále jen „PD Polní“) přistupují smluvní strany k uzavření tohoto Dodatku č. 2, ve kterém zohledňují projektovou dokumentací nepředvídatelné změny na díle v podobě úpravy pilotového založení stavby a změny rozměru retenční nádrže. Tento Dodatek je vyhotoven v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Během realizace PD Polní zhotovitelem byly zjištěny následující skutečnosti odpovídající těm uvedeným v čl. XI. odst. 2, které zapříčinily následující změny:
 - **Změna během výstavby 1:** v důsledku zpřesnění geologického průzkum je nutné upravit délku a průměr pilot. Návrh provádění pilot obsažený v zadávací dokumentaci (dále jen „ZDS“) vycházel z archivní sondy, která byla provedena v okolí stavby v roce 2013. Po zahájení stavby PD Polní byl proveden detailní geologický průzkum pro potvrzení předpokladu geologického profilu ze zadávací dokumentace. Geologický profil, který byl IG průzkumem v místě stavby zjištěn, upřesnil předpoklady ZDS, a proto je nutné provést úpravu návrhu pilot. Délka pilot bude navržena tak, aby piloty nebyly ukončeny v souvrství zvodnělých štěrků, nýbrž v souvrství pevných neogenních jílu, které fungují jako přirozený izolant. Současně bude možné provést úpravu profilu pilot na menší průměr. Cena díla se díky této změně sníží o 36.656,06 Kč bez DPH; celková hodnota změny (vícepráce a méněpráce) činí 819.131,88 Kč bez DPH. Tato změna závazku ze SoD je provedena dle § 222 odst. 4 ZZVZ.
 - **Změna během výstavby 2** – taktéž je nutné přistoupit k úpravě vnějších rozměrů retenční nádrže, a to při zachování stejných objemových i kvalitativních parametrů. Jde o změnu předpokládaných rozměrů retenční nádrže RNOI uvedených v ZDS (3,1 x 5,0 x 3,4 m) na skutečné rozměry dle výrobních programů dodavatelů nádrže (3,08 x 5,58 x 3,12 m). Jedná se o úpravu při zachování totožné kapacity, objemu a ceny. Realizací změny není

dotčena kvalita díla ani ostatní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v ZDS. Jedná se o technickou změnu bez dopadu do ceny díla. Tato změna závazku ze SoD je provedena dle § 222 odst. 7 ZZVZ.

3. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na znění tohoto Dodatku č. 2 ke SoD, který uzavírají v návaznosti na ustanovení čl. XI. a XV. odst. 6. SoD.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. VII. Cena díla, odst. 1., SoD, jež se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Cena díla v Kč:

bez DPH	42.389.235,08 Kč
DPH 21%	8.901.739,37 Kč
Celkem	51.290.974,45 Kč

2. Dále se znění čl. VII. Cena díla, odst. 2., SoD doplňuje tak, že na jeho konec se přidává věta ve znění: **Součástí rozpočtu je i položkový soupis prací a dodávek přiložený k dodatku č. 2 této smlouvy.**
3. Smluvní strany se dále dohodly na úpravě délky a průměru pilot a dále na změně rozměrů retenční nádrže RNOI uvedených v ZDS, které se místo předpokládaných - 3,1 x 5,0 x 3,4 metru mění na rozměry dle výrobních programů dodavatelů nádrže - 3,08 x 5,58 x 3,12 metru.
4. Ostatní ustanovení SoD zůstanou tímto Dodatkem nedočtena.

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu druhou smluvní stranou.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dodatek bude zveřejňovat objednatel.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel 3 vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Obě strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, na základě čehož níže připojují své podpisy.

Příloha: Položkový soupis prací a dodávek – neprovedené práce, práce nad rámec výkazu výměr

V Brně dne

Za Zhotovitele

V Brně dne

Za Objednatele

Datum: 2020.11.12

Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva

Datum: 2020.11.13

Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019	Parkovací dům Polní
O:	001	Způsobilé výdaje - hlavní
R:	001/1	Architektonicky - stavební řešení

-36 656,06

2 766 417,73

2 803 073,79

-36 656,06

819 131,88

P.č.	Číslo pol.	Název položky	MJ	Množstv	JC	Celkem	skutečnost	rozdíl MJ	cena celkem	absolutní hodnota	
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání											
21	224383112	Zřízení výplně pilot ze ŽB s vytažením pažnic hloubka do 10 m, průměr přes 450 do 650 mm svislých, zapažených, 7*4 nadbet. piloty : 0,6*4	m	30,40000	1 140,00	34 656,00	146,50	167 010,00	116,10000	132 354,00	132 354,00
22	224383112	Zřízení výplně pilot ze ŽB s vytažením pažnic hloubka do 10 m, průměr přes 650 do 1250 mm svislých, zapažených, 9*14 7*14 nadbet. piloty : 0,6*28	m	240,80000	1 205,00	290 164,00	161,60	194 728,00	-79,20000	-95 436,00	95 436,00
23	224383122	Zřízení výplně pilot ze ŽB s vytažením pažnic hloubka do 20 m, průměr přes 650 do 1250 mm svislých, zapažených, 11*8 nadbet. pilot : 0,6*8	m	92,80000	1 205,00	111 824,00	112,40	135 442,00	19,60000	23 618,00	23 618,00
24	264212311	Vrty velkopřímérové nezapažené, svislé průměr přes 1250 do 1650 mm, hloubka 0 - 5 m, hornina třídy 2 Hlavice 1500 : 18*(2,2-0,54) Hlavice 1500 : 6*(1,84-0,54) Hlavice 1600 : 5*(2,4-0,54) Hlavice 1600 : 2,04-0,54 Hlavice 1500 : 2*(2,71-0,54)	m	52,82000	3 596,14	189 948,11	48,00	172 614,72	-4,82000	-17 333,39	17 333,39
25	264321412	Vrty velkopřímérové zapažené, svislé průměr přes 550 do 650 mm, hloubka od 0 do 10 m, hornina třídy 3 (7*4)	m	28,00000	1 400,00	39 200,00	137,50	192 500,00	109,50000	153 300,00	153 300,00
26	264322112	Vrty velkopřímérové zapažené, svislé průměr přes 850 do 1050 mm, hloubka od 0 do 10 m, hornina třídy 3 7*14 9*14	m	224,00000	3 596,14	805 535,36	152,00	546 613,28	-72,00000	-258 922,08	258 922,08
27	264322113	Vrty velkopřímérové zapažené, svislé průměr přes 850 do 1050 mm, hloubka od 0 do 20 m, hornina třídy 3 11*8	m	88,00000	3 596,14	316 460,32	107,00	384 786,98	19,00000	68 326,66	68 326,66
34	275321321	Beton základových patek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže (1,5*1,5*1,2)*36	m3	97,20000	2 695,00	261 954,00	87,70	236 351,50	-9,50000	-25 602,50	25 602,50
35	275361821	Výztuž základových patek z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků (97,2*100)/1000	t	9,72000	30 000,00	291 600,00	8,70	261 000,00	-1,02000	-30 600,00	30 600,00
37	2243114	Výplň pilot z C 25/30 XC 2, bez suspenze 0,28*7*4 0,64*9*14 0,64*7*14 0,64*11*8	m3	207,52000	2 225,00	461 732,00	213,65	475 371,25	6,13000	13 639,25	13 639,25

celkem neprováděné práce	-427 893,97
celkem práce nad rámec výkazu výměr	391 237,91