

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Hlučín

se sídlem: Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

IČO: 00300063,

DIČ: CZ00300063

Zastoupené: Mgr. Ing. Zbyňkem Plurou, vedoucím odboru vnitřních věcí

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. ,

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále též „objednatel“)

2. Zhotovitel: AMBRA – Trade, s. r. o.

se sídlem: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 25378830

DIČ: CZ25378830

Zastoupený: Alenou Svobodovou, jednatelkou společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxx,

email: xxxxxxxxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek,

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

(dále též „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílem podle této smlouvy je rekonstrukce 3 přepážek pokladny Městského úřadu Hlučín ve dvou místnostech. Při rekonstrukci bude využita část komponentů stávajících přepážek (zejména poličky z vnitřní strany stávajících přepážek pokladny). Na tuto využitelnou část stávajících přepážek bude provedena nástavba z nových dílů. Podrobný rozsah díla je uveden v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Rozměry v projektové dokumentaci mohou vykazovat drobnou odchylku od skutečného stavu. Zhotovitel je proto povinen před samotným započatím provádění díla provést důkladné zaměření a předložit objednateli k odsouhlasení výrobní dokumentaci. Za správnost zaměření odpovídá zhotovitel.

III. Ujednání o provedení díla

1. Dílo bude prováděno po částech (nejdříve první místnost, poté druhá místnost) tak, aby byl zachován chod vždy alespoň jedné z pokladních přepážek. Samotné práce na místě plnění (zejména demontáž a sestavení díla) budou u každé místnosti koncentrovány a budou na sebe bez prodlevy plynule navazovat, a to tak aby nedocházelo u objednatele ke zbytečným prodlevám na pracovišti pokladny. Konkrétní termíny provádění činností, které ovlivní provoz objednatele, je zhotovitel povinen písemně dohodnout s objednatelem minimálně 5 pracovních dnů před započatím těchto činností.
2. Práce lze provádět denně i o sobotách a nedělích v časovém rozmezí 24 hodin denně.

3. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny oprávněných pracovníků objednatele viz. osoby oprávněné jednat.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
 - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
 - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to vyžadují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
5. Náhradní materiály může zhotovitel použít pouze na vyžádání objednatele nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a o ceně.
6. Dodatečné výkony (vícepráce či vícenáklady) budou uhrazeny pouze na základě předchozího písemného schválení a vyžádání objednatelem. K jejich ocenění budou sloužit odsouhlasené ceny z nabídky zhotovitele, v případě prací neobsažených v nabídce zhotovitele individuální kalkulace zhotovitele odsouhlasená objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zhotovení díla v souladu s touto smlouvou.
8. K veškerým detailům, materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti ovlivňující architektonický výraz zhotoveného díla je zhotovitel povinen vyžádat si souhlas objednatele v dostatečném časovém předstihu před započatím realizace díla.

IV. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je: Městský úřad Hlučín, Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín.
2. Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

V. Cena

1. Cena za dílo je stanovena dohodou na podkladě cenové nabídky jako cena smluvní, a to dle následujícího položkového rozpočtu:

P.č.	Označ.	Popis	ks	Cena/ks bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH
Demontáž stávajících přepážek 3 ks						
1.	DEM PŘ	Demontáž 3 ks stávajících přepážek, demontáž: stávajících skel, lamino dílů, navazujících stolových pracovišť, stávajících dveří, začištění stěn, likvidace a odvoz odpadu	1	19.500,- Kč	19.500,- Kč	23.595,- Kč
Montáž nových přepážek 3 ks						
2.	MONT PŘ	Dodávka a sestavení 3 ks přepážek dle projektu xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	1	148.202,- Kč	148.202,- Kč	179.324,- Kč
3.	BEZP SKL	Bezpečnostní sklo xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	3	6.649,- Kč	19.947,- Kč	24.136,- Kč
4.	POD MIS	Nerezová podávací miska xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	3	4.123,- Kč	12.369,- Kč	14.966,- Kč
5.	DVEŘ A	Dveře xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	1	4.105,- Kč	4.105,- Kč	4.967,- Kč
6.	DVEŘ B	Dveře xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	1	4.351,- Kč	4.351,- Kč	5.265,- Kč
7.	OT. BUB	Otočný nerezový buben xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	1	43.772,- Kč	43.772,- Kč	52.964,- Kč
8.	POD DV	Podávací dvířka xxxxxxxxxxxx (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	1	1.281,- Kč	1.281,- Kč	1.550,- Kč
9.	KOM. ZAŘ	Přepážkové komunikační zařízení, zapojení a zprovoznění (specifikace není z bezpečnostních důvodů zveřejněna)	3	5.013,- Kč	15.039,- Kč	18.197,- Kč

Služby						
10.	DaM	Doprava, vynášení, montážní materiál	1	30.000,- Kč	30.000,- Kč	36.300,- Kč
Cena celkem					298.566,- Kč	361.265,- Kč

2. DPH bude účtováno ve výši stanovené příslušným právním předpisem platným ke dni předání díla.
3. V rámci položky cena celkem se zhotovitel zavazuje, poskytnou náhradní plnění dle zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ve výši, která činí 150.000,--Kč.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
2. Fakturu je povinen zhotovitel vystavit a předat objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Splatnost předložených faktur činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Pro případ, že by došlo z jakéhokoli důvodu k předání díla po termínu plnění stanovém v čl. IV. bodě 2., činí splatnost přeložených faktur 30 dnů ode dne doručení objednateli.
4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

VII. Vlastnictví k dílu a zodpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastníkem movitých věcí použitých ke zhotovení díla je zhotovitel, a to až do doby úplného zaplacení díla objednatel. Nebezpečí škody na věci použité ke zhotovování díla nese zhotovitel do doby převzetí díla nebo jeho části objednatel, a to potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy se sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené ceny díla, za každý den prodlení.
3. Pro případ odstoupení smluvních stran od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností dle čl. XI. odst. 1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla k tíži druhé strany.
4. Uplatněné smluvní pokuty je zhotovitel i objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené objednatel (zhotovitelem) v termínu její splatnosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze jí vymáhat samostatně bez ohledu na uplatněnou smluvní pokutu.

IX. Jakost a záruka

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě a bude odpovídat platným ČSN.
2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku (záruční lhůtu) v délce 24 měsíců na jakost díla, tzn., že dílo bude po určenou dobu způsobilé pro použití smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla.
4. V případě reklamace, kdy bude požadována výměna nebo oprava díla, je zhotovitel povinen provést výměnu či opravu na své náklady v místě plnění, tj. v sídle objednatele.

X. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla bude provedeno po dokončení všech částí díla dle této smlouvy. Zhotovitel písemně vyzve objednatele jeden den předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. Konečné předání a převzetí celého díla mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne pochůzkou na místě provádění díla a o výsledku předávacího řízení se pořídí písemný předávací protokol. Veškeré vady a nedostatky nebránící užívání díla se formou soupisu písemně zaprotokolují v příloze tohoto zápisu. Pro jejich odstranění se stanovuje lhůta 30 kalendářních dnů.
3. V případě výskytu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla nebude dílo převzato až do jejich odstranění.
4. Strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za případy vyšší moci platí takové okolnosti, nezaviněné žádnou ze smluvních stran, které smluvní strana nemohla při normální péči a opatrnosti předvídat resp. jim zabránit a za něž neodpovídá, jestliže nastaly po vzniku smlouvy a pokud zabraňují řádnému nebo včasnému splnění závazků. Za takové okolnosti se považují např. živelné pohromy, válka, stávka a jiné podobné na vůli stran nezávislé okolnosti s výjimkou těch okolností, které vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů zavázané smluvní strany a dále překážek plnění, jež smluvní strana je povinna překonat nebo odstranit, jako např. nedostatek úředního povolení, jakož i okolností, které nastaly až v době, kdy smluvní strana byla již v prodlení. Nastanou-li okolnosti, které mají povahu vyšší moci bránící splnění závazků zhotovitele, a nebo objednatele za smlouvy, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností stranami přiměřeně o dobu, během které takové okolnosti a jejich následky budou účinkovat. Jestliže tyto okolnosti a jejich následky budou trvat více než 12 po sobě následujících měsíců, bude mít každá ze stran právo zrušit smlouvu v rozsahu do té doby neprovedeného bez povinnosti k náhradě škody jakéhokoliv druhu.
5. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro předání díla se také přerušuje po dobu, kdy by z důvodu usnesení vlády, mimořádných opatření ministerstev, Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě nebo jiného orgánu státní správy k zabránění šíření epidemie nemoci Covid 19 nebylo možné dílo provádět. Smluvní strany se také dohodly, že lhůta pro předání díla se přerušuje v případě uzavření provozu zhotovitele z důvodu výskytu nemoci Covid 19 na pracovištích zhotovitele, a to na dobu trvání uzavření provozu zhotovitele. O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně písemně informovat.

XI. Další ujednání

1. Objednatel je kromě zákonných důvodů oprávněn odstoupit od smlouvy v případě hrubého narušení provozu objednatele nebo v případě porušení bezpečnostních předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2020 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za písemnou komunikaci se pro účel této smlouvy považuje i emailová komunikace, pokud je druhou smluvní stranou potvrzeno přijetí informace.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění provede objednatel.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
5. Smlouva a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: projektová dokumentace díla.

V Hlučíně dne 10. 11. 2020

Ve Frýdku-Místku dne 10.11.2020

Za objednatele
Mgr. Ing. Zbyněk Plura
Vedoucí odboru vnitřních věcí

Za zhotovitele
Alena Svobodová
jednatelka společnosti

Příloha č. 1: projektová dokumentace díla není z bezpečnostních důvodů zveřejněna.