



Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito účastníky

Město Pelhřimov

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

zastoupené starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem

IČ: 002 48 801

na straně dárce

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiří Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749, DIČ: CZ70890749

na straně obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Dárce je mimo jiné vlastníkem pozemků par. č. 3388/3 – ostatní plocha, silnice, par. č. 3510/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, par. č. 3510/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, par. č. 3510/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Pelhřimov, které Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov vede na LV 10001 k. ú. Pelhřimov, obec Pelhřimov.

Na základě geometrického plánu číslo 4811-73/2018 byla z pozemku par. č. 3388/3 oddělená část nově označená jako par. č. 3388/17 - ostatní plocha, silnice.

Na základě geometrického plánu číslo 4811-73/2018 byly z pozemků par. č. 3510/2 oddělené díl „b“ a díl „c“, z pozemku par. č. 3510/4 byl oddělený díl „d“, které byly sloučené do pozemku nově označeného jako par. č. 3510/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace.

Město Pelhřimov nabylo pozemky par. č. 3388/3, par. č. 3510/2, par. č. 3510/4, par. č. 3510/6 v k. ú. Pelhřimov dle zákona č. 172/1991 Sb., - vznik práva ze zákona č. 172/1991 Sb., právní účinnost dne 24.5.1991 a Smlouvy darovací ze dne 13.6.2016 (V-3645/2016-304).

Článek II.

Dárce touto darovací smlouvou daruje následující pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému a ten je do svého vlastnictví přijímá:

katastrální území Pelhřimov, obec Pelhřimov

pozemek **par. č. 3388/17** - ostatní plocha o výměře 11 m²,
oddělený z pozemku KN par. č. 3388/3 – ostatní plocha, silnice v k. ú. Pelhřimov
geometrickým plánem č. 4811-73/2018,

pozemek **par. č. 3510/4** - ostatní plocha o výměře 187 m², v účetní hodnotě 19 635 Kč,
oddělený z pozemku KN par. č. 3510/4 díl „d“ a z pozemku KN par. č. 3510/2 díly „b“ a díl „c“
v k. ú. Pelhřimov geometrickým plánem č. 4811-73/2018,

pozemek **par. č. 3510/6** - ostatní plocha o výměře 4 m², v účetní hodnotě 590 Kč.

Dárce vede převáděné pozemky ve své účetní evidenci v těchto částkách:

katastrální území Pelhřimov, obec Pelhřimov

pozemek **par. č. 3388/17** - ostatní plocha o výměře 11 m², v účetní hodnotě 913 Kč,

pozemek **par. č. 3510/4** - ostatní plocha o výměře 187 m², v účetní hodnotě 19 635 Kč,

pozemek **par. č. 3510/6** - ostatní plocha o výměře 4 m², v účetní hodnotě 590 Kč.

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 3388/3, par. č. 3510/2 v k. ú. Pelhřimov jsou dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Pelhřimov zatížené následujícími věcnými břemeny a služebnostmi:

- Věcné břemeno užívání částí pozemků spočívající ve zřízení a provozování stavby „Kanalizační a vodovodní přípojky na par. č. 1661/2 v k. ú. Pelhřimov“, právo vstupování a vjíždění za účelem údržby a provádění oprav stavby dle ZPMZ č. 4174. Oprávnění pro: Pokojová Helena Mgr., Friedova 1015, 393 01 Pelhřimov, RČ: 736206/1520. Povinnost k par. č. 3388/3. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 25.5.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.5.2013 (V-1544/2013-304).
- Věcné břemeno užívání částí pozemků spočívající ve zřízení a provozování stavby „Kanalizace v ulici Slovanského bratrství v Pelhřimově“, právo vstupování a vjíždění za účelem údržby a provádění oprav stavby dle ZPMZ č. 4248. Oprávnění pro: Město Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, IČ: 00248801. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 14.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.11.2013 (V-3786/2013-304. Povinnost k par. č. 3388/3.
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy – kabel NN, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle ZPMZ č. 4843. Oprávnění pro: E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400. Povinnost k par. č. 3388/3. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. j. JH-014330048346/004 ze dne 22.6.2018 (V-3851/2018-304).
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy – NTL plynovod a přípojka, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle ZPMZ č. 5010. Oprávnění pro: E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400. Povinnost k par. č. 3388/3, par. č. 3510/2. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. j. ZP-014340000129/001 ze dne 23.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 9.4.2020 9:45:00, zápis proveden dne 30.4.2020 (V-1556/2020-304).

Dárce prohlašuje, že pozemky převáděné pozemky par. č. 3388/3, par. č. 3510/2, par. č. 3510/4, par. č. 3510/6 v k. ú. Pelhřimov nejsou dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Pelhřimov zatíženy žádnými jinými věcnými břemeny, služebnostmi, zástavními právy, ani jinými právními vadami, o kterých by dárce věděl, či mohl vědět.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře známý.

Článek III.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných pozemků spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede obdarovaný. Náklady spojené se vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov, zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Pelhřimov a obec Pelhřimov vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dárci i obdarovanému je určeno po jednom stejnopisu a jeden stejnopis je určený pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov pro založení do sbírky listin.

Článek V.

Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

Článek VI.

Nabytí darem pozemků dle článku II. do vlastnictví Kraje Vysočina projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 16. 6. 2020 a usnesením č. 0286/04/2020/ZK rozhodlo nabýt darem pozemky, uvedené v čl. II. smlouvy, z vlastnictví Města Pelhřimov do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek VII.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce Města Pelhřimov ve dnech 29.6.2020 až 15.7.2020.

Darování pozemků, uvedených v článku II. této darovací smlouvy, bylo schváleno v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích, v platném znění Zastupitelstvem Města Pelhřimov na zasedání zastupitelstva obce dne 7.10.2020 usnesením číslo 12/6/2020/Z.

Článek VIII.

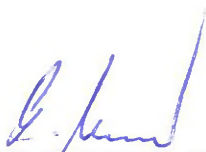
Kraji Vysočina svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

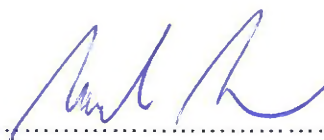
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Pelhřimově dne 14. 10. 2020

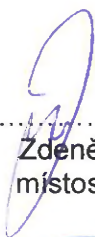
V Jihlavě dne 03. 11. 2020



.....
Ladislav Med
starosta




.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku



.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Vlastimil Sukdolák	Jméno, příjmení: Ing. Vlastimil Sukdolák
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 305/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 305/1995
	Dne: 27. 4. 2018 Číslo: 79/2018	Dne: 9. 05. 2018 Číslo: 64/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodetická kancelář, Pelhřimov Ing. V. Sukdolák, J. Dederová U Stínadel 1316	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	
Číslo plánu: 4811-73/2018 Okres: Pelhřimov Obec: Pelhřimov Kat. území: Pelhřimov Mapový list: DKM	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-469/2018-304 2018.05.09 10:02:05 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			ha				m ²							
3383/2	46	90	ostat. pl. manipulační pl.	3383/2	46	69	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/2	5479	46	69	
				3383/15		21	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/2	5479		21	
*1) 3383/12	21	59	ostat. pl. manipulační pl.	3383/12	21	44	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/12	9006	21	44	
				3383/16		13	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/12	9006		13	
				3383/17		1	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/12	9006		1	
				3383/18		1	ostat. pl. manipulační pl.		2	3383/12	9006		1	
3388/3	16	45	ostat. pl. silnice	3388/3	16	34	ostat. pl. silnice		2	3388/3	10001	16	34	
				3388/17		11	ostat. pl. silnice		2	3388/3	10001		11	
3388/14		59	ostat. pl. silnice	3388/14		42	ostat. pl. silnice		2	3388/14	7092		42	
				3388/18		17	ostat. pl. silnice		2	3388/14	7092		17	
*2) 3506/2	6	30	ostat. pl. silnice	3506/2		83	ostat. pl. silnice		2	3506/2	10001		5	83
				3506/15		13	ostat. pl. silnice		2	3506/2	10001		13	
				3506/16		4	ostat. pl. silnice		2	3506/2	10001		4	
				3506/17		30	ostat. pl. silnice		2	3506/2	10001		30	
3510/1	6	57	ostat. pl. ostat. komunikace	3510/1	5	07	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/1	7092	5	07	
				3510/7	1	49	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/1	7092	1	49	
				3510/8		1	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/1	7092		1	
3510/2	1	29	ostat. pl. ostat. komunikace	3510/2	1	96	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/2	10001	1	09	a
										3510/4	10001		87	e
												1	96	
3510/4	2	54	ostat. pl. ostat. komunikace	3510/4	1	87	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/2	10001		1	b
										3510/2	10001		19	c
										3510/4	10001	1	67	d
												1	87	
*3) 3510/5	9	8	ostat. pl. ostat. komunikace	3510/5		7	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/5	10001		7	
				3510/9		2	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3510/5	10001		2	
3511	5	75	ostat. pl. manipulační pl.	3511/1	4	96	ostat. pl. manipulační pl.		2	3511	5479	4	96	
				3511/2		56	ostat. pl. manipulační pl.		2	3511	5479		56	
				3511/3		21	ostat. pl. manipulační pl.		2	3511	5479		21	
				3511/4		1	ostat. pl. manipulační pl.		2	3511	5479		1	
				3511/5		1	ostat. pl. manipulační pl.		2	3511	5479		1	
3513/1	3	67	ostat. pl. manipulační pl.	3513/1	3	13	ostat. pl. manipulační pl.		2	3513/1	1781	3	13	
				3513/3		49	ostat. pl. manipulační pl.		2	3513/1	1781		49	
				3513/4		5	ostat. pl. manipulační pl.		2	3513/1	1781		5	
	1	11	74											
	1	11	71		1	11	74							

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3383/12

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3506/2

*3) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3510/5

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Pelhřimov (718912)				
596-2	694673.16	1122901.42	3	roh
670-9	694673.54	1122869.15	3	
670-13	694684.01	1122878.56	3	
670-14	694683.20	1122909.99	3	obrubiík
670-17	694687.97	1122870.22	3	zeď
670-19	694674.28	1122903.18	3	
670-21	694677.42	1122896.53	3	
670-33	694665.30	1122915.09	3	
670-37	694660.18	1122912.85	3	
670-124	694675.38	1122885.95	3	obrubiík
788-40	694697.85	1122829.28	3	obrubiík
788-61	694739.28	1122825.48	3	
788-84	694740.53	1122829.05	3	
788-89	694753.90	1122835.05	3	zeď
788-94	694759.50	1122838.97	3	zeď
4176-98	694676.71	1122800.21	3	
4176-102	694692.25	1122803.12	3	
4176-109	694701.35	1122817.12	3	obrubiík
4176-117	694713.24	1122809.34	3	
4674-1	694750.19	1122832.85	3	zeď
4674-2	694739.49	1122826.09	3	zeď
1	694683.86	1122876.55	3	obrubiík
2	694684.04	1122874.22	3	obrubiík
3	694684.37	1122871.22	3	obrubiík
4	694684.76	1122868.28	3	obrubiík
5	694685.59	1122864.34	3	obrubiík
6	694686.39	1122860.93	3	obrubiík
7	694687.71	1122856.12	3	obrubiík
8	694696.02	1122827.30	3	obrubiík
9	694699.88	1122813.84	3	obrubiík
10	694700.18	1122812.88	3	obrubiík
11	694701.09	1122811.07	3	obrubiík
12	694702.34	1122809.49	3	obrubiík
13	694703.09	1122808.78	3	obrubiík
14	694703.99	1122808.25	3	obrubiík
15	694704.94	1122807.90	3	obrubiík
16	694706.94	1122807.77	3	obrubiík
17	694707.96	1122807.78	3	obrubiík
27	694691.21	1122803.18	3	obrubiík
28	694692.32	1122804.25	3	obrubiík
29	694693.43	1122805.94	3	obrubiík
30	694693.86	1122807.95	3	obrubiík
31	694693.71	1122809.96	3	obrubiík
32	694693.53	1122810.96	3	obrubiík
33	694690.72	1122820.62	3	obrubiík
38	694677.80	1122867.53	3	obrubiík
39	694677.47	1122868.48	3	obrubiík
40	694676.99	1122868.90	3	obrubiík
41	694676.28	1122869.22	3	obrubiík
42	694675.49	1122869.26	3	obrubiík
74	694689.44	1122864.30	3	obrubiík
75	694691.18	1122857.92	3	obrubiík
78	694690.50	1122857.40	3	obrubiík
89	694702.14	1122814.43	3	obrubiík
90	694702.61	1122813.56	3	obrubiík
91	694703.36	1122812.87	3	obrubiík
92	694703.84	1122812.65	3	obrubiík
93	694704.82	1122812.49	3	obrubiík
153	694676.11	1122888.35	3	zeď
173	694674.57	1122885.72	3	obrubiík
174	694675.08	1122885.82	3	obrubiík
177	694676.89	1122887.63	3	obrubiík
178	694677.08	1122888.16	3	obrubiík
179	694676.87	1122896.15	3	obrubiík

180	694676.62	1122898.02	3	obrubník
209	694683.50	1122888.43	3	obrubník
210	694683.56	1122896.02	3	obrubník
219	694675.89	1122895.60	3	zeď
220	694674.99	1122897.63	3	zeď
281	694736.84	1122824.42	3	obrubník
282	694736.60	1122823.58	3	obrubník
283	694733.63	1122821.72	3	obrubník
284	694732.07	1122820.79	3	obrubník
285	694721.95	1122817.61	3	obrubník
286	694706.69	1122812.89	3	obrubník
287	694706.20	1122812.72	3	obrubník
289	694672.25	1122903.08	3	zeď
290	694663.71	1122914.40	3	zeď
291	694676.58	1122898.31	3	obrubník
292	694676.73	1122879.28	3	želez. hřeb
293	694676.99	1122873.37	3	želez. hřeb
294	694680.59	1122855.77	3	želez. hřeb
295	694690.55	1122802.80	3	želez. hřeb
296	694673.73	1122886.15	3	zeď
297	694673.73	1122885.86	3	obrubník
298	694677.84	1122867.36	3	
299	694692.09	1122815.90	3	obrubník
300	694693.81	1122808.59	3	obrubník
301	694692.79	1122804.97	3	průsečík vb
302	694701.33	1122810.77	3	obrubník
303	694691.03	1122858.48	3	obrubník
304	694703.60	1122812.76	3	obrubník
305	694705.89	1122812.67	3	obrubník
306	694708.44	1122813.43	3	obrubník
307	694736.69	1122823.90	3	obrubník
308	694701.83	1122815.51	4	průsečík vb
309	694702.96	1122813.24	4	průsečík vb



list 1

KLAD LISTŮ

list 1
list 2

1:250

