



KARLOVA STUDÁNKA

horské lázně

Číslo smlouvy HL KS:

ID veřejné zakázky:

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik

Sídlo: č. p. 6, Karlova Studánka, PSČ: 793 24
IČO: 14450216
DIČ: CZ14450216
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: [REDACTED]
Zápis: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 481
Zastoupen: Ing. Jan Poštulka, ředitel
E-mail: podatelna@horskelazne.cz

(dále označován jako „*objednatel*“)

a

Ivan Kuja - elektrosdružení.

Sídlo: 793 23 Karlovice 180
IČO: 10658505
DIČ: CZ5510012200
Bankovní spojení:
Zápis/evidence: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona zapsaná u živnostenského úřadu v Bruntále
Zastoupen: Ivan Kuja
E-mail: info@elektrokuj a.cz

(dále označován jako „*zhotovitel*“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.2 Dílo musí být v souladu se všemi bezpečnostními, technickými a právními normami právního řádu České republiky, a to minimálně v takovém rozsahu, v jakém je pro každé takové dílo potřebné.

IV.

Termín plnění a předání díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a. Zahájení realizace: po podpisu smlouvy
 - b. Úplné provedení díla: 18. 12. 2020
- 4.2 Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli:
- a) *doklady o shodě*
 - b) *doklady o provedených revizích*
 - c) *potvrzení o likvidaci odpadu*
- 4.3 Objednatel má právo v případě výskytu vad odmítnout převzetí díla, objednatel však není oprávněn odepřít převzetí díla pro ojedinělé drobné vady nemající vliv na funkci díla. Dílo je předáno teprve podpisem předávacího protokolu oběma stranami.

V.

Další práva a povinnosti

- 5.1 *Vlastníkem díla je od počátku objednatel.* Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do převzetí díla objednatelem.
- 5.2 Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na místě plnění díla a jeho okolí pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 5.3 Objednatel zkontroluje předmět díla kdykoliv dle svého uvážení a před každým zakrytím části díla, bude-li takové zakrytí nutné. Zhotovitel pozve objednatele ke kontrole před každým zakrytím části díla.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví o objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy. Pro případ porušení takového závazku je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli veškeré případné vzniklé škody i nemajetkovou újmu.
- 5.5 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku objednatele nebo třetích osob, v souvislosti s prováděním díla, do výše nejméně 500.000,-Kč. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli certifikát o pojištění a prokázat objednateli existenci pojištění.
- 5.6 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.7 Zhotovitel nesmí při provádění díla připustit výkon nelegální práce.
- 5.8 Zhotovitel je povinen dodržovat zásady bezpečnosti práce, provádět pravidelné kontroly bezpečnosti práce u svých zaměstnanců a zároveň provádět pravidelné testy na požití alkoholu či omamných látek u svých zaměstnanců. Stejně jako u svých zaměstnanců odpovídá zhotovitel za povinnosti uvedené v tomto odstavci i u zaměstnanců svých subdodavatelů, pokud jich k provádění díla užívá.

- 5.9 Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost třetích osob pohybujících se v okolí prováděného díla a je povinen místo plnění dostatečně zajistit před dostupností místa plnění třetími osobami.
- 5.10 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění maximální možnou součinnost, kterou lze po objednateli s ohledem na jeho podnikatelské zaměření požadovat.
- 5.11 V případě, že prokazatelně vyvstane nutnost víceprací, je zhotovitel povinen ihned o takovéto skutečnosti informovat objednatele. Objednatel a zhotovitel společně stanoví postup řešení víceprací. Pokud zhotovitel zahájí vícepráce bez předchozího projednání s objednatel, budou takové vícepráce považovány za součást díla podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na jejich úhradu nad rámec ceny díla podle této smlouvy.

VL

Záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo a veškeré jeho dílčí dodávky v délce dvacet čtyři (24) měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.2 Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od oznámení, nedohodnou-li se strany písemně jinak (písemně nebo formou elektronické komunikace - emailem). Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin po obdržení oznámení.

VII.

Sankce a odstoupení od smlouvy

- 7.1 Od této smlouvy je možno odstoupit pouze z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
- 7.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně a vedle těchto důvodů také v případě:
- vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, nebo vstupu zhotovitele do likvidace;
 - porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude napraveno ani ve lhůtě sedmi (7) dnů od písemného upozornění na porušení (za písemnou formu se pro tento případ považuje i elektronická komunikace formou emailu);
- 7.3 Pro případ prodlení s úhradou jakéhokoliv finančního plnění některé ze smluvních stran sjednávají strany smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně.
- 7.4 V případě prodlení s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 7.5 V případě prodlení s odstraněním reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení a 1.000,- Kč za vadu, která způsobila havárii podle čl. VI. odst. 6.2. věta druhá.
- 7.6 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 5.6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 7.7 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit vzniklou škodu v celé výši.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a nabývá proto účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv za podmínky podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Přijetí této smlouvy kteroukoliv stranou s výhradou, dodatkem nebo odchylkou, není přijetím smlouvy, ani pokud se podstatně nemění podmínky smlouvy.
- 8.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Případné spory z této smlouvy mají být rozhodovány obecnými soudy České republiky, přičemž místně příslušný je obecný soud dle sídla objednatele.
- 8.3. Strany sjednávají zákaz jednostranného započtení jakékoliv pohledávky proti pohledávce druhé smluvní strany. Strany sjednávají zákaz postoupení smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností na své straně.
- 8.5. Tato smlouva je úplným ujednáním o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany mínily smluvně upravit. Žádný projev stran při sjednávání této smlouvy a neobsažený v této nebo jiné písemné smlouvě nemá zakládat závazek kterékoliv ze stran.
- 8.6. Strany vylučují, aby vedle výslovných ustanovení smlouvy, byly práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe mezi stranami nebo ze zvyklostí ať obecných nebo odvětvových.
- 8.7. Zhotovitel potvrzuje, že je podnikatel a uzavírá tuto smlouvu v rámci svého podnikání. Na práva a povinnosti z této smlouvy se neužijí ustanovení §1793 a 1796 občanského zákoníku. Obě strany prohlašují, že práva a povinnosti přijaté touto smlouvou jsou a budou přiměřené jejich hospodářské situaci.
- 8.8. Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými dodatky uzavřenými oběma smluvními stranami v písemné formě, pod sankcí neplatnosti jiných forem ujednání. Za písemnou formu pro změnu smlouvy se nepovažuje výměna elektronických zpráv.
- 8.9. Tato smlouva se sepsala ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - nabídka

8.10. V případě rozporu mezi dokumenty přiloženými k této smlouvě a textem samotné smlouvy, má vždy přednost text této smlouvy.

Objednatel

V Karlově Studánce dne 10.11. 2020

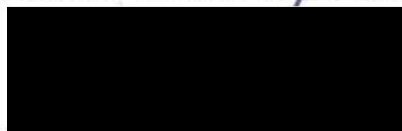


Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik

/ Ing. Jan Poštulka
/ ředitel podniku

Zhotovitel

V Karlově Studánce dne, . . . 2020



Ivan Kuja - velektrosdružení
majitel

m H KUJA
KUUCTA Ot&ftil Zestí
793 23 Kartovlice 130

Tfeln.: [redacted]
1ČQ: 10658505 D)č: CZ5510012200

Ivan Kuja, Elektrosdružení

793 23 Karlovice 180

tel./fax [redacted] tel. [redacted], e-mail: info@elektrokuja.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. 31 1585133

Nabídka číslo: N20-0012 b
název: Lázně Karlova Studánka -stolárna
NN přípojka

C21M - Elektromontáže

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč] DPH
1	210100103	ukonč. 1 žil. vodičů do 70 mm ²	69,66	8,00 ks	557,28 21%
2	210901093	AYKY 4Bx70 mm ² 1kV (PU)	41,28	160,00 m	6604,80 21%

Celkem: 7162,08 Kč

Celkem za ceník:

Celkem [Kč]: 7162,08

Základ 21%

Cena za ceník celkem: 7162,08 Kč

C46M - Zemní práce

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč] DPH
1	460010024	vytyč.trati kab.vedení v zastavěném prostoru	815,36	0,20 km	163,07 21%
2	460200164	kabel.rýha 35cm/šlř. 80cm/hl. zem.tř.4	239,12	135,00 m	32281,20 21%
3	460200304	kabel.rýha 50cm/šlř. 120cm/hl. zem.tř.4	483,34	6,00 m	2900,04 21%
4	460420022	kabel.lože z kop.písku rýha 35cm tl.10+10cm	16,97	145,00 m	2460,65 21%
5	5460490012	fólie výstražná z PVC šířky 33cm	6,08	150,00 m	912,00 21%
6	6460510021	kabel.prostup z PVC roury světí.do 10.5cm	14,15	150,00 m	2122,50 21%
7	7460560164	ruč.zához.kab.rýhy 35cm šlř.80cm hl.zem.tř.4	37,63	135,00 m	5080,05 21%
8	8460560304	ruč.zához.kab.rýhy 50cm šlř.120cm hl.zem.tř.4	80,36	6,00 m	482,16 21%
9	9461630020	Rozebrání a zpětné zadláždění cesty	627,20	8,00 m ²	5017,60 21%

Celkem: 51419,27 Kč

Celkem za ceník:

Celkem [Kč]: 51419,27

Základ 21%

Cena za ceník celkem: 51419,27 Kč

Revize

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč] DPH
1	320400000	Revize výchozí	1500,00	1,00 hod	1500,00 21%

Celkem: 1500,00 Kč

Celkem za ceník:

Celkem [Kč]: 1500,00

Základ 21 %

Cena za ceník celkem: 1500,00 Kč

Materiály

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1	111201199	trubka KOPOFLEX 110	40,42	150,00 m	6063,00
2	233300253	oko kabel.šroub.7585-10 50/10	46,77	8,00 ks	374,16
3	334113212	Kabel AYKY 4B*70	109,86	160,00 m	17577,60
4	4823000041	Výstražná fólie č. 33cm	2,19	150,00 m	328,50
5	598500000	písek (cca 1,6-1.9t/1m ³)	299,00	17,85 t	5337,15

Ivan Kuja, Elektrosdružení

793 23 Karlovice 180

tel./fax 554 744005, tel. 554 744205, e-mail: info@elektrokuja.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. 311585133

Nabídka číslo: N20-0012 b
název: Lázně Karlova Studánka -stolárna
NN přípojka

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH	Základ 21%	Základ 15%	Základ 0%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
1. C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	7162,08	7162,08		
2. C21M - Elektromontáže (MAT NOSNÝ)	17951,76	17951,76		
3. Přesun	933,49	933,49		
4. Podružný materiál	538,55	538,55		
5. Podíl přidružených výkonů	531,72	531,72		
6. C46M - Zemní práce (MONTÁŽ)	51419,27	51419,27		
7. C46M - Zemní práce (MAT.NOSNÝ)	11728,65	11728,65		
8. Přesun	609,89	609,89		
9. Podružný materiál	351,86	351,86		
10. Podíl přidružených výkonů z C46M	641,10	641,10		
11. Revize	1500,00	1500,00		
CELKEM URN	93368,37	93368,37		
B. HZS				
12. Hodinová zúčtovací sazba	3600,00	3600,00		
CELKEM HZS	3600,00	3600,00		
REKAPITULACE CELKEM	96968,37	96968,37		

	Základ DPH	Základ 21 %	Základ 0%
CELKEM - náklady bez DPH:	96968,37 Kč	96968,37 Kč	
Upravené náklady (*):	96968,51 Kč	96968,51 Kč	
hodnoty DPH:	20363,40 Kč	20363,40 Kč	
náklady včetně DPH:	117331,91 Kč	117331,91 Kč	

(*) byly upraveny z důvodu zaokrouhlení celkové ceny s DPH na jednotky

vypracoval: Ivan Kuja
E-mail: info@elektrokuja.cz
dne: 18.06.2020

Ivan Kuja, Elektrosdružení

793 23 Karlovice 180

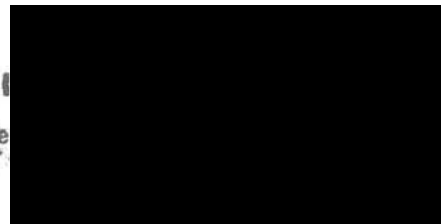
tel./fax 554 744005, tel. 554 744205, e-mail: info@elektrokuja.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. 31 1585133

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena množství jedn.	celkem [Kč]
		Základ DPH 21% = 29680,41 Kč -----
Celkem za materiály:			
Celkem [Kč]:	29680,41		
	Základ 21%		
Cena za materiály celkem:	29680,41 Kč		

Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena množství jedn.	celkem [Kč]
1 001	HZS	300,00 12,00 hod.	3600,00
Celkem za práci v HZS:			
Celkem [Kč]:	3600,00		
Cena za práci v HZS celkem:	3600,00 Kč		



*
m