

MMOPP002XVFB

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Půjčitel: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: 27-1842619349/0800
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: Ing. Zbyňkem Stanjurou, primátorem

dále jen „půjčitel“

Vypůjčitel: Středisko volného času, Opava, příspěvková organizace
Se sídlem: Jaselská 4, 746 01, Opava
IČ: 00849782
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: Jaroslavou Polákovou, ředitelkou

dále jen „vypůjčitel“

Článek II.

Základní ustanovení

Půjčitel je vlastníkem budovy bez čp/če – stavba občanského vybavení na pozemku parc. číslo 2157/9 – zastavěná plocha a nádvoří, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na LV č. 3618 pro katastrální území Opava-Předměstí, obec Opava (dále jen „předmět výpůjčky“).

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky a vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně a v souladu s níže uvedeným účelem.
2. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán protokol podepsaný oprávněným zástupcem půjčitele a oprávněným zástupcem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky dobře znám, neboť si jej prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že jej půjčitel seznámil se všemi pravidly, která je třeba při užívání předmětu výpůjčky dodržovat.

Článek IV.

Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze k provozování sportovních a tělovýchovných činností a pořádání sportovních akcí.
2. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky do krátkodobého užívání třetím osobám, přičemž úhrada za takové užívání, kterou je vypůjčitel oprávněn si ponechat, nepřesáhne částku 300,-- Kč (včetně DPH) za 1 hodinu užívání. Úhradu za užívání předmětu výpůjčky třetími osobami vypůjčitel použije k pokrytí svých nákladů spojených se zajištěním provozu předmětu výpůjčky.

Článek V.

Doba výpůjčky

Tato smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu neurčitou.

Článek VI.

Ukončení výpůjčky

1. Obě smluvní strany se dohodly, že výpůjčku dle této smlouvy lze ukončit výpovědí s výpovědní lhůtou 90 dnů počínající běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel může podle § 662 občanského zákoníku požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat nebo jestliže předmět výpůjčky bude užívat v rozporu s účelem, kterému slouží.
3. Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli předmět výpůjčky vyklizený a ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Článek VII.

Služby

Obě smluvní strany se dohodly, že služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky, tj. dodávky elektrické energie, plynu, vody, teplé užitkové vody, tepla, odvod odpadních vod, odvoz a likvidaci tuhého domovního odpadu bude zajišťovat a hradit půjčitel.

Článek VIII.

Zvláštní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je povinen umožnit užívání předmětu výpůjčky rovněž půjčiteli, a to v maximálním rozsahu 14 hodin týdně (pondělí – pátek). Přesné termíny užívání předmětu výpůjčky půjčitelem smluvní strany dohodnou předem, přičemž rovněž určí dobu platnosti dohodnutého časového rozvrhu. V případě, že se smluvní strany nedohodnou na časovém rozvrhu užívání předmětu výpůjčky půjčitelem, je takový rozvrh oprávněn stanovit půjčitel, přičemž další změna rozvrhu bude možná vždy na začátku nebo v polovině školního roku. Půjčitel je také oprávněn přednostně využít předmět výpůjčky pro své potřeby ve dnech sobota a neděle, což písemně oznámí vypůjčiteli alespoň 14 dní předem. Jednat o užívání předmětu výpůjčky v rozsahu dle tohoto odstavce půjčitelem je za půjčitele oprávněn vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Opavy.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel si bude sám vlastním nákladem hradit náklady spojené s úklidem a drobnou údržbou předmětu výpůjčky, a také náklady na opravy poškození předmětu výpůjčky, které způsobil sám, nebo které způsobil osoby, jimž umožnil užívání předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup do předmětu výpůjčky, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění nutných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.

4. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá v předmětu výpůjčky vypůjčitel. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování platných předpisů v předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel je oprávněn vybavit předmět výpůjčky vlastními předměty potřebnými pro svoji činnost, pokud tím nedojde k narušení stavebně technického stavu předmětu výpůjčky nebo porušení předpisů o bezpečnosti práce, protipožárních předpisů, případně jiných obecně závazných předpisů.

Článek IX.

Odpovědnost za škodu

1. Ochrana veškerého majetku ve vlastnictví vypůjčitele umístěného v předmětu výpůjčky před ztrátou, poškozením nebo zničením a jeho pojištění je výlučně věcí vypůjčitele a jeho nákladů.
2. Půjčitel neodpovídá za odcizení čehokoli z majetku vypůjčitele umístěného v předmětu výpůjčky, neodpovídá za jiné škody, které by vypůjčiteli, jeho pracovníkům nebo obchodním partnerům vznikly v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky, s výjimkou případů, prokazatelně zaviněných půjčitelem.
3. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za veškeré jím zaviněné škody způsobené na předmětu výpůjčky během trvání výpůjčky a v souvislosti s ní.

Článek X.

Sankční ustanovení

1. Nepředá-li vypůjčitel při skončení výpůjčky předmět výpůjčky včas a řádně vyklizený, zaplatí půjčiteli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Půjčitel může na vypůjčiteli požadovat náhradu škody způsobené porušením jeho povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i náhradu škody přesahující smluvní pokutu.

Článek XI.

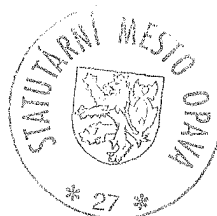
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu výpůjčky do užívání vypůjčiteli.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

4. Záměr půjčitele poskytnout předmět výpůjčky do výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Opavy pod poř. č. 1371/08/m v době od 19. 8. 2008 do 4. 9. 2008.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Statutárního města Opavy dne 23. 9. 2008, č. usn. 1434/39 RM 08.

V Opavě dne 13 -10- 2008

Za půjčitele
Ing. Zbyněk Stanjura
primátor



V Opavě dne 6. 10. 2008

Za vypůjčitele
Jaroslava Poláková
ředitelka

Středisko volného času, Opava,
příspěvková organizace
Jaselská 4, 746 01 Opava
-2- IČO: 00849782