

DODATEK Č.1

KE KUPNÍ SMLOUVĚ ze dne 5.8.2019 č. 191/2019/Por

Město Kopřivnice

se sídlem Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, PSČ 742 21

IČO: 00298077,

zastoupené Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města Kopřivnice

(dále jen jako „prodávající“)

a

APROREAL s.r.o.

se sídlem Frenštát pod Radhoštěm, Markova 1768, PSČ 744 01

IČO: 60321725

zastoupená jednatelem Zdeňkem Sartorisem a jednatelem Ing. Petrem Vaněčkem
společnost zapsaná v obchodní rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 11397

(dále jen jako „kupující“)

společně také jako „smluvní strany“

uzavírají tento

DODATEK č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 5.8.2019 č. 191/2019/Por

Článek I.

Prodávající a kupující uzavřeli dne 5.8.2019 kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 661/29 v katastrálním území Vlčovice a pozemku parc.č. 1909/320 v katastrálním území Kopřivnice (dále jen „smlouva“).

Článek II.

1. Smluvní strany se dohodly, že znění článku 5. odstavců 5.1.a 5.2 smlouvy zcela nahrazují novým zněním takto:
 - 5.1. Pokud kupující nesplní svou povinnost stanovenou mu v čl. 3 odst. 3.3. této smlouvy, vznikne prodávajícímu právo na odstoupení od této smlouvy. Právní jednání odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být kupujícímu doručeno. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší vyjma odstavce 5.3 a 5.4, které zůstávají platné a účinné i po odstoupení prodávajícího od této smlouvy. Prodávající svého práva na odstoupení od smlouvy může využít nejpozději **do osmi měsíců** po marném uplynutí lhůt uvedených v čl. 3 odst. 3.3. této smlouvy pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, anebo stavebního povolení, anebo společného povolení anebo pro uzavření veřejnoprávní smlouvy. V případě, že svého práva na odstoupení od smlouvy prodávající v této lhůtě nevyužije, přičemž využitím práva se míní doručení příslušné písemnosti obsahující právní jednání odstoupení od smlouvy kupujícímu,

právo zanikne. Odstoupení se považuje za doručené třetím pracovním dnem po jeho odeslání na adresu sídla kupujícího.

5.2. Pokud kupující nesplní svou povinnost stanovenou mu v čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy, vznikne prodávajícímu právo na odstoupení od této smlouvy. Právní jednání odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být kupujícímu doručeno. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší vyjma odstavce 5.3 a 5.4, které zůstávají platné a účinné i po odstoupení prodávajícího od této smlouvy. Proávající svého práva na odstoupení od smlouvy může využít nejpozději **do osmi měsíců** po uplynutí lhůty uvedené v čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy pro splnění povinnosti kupujícího zahájit stavbu výrobního závodu. V případě, že svého práva na odstoupení od smlouvy prodávající v této lhůtě nevyužije, přičemž využitím práva se míní doručení příslušné písemnosti obsahující právní jednání odstoupení od smlouvy kupujícímu, právo zanikne. Odstoupení se považuje za doručené třetím pracovním dnem po jeho odeslání na adresu sídla kupujícího.

2. Ostatní ustanovení této smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají i nadále v platnosti beze změny.

Článek III.

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, respektive doručení oboustranně podepsaného výtisku dodatku č. 1 straně, která podepsala dodatek č.1 jako první a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění tohoto dodatku č.1 v registru smluv provede prodávající.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

3. Uzavření dodatku schválilo Zastupitelstvo města Kopřivnice na svém 13. zasedání konaném dne 15.10.2020, usnesením č. 224.

V Kopřivnici dne 22.10.2020

V Kopřivnici dne

Za Město Kopřivnice

Za Aproreal s.r.o.

.....
Ing. Miroslav Kopečný
starosta města

.....
Zdeněk Sartoris

.....
Ing. Petr Vaněček