

Dodatek č.1

KE SMLouvĚ O DíLO „OPRAVA FASÁDY KP RYCHNOV“, UZAVŘENÉ DNE 18. 8. 2020

vedené u objednatele pod č.j. KÚ-02310/2020-660-01001 a v NEN pod číslem N006/20/V00016804

Smluvní strany:

Objednatel Česká republika – Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo Collinova 481, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený Ing. Jaroslav Bačina, ředitel
IČO 711 852 41
Bankovní spojení ČNB a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu 9623511/0710
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel PETRALaan s.r.o.
Sídlo U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou
Zastoupený Jindřiška Lebedová, jednatelka
IČO 04157010
Bankovní spojení UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu 2111785962/2700
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo, uzavřená dne 18. 8. 2020 se mění v souladu s bodem 2.8. následovně:

V čl. 3.1. se vypouští text „ve lhůtě do 31.10.2020“ a nahrazuje se textem „ve lhůtě do 16. 11. 2020“.

V čl. 4.1. se doplňuje cena dodatku a nahrazuje údaj o celkové ceně díla takto:

Původní cena v Kč bez DPH	426.128,59
Dodatek, cena v Kč bez DPH	18 787,03
<u>Celkem cena díla bez DPH v Kč</u>	<u>444 915,62</u>
DPH 21% v Kč	93 432,28
Cena celkem v Kč včetně DPH	538 347,90

Smluvní strany dále souhlasí s tím, že:

- V souladu s body 2.6., 2.7., 2.10. „smlouvy“ práce, vyjmenované v soupisu prací – vícepráce, jsou dodatečnými stavebními pracemi, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností s tím, že dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací vyjmenovaných v soupisu prací a jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle smlouvy. Záznamy o nárocích na vícepráce jsou vedeny ve stavebním deníku.
- K prodloužení lhůty na zhotovení díla došlo vlivem nepříznivých klimatických podmínek ve 14 pracovních dnech (viz jednotlivé zápisy ve stavebním deníku) neslučitelných s technologickými postupy, které mají zajistit poskytnutí požadované záruční lhůty dle bodu 7.2. „smlouvy“.

V ostatních ustanoveních zůstává uzavřená Smlouva o dílo ze dne 18. 8. 2020 beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis prací – Položkový rozpočet vícepráce

V Hradci Králové dne 30.10.2020

Ve Světlé nad Sázavou dne 30.10.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jaroslav Bačina, ředitel

Jindřiška Lebedová, jednatelka

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt:

RK 1 - SO-01-Vlastní objekt - VÍCEPRÁCE

KSO:

Místo: Rychnov nad Kněžnou

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Petralaan s. r. o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Pridos Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 787,03

DPH základní

Základ daně
0,00

Sazba daně
21,00%

3 945,28

Cena s DPH

22 732,30

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpi

Razítko

Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Změny na díle
vícepráce/méněpráce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	J.cena [CZK]	Množství	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	-----------------	----------	----------------------

Náklady soupisu celkem

18 787,03

- D HSV Práce a dodávky HSV
- D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	62113112 1	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	45,00		0,00
---	---	---------------	---	----	-------	--	------

- VV "římša"27,006
- VV "podhled balkonu" 18,6
- VV **Součet**

2	K	62114200 1	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	355,00		0,00
---	---	---------------	---	----	--------	--	------

3	M	63151519	<i>deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno</i>	m2	130,00		0,00
---	---	----------	--	----	--------	--	------

- VV 9,16*1,02 'Přepočtené koeficientem množství

4	K	62153100 1	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	285,00		0,00
---	---	---------------	--	----	--------	--	------

5	K	622001	Proříznutí spáry do hloubky 20mm s vložením fasádního dilatačního profilu	bm	320,00		0,00
---	---	--------	---	----	--------	--	------

- VV 8,4*2

6	K	62213112 1	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	36,00		0,00
---	---	---------------	---	----	-------	--	------

- VV 101,1+97,062+9,16

7	K	62214200 1	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé	m2	325,00		0,00
---	---	---------------	---	----	--------	--	------

- VV 234,328-27,006

7a	vl.		Příplatek za složitost fasády	m2	28,50	207,322	5 908,68
----	-----	--	-------------------------------	----	-------	---------	----------

7b	vl.		Dodávka a montáž paropropustná okenní folie na meziokenní spáru	bm	165,00	93,4	15 411,00
----	-----	--	---	----	--------	------	-----------

8	K	62214300 4	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	28,00		0,00
---	---	---------------	--	---	-------	--	------

- VV 1,4*2+2,6*4+1,8+2,6*2+1,33*14+2,1*28+1,2+1,3*2

9	M	59051476	<i>profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS</i>	m	34,00		0,00
---	---	----------	---	---	-------	--	------

- VV 101,42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství

10	K	62221200 1	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl.	m	195,00	-23,80	-4 641,00
----	---	---------------	--	---	--------	--------	-----------

- VV 1,2+1,3*2+1,33*14+2,1*28+1,4*2+2,6*4+1,8+2,6*2

11	M	28375932	<i>deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm</i>	m2	48,00	-6,07	-291,31
----	---	----------	---	----	-------	-------	---------

12	K	62222101 1	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm	m2	645,00		0,00
----	---	---------------	--	----	--------	--	------

12a	K	vl.	Příplatek za lepení oblých hran ,	m2	350,00	9,16	3 206,00
-----	---	-----	-----------------------------------	----	--------	------	----------

12b	K	vl.	Příplatek za potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty a nanesení tenkovrstvé omítky oblých hran		250,00	9,16	2 290,00
-----	---	-----	--	--	--------	------	----------

- VV "výklenek" 9,16

13	K	62253100 1	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	255,00		0,00
----	---	---------------	--	----	--------	--	------

- VV 97,062+101,1

14	K	62353100 1	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů	m2	285,00		0,00
	VV		"ostění" 20,689				
15	K	62913510 2	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	135,00		0,00
	VV		29,62+6,8				
16	K	62999101 1	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	46,00		0,00
	VV		1,2*1,3+1,33*2,1*14+1,8*2,6+1,4*2,6*2				
17	K	62999510 1	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	28,00		0,00
	VV		"rovná část" (21,78-5,97)*7,2-1,33*2,1*2*2-1,2*1,3				
	VV		8,68*7,2*2-1,33*2,1*2-1,33*2,1*3-1,33*2,1*5				
	VV		"výklenek" 6,6*3,2-1,4*2,6*2-1,8*2,6+16,6				
	VV		"římسا" 0,7*(2,13+4,86+8,12*2+15,35)				
	VV		Součet				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
18	K	94111112 1	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200	m2	75,00		0,00
	VV		207,322*1,15				
19	K	94111122 1	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1.2 m v 10 m za	m2	0,50		0,00
	VV		238,42*30				
20	K	94111182 1	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200	m2	28,00		0,00
21	K	94451111 1	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	15,00		0,00
	VV		238,42				
22	K	94451121 1	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	0,20		0,00
	VV		238,42*30				
23	K	94451181 1	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	5,00		0,00
23a	vl.		Dodávka a montáž lešenové věže pro nátěr podbití u točitého schodiště	kpl	2 600,00	1,00	2 600,00
24	K	96608010 1	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 60	m2	135,00	-5,95	-803,25
	VV		"špalety" 0,25*(1,2+1,3*2+1,33*14+2,1*28)				
25	K	97805951 1	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	185,00		0,00
	VV		"okenní parapet" 0,25*2,5				
D 997			Přesun sutě				
26	K	99701321 2	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m	t	1 500,00	-0,07	-111,30
27	K	99701350 1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se	t	2 500,00	-0,07	-185,50
28	K	99701350 9	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	850,00	-1,04	-882,98
	VV		0,371*14				
29	K	99701363 1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	850,00	-0,07	-63,07
D 998			Přesun hmot				
30	K	99801100 2	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	960,00		0,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 713			Izolace tepelné				
31	K	71310093 1	Příplatek k opravě izolací tepelných vyspravení stěn za správkový kus	kus	950,00		0,00
32	K	99871320 2	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	525,00		0,00

D 762 Konstrukce tesařské

33	K	762001	Renovace dřevěné podbití vč. nových nátěrů lazurovacím lakem	m2	550,00		0,00
34	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	55,00		0,00

D 764 Konstrukce klempířské

35	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	85,00		0,00
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--	------

vv 1,0*2+1,4+1,53*14+1,6*3

36	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	86,00		0,00
37	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou	m	485,00		0,00

vv "schema 02-05/K" 1,0*2+1,4+1,53*14+1,6*3

38	K	764218654	Oplechování římsy oblé nebo ze segmentů mechanicky kotvené z Pz s	m	492,00		0,00
----	---	-----------	---	---	--------	--	------

vv "schema 01/K" 6,8

38a	K	vl.	Vyrovnaní podkladu parapetu z desek XPS tl-20, vč zabroušení	m	273,20	6,80	1 857,76
38b	K	vl.	Dodávka a montáž rohových profilů klembových	m	110,00	27,20	2 992,00
39	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	208,00		0,00

D 766 Konstrukce truhlářské

40	K	766001	Repase stáv. dřevěných oken v zasedací místnosti	m2	1 230,00		0,00
----	---	--------	--	----	----------	--	------

D 767 Konstrukce zámečnické

41	K	767001	Renovace ocelového venkovního schodiště	kpl	15 000,00		0,00
----	---	--------	---	-----	-----------	--	------

D 781 Dokončovací práce - obklady

42	K	781001	Otryskání povrchu pískovcového zábradlí vč. penetrace	m2	325,00		0,00
----	---	--------	---	----	--------	--	------

vv "terasa" 6,8*1,0*2

43	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	450,00		0,00
44	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených	m	250,00		0,00
45	M	LSS.TAA35069	dlaždice slinutá 298 x 298 x 9 mm	m2	500,00		0,00
46	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	57,00		0,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

47	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	12 500,00		0,00
----	---	-----------	---	--------	-----------	--	------

D VRN3 Zařízení staveniště

48	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanismy	soubor	9 500,00		0,00
49	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	2 500,00		0,00
50	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	soubor	8 500,00	-1,00	-8 500,00
51	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	5 000,00		0,00

D VRN4 Inženýrská činnost

52	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	2 000,00		0,00
----	---	-----------	--------------------------	--------	----------	--	------