

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem

(dále jako „*půjčitel*“)

a

Tenisový klub Přerov, spolek

IČ 14617200

se sídlem U Tenisu 3250/16, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 30

zastoupený předsedou spolku JUDr. Stanislavem Plánkou a místopředsedou spolku

Ladislavem Kužílkem

(dále jako „*vypůjčitel*“)

(dále jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 6

**ke smlouvě o výpůjčce ze dne 17.4.2002, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.11.2003,
dodatku č. 2 ze dne 27.11.2009, dodatku č. 3 ze dne 11.12.2009,
dodatku č. 4 ze dne 27.9.2011 a dodatku č. 5 ze dne 1.2.2012:**

Článek I.

(1) Smluvní strany uzavřely dne 17.4.2002 smlouvu o výpůjčce, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.11.2003, dodatku č. 2 ze dne 27.11.2009, dodatku č. 3 ze dne 11.12.2009, dodatku č. 4 ze dne 27.9.2011 a dodatku č. 5 ze dne 1.2.2012 (dále jako „*smlouva o výpůjčce*“), na jejímž základě půjčitel přenechal vypůjčiteli do užívání na dobu určitou 20 let (tj. do 17.4.2022) za účelem využití předmětu výpůjčky k provozování tenisového areálu následující pozemky v k.ú. Přerov:

- část pozemku p.č. 2656/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 2288 m²,
- pozemek p.č. 2657/2 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 14400 m² (pozemek měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 14422 m²),
- pozemek p.č. 2657/3 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 718 m² (pozemek měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 691 m²),
- pozemek p.č. 2657/4 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 43 m² (pozemek měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 42 m²),

- **pozemek p.č. 2657/7 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 412 m²** (pozemek vznikl sloučením pozemku p.č. 2657/7, který měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 254 m² a pozemku p.č. 2657/12, který měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 154 m²),
- **pozemek p.č. 2657/10 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 91 m²,**
- **pozemek p.č. 2657/13 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 770 m²** (pozemek měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 752 m²),
- **pozemek p.č. 2657/15 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 163 m²** (pozemek vznikl sloučením pozemku p.č. 2657/15, který měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 82 m², pozemku p.č. 2657/11, který měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 7 m² a pozemku p.č. 2657/16, který měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 76 m²),
- **pozemek p.č. 2657/17 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 824 m²** (pozemek měl před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Přerov výměru 830 m²),
- **pozemek p.č. 2657/18 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 65 m²,**
- **pozemek p.č. 2657/19 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 18 m²,**
- **pozemek p.č. 2658 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 829 m².**

(2) Pozemky, které jsou předmětem výpůjčky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, jsou vyznačeny ve snímku mapy, který je přílohou č. 1 smlouvy.

Článek II.

(1) Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o výpůjčce:

- a) **půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání následující pozemky v k.ú. Přerov:**
 - **část pozemku p.č. 2655/2 (orná půda) o výměře 1270 m²,**
 - **část pozemku p.č. 2655/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 140 m²,**
 - **pozemek p.č. 2655/10 (orná půda) o výměře 58 m²,**
 - **pozemek p.č. 2657/20 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 173 m²,**
- b) doba trvání výpůjčky se prodlužuje o 20 let (tj. do 17.4.2042) s tím, že znění čl. III odst. 1 smlouvy o výpůjčce se nahrazuje textem:

„Výpůjčka se sjednává na dobu určitou 40 let. Výpůjčka vzniká dnem podpisu smlouvy.“
- c) smlouva o výpůjčce se doplňuje o následující ustanovení:

„(1) Vypůjčitel se zavazuje, že během doby trvání výpůjčky umožní:

a) stávajícímu i jakémukoli budoucímu vlastníkovi stavby občanského vybavení č.p. 3250, příslušné k části obce Přerov I-Město, která je postavena na pozemku p.č. 2656/2 v k.ú. Přerov, i občanské veřejnosti přístup k této budově přes část pozemku p.č. 2656/1 v k.ú. Přerov, která je předmětem výpůjčky,

b) stávajícímu i jakémukoli budoucímu vlastníkovi stavby občanského vybavení bez čp/če, která je postavena na pozemku p.č. 2656/3 v k.ú. Přerov, i občanské veřejnosti přístup k této budově přes pozemek p.č. 2656/1 v k.ú. Přerov, který je předmětem výpůjčky,

c) stávajícímu i jakémukoli budoucímu vlastníkovi stavby občanského vybavení bez čp/če, která je postavena na pozemku p.č. 2657/8 v k.ú. Přerov, i občanské veřejnosti přístup k této budově přes pozemky p.č. 2657/2, p.č. 2657/13, p.č. 2657/15 a p.č. 2657/17, vše v k.ú. Přerov, které jsou předmětem výpůjčky,

d) stávajícímu a jakémukoli budoucímu vlastníkovi stavby občanského vybavení bez čp/če, která je postavena na pozemku p.č. 2657/15 v k.ú. Přerov, i občanské veřejnosti přístup k této budově přes pozemky p.č. 2657/2, p.č. 2657/13 a p.č. 2657/17, vše v k.ú. Přerov, které jsou předmětem výpůjčky.

(2) Pro případ, že vypůjčitel poruší některý závazek uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy, přestože byl půjčitelem písemně vyzván k plnění závazků uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy a k tomu, aby se dále zdržel svého závadného jednání, se smluvní strany dohodly, že půjčitel je oprávněn smlouvu o výpůjčce vypovědět.

(3) Výpověď půjčitele dle odst. 2 tohoto článku smlouvy musí být učiněna v písemné formě, odůvodněna a doručena vypůjčiteli. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi vypůjčiteli.“

(2) Pozemky, o které se rozšiřuje předmět výpůjčky dle odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy, jsou vyznačeny ve snímku mapy, který je přílohou č. 2 smlouvy.

Článek III.

V jiném se smlouva o výpůjčce nemění.

Článek IV.

(1) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(2) Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

(4) Smluvní strany se dohodly, že půjčitel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

**Článek V.
Doložka obce**

Půjčitel osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné zveřejněním záměru výpůjčky části pozemku p.č. 2655/2, části pozemku p.č. 2655/6 a pozemků p.č. 2655/10 a p.č. 2657/20, vše v k.ú. Přerov, a záměru půjčitele prodloužit dobu výpůjčky části pozemku p.č. 2656/1 a pozemků p.č. 2657/2, p.č. 2657/3, p.č. 2657/4, p.č. 2657/7, p.č. 2657/10, p.č. 2657/13, p.č. 2657/15, p.č. 2657/17, p.č. 2657/18, p.č. 2657/19 a p.č. 2658, vše v k.ú. Přerov, vyvěšením záměrů na úřední desce obce ve dnech 14.12. – 28.12.2016 a následným schválením tohoto právního jednání Radou města Přerova na její 62. schůzi konané dne 26.1.2017 usnesením č. 2360/62/7/2017 bod 1.

V Přerově dne 30.1.2017

V Přerově dne 16.2.2017

Pavel Košutek
náměstek primátora

JUDr. Stanislav Plánka
předseda spolku

Ladislav Kužílek
místopředseda spolku