



XII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků. Řádné dokončení díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění s prověřením funkčnosti díla a předvedením způsobilosti díla sloužit svému účelu. Smluvní strany potvrdí řádné dokončení díla a jeho převzetí podpisem předávacího protokolu svými zástupci pověřenými k předání a převzetí díla.
3. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
4. Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) výhrady objednatele k předávanému dílu,
 - d) soupis všech vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - e) způsob odstranění případných vad,
 - f) lhůta k odstranění případných vad,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli
5. Spolu s dílem musí být objednateli předána dokumentace související s plněním díla, prohlášení, záruční listy a veškeré jiné doklady, které jsou potřebné pro užívání díla v souladu s platnými právními předpisy.
6. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud není způsobilé sloužit svému účelu.
7. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem v předávacím protokolu.

XIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a zpracoval v místě plnění.
2. Nebezpečí škody a zničení prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést veškerá potřebná preventivní opatření snižující možnost vzniku škod na prováděném díle.

XIV. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.



2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených a jsou řádně vyškoleny a poučeny ve smyslu příslušných právních předpisů.
3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provádění díla jako poddodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provést na své náklady školení BOZP a zabezpečit soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

XV. Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu s touto smlouvou a jejím účelem a v souladu s platnými právními předpisy a závaznými technickými normami vztahujícími se k provádění díla a v kvalitě touto smlouvou dohodnuté a objednatelům požadované. Zhotovitel odpovídá za vady díla a poskytuje na dílo záruku za jakost, jež se vztahuje na vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelům v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (práci i materiál) záruku za jakost, jež se vztahuje na vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelům v záruční době. Záruční doba činí 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelům doloženém podepsaným protokolem o předání a převzetí díla. Pokud však bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, počíná záruční doba pro části díla, které byly vadné či nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.
5. Reklamaci vady díla může objednatel uplatnit písemně nebo prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na adrese [redacted]. Pro dodržení záruční doby je rozhodující datum podacího razítka u doporučeného dopisu nebo datum odeslání elektronické pošty, jíž byla reklamace uplatněna.
6. V případě výskytu vady díla v záruční době se zhotovitel zavazuje:
 - a) bezplatně odstranit vady ve lhůtě dle dalšího odstavce tohoto článku smlouvy,
 - b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vad díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vad sám, nebo
 - c) poskytnout objednateli slevu z ceny díla.

Volba mezi nároky z vad díla náleží objednateli. Nároky objednatelů z vad díla se nedotýkají nároku objednatelů na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

7. Zhotovitel se v případě reklamace vady díla objednatelům zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady nejpozději následující den po přijetí reklamace,
 - c) zahájit práce na odstraňování vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 2 dnů od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,



ÚVN

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

- d) odstranit vadu bránící užívání díla nebo jeho části bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 3 dnů od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,
 - e) odstranit jakoukoliv jinou vadu díla ve lhůtě 7 dnů od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vady, která má charakter havárie, ve lhůtě 24 hodin od jejího nahlášení (uplatnění reklamace) objednatelem. Objednatel je oprávněn takovou vadu nahlásit zhotoviteli též telefonicky na čísle [REDAKCE] s následným písemným potvrzením (poštou nebo e-mailem).
9. Z průběhu prověrky vady a řízení o reklamaci bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny díla.
10. V případě sporu o oprávněnost reklamované vady díla budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem. Případný vznik prodlení zhotovitele uplynutím sjednaných lhůt pro splnění jeho závazku není tímto ujednáním dotčen.

XVI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele:
- a) s provedením díla ve sjednaném termínu,
 - b) s odstraněním vad díla oproti lhůtám, které byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
 - c) s odstraněním vad díla uplatněných objednatelem v záruční době oproti lhůtám stanoveným touto smlouvou.
11. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele se splněním každého jednotlivého závazku podle odstavce 1 tohoto článku činí 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
12. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinností stanovených touto smlouvou v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
13. V případě porušení jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
14. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podle čl. XVII. odst. 1 písm. a), nebo smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla, jestliže objednatel nevyužil práva odstoupit od smlouvy podle čl. XVII. odst. 1 písm. a), a to až do celkové výše 100 000 Kč.
15. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:



- a) nezahájí provádění díla nebo jeho části do 5 dnů od termínu stanoveného pro zahájení provádění díla,
 - b) provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem, která není kratší než 5 dnů,
 - c) bezdůvodně přerušeni provádění díla,
 - d) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - e) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem, která není kratší než 5 dnů,
 - f) je v prodlení s předáním díla delším než 30 dnů,
 - g) předá dílo s vadou, v jejímž důsledku je dílo nepoužitelné k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel, nebo
 - h) neodstraní vady díla v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku zhotovitele,
 - b) zhotovitel vstoupil do likvidace, nebo
 - c) nastanou okolnosti, které mají povahu vyšší moci ve smyslu této smlouvy a které zcela a po dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky z této smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky ze smlouvy. Je-li smlouva ukončena v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen předat objednateli to, co bylo z díla již provedeno, nebude-li dohodnuto jinak. Věci, jež byly opatřeny k provádění díla a dopraveny na místo plnění, avšak nebyly dosud zpracovány, předá zhotovitel objednateli, pokud o to objednatel požádá. Smluvní strany se mezi sebou vypořádají podle zásad platných pro bezdůvodné obohacení. Zánikem smlouvy nezanikají již vzniklá práva na náhradu škody nebo smluvní pokuty dle smlouvy

XVIII. Vyšší moc

Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují klimatické podmínky v místě plnění ani překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností, či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané strany.



XIX. Jednání a doručování

1. Právní jednání mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, případně osoby k těmto právním jednáním příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého jednání smluvní strany písemnou formu, musí být písemnost druhé smluvní straně doručena provozovatelem poštovních služeb, doručovací službou nebo osobně proti podpisu.
3. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.

XX. Uveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na limity použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
 - objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele,
 - zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.



XXI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
2. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije. Tím není dotčeno výslovné ujednání smluvních stran o právu objednatele odstoupit od této smlouvy z důvodu vyšší moci.
3. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
6. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.



10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Technická specifikace – položkový rozpočet
- Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení zhotovitele o poddodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací a/nebo dodávek
- Příloha č. 3: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát – úředně ověřená kopie (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem)

V Praze dne:

V Praze dne:

za objednatele:

prof. MUDr.
Miroslav
Zavoral Ph.D.

Digitálně podepsal prof. MUDr. Miroslav Zavoral Ph.D.
DN: cn=prof. MUDr. Miroslav Zavoral Ph.D., givenName=Miroslav, sn=Zavoral, c=CZ, o=Ústřední vojenská nemocnice - Vojenská fakultní nemocnice Praha, 2.5.4.97=11182.Zavoral, serialNumber=IDCC2-202373001, serialNumber=ICA - 10414698
Datum: 2020.11.09 08:34:12 +01'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za zhotovitele:

Ing. Radim
Aulický

Podepsal Ing. Radim Aulický
DN: cn=Ing. Radim Aulický, c=CZ, o=STRABAG a.s., ou=841/0805, email=radim.aulicky@strabag.com
Datum: 2020.11.02 12:57:14 +01'00'

STRABAG a.s.
Ing. Radim Aulický – prokurista

Petr
Kafka

Podepsal Petr Kafka
DN: cn=Petr Kafka, c=CZ, o=STRABAG a.s., ou=841/1603, email=petr.kafka@strabag.com
Datum: 2020.11.02 13:07:37 +01'00'

STRABAG a.s.
Petr Kafka – prokurista