

SMLOUVA O DÍLO

1.Smluvní strany

1.1.Objednatel : Gymnázium, Střední pedagogická škola,
Obchodní akademie a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky
Znojmo, příspěvková organizace
Pontassievská 350/3, Znojmo 669 02
IČ : 49438816
DIČ : CZ49438816



1.2.Zhotovitel : Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o.
Bezručova 3617/19, Znojmo 669 02
IČ : 25308416
DIČ : CZ25308416
Bankovní spojení : Komerční banka Znojmo



1.3.Smlouva může být měněna,doplňována a upřesňována písemnými dodatky po vzájemné dohodě.

2.Předmět smlouvy

Objednatel zhotoviteli zadává a tento přejímá závazek na stavbu **"Výměna střešních oken - havarijní stav v budově Pontassievská 350/3, Znojmo"**

2.1.Název a místo stavby :
"Výměna střešních oken - havarijní stav v budově Pontassievská 350/3 Znojmo", parc.č.420,k.ú.Znojmo - město.

2.2.Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli stavbu dle čl.2.1., rozsah prací je stanoven v položkovém rozpočtu 18/043/04 Výměna střešních oken. Rozpočet tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

2.3.Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.4.Objednatel se zavazuje dodané dílo převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit za ni cenu dohodnutou v čl.4 této smlouvy.

3. Čas plnění

3.1. zahájení stavby : 9. listopadu 2020
dokončení stavby : 18. prosince 2020

3.2. Termín dokončení se prodlouží o dobu, na kterou budou stavební práce přerušeny okolnostmi na straně objednatele. Práce budou prováděny vždy pokud to umožní ČSN.

4. Cena díla, platební podmínky

4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy dle čl. 2.1 v rozsahu stanoveném v položkovém rozpočtu 18/043/04 Výměna střešních oken činí:

Základ pro DPH 479.548,81 Kč

4.2. Výše DPH je stanovena zákonem v platném znění, při fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

4.3. Předmět díla bude uhrazen zhotoviteli fakturou vyhotovenou po dokončení prací. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací, ke kterému je objednatel povinen vyjádřit se ve lhůtě 3 (tři) pracovních dnů. Pokud se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí. Práce, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

4.4. Splatnost faktury je sjednána touto smlouvou do 14-ti dnů.

5. Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a minimálně v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté smlouvou.

5.2. Zhotovitel odpovídá za vady vyplývající z jeho dodávky, které má předmět v době odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo vadou dodaného materiálu.

5.3. Záruka za jakost díla se sjednává v délce 36 měsíců a počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla.

5.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění v době dohodnuté na základě písemné reklamace objednatele.

6. Podmínky provedení díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- 6.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, za bezpečnost a zdraví svých pracovníků a za zajištění staveniště předepsaným způsobem při ochraně bezpečnosti a zdraví občanů.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které se dalším postupem stanou nepřístupné. Totéž platí i pro případ účasti na předepsaných zkouškách.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který bude v pracovní době přístupný na stavbě.
- 6.5. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 2 pracovní dny předem. O předání a převzetí bude sepsán zápis. Případné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání budou sepsány a určen termín jejich odstranění.

7. Smluvní ujednání

- 7.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. 2 po termínu dohodnutém v bodě 3.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny uvedené v čl. 4.1. za každý den prodlení.
- 7.2. Pokud zhotovitel neodstraní vady vytknuté při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 7.3. Pokud zhotovitel nezahájí odstranění vady uplatněné v záruční době neprodleně po jejich reklamaci, zaplatí smluvní pokutu 100,- Kč za každý den prodlení.
- 7.4. V případě, že objednatel nebude mít potřebné finanční prostředky, nebude stavba zahájena nebo bude na dobu nezbytně nutnou přerušena. Pokud objednatel neuhradí fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, zaplatí poplatek z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení a práce budou přerušeny do doby úhrady faktury. O tuto dobu se prodlouží termín dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit zhotovenou část díla dle soupisu provedených prací a poměrnou část DPH.
- 7.5. Změny, dodatky a práce nezahrnuté v cenové kalkulaci budou hrazeny nad rámec smlouvy. Ocenění víceprací bude dle skutečně provedeného a odsouhlaseného množství v cenách

dle cenové kalkulace, specifikace dle pořizovacích nákladů, práce PSV dle faktur subdodavatelů. Před zahájením víceprací bude cena dohodnuta a schválena objednatelem.

7.6. V případě, že změny, dodatky a vícepráce podstatným způsobem ovlivní průběh výstavby, bude o dobu nezbytně nutnou prodloužen i termín dokončení stavby.

8. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné vyhlášky a zákonná ustanovení.

8.2. Podstatnými náležitostmi této smlouvy jsou ustanovení dohodnutá v čl. 2., 3., 4.

8.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem všude tam, kde bude plnění dodávky na jeho spolupráci závislé.

8.4. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

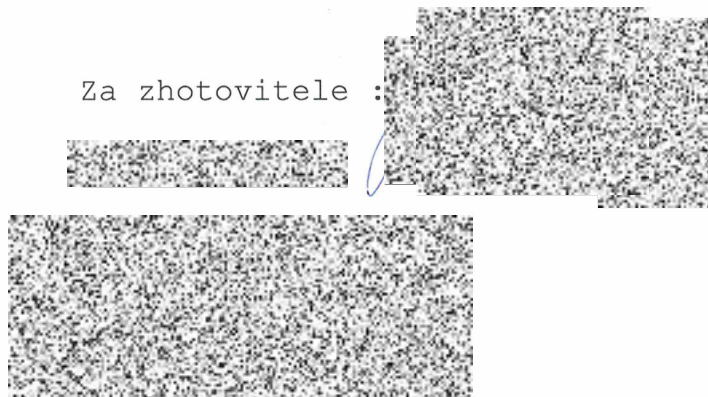
8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

Ve Znojmě dne 29. října 2020

Za objednatele :



Za zhotovitele :



Položkový rozpočet

Stavba: 18/043 Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo

Rozpočet: 18/043/04 Výměna střešních oken

Zhotovitel: Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o.
Bezručova 3617/19
66902 Znojmo

IČO: 25308416
DIČ: CZ25308416

Objednatel: Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zk
Pontassievská 350
66902 Znojmo

IČO: 49438816
DIČ: CZ49438816

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 479 548,81 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 479 548,81 CZK

v ve Znojme

dne 29. 10. 2020

Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o.

Bezručova 3617/19

669 02 Znojmo

IČ: 253 08 416, DIČ: CZ25308416

-3-
Za zhotovitele

Gymnázium, Střední pedagogická škola,
Obchodní akademie a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Znojmo,
příspěvková organizace

Pontassievská 350/3, 669 02 Znojmo
IČ: 494 38 816

-6-
Za objednatele

Stavba:	18/043	Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo	List č. 2
Rozpočet:	18/043/04	Výměna střešních oken	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
766	Konstrukce truhlářské	PSV	475 798,81	1,55325
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	3 750,00	0,00000
			479 548,81	1,55325

Stavba:	18/043	Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo	List č. 3
Objekt:	01	Pontassievská 3	
rozpočet:	18/043/04	Výměna střešních oken	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
1	766624041R00 Demontáž střešních oken	kus	25,00000	500,00	12 500,00
2	766624042R00 Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	25,00000	1 722,00	43 050,00
3	766624047R00 Montáž zateplovací sady pro střešní okna	kus	25,00000	359,00	8 975,00
4	766624064R00 Montáž zastíňujících rolet střešních oken	kus	25,00000	358,00	8 950,00
5	6114025056R Okno střešní GLU 0061/MK06 š. 78 x v. 118 cm Velux	kus	25,00000	9 640,00	241 000,00
6	61140283.AR Oplechování okna Velux ZWC 0000T/MK06 78x118 cm	kus	25,00000	800,00	20 000,00
7	61140593R Sada zateplovací BDX 2000 MK06 78x118 cm	kus	25,00000	1 400,00	35 000,00
8	61140595R Roleta DSL MK06 solární pohon, barva standard 1085S	kus	25,00000	4 182,00	104 550,00
9	998766103R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	1,55325	1 142,00	1 773,81
Celkem za: 766	Konstrukce truhlářské				475 798,81

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
10	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku vč. likvidace	kus	25,00000	150,00	3 750,00
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 750,00