

# SMLOUVA O DÍLO (VZMR)

## č.j.: SNPCS 06030/2020

### OBNOVA OSVĚTLENÍ VE SPRÁVNÍCH OBJEKTECH

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisu

#### Článek 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Správa Národního parku České Švýcarsko  
se sídlem: Pražská 457/52, Krásná Lípa 407 46  
IČO: 06342477  
DIČ: CZ06342477  
Zastoupená: Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem  
(dále jen objednatel)
- 1.2. Zhotovitel:** Jan Fulín  
Se sídlem: Jiřího z Poděbrad 39, Děčín 6, 405 02  
zapsaný: v Živnostenském rejstříku vedeném Obecním živnostenským úřadem  
v Děčíně, č.ev. 350201-9648-00  
IČO: 66103991  
DIČ: CZ75012292953  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.účtu: [REDACTED]  
zastoupený: Janem Fulínem  
(dále jen zhotovitel)

#### Článek 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo „Obnova osvětlení ve správních objektech“ dle položkového rozpočtu, jež je přílohou č.1.
- 2.2. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k provedení díla v rozsahu, který je specifikován v položkovém rozpočtu pro vyhotovení díla. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do objektů Správy NPČŠ a to:  
- Pražská 457/52, Krásná Lípa  
- LS Jetřichovice, Jetřichovice č.p.91, Jetřichovice  
- Hřensko č.p.115, Hřensko  
- CHKO Labské Pískovce, Teplická 424/69, Děčín IV  
(po předchozí konzultaci s investorem) za účelem provedení díla, dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit. Předání a převzetí hotového díla bude mít písemnou formu a bude podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2.3. Při provádění díla je zhotovitel vázán položkovým rozpočtem - příloha č.1 a je povinen dodržovat pokyny objednatele. O předání předmětných pokynů bude proveden zápis v protokolu z kontrolních dnů a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 2.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát na minimalizaci škod na stávajících objektech. Pokud dojde k poškození objektu v důsledku činnosti zhotovitele či provozem mechanizačních prostředků je zhotovitel povinen po provedení díla uvést prostory objektů do původního stavu. Nesplnění tohoto ustanovení je důvodem pro nepřevzetí díla ze strany objednatele.
- 2.5. Doba provádění díla je stanovena od 30.10.2020 do 10.12.2020.
- 2.6. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců na jednotlivé typy osvětlení a 60 měsíců na provedené práce ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě 15 dnů od jejich oznámení objednatelem.

### Článek 3.

#### Cena a platební podmínky

- 3.1. Sjednaná cena díla je uvedena v naceněném položkovém rozpočtu a činí 432.737,00Kč bez DPH.
- 3.2. Zhotovitel bude fakturovat provedené dílo jako celek a to po protokolárním převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 3.3. Faktura bude mít náležitosti podle obecně platných předpisů, označení provedeného díla – číslo Smlouvy o dílo včetně soupisu provedených prací
- 3.4. Faktura vystavená zhotovitelem bude splatná do 21. dne po její obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 3.5. Fakturu zhotovitel vystaví nejpozději do 15.12.2020.
- 3.6. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odepsána z účtu objednatele.

### Článek 4.

#### Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dokončení díla, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3% z ceny díla včetně DPH za každý týden prodlení. Tím však jeho povinnost provést dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Doba dokončení díla je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve sjednaném termínu.
- 4.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad stavebních prací, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 4.4. Nastanou-li skutečnosti uvedené v odst. 4.1. a 4.2. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v souvislosti s prováděním díla škoda.

Článek 5.  
Ostatní ujednání

- 5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.2. O průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zapisovat skutečnosti o prováděných pracích do stavebního deníku.
- 5.3. Zhotovitel při provádění díla odpovídá za:
  - a) bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, pracovníků zúčastněných na jeho pokyn, jakož i za bezpečnost osob a majetku, které by mohly být prováděním díla dotčeny
  - b) dodržování předpisů vztahujících se k vykonávané činnosti, zejména bezpečnostních, hygienických, ekologických a požárních předpisů tak, aby nebyla ohrožena požární bezpečnost stavby ani okolních prostor
  - c) za každodenní řádný úklid pracoviště
- 5.4. Zhotovitel může pověřit prováděním díla dle této smlouvy i jinou osobu (subdodavatele). Za plnění subdodavatelů odpovídá zhotovitel jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
- 5.5. Tato Smlouva může být měněna, doplňována a v odůvodněných případech ukončena pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný provést dílo dle čl. 2.1. na základě živnostenského listu, či výpisu z obchodního rejstříku.
- 5.7. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy o dílo, včetně ceny díla.
- 5.8. Tato Smlouva o dílo se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 5.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 5.10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. I – Položkový rozpočet

V Krásné Lípě dne

[Redacted signature]

za objednatele  
Ing. Pavel Benda, Ph.D.  
ředitel

Správy Národního parku České Švýcarsko

V Děčíně 11. 11. 2014 dne

[Redacted signature]

zhotovitele  
Jan Fulín  
majitel společnosti

[Redacted signature]

**Příloha č.1. – Položkový rozpočet**

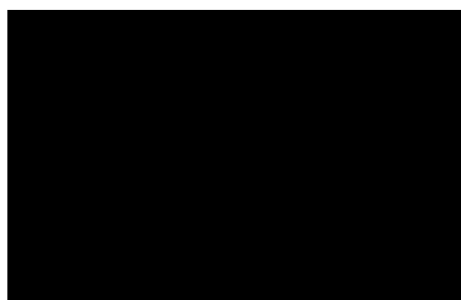
**Rekonstrukce kanceláří správy České Švýcarsko  
Objekty Děčín, Hřensko, Jetřichovice, Krásná Lípa  
Souhrn**

Jan Fulín

Objekt	Děčín	celková cena	<b>190 751 Kč</b>
Objekt	Hřensko	celková cena	<b>37 803 Kč</b>
Objekt	Jetřichovice	celková cena	<b>101 675 Kč</b>
Objekt	Krásná Lípa	celková cena	<b>102 508 Kč</b>
<b>Celková cena zakázky v Kč bez DPH</b>			<b>432 737 Kč</b>

Garantem projektu osvětlení je projektant osvětlení firma SYVEL plus s.r.o. Projekt byl vytvořen na základě všech požadavků dle ČSN EN 12464-1. Navržená svítidla vč. světelných zdrojů byla odsouhlasena investorem, kvůli kvalitě, záruce a prodloužené životnosti. Svítidla použitá v projektu jsou od české firmy elkovo čepelík, a Apled Světelné zdroje PROFI řada f.Osram a přístroje ABB Tango. Dle zákona o veřejných zakázkách může uchazeč nabídnout svítidlo jiné, avšak stejných nebo lepších parametru. V případě že se tak stane předloží uchazeč projektantovi osvětlení kompletní výpočty osvětlení na všechny řešené prostory, zdrojový soubor výpočtu, odkaz na elektronické křivky svítidel voině ke stažení na webových stránkách výrobce a katalogové listy svítidel. Na vyzvání předloží uchazeč do 7 pracovních dnů vzorky svítidel.

SYVEL

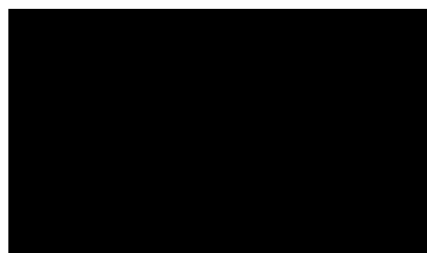


**Položkový rozpočet** Jan Fulín  
 Rekonstrukce kanceláří správy České Švýcarsko  
 Objekt Děčín  
 rozpočet projektu

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dem + montáž	Montáž celk
<b>Elektromontáže</b>				<b>135 908,50</b>		<b>38 070,00</b>
ZC LED 3760 30W	ks	29	1 858 00	53 882 00	340 00	9 860 00
ZC LED 5030 43W	ks	14	1 940 00	27 160 00	340 00	4 760 00
Seslava 3f lištového systému obdelník 2x3m včetně veškerého	ks	2	5 684 00	11 368 00	1 600 00	3 200 00
Led reflektor 20W	ks	10	1 240 00	12 400 00	100 00	1 000 00
Led panel 6W Vestavný Square	ks	7	212 00	1 484 00	120 00	840 00
Led stropnice 12W IP44	ks	1	750 00	750 00	280 00	280 00
Lens 18W + senzor	ks	13	882 00	11 466 00	280 00	3 640 00
Lens 24W + Nouz Modul	ks	3	2 400 00	7 200 00	330 00	990 00
2zásuvka ABBlango	ks	4	150 00	600,00	90 00	360 00
1zásuvka ABBtango	ks	15	130 00	1 950 00	90 00	1 350 00
Spínač č.1 ABBtango	ks	4	140 00	560 00	90 00	360 00
spínač č.6 ABBtango	ks	9	150 00	1 350 00	90 00	810 00
Spínač č.5 ABBtango	ks	14	180 00	2 520 00	90 00	1 260 00
Spínač č.7 ABBtango	ks	7	188 00	1 316 00	90 00	630 00
Zaslepení ABBtango	ks	25	53 00	1 325 00	70 00	1 750 00
Likvidace svítidel včetně sv zdrojů	ks	124		0 00	20 00	2 480 00
Recyklační poplatek	ks	77	7 50	577 50		0 00
Uprava elektroinstalace	hod	30		0 00	150 00	4 500 00
<b>Vedlejší náklady</b>				<b>12 695,00</b>		<b>4 077,00</b>
Nespecifikované náklady 3%	kpl	1	4 077 00	4 077 00		0 00
Mimostaveništní doprava	kpl	1		0 00		0 00
Koordinační činnost 3% celkem	kpl	1		0 00	4 077 00	4 077 00
Pomocný elektromateriál 2 5% celkem	kpl	1	3 398 00	3 398		0 00
Sádrování výmalba	kpl	124	30 00	3 72		0 00
Výchozí revize, vystavení revizní	kpl	1	1 500 00	1 5		0 00

**CELKEM**

**190 751 Kč**

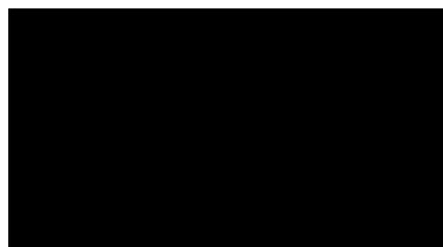


**Položkový rozpočet**                      **Jan Fulín**  
 Rekonstrukce kanceláří správy České Švýcarsko  
 Objekt Hřensko  
 rozpočet projektu

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dem + montáž	Montáž celk
<b>Elektromontáže</b>				<b>24 030</b>		<b>9 100</b>
ZC LED 5030 43W	ks	4	1 940	7 760	340	1 350
Lens 18W + senzor	ks	11	882	9 702	280	3 080
Duster 40W	ks	6	980	5 880	340	2 040
zrušení vypínače + záslepky	ks	10	53	530	70	710
Likvidace svítidel včetně sv.zdrojů	ks	21		0	20	420
recyklační poplatek	ks	21	8	158		0
Úprava elektroinstalace	hod	10		0	150	1 500
<b>Vedlejší náklady</b>				<b>3 952</b>		<b>721</b>
Nespecifikované náklady 3% celkem	kpl	1	721	721		0
Mimostaveništní doprava individuální 3% celkem	kpl	1	500	500		0
Koordináční činnost 3% celkem	kpl	1			721	721
Pomocný materiál 2,5% celkem	kpl	1	601	601		0
Sádrování vymalba	kpl	21	30	630		0
Vychozí revize vystavení revizní zprávy	kpl	1	1 500	1 500		0

**CELKEM**

**37 803**

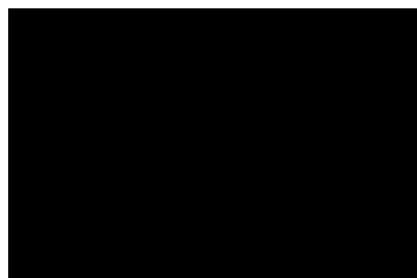


**Položkový rozpočet**      **Jan Fulín**  
 Rekonstrukce kanceláři správy České Švýcarsko  
 Objekt Jetřichovice  
 rozpočet projektu

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dem + montáž	Montáž celk
<b>Elektromontáže</b>				<b>72 448</b>		<b>19 130</b>
ZC LED 3760 30W	ks	7	1 858	13 006	340	2 380
ZC LED 5030 43W	ks	17	1 940	32 980	340	5 780
Lens 18	ks	1	478	478	280	280
Lens 18W senzor	ks	11	882	9 702	280	3 080
Lens 24W	ks	2	867	1 734	280	560
2016 10W	ks	1	711	711	310	310
conect 17W	ks	9	1 327	11 943	280	2 520
dálkové ovládání	ks	1	580	580		0
nastavení conect	ks	1		0	500	500
zaslepení vypínačů	ks	18	53	954	70	1 260
Likvidace svítidel včetně sv.zdrojů	ks	48		0	20	960
Recyklační poplatek	ks	48	8	360		0
Úprava elektroinstalace	hod	10		0	150	1 500
<b>Vedlejší náklady</b>				<b>6 924</b>		<b>3 173</b>
Nespecifikované náklady 3% celkem	kpl	1	2 173	2 173		0
Mimostaveništní doprava individuální 3% celkem	kpl	1		0	1 000	1 000
Koordinační činnost 3% celkem	kpl	1		0	2 173	2 173
Pomocný elektromateriál 2.5% celkem	kpl	1	1 811	1 811		0
Sádrování vymalba	kpl	48	30	1 440		
Vychozí revize vystavení revizní zprávy	kpl	1	1 500	1 500		0

**CELKEM**

**101 675**





**Položkový rozpočet** Jan Fulin  
 Rekonstrukce kanceláří správy České Švýcarsko  
 Objekt Krásná Lípa  
 rozpočet projektu

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dem + montáž	Montáž celk
<b>Elektromontáže</b>				<b>72 263</b>		<b>20 550</b>
LED trubice 14W NW	ks	124	215	26 660	50	6 200
LED trubice 14W WW	ks	58	215	12 470	50	2 900
R63 5W NW Osram	ks	9	125	1 125	50	450
R63 5W WW Osram	ks	10	125	1 250	50	500
LENS 18W	ks	7	510	3 570	280	1 960
LENS 36W	ks	2	989	1 978	280	560
LENS 18W senzor	ks	10	882	8 820	280	2 800
Záslepka Tango	ks	5	53	265	70	350
Infraspínač ABB Tango	ks	12	1 290	15 480	90	1 080
Likvidace svítidel a	ks	1		0	1 500	1 500
Recyklační poplatek	ks	19	8	143		0
Recyklační poplatek zdroj	ks	201	3	503		0
Úprava elektroinstalace	hod	15		0	150	2 250
<b>Vedlejší náklady</b>				<b>6 033</b>		<b>3 662</b>
Nespecifikované náklady 3% celkem	kpl	1	2 162	2 162		0
Mimostaveništní doprava	kpl	1		0	1 500	1 500
Koordinační činnost 3% celkem	kpl	1		0	2 162	2 162
Pomocný materiál 2,5% celkem	kpl	1	1 801	1 801		0
Sádrování vymalba	kp	19	30	570		
Výchozí revize vystavení revizní zprávy	kp	1	1 500	1 500		

**CELKEM**

**102 508**

