



Správa  
Pražského hradu

SPH 256/2017  
NS 1315011  
ID RS

## KUPNÍ SMLOUVA

### Článek 1 Smluvní strany

#### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

právní forma: příspěvková organizace

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx

plátce DPH

**(dále jen „kupující“)**

a

#### **NOKO spol. s r.o.**

se sídlem: U Kamýku 2/870, 142 00 Praha 4 - Kamýk

zastoupená: Jaroslavem Kokešem, jednatelem

IČO: 45275017

DIČ: CZ45275017

bankovní spojení: xxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx/xxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 9409

plátce DPH

**(dále jen „prodávající“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních a v souladu s ustanovením § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
tuto

**kupní smlouvu  
(dále jen „smlouva“).**

*Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na dodávky s názvem výběrového řízení „Nákup strojní úklidové techniky“, vyhlášeného v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pod č.j. SPH 58/2017. Podmínky výběrového řízení a nabídka prodávajícího jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.*

## **Článek 2 Předmět plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek sjednaných touto smlouvou zboží - mycí podlahový stroj a vysavače dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, vč. všech součástí a příslušenství, a příloze č. 2 této smlouvy, a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží.

Specifikace dodávaného zboží:

- podlahový mycí stroj COLUMBUS RA55K40 vč. kartáče, 1 ks
- vysavač ALTO ATTIX 751-21, 1 ks
- sací hadice 36x4000, 1ks
- trubky sací D36, chrom, 1 sada
- koleno chrom, 1 ks
- podlahová hubice DN36, 400 mm, 1ks
- štěrbinová hubice D36, PVC, 1ks
- vysavač COLUMBUS ST7, 5 ks
- filtrační sáčky COLUMBUS ST7, 100 ks

2. Kupující se zavazuje za řádně dodané a předané zboží zaplatit touto smlouvou sjednanou kupní cenu. Zboží bude dodáno v termínu uvedeném v čl. 4 této smlouvy.
3. Spolu s dodáním zboží je prodávající povinen dodat doklady, které se ke zboží vztahují. Jedná se zejména o dodací list a záruční listy, návody k použití, vše v českém jazyce.

## **Článek 3 Kupní cena**

1. Celková kupní cena zboží dle čl. 2 této smlouvy činí **109.543,50 Kč bez DPH** (slovy: stodevěttisícpětsetčtyřicettři korun českých a padesát haléřů), výše DPH 21% činí 23.004,13 Kč (slovy: dvacetřítisícčtyři koruny české a třináct haléřů), celková kupní cena vč. DPH činí 132.547,63 Kč (slovy: stotřicetdvatisícpětsetčtyřicetsedm korun českých a šedesát tři haléřů). V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s dodáním zboží (balné, doprava, clo, pojištění, zaškolení obsluhy, apod.). Bližší specifikace kupní ceny je uvedena v nabídce prodávajícího ze dne 17.1.2017, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Kupující uhradí kupní cenu na základě samostatného daňového dokladu po řádném dodání zboží. Taková kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu, přičemž prodávající je oprávněn fakturovat kupní cenu až po řádném dodání zboží dle čl. 4 a vystavit daňový doklad nejpozději do 5ti pracovních dnů od dodání zboží. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a v případě, že je prodávající plátcem DPH

včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost prodávajícího, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Přílohou daňového dokladu bude kopie dodacího listu s uvedením počtu dodávaného zboží.

3. Kupující se zavazuje zaplatit řádně vystavený daňový doklad do 21 dnů od jeho doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den odepsání platby z účtu kupujícího. V případě, že vystavený daňový doklad nebude obsahovat požadované zákonné náležitosti (v případě, že je prodávající plátcem DPH také mimo jiné číslo účtu prodávajícího používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH) je kupující oprávněn takový daňový doklad prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit spolu s vyznačením vad. Prodávající se zavazuje vytykané vady odstranit a doručit kupujícímu nově řádně vystavený daňový doklad, jehož nová lhůta splatnosti běží ode dne jeho doručení kupujícímu. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, jedná-li se o prodávajícího, který je plátcem DPH. V případě, že je prodávající plátcem DPH, není kupující oprávněn uhradit cenu zboží na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

#### **Článek 4 Doba plnění**

Prodávající dodá kupujícímu zboží nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

#### **Článek 5 Všeobecné dodací podmínky**

1. Prodávající dodá zboží se všemi součástmi a příslušenstvím do sídla kupujícího, tj. Hrad I. nádvoří č.p. 1 Hradčany, 119 08 Praha 1. Při dodání zboží prodávající zaškolí určenou obsluhu zboží.
2. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího; převzetí bude prokázáno datovaným podpisem oprávněného zástupce či zaměstnance kupujícího na průvodním dokladu – dodacím listě. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím od prodávajícího.
3. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
  - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží o více než 10 dní,
  - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním náhradního zboží za zboží vadné v případě uplatnění nároku z vad zboží o více než 10 dní,
  - Prodlení prodávajícího s jiným určeným či dohodnutým způsobem vyřízení uplatněného nároku z vad zboží o více než 10 dní,
  - Prodlení kupujícího s úhradou faktury/daňového dokladu o více než 10 dní.
4. Při podstatném porušení smlouvy je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit písemně od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.

5. Prodávající se zavazuje při dodání zboží a při pohybu v areálu Pražského hradu, řídit se a respektovat pokyny kupujícího. Dodání zboží bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu příslušného areálu. Před dodáním zboží, tj. alespoň jeden pracovní den předem, je prodávající povinen si ověřit u kupujícího, zda je možné dodání zboží provést a za jakých podmínek (časový rozvrh, omezení v areálu apod.). Současně prodávající nahlásí kontaktní osobě SPZ dopravního prostředku, kterým bude zajištěna dodávka příslušného zboží. Prodávající není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na náhradu nákladů spojených se změnou termínu dodání z výše uvedeného důvodu – omezení v souvislosti se státně-reprezentačním provozem areálu.

## **Článek 6**

### **Odpovědnost za vady zboží, záruka**

1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, odpovídá prodávající za vady zboží dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
2. Prodávající prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží a jakost. Záruční doba činí 24 měsíců, začíná běžet ode dne řádného dodání (odevzdání) zboží kupujícímu.
3. Kupující je povinen vady zřejmé oznámit prodávajícímu nejpozději při převzetí zboží, ostatní vady do 10 dnů po té, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují a jaké nároky z vad zboží uplatňuje. Vady zřejmé jsou vady, které jsou zjistitelné při řádném převzetí, kdy je kupující povinen předané zboží odborně prohlédnout nebo zajistit prohlídku jinou osobou.
4. Prodávající se zavazuje prokázané vady bezplatně odstranit ve lhůtě do 5 dnů, nedojde-li k jiné dohodě.
5. Prodávající je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává a z jakého důvodu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Nedohodnou-li se účastníci písemně jinak, platí lhůta stanovená v odst. 4.

## **Článek 7**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v termínu dle čl. 3 je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží v termínu dle čl. 4 a pro případ prodlení s plněním dle čl. 6 smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3% z kupní ceny zboží za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinností prodávajícího stanovených touto smlouvou se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností prodávajícího stanovených v této kupní smlouvě.

4. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od vystavení uvedeného vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši, smluvní strany tak mezi sebou vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona.

## **Článek 8** **Další ujednání**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu je možné ukončit výpovědí i bez uvedení důvodu, která musí být písemná. Výpověď je účinná dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží kupující a jeden prodávající. Tato smlouva je platná a závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
4. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů.
6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy kupujícímu vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem.
7. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník zejména v souladu se jeho § 2085 a násl. Při řešení případných sporných otázek bude přihlédnuto k příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit u místně a věcně příslušného soudu kupujícího v Praze.

9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Příloha č. 1 - Specifikace zboží

Příloha č. 2 - Nabídka prodávajícího ze dne 17.1.2017

V Praze dne

V Praze dne

.....  
Jaroslav Kokeš  
jednatel  
NOKO spol. s. r.o.  
za prodávajícího

.....  
Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
za kupujícího