



SMLOUVA O PRONÁJMU CVIČEBNÍCH PROSTOR SOKOLOVNY

se sídlem: **Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí**
zastoupená: **Komenského 265, 517 41 Kostelec nad Orlicí**
Petrem Juhasem, místostarostou TJ
Ing. Františkem Sieglem, jednatelem TJ
IČ: **608 85 084**
bankovní spojení: **Česká spořitelna pob. Kostelec nad Orlicí**
č. účtu: 1241899349/0800

jako pronajímatel na straně jedné

a

se sídlem **Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí**
zastoupená: **Palackého nám. 45, 517 41 Kostelec nad Orlicí**
IČ: **Mgr. Jiřím Němcem, ředitelem školy**
701 57 332

jako nájemce na straně druhé,

uzavřeli tuto

smlouvu o pronájmu cvičebních prostor sokolovny

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 2201 a násl.

I.

Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí (dále jen „pronajímatel“) je vlastníkem budovy sokolovny na adrese: Komenského 265 v Kostelci nad Orlicí. Vnitřní prostory budovy sokolovny jsou určeny k provozování tělocvičné a sportovní činnosti.

Pronajímatel na základě této smlouvy pronajímá **Základní škole Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí** (dále jen „nájemce“) dále specifikované cvičební prostory, včetně příslušenství. Pronajaté prostory budou užívány pouze k výuce tělesné výchovy v rámci školního vzdělávacího programu.

II.

Smlouva o pronájmu cvičebních prostor sokolovny se uzavírá na období od 1. září 2020 do 30. června 2021.

III.

Pronajímatel nájemci pronajímá velký cvičební sál a to:

- vždy v pondělí v rozsahu 4 vyučovacích hodin,
- vždy v úterý v rozsahu 7 vyučovacích hodin,
- vždy ve středu v rozsahu 6 vyučovacích hodin
- vždy ve čtvrtek v rozsahu 3 vyučovacích hodin
- vždy v pátek v rozsahu 7 vyučovacích hodin

v časovém rozvrhu dle přílohy této smlouvy vyjma prázdnin a svátků a hodin plavání a to v období od 1. října 2020 do 30. dubna 2021 v celkovém předpokládaném rozsahu 658 vyučovacích hodin. Užívání cvičebních prostor sokolovny v období od 1. do 30. září 2020 a od 1. května do 30. června 2021 bude upřesněno a fakturováno podle aktuálních potřeb nájemce.

V naléhavých případech si pronajímatel vyhrazuje právo na uvolnění pronajatých prostor pro potřebu TJ Sokol. S nájemcem bude změna projednána nejméně týden předem. Pro zabezpečení jeho činnosti mu mohou být po vzájemné dohodě nabídnuty náhradní prostory.