

č. SoD Objednatele:

č. SoD Zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění

mezi:

**Objednatel:** Statutární město Brno, Městská část Brno-Ivanovice  
se sídlem: Máčova 3, 621 00 Brno

Zastoupen: Ing. Jana Bohuňovská, starostka  
IČ: 44992785

a

**Zhotovitel:** DIRS Brno s.r.o.  
se sídlem: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno

Zastoupen: Pavel Lysek, jednatel společnosti  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 27-7195010277/0100  
IČO: 26255618  
DIČ: CZ26255618

Dále také společně jako „smluvní strany“

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí realizaci díla na akci „**Park na Hatích – SO 03 Vegetační úpravy a Novostavba samostatně stojícího WC při MŠ Hatě 81, Brno-Ivanovice**“. Jedná se o realizaci sadových úprav a novostavba volně stojícího sociálního zařízení v zahradě MŠ Hatě 81, v k.ú. Ivanovice. V podrobnostech viz soupisy prací, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v prvotřídní kvalitě (jakosti) stanovené příslušnými normami příslušnými právními předpisy účinnými v době provádění díla.
- 1.3. Místem provádění díla je MČ Brno-Ivanovice.
- 1.4. Objednatel se zavazuje dílo, které bylo řádně provedeno, převzít a zhotoviteli v dohodnuté lhůtě zaplatit cenu díla, to vše za podmínek sjednaných dále touto smlouvou.

### 2. Cena díla

- 2.1. Cena za provedení díla je stanovena na základě soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jež byl součástí nabídky zhotovitele. Cena za dílo je následující:

	bez DPH	DPH 21 %	vč. DPH
WC	431 248,68	90 562,22	521 810,90
Sadové úpravy	674 063,35	141 553,30	815 616,65
<b>Celkem</b>	<b>1 105 312,03</b>	<b>232 115,52</b>	<b>1 337 427,55</b>

### 3. Platební podmínky

- 3.1. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace dle soupisu skutečně provedených a oboustranně odsouhlasených prací.  
Faktura (daňový doklad) musí být vystavena v souladu s ust. § 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Její přílohou bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem. Fakturovaná částka musí odpovídat skutečně provedenému objemu prací.
- 3.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do **5.** dne následujícího měsíce soupis provedených prací (osobně, emailem nebo poštou na adresy shodné s níže uvedenými k doručení faktur). Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do **3** dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do **10.** dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně, emailem na adresu [info@ivanovice.brno.cz](mailto:info@ivanovice.brno.cz) nebo prostřednictvím pošty do sídla objednatele.
- 3.3. Ceny či účtované částky budou uváděny vždy bez DPH, sazba DPH v procentech bude uvedena zvlášť.
- 3.4. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do **20** dnů po předání faktury Objednateli.
- 3.5. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena po předání díla bez vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.

### 4. Lhůta k provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a v plném rozsahu do konce března 2021 (se zohledněním aktuálních klimatických podmínek zejména pro realizaci sadových úprav a souvisejících činností).
- 4.2 Předpokládaný termín zahájení realizace je 11/2020, přičemž zahájit práce je zhotovitel povinen do 5 dnů od převzetí staveniště.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
- 4.4 V případě, že v průběhu plnění díla nastanou nepříznivé klimatické podmínky, které znemožňují pokračovat v díle z technologických důvodů, nebo práce musí být přerušeny z důvodů na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli bez zbytečného odkladu a poznamenat ve stavebním deníku. Na základě tohoto oznámení a poznamenání se přerušuje běh lhůty k provedení díla a o tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla.
- 4.5 Pokud zhotovitel objednatele písemně neupozorní v souladu s odst. 4.4, lhůta k provedení díla se neprodlužuje. Upozornění dle tohoto článku smlouvy může mít i formu e-mailu.

### 5. Staveniště

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob k bezplatnému užívání, v rozsahu a velikosti potřebné pro provádění díla. Zhotovitel převezme staveniště do tří pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí.
- 5.2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i předmět díla v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid

staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek, a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškeré odpady a dočasné konstrukce, jakmile již nebudou třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen dodržovat platné a účinné právní předpisy.

- 5.3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit nejpozději do **20** dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi pouze materiál, stroje a zařízení potřebné k odstranění vad a nedodělků.
- 5.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

## **6. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku, a to soustavně, přičemž zhotovitel je povinen objednateli takovou kontrolu umožnit.
- 6.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů nebo smluvních povinností vznikne objednateli jakákoli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu v plném rozsahu nahradit, a to včetně všech nákladů vzniklých v souvislosti se vzniklou škodou.
- 6.4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a o ochraně zdraví při práci.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), resp. jeho prováděcími předpisy, a to až do dne odstranění vad díla podle zápisu o předání a převzetí díla. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro zhotovení díla, zejména je povinen zapisovat údaje o převzetí prací před jejich zakrytím, časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Zápisy ve stavebním deníku musí být zhotovitelem prováděny denně. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **5** pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Zápis ve stavebním deníku nemůže vést ke změně obsahu této smlouvy, ledaže to tato smlouva výslovně připouští.
- 6.6. Dojde-li činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození přilehlých komunikací či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí, případně opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit způsobené škody či znečištění na náklady zhotovitele.

## **7. Provedení, předání a převzetí díla**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno.
- 7.2. Dílo se považuje za dokončené, jestliže byly provedeny veškeré práce dle této smlouvy, jestliže dílo odpovídá účelu této smlouvy a jestliže je bez vad bránících užívání díla.
- 7.3. Dílo bude předáno v místě provádění díla. O převzetí díla bude sepsán zúčastněnými stranami zápis, který bude opatřen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

- 7.4. Objednatel převezme dílo, i když bude mít ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.5. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu o předání a převzetí díla **důvody** nepřevzetí díla. Pokud objednatel neuvede v zápisu o předání a převzetí díla důvody nepřevzetí, je dílo dne předání díla převzato, a to bez výhrad. Stejně tak je dílo převzato i tehdy, pokud objednatel vytknuté vady nejsou takového charakteru, aby bránily převzetí díla dle bodu 8.4 této smlouvy.
- 7.6. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat alespoň:
- údaje o zhotoviteli a objednateli,
  - specifikaci díla,
  - den převzetí díla,
  - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, případně zda dílo přebírá s výhradami (s vadami) nebo bez výhrad,
- 7.7. Dílo se považuje za předané pouze tehdy, pokud byl objednateli předán také stavební deník, s výjimkou případů, kdy po provedení díla budou odstraňovány vady díla; v takovém případě bude stavební deník předán do **5** dnů ode dne odstranění všech vad díla.
- 7.8. V případě vad díla, které budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad díla zjištěných a uplatněných u zhotovitele následně se zhotovitel zavazuje k odstranění vad díla v termínu určeném dohodou stran, nejpozději však do **30** dnů od uplatnění vady díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **8. Záruka za jakost díla**

- 8.1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Záruky na dodávky technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnutých výrobcem, nejméně však v délce **24** měsíců.
- 8.2. Poskytnutou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití ke svému obvyklému účelu a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě a přílohách této smlouvy, to vše s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 8.3. Pokud bude mít zhotovené dílo v záruční době vady, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli práva ze záruky, a to buď právo na bezplatné odstranění vady díla opravou, nebo právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud se jedná o vadu, kterou nelze odstranit opravou, má objednatel navíc právo na bezplatné odstranění vady díla dodáním nového díla či jeho částí bez vady nebo dodáním chybějícího díla či jeho částí.
- 8.4. Práva ze záruky lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž právo je uplatněno včas i tehdy, pokud je písemný projev vůle odeslán objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují. Současně objednatel uvede své požadavky týkající se způsobu a doby odstranění reklamovaných vad.
- 8.5. Pokud objednatel uplatní nárok na bezplatnou opravu vady díla, dodání nového díla, resp. jeho částí, nebo dodání chybějícího díla, resp. jeho částí, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě do **20** dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení této vady doručeno, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna,

je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to vždy na náklady zhotovitele, případně může místo toho uplatnit právo na slevu z ceny díla.

## 9. Nebezpečí škody, vlastnické právo, pojištění z odpovědnosti

- 9.1. Nebezpečí škody nebo zničení předmětu díla nese zhotovitel až do konečného předání díla. Pokud však došlo k předání díla s vadami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do okamžiku odstranění všech vad díla.
- 9.2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla a je jeho vlastníkem po celou dobu jeho zhotovování. To se však nevztahuje na jakýkoliv doposud nezpracovaný materiál, pracovní pomůcky či prostředky a další věci použité při zhotovování díla, které nejsou určeny k tomu, aby se trvale staly součástí díla, byť by jí mohly dočasně být; tyto věci zůstávají ve vlastnictví zhotovitele bez ohledu na tuto smlouvu.
- 9.3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škody způsobené třetím stranám spojené s realizací díla.

## 10. Ukončení smlouvy

- 10.1. Strany můžou od této smlouvy odstoupit v případech stanoveným zákonem a dále v případech stanovených v tomto článku smlouvy.
- 10.2. Objednatel může od této smlouvy bez dalšího odstoupit, pokud:
  - je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla delším než **30** dnů,
  - pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu do **10** dnů ode dne, co jej na to objednatel upozorní.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. Objednatel může využít svého práva odstoupit od smlouvy kdykoli poté, co nastal důvod odstoupení, a nemusí tak odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co důvod odstoupení nastal.
- 10.4. Pokud zhotovitel již dílo zčásti provedl, můžou strany odstoupit od této smlouvy pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečně provedené dílo pro objednatele význam nebo má-li pro něj význam pouze nepatrný, může objednatel od této smlouvy odstoupit i ohledně celého plnění.
- 10.5. V případě odstoupení pouze ohledně nesplněného zbytku plnění si objednatel ponechá dílo, resp. jeho doposud provedenou část, přičemž zhotovitel má právo na úhradu ceny za skutečně provedenou část díla v rozsahu odsouhlaseném objednatelem, která bude stanovena v souladu s touto smlouvou, resp. jejími přílohami. Zhotovitel vyhotoví a předloží objednateli do **15** dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy písemný soupis objednatelem doposud neuhrazených prací. Objednatel je povinen do **3** pracovních dnů od doručení soupisu písemně oznámit objednateli, které práce nepovažuje za provedené a které tak nejsou odsouhlasené, jinak se mají všechny uvedené práce za odsouhlasené.
- 10.6. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v rozsahu prací doposud neuhrazených a odsouhlasených objednatelem v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku, přičemž splatnost daňového dokladu bude v souladu s čl. III. této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí provedené části díla do **5** dnů ode dne účinnosti odstoupení a objednateli dílo v tomto rozsahu předat nejpozději do **15** dnů ode dne účinnosti odstoupení. Při předání a převzetí se dále postupuje obdobně dle čl. V. této smlouvy.

- 10.8. Částečné odstoupení ve smyslu tohoto článku se zejména nedotýká práv a povinností stran dle této smlouvy z vad díla a ze záruky ve vztahu k provedené části díla, a to včetně zajištění povinností zhotovitele.
- 10.9. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku škod na zdraví osob.

## 11. Sankce

- 11.1. Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 11.3. Ustanovením o smluvní pokutě se neruší právo na náhradu škody žádné ze smluvních stran.

## 12. Závěrečná ustanovení

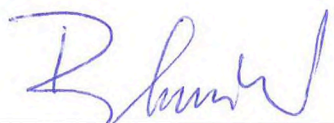
- 12.1. Veškeré přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny, budou podepsané oběma smluvními stranami a stanou se tak nedílnou součástí smlouvy.
- 12.2. Všechny spory vzniklé ze smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušných soudů České republiky.
- 12.3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- 12.5. Případná neplatnost některého ujednání smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.
- 12.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Soupisy prací.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

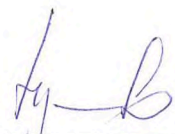
V Brně dne 09.11.2020

V Brně dne 09.11.2020



---

Ing. Jana Bohuňovská, starostka



---

Pavel Lysek, jednatel

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Ivanovice  
Mátcova 3, 621 00 Brno

**DIRS Brno s.r.o.** ®  
Jihlavská 731/38, 642 00 Brno  
tel.: 549212715, fax: 549212714  
IČ: 26255618 DIČ: CZ26255618

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020**      **Drobné stavby**

Objekt: **5**      **Ivanovice MŠ Hatě**

Rozpočet: **1**      **Zahradní WC**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**

IČO: **26255618**

**Jihlavská 731/38**

DIČ: **CZ26255618**

**642 00      Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			179 825,76
PSV			251 422,92
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>431 248,68</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		431 248,68 CZK
Základní DPH	21 %		90 562,22 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 521 810,90 CZK**

v Brně dne 9. 11. 2020

**DIRS BRNO S.R.O.** ©

Jihlavská 731/38, 642 00 Brno

tel.: 549212715, fax: 549212714

IČ: 26255618 DIČ: CZ26255618

  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			5 989,44	
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			29 546,50	
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 064,79	
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 646,27	
5	Komunikace	HSV			22 579,67	
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			16 106,20	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			24 707,76	6
64	Výplně otvorů	HSV			5 916,90	1
9	Vedlejší a ostatní náklady	HSV			10 500,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 505,92	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			832,32	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 429,99	2
711	Izolace proti vodě	PSV			5 715,31	1
713	Izolace tepelné	PSV			4 956,68	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			61 720,00	14
762	Konstrukce tesařské	PSV			12 451,16	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			49 735,79	12
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 793,97	2
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			20 680,00	5



771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 899,11	2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			1 944,43	0
781	Obklady keramické	PSV			75 897,91	18
784	Malby	PSV			628,56	0
Cena celkem					431 248,68	100



## Položkový rozpočet

S:	2020	Drobné stavby
O:	5	Ivanovice MŠ Hatě
R:	1	Zahradní WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>5 989,44</b>
1	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m 4,2*2,6*0,3	m3	3,27600	92,10	301,72
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ (4,3+1,85)*2*0,35*1,05	m3	4,52025	439,30	1 985,75
3	162701105R00	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,52025	m3	4,52025	213,80	966,43
4	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 4,8*5	m3	24,00000	20,60	494,40
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,52025	m3	4,52025	15,80	71,42
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 4,52025	m3	4,52025	480,00	2 169,72
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>29 546,50</b>
7	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm (4+1,6)*0,1 0,4*1*0,1	m3	0,60000	1 462,30	877,38
8	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. (4,150+1,150)*2*0,85	m3	9,01000	2 836,00	25 552,36
9	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25 4*2,4*0,1	m3	0,96000	2 836,00	2 722,56
10	273361921RT1	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16 0,00198*6	t	0,01188	33 182,00	394,20
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>34 374,87</b>
11	311271175RT5	Zdivo z tvárníc Ytong hladkých tl. 20 cm tvárnice P 4 - 550, 599 x 249 x 200 mm 2*(4+2,150)*2-0,8*2,150-0,5*2*2	m2	20,88000	1 256,40	26 233,63
12	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 2*(4+2,150)*0,25-0,8*0,25	m2	2,87500	997,30	2 867,24
13	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 2*3,6	m2	7,20000	732,50	5 274,00
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>9 646,27</b>
14	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 věnc : 0,2*0,15*(4+4+2+2)	m3	0,36000	3 189,60	1 148,26
15	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení věnc : 0,3*(4+4+2+2)	m2	3,60000	432,80	1 558,08
16	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění věnc : 0,3*(4+4+2+2)	m2	3,60000	95,30	343,08
17	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) T/m : 15*13*0,001	t	0,19500	33 830,00	6 596,85
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>9 693,06</b>
18	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká pod obklady	m2	29,24000	331,50	9 693,06

## Položkový rozpočet

S:	2020	Drobné stavby
O:	5	Ivanovice MŠ Hatě
R:	1	Zahradní WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pod obklady : 2,4*(4+4+1,6+1,6+1,9+1+1)-0,5*2*2-0,8*2*2-0,9*2		29,24000		

<b>Díl: 9</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		<b>3 000,00</b>
---------------	-----------------------------------	--	-----------------

19	9-02	Inženýrské činnosti, stavební dozor	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
20	903 R00	Provoz investora	soubor	1,00000	500,00	500,00
21	9-04	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>		<b>5 505,92</b>
----------------	---------------------------------	--	-----------------

22	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	44,80000	122,90	5 505,92
		14*3,2		44,80000		

<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>		<b>832,32</b>
----------------	---	--	---------------

23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	7,20000	115,60	832,32
		3,6*2		7,20000		

<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>		<b>4 689,92</b>
---------------	--------------------------------------	--	-----------------

24	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	6,40000	732,80	4 689,92
		2*(1+2,0+1,6)-(2*0,7*2,0)		6,40000		

<b>Díl: 6</b>	<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>		<b>6 413,14</b>
---------------	--------------------------------	--	-----------------

25	602016189R00	Omítka stěn mozaiková PROFI Buntsteinputz	m2	3,00000	565,00	1 695,00
		sokl : 0,25*(4+4+2,4+2,4-0,8)		3,00000		

26	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	0,72000	3 715,20	2 674,94
		podlaha : 2*3,6*0,1		0,72000		

27	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,72000	382,30	275,26
		podlaha : 2*3,6*0,1		0,72000		

28	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,05328	33 182,00	1 767,94
		0,00444*3*2*2		0,05328		

<b>Díl: 9</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		<b>7 500,00</b>
---------------	-----------------------------------	--	-----------------

29	9-01	Vybudování provoz, likvidace zařízení staveniště	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
----	------	--	--------	---------	----------	----------

<b>Díl: 64</b>	<b>Výplně otvorů</b>		<b>5 916,90</b>
----------------	----------------------	--	-----------------

30	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	3,00000	1 972,30	5 916,90
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>		<b>9 429,99</b>
----------------	--------------------------------	--	-----------------

31	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	42,32492	222,80	9 429,99
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

<b>Díl: 769</b>	<b>Otvorové prvky z plastu</b>		<b>20 680,00</b>
-----------------	--------------------------------	--	------------------

32	769.1	D+M okno 2,0*0,5	ks	2,00000	4 680,00	9 360,00
----	-------	------------------	----	---------	----------	----------

33	769.2	D+M dveře 0,8*2,15	ks	1,00000	11 320,00	11 320,00
----	-------	--------------------	----	---------	-----------	-----------

<b>Díl: 711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>		<b>5 715,31</b>
-----------------	---------------------------	--	-----------------

34	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	10,92000	30,70	335,24
		4,2*2,6		10,92000		

35	711141559RZ2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	13,10400	394,60	5 170,84
		4,2*2,6*1,2		13,10400		

36	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	55,06080	3,80	209,23
----	--------------	--	---	----------	------	--------

<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>		<b>4 859,49</b>
-----------------	------------------------	--	-----------------

37	713111211RK4	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N 140 speciál	m2	9,02000	127,60	1 150,95
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

## Položkový rozpočet

S:	2020	Drobné stavby
O:	5	Ivanovice MŠ Hatě
R:	1	Zahradní WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků. 4,1*2*1,1		9,02000		
38	713141151R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá 4,1*2	m2	8,20000	33,90	277,98
39	713131151R00	Montáž izolace na tmel a hmožd.6 ks/m2, pórobeton sokl : (4+4+2,5+2,5-0,8)*0,35	m2	4,27000	203,80	870,23
40	63127254R	JUBIZOL výztužná mřížka skelná 160 g/m2 sokl : (4+4+2,5+2,5-0,8)*0,35	m2	4,27000	17,20	73,44
41	283754900R	Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 30 mm hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm sokl : (4+4+2,5+2,5-0,8)*0,35*1,1	m2	4,69700	159,60	749,64
42	631508206R	Pás izolační ISOVER EVO 10 tl. 140 mm 4000x1200 mm 4,1*2*1,1	m2	9,02000	192,60	1 737,25
				9,02000		

<b>Díl: 720</b>	<b>Zdravotechnická instalace</b>	<b>61 720,00</b>
-----------------	----------------------------------	------------------

43	720-01	Zdravotechnika - 2x WC dětské kombi, 1x umývadlo, baterie (SV), sprcha (SV), štěrbinová vpust, odpad D+M - odhad	kompl	1,00000	23 400,00	23 400,00
44	720-02	Kanalizační přípojka DN 125, 4,3m	kompl	1,00000	8 320,00	8 320,00
45	720-03	Vodovodní přípojka, DN 1", 35m, napojení za vodoměrem, uzavř s vypouštěním, zemní práce	kompl	1,00000	30 000,00	30 000,00

<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>	<b>21 387,92</b>
-----------------	------------------------------	------------------

46	764222420R00	Oplechování okapů Ti Zn, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	2,40000	574,30	1 378,32
47	764233420R00	Lemování z Ti Zn zdí, plochých střeš, rš 250 mm	m	12,80000	698,20	8 936,96
48	764233430R00	Lemování z Ti Zn zdí, plochých střeš, rš 330 mm	m	12,80000	762,30	9 757,44
49	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	2,40000	548,00	1 315,20

<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>	<b>97,19</b>
-----------------	------------------------	--------------

50	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	48,59490	2,00	97,19
----	--------------	---	---	----------	------	-------

<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>	<b>28 347,87</b>
-----------------	------------------------------	------------------

51	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	1,00000	1 128,00	1 128,00
52	764211441RT2	Krytina hladká z Ti Zn, svitky š. 670 mm, do 30° plocha do 25 m2 4,815*2,4	m2	11,55600	1 894,60	21 894,00
				11,55600		

53	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm	m	4,20000	643,50	2 702,70
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

54	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	3,00000	698,20	2 094,60
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

55	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	278,19300	1,90	528,57
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>	<b>8 793,97</b>
-----------------	------------------------------	-----------------

56	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	3,00000	982,30	2 946,90
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------

57	61165002R	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 70x197 cm	kus	2,00000	2 880,00	5 760,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

58	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	87,06900	1,00	87,07
----	--------------	--	---	----------	------	-------

<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>	<b>8 899,11</b>
-----------------	------------------------------------	-----------------

59	771575012RAH	Dlažba do tmele Schömburg 20 x 20 cm do tmele Monoflex, dlažba ve specifikaci S tmelem spáry podlaha-stěna silikonovým tmelem. (3,77+1,52+1,52)	m2	6,81000	671,30	4 571,55
				6,81000		

60	597642020R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm Rio Negro (3,77+1,52+1,52)*1,1	m2	7,49100	545,00	4 082,60
				7,49100		

61	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	40,82600	6,00	244,96
----	--------------	---	---	----------	------	--------

## Položkový rozpočet

S:	2020	Drobné stavby
O:	5	Ivanovice MŠ Hatě
R:	1	Zahradní WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>1 944,43</b>
62	777553010R00	Penetrace savého podkladu (3,77+1,52+1,52)	m2	6,81000	37,40	254,69
63	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou tloušťky 2 mm (3,77+1,52+1,52)	m2	6,81000	245,30	1 670,49
64	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	19,25180	1,00	19,25
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>75 897,91</b>
65	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm do tmele, obklad ve specifikaci 2,35*(3,6*2+2*2+1,6*2+2*2+2*2)-0,5*2*2-0,8*2*3	m2	45,84000	798,20	36 589,49
66	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních 18*2,35	m	42,30000	61,30	2 592,99
67	59760161.AR	Lišta kout/1díln plast Schlüter DILEX-EKE U11/O 10 18*2,35*1,1	m	46,53000	164,30	7 644,88
68	597813748R	Obkládačka 30x60 světle šedá mat Color One 1,1*2,35*(3,6*2+2*2+1,6*2+2*2+2*2)-0,5*2*2-0,8*2*3	m2	51,10400	545,00	27 851,68
69	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	380,89550	3,20	1 218,87
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>628,56</b>
70	784450025RA0	Malba ze směsi na SDK, penetrace 1x, bílá 2x 2*3,6	m2	7,20000	87,30	628,56
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>22 579,67</b>
71	58333665R	Kamenivo těžené frakce 22-32 kačírek praný VL 0,35*(4,7+3,9+2,4+2,4)*0,1	m3	0,46900	786,30	368,77
72	564211111R00	Podklad ze štěrkopisku po zhutnění tloušťky 5 cm 0,35*(4,7+3,9+2,4+2,4)	m2	4,69000	46,90	219,96
73	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 okap.chodník : (4,8+4,8+3,2+3,2)*2*1,1 chodník : 8*2*1,1	m	52,80000	291,50	15 391,20
74	59245110R	Dlažba sklad. HOLLAND I 20x10x6 cm přírodní 0,8*8*1,1	m2	7,04000	295,50	2 080,32
75	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 0,8*8	m2	6,40000	262,30	1 678,72
76	69366051R	GEOFILTEX 63 100% PP 63/20 200 g/m2 šíře do 8,6 m 0,35*(4,7+3,9+2,4+2,4)	m2	4,69000	16,90	79,26
77	59217341R	Obrubník zahradní ABO 6-20 500/50/200 mm přírodní 1,1*(4,8+4,8+3,2+3,2)*2 1,1*8*2	kus	52,80000	52,30	2 761,44
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>12 451,16</b>
78	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	15,00000	183,00	2 745,00
79	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	10,00000	48,10	481,00
80	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	14,50000	297,50	4 313,75
81	762911111R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m2	30,00000	17,20	516,00
82	60596002R	Řezivo - hranoly	m3	0,29650	6 580,00	1 950,97
83	60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm 2,4*4,815*1,1	m2	12,71160	192,30	2 444,44
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>24 707,76</b>

## Položkový rozpočet

S:	2020	Drobné stavby
O:	5	Ivanovice MŠ Hatě
R:	1	Zahradní WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	622481211RT7	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit 2,7*(4+4+2,4+2,4)-2-2	m2	30,56000	249,50	7 624,72
				30,56000		
85	622478214R00	Omítka vnější silikátová,Maxit,2.vrstvá,složít.1-2 2,7*(4+4+2,4+2,4)-2-2	m2	30,56000	559,00	17 083,04
				30,56000		

<b>Celkem</b>	<b>431 248,68</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

