

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platné znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel:

**Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupené: Ing. Miroslavem Harciníkem, ředitelem organizace

Bankovní spojení: KB Ústí nad Labem, č. ú.

IČ: 71238301

DIČ: CZ72138301

Firma je zaregistrována v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl Pr, vložka 739

(dále jen „objednatel“)

a

#### 1. Zhotovitel:

**CULLIGAN.CZ spol. s r.o.**

K Vodojemu 140, 252 19 Chrášťany

Zastoupená/jednající: Ing. Karel Slavík, výkonný ředitel

ve věcech smluvních, fakturačních a realizačních –

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.:

IČ: 25151827

DIČ: CZ25151827

Tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ také společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v následujících pracích: „**Výměna filtračního systému na odstranění složek železa (Fe) a manganu (Mn) z termální podzemní vody používané pro bazén - Městské lázně Ústí nad Labem**“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení díla specifikovaného v odst. 1 tohoto článku zaplatit dohodnutou cenu stanovenou v čl. 4 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění všech prací souvisejících s uvedeným dílem. Objednatel je povinen umožnit přístup zhotoviteli do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací.
4. Zhotovitel zodpovídá při provádění díla za dodržování právních předpisů, a to především bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů, v místech plnění díla.

### 3. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. 5 této smlouvy. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

### 4. CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši.

**Cena vč. DPH : 239 459,- Kč**

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 zákona o DPH.

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou maximální a nepřekročitelnou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
3. Cena díla stanovená v odst. 1 tohoto článku může být měněna pouze v případě vzniku nutných víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, přičemž tyto vícepráce jsou nezbytné k provedení díla. Pro provedení víceprací je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele. Bez písemného předchozího souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn vícepráce provést.
4. Změna ceny díla může být provedena taktéž v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude cena upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části ceny bez DPH.
5. Objednatel neposkytuje na plnění díla zálohy.
6. Vyúčtování provede zhotovitel do 15 ti dnů od předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit před tímto termínem, resp. před podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
7. Splatnost faktury je 30 dní.
8. Cena díla specifikovaná v odst. 1 tohoto článku bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v této smlouvě, a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odepsání z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
10. Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.

### 5. ČAS PLNĚNÍ

1. Termín zahájení díla: 25. 7. 2016

2. Termín dokončení díla: 12. 9. 2016

### **6. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel odpovídá za vady dle ustanovení § 2615 - § 2619 občanského zákoníku, o právech objednatele z vadného plnění a o záruce za jakost díla se použijí obdobně ustanovení o kupní smlouvě dle ustanovení § 2099 - § 2117.
2. Dále zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost díla a to tak, že dodané dílo má po záruční dobu vlastností dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastností obvyklé a zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly.
3. Zhotovitel poskytuje na uvedené práce a případné další práce záruku **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
4. Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.
5. O vadách a nedodělcích platí odst. 1 – 4 tohoto článku obdobně s tím, že každá vada a nedodělek bude objednateli předána a běží u ní záruční doba od převzetí objednatelem.

### **7. SANKCE**

1. Je-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, nedošlo-li ke splnění v termínu pro okolnosti způsobené objednatelem. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků platí stejné ustanovení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,01 % z oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

### **8. ZÁNİK SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
  - a) splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy řádně a včas.
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy.
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2106 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
  - a) nedodržení doby plnění,
  - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla,
  - c) neodstranění vad díla ve sjednané době.

### **9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.

3. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel, jeden výtisk obdrží zhotovitel.
4. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít k této smlouvě dodatek nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Seznam smluv“ vedeném Městskými službami Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy, datum platnosti smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů smluvních stran, uvedených v textu smlouvy, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace na síti Internet ([www.msul.cz](http://www.msul.cz)) a to včetně všech případných příloh a dodatků.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Chráštanech, dne: 19.7.2016

V Ústí nad Labem dne: 25. 7. 2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing. Karel Slavík  
výkonný ředitel  
CULLIGAN.CZ s.r.o.

.....  
Ing. Miroslav Harciník, ředitel  
Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace