

**SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcÍ O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVAcÍM PROSTORU
A MIMO DOBÝVAcÍ PROSTOR
č.: 235 093/2020(SBS)**

uzavřená ve smyslu ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov, a.s.

číslo účtu: 813210267/0100

jako budoucí propachtovatel na straně jedné

(dále jako „**budoucí propachtovatel**“)

a

Severočeské doly a.s.,

se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov

IČO: 499 01 982, DIČ: CZ699005746

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 495
zastoupená Ing. Ladislavem Feberem, místopředsedou představenstva a Ing. Pavlem Slukou, členem
představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 34005491/0100

jako budoucí pachtýř na straně druhé

(dále jako „**budoucí pachtýř**“)

společně též „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
O SMLouvĚ BUDOUcÍ PACHTOVNÍ (dále jen „Smlouva“)**

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Označení dle GP	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
část 305/7	305/32	lesní pozemek	85 047	3 242	Braňany	7	Braňany
část 305/7	305/33	lesní pozemek	85 047	4 295	Braňany	7	Braňany
část 305/7	305/34	lesní pozemek	85 047	2 908	Braňany	7	Braňany
část 305/17	305/36	lesní pozemek	751	143	Braňany	7	Braňany
část 305/17	305/37	lesní pozemek	751	158	Braňany	7	Braňany
Celkem:				10 746			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět budoucího pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

2. Budoucí propachtovatel se zavazuje přenechat předmětné pozemky uvedené v čl. I. odst. 1. této Smlouvy do pachtu budoucímu pachtýři s tím, že budou budoucím pachtýřem užívány a požívány k výkonu hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, a to k těžbě hnědého uhlí a činnostem s těmito činnostmi související. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat budoucí pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
3. Budoucí pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu budoucího pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Bílina, evidenční číslo 3 0049, je stanoven na základě rozhodnutí Ministerstva paliv, zn.: 32.1/291/65 Sb ze dne 17. 6. 1965 o stanovení dobývacího prostoru, rozhodnutí Federálního ministerstva paliv a energetiky, zn.: 31/19 38/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976 o změně dobývacího prostoru, rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2776/93 ze dne 6. 8. 1993 o úpravě plochy dobývacího prostoru a rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2044/96/III ze dne 4. 9. 1996 o změně plošného obsahu dobývacího prostoru. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 1, 2, 3 a 4 k této Smlouvě. Hranice dobývacího prostoru Bílina, evidenční číslo 3 0049, je graficky znázorněna v zákresu na podkladě ortofotomapy, který tvoří nedílnou přílohu č. 5 k této Smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu budoucího pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět budoucího pachtu je graficky znázorněn v geometrickém plánu č. 662-36/2019 ze dne 17. 7. 2019 a ověřeném dne 22. 7. 2019 [redacted] který tvoří nedílnou přílohu č. 6 k této smlouvě
5. Předmětem podnikání budoucího pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 a § 3 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21256/2017/OBÚ-04/1 ze dne ze dne 21. 7. 2017 s nabytím právní moci dne 14. 8. 2017 a dále na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21241/2017/OBÚ-04/1 ze dne 21. 7. 2017 s nabytím právní moci dne 14. 8. 2017. Výše uvedená oprávnění jsou nedílnými přílohami č. 7 a 8 k této Smlouvě.
6. Budoucí propachtovatel se zavazuje uzavřít s budoucím pachtýřem za podmínek dále uvedených pachtovní smlouvu k předmětu pachtu specifikovanému v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové propachtované výměře 10.746 m², a to do 90 dnů od výzvy budoucího pachtýře k jejímu uzavření. Přesný plošný rozsah jednotlivých postupů těžby pro sjednání pachtovní smlouvy bude budoucím pachtýřem upřesněn formou grafického znázornění předmětu pachtu a tabulky s uvedením výměry pachtu potvrzené důlním měřičem. Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o pachtu touto smlouvou předvídané. Současně se budoucí pachtýř zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu propachtovateli následující listiny:
 - pravomocné rozhodnutí o dočasném či trvalém odnětí pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy z pozemků určených k plnění funkcí lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů minimálně na dobu trvání pachtovního vztahu,
 - pravomocné rozhodnutí o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem v dobývacím prostoru, dle platné legislativy,
 - pravomocné územní rozhodnutí o změně využití území
 - zákres hranice těžebního prostoru na podkladu katastrální mapy
 - souhlasné stanovisko příslušné obce k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem na předmětných pozemcích uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy spadající do její působnosti,

- grafické vyjádření plošného rozsahu a tabulky s uvedením výměry rozsahu užívané části předmětu pachtu v jednotlivých etapách postupu těžby,
 - protokol o seznámení propachtovatele pachtýřem s hranicemi předmětu pachtu, které budou trvale stabilizovány v terénu na náklady pachtýře.
7. Budoucí propachtovatel se zavazuje uzavřít s budoucím pachtýřem za podmínek dle této smlouvy ujednaných pachtovní smlouvu k předmětu pachtu specifikovanému v odstavci 1. tohoto článku, nejpozději však do 31. 12. 2024 na dobu účinnosti maximálně 5 let na základě výzvy budoucího pachtýře dle předchozího odstavce Smlouvy doručené budoucímu propachtovateli za podmínky, že nejpozději v téže lhůtě budou budoucímu propachtovateli předloženy listiny uvedené v odstavci 6. tohoto článku. V opačném případě se tato Smlouva ruší a budoucí propachtovatel tedy není povinen pachtovní smlouvu, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím pachtýřem uzavřít.
8. Obě strany podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí pachtovní sjednávají náležitosti pachtovní smlouvy, k níž tato smlouva o smlouvě budoucí pachtovní směřuje.

II. Obsah smlouvy pachtovní

I. Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit s níže uvedenými pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Označení dle GP	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
část 305/7	305/32	lesní pozemek	85 047	3 242	Braňany	7	Braňany
část 305/7	305/33	lesní pozemek	85 047	4 295	Braňany	7	Braňany
část 305/7	305/34	lesní pozemek	85 047	2 908	Braňany	7	Braňany
část 305/17	305/36	lesní pozemek	751	143	Braňany	7	Braňany
část 305/17	305/37	lesní pozemek	751	158	Braňany	7	Braňany
Celkem:				10 746			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

2. Část pozemku p. č. 305/7 o výměře 10.445 m² a část pozemku p. č. 305/17 o výměře 301, vše v k. ú. Braňany, jsou na základě rozhodnutí _____ úřadu _____, odboru životního prostředí, č. j.: _____ ze dne _____ s nabytím právní moci dne _____ dočasně (trvale) odňaty z pozemků určeného k plnění funkcí lesa, a to od _____ do _____. Geometrickým plánem č. 662-36/2019 ze dne 17. 7. 2019 byl z pozemku p. č. 305/7 oddělen pozemek o výměře 3.242 m² a označen jako pozemek p. č. 305/32, pozemek o výměře 4.295 m² a označen jako pozemek p. č. 305/33 a pozemek o výměře 2.908 m² a označen jako pozemek p. č. 305/34 a dále z pozemku p. č. 305/17 oddělen pozemek o výměře 143 m² a označen jako pozemek p. č. 305/36 a pozemek o výměře 158 m² a označen jako pozemek p. č. 305/37. Toto rozhodnutí a geometrický plán tvoří nedílnou přílohu č. 1 a 2 k této Smlouvě.
3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 10.746 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje tuto část předmětu pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru a činnosti prováděné hornickým způsobem mimo dobývací prostor, a to k těžbě hnědého uhlí a činnostem

s touto těžbou souvisejícím. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.

4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v geometrickém plánu č. 662-36/2019 ze dne 17. 7. 2019 a úředně ověřeném dne 22. 7. 2019 [REDACTED] která tvoří nedílnou přílohu č. 2 k této Smlouvě.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Bílina, evidenční číslo 3 0049, je stanoven na základě rozhodnutí Ministerstva paliv, zn.: 32.1/291/65 Sb ze dne 17. 6. 1965 o stanovení dobývacího prostoru, rozhodnutí Federálního ministerstva paliv a energetiky, zn.: 31/19 38/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976 o změně dobývacího prostoru, rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2776/93 ze dne 6. 8. 1993 o úpravě plochy dobývacího prostoru a rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2044/96/III ze dne 4. 9. 1996 o změně plošného obsahu dobývacího prostoru. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 3, 4, 5 a 6 k této Smlouvě. Hranice dobývacího prostoru Bílina, evidenční číslo 3 0049, je graficky znázorněna v zákresu na podkladě ortofotomapy, který tvoří nedílnou přílohu č. 7 k této Smlouvě. Dále budoucí pachtýř doložil rozhodnutí _____ úřadu, č. j.: _____ o změně ve využití území ze dne _____ s nabytím právní moci dne _____, které tvoří nedílnou přílohu č. 8 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyřazeno právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů náleží propachtovateli.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2 zák. č. 61/19 88 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů spočívající v těžbě hnědého uhlí v dobývacím prostoru na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území kraje _____, č. j.: _____ o povolení hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne _____ s nabytím právní moci dne _____. Výše uvedené Rozhodnutí tvoří nedílnou přílohu č. 9 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání budoucího pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 a § 3 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21256/2017/OBÚ-04/1 ze dne ze dne 21. 7. 2017 s nabytím právní moci dne 14. 8. 2017 a dále na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21241/2017/OBÚ-04/1 ze dne 21. 7. 2017 s nabytím právní moci dne 14. 8. 2017. Výše uvedená oprávnění jsou nedílnými přílohami č. 9 a 10 k této Smlouvě.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře _____ m², a to na dobu **určitou od** do
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemné upozornění propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednaní nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. Toto ustanovení se netýká porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši _____ Kč/m²/rok (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí _____ Kč (slovy: _____). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat vždy k 30. 6. a 20. 11. běžného roku příslušným podílem za období celého pololetí. Uvedená data fakturace jsou zároveň datem uskutečnění

zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě nabytí účinnosti pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku anebo ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od _____.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem pachtýře.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména

pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.

8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však ████████č, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
 - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu újmy vzniklou z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem propachtovatele a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v bodu 6.5.3. Statutu propachtovatele.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem _____; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší Smlouva o smlouvě budoucí o pachtu – pozemky v dobývacím prostoru a mimo dobývací prostor č.: 235 093/2020(SBS) ze dne _____ a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1:
 - Příloha č. 2:

- Příloha č. 3:
- Příloha č. 4:
- Příloha č. 5:
- Příloha č. 6:
- Příloha č. 7:

V Hradci Králové, dne _____
Propachtovatel:

V Chomutově, dne _____
Pachtýř:

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Ing. Ladislav Feber
místopředseda představenstva
Severočeské doly a.s.

Ing. Pavel Sluka
člen představenstva
Severočeské doly a.s.

III.

Ostatní ujednání

1. Budoucí pachtýř je povinen projednat s budoucím propachtovatelem neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření pachtovní smlouvy touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí propachtovatel si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část pachtovní smlouvy touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího propachtovatele platnými a účinnými ke dni podpisu pachtovní smlouvy. Dále si budoucí propachtovatel vyhrazuje právo doplnit pachtovní smlouvu o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětu pachtu v souvislosti s prováděním činnosti prováděnou hornickým způsobem a činností s tímto souvisejícím.
3. Pachtovné za předmět pachtu bude sjednané dohodou:
Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši **██████ Kč/m²/rok** (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití).
4. Výše pachtovného bude automaticky přepočítána valorizací od úrovně roku 2020 do doby uzavření vlastní pachtovní smlouvy, podle úrovně inflace dle úředního sdělení Českého statistického úřadu. K prvnímu zvýšení ceny pachtu o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2021.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,

c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,
a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Budoucí propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem budoucího propachtovatele a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v bodu 6.5.3. Statutu budoucího propachtovatele.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
9. Tato Smlouva se současně považuje za dohodu o vyřešení střetu zájmů podle báňských předpisů (zákon č. 44/1988 Sb. a zákon č. 61/1988 Sb.) a obě smluvní strany jí dokládají vyřešené střety zájmů k pozemkům výše ve smlouvě uvedeným, jejichž užívání a požívání je předmětem této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Rozhodnutí Ministerstva paliv, Praha 1, zn.: 32.1/291/65 Sb o stanovení dobývacího prostoru ze dne 17. 6. 1965
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Federálního ministerstva paliv a energetiky, Praha, zn.: 31/19 38/Sta/Au/76 o změně dobývacího prostoru ze dne 10. 11. 1976
 - Příloha č. 3: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2776/93 o úpravě plochy dobývacího prostoru ze dne 6. 8. 1993
 - Příloha č. 4: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Most, č. j.: 2044/96/III o změně plošného obsahu dobývacího prostoru ze dne 4. 9. 1996
 - Příloha č. 5: Zákres hranice dobývacího prostoru Bílina, evidenční číslo 3 0049 na podkladě ortofotomapy
 - Příloha č. 6: Geometrický plán č. 662-36/2019 zpracovaný dne 17. 7. 2019 a schválený dne 22. 7. 2019 p. [REDACTED] u
 - Příloha č. 7: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21256/2017/OBÚ-04/1 k hornické činnosti v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) b) c) d) e) a i) zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, ze dne ze dne 21. 7. 2017
 - Příloha č. 8: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS 21241/2017/OBÚ-04/1 k činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 3 písm. a) a e) zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 21. 7. 2017

V Hradci Králové, dne - 3 -11- 2020

Budoucí propachtovatel:

[REDACTED]

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

[REDACTED]

V Chomutově, dne - 9 -11- 2020

Budoucí pachtýř:

[REDACTED]

Ing. Ladislav Feber
místopředseda představenstva
Severočeské doly a.s.

[REDACTED]

Ing. Pavel Sluka
člen představenstva
Severočeské doly a.s.

[REDACTED]

Rozhodnutí o stanovení

DOBÝVACÍHO PROSTORU

"BILINA"

Značka **32.1/291/65** *st*

V Praze dne **17. června 1965**

ROZHODNUTÍ

Podle ustanovení §§ 18 a násl. zákona č. 41/1957 Sb., o využití nerostného bohatství (horního zákona) a § 7 vyhl. č. 260/1957 Ú. 1. stanovím v dohodě s Ústředním báňským úřadem v Praze podniku **Maxim Gorkij nár. pod. v Braňanech**

pro závod (důl, lom) **lom Maxim Gorkij**

dobývací prostor následovně:

1. Název dobývacího prostoru **B i l i n a**
2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání **hnědého uhlí**
Výskyt dalších nerostů vhodných pro dobývání **karbonátové jíly v nadloží**
3. Plošný rozsah a hranice dobývacího prostoru:
Dobývací prostor zasahuje do katastrálních území (obec, okres, kraj) **Bilina, Březdánky, Jenišův Újezd, Břešťany v okrese Teplice a Braňany, Libkovic v okrese Most v Severočeském kraji**
a má výměru **999,3129** ha.
Hranice dobývacího prostoru se vymezují svislými rovinami, proloženými stranami nepravidelného **43** úhelníka, jehož vrcholky jsou určeny v souřadnicovém systému **Křováckou**
Souřadnice vrcholů, popřípadě ustanovení o dobývání u hranic, vedených podél tektonických poruch, jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
Vertikálně je dobývací prostor omezen rovinou (plochou) **není omezen**
4. Pokud dojde z důvodů racionálního vydobytí ložiska k překračování geometrické hranice, určené v bodě 2 tohoto rozhodnutí, musí být postupováno podle ustanovení § 41 zákona č. 41/1957 Sb. a platných bezpečnostních předpisů.
5. Při řešení střetů zájmů těžební organizace se zájmy jiných organizací v dobývacím prostoru, musí být postupováno podle ustanovení §§ 34 a 35 zákona č. 41/1957 Sb.
Škody, vzniklé důlní činností na území dobývacího prostoru, budou vypořádány podle zákona č. 41/1957 Sb. a platných předpisů a nařízení.
Rozsah oprávnění a povinností těžební podniku je vymezen v odd. 4 a 5 hlavy čtvrté zákona č. 41/1957 Sb.

6. Podle ustanovení § 7 odst. 2 bod 3 vyhlášky č. 260/1957 Ú. l. stanoví se v dobývacím prostoru tato omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho provádění

- 1) Při realizaci těžebních prací respektovat zájmy dolu Hír n.p. v Břežanicích v oblasti vstřížny č.19.
- 2) Respektovat opatření, která byla stanovena na ochranu bylinných přírodních léčivých pramenů výměrem ministra zdravotnictví pod č.j. LZ/3-2884-2.4.60 ze dne 21.4.1960 a Směrnice ministerstva zdravotnictví a Ústředního geologického úřadu uveřejněné v Ú. l. částka 51/1959.
- 3) Předložit včas ve smyslu § 21 zákona č. 41/57 Sb. (horního zákona) návrh na změnu hranic dobývacího prostoru pro projektovaný velkokolon Maxim Gorickij.
- 4) Ve výhledových plánech těžby respektovat ochranu ložiska nadložních kamenných jílu a otázku jejich dobývání a využití řešit v dohodě s Keramičnými závody v Mostě.

Zdůvodnění rozhodnutí.

Návrh dobývacího prostoru byl podle ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky ÚBÚ č. 260/1957 Ú. I. řádně projednán dne 16. a 17. 5. 1964 v Hostě

K jednání byly přizvány všechny orgány a organizace, uvedené v § 2 odst. 3 a v § 5 odstavec 4 citované vyhlášky. Jak vyplývá ze zápisu o provedeném jednání, příp. dalšího spisového materiálu, není ze strany příslušných orgánů a organizací žádných zásadních námitek proti schválení navrženého dobývacího prostoru a nejsou proto žádné překážky pro vydání tohoto rozhodnutí. Všechny oprávněné připomínky zásadního významu, uplatněné při řízení, byly pojety do rozhodnutí jako omezení a podmínky dobývání.

Tvar a rozsah dobývacího prostoru je určen s ohledem na výsledky průzkumu a výpočet
zásob schválený KČZ pod čj. 05/45-61

Originál návrhu a dokladů k němu je uložen na Ústředním báňském úřadě v Praze a v opise u příslušného ústředního hospodářského orgánu. Polohopisné mapy, tvořící součást návrhu, se zasílají kromě toho příslušnému Krajskému národnímu výboru, Obvodnímu báňskému úřadu a navrhovateli.

Toto rozhodnutí se vydává podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v 6 exemplářích a je konečné.

Rozhodnutí obdrží:

1. Ústřední báňský úřad v Praze
2. Obvodní báňský úřad v Duchcově
3. Severočeský KVV - odbor výstavby v Ústí n/L.
4. Sdružení SHD v Hostě
5. Důl Maxim Gorkij n.p. v Drahaněch
6. Ministerstvo poliv v Praze

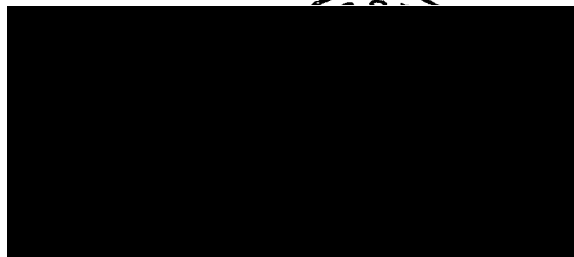
Ověření ÚBÚ:

čj. 5237/65

Souhlasí se za předpokladu, že v souvislosti s využíváním březáneckých jílu bude také postupováno podle vl. nař. č. 642 z r. 1960.

12.7.65

Razítko a podpis MP:



Seznam souřadnic a výpočet ploch v dobývacím prostoru "Bílina".

Společný bod s dobývacím prostorem	Staré označ. bodu	Nové označ. bodu	Souřadnice v JTK [v m na 1 des.m.]		Položka	Vypočet plochy		
			redukované souřadnice			[v m na 1 des.m.]		
			Y	X		Y	X	
Lon, Most	2	17 Ln ✓	783.048,0	983.531,0	1	3.048,0	3.531,0	
Lon, Jen-Ujezd	112 JÚ	16 Ln ✓	786.560,0	982.520,0	2	6.560,0	2.520,0	
	111 JÚ	22 JÚ ✓	786.055,8	983.491,8	3	6.055,8	3.491,8	
	-	4 JÚ ✓	784.820,0	983.040,0	4	4.820,0	3.040,0	
	-	5 JÚ ✓	785.070,0	984.230,0	5	5.070,0	4.230,0	
	-	2 JÚ ✓	784.480,0	984.490,0	6	4.480,0	4.490,0	
	-	1 JÚ ✓	784.435,0	984.402,0	7	4.435,0	4.402,0	
	108 JÚ	19 JÚ ✓	783.990,9	984.594,1	8	3.990,9	4.594,1	
	107 JÚ	20 JÚ ✓	783.957,0	984.356,6	9	3.957,0	4.356,6	
	106 JÚ	17 JÚ ✓	783.307,9	984.160,3	10	3.307,9	4.160,3	
	105 JÚ	16 JÚ ✓	782.709,0	984.245,0	11	2.709,0	4.245,0	
Jen. Újezd, Chudeřice	104 JÚ	15 JÚ ✓	782.516,6	982.895,4	12	2.516,6	2.895,4	
	65 JÚ	54 Chř ✓	782.129,4	982.947,2	13	2.129,4	2.947,2	
	88 Chř	53 Chř ✓	782.127,0	983.355,0	14	2.127,0	3.355,0	
	87 Chř	52 Chř ✓	781.728,0	983.585,0	15	1.728,0	3.585,0	
	86 Chř	51 Chř ✓	781.377,0	983.586,0	16	1.377,0	3.586,0	
	85 Chř	50 Chř ✓	781.150,0	983.485,0	17	1.150,0	3.485,0	
	84 Chř	49 Chř ✓	781.114,0	983.828,0	18	1.114,0	3.828,0	
	9 B1	48 Chř ✓	781.275,4	984.476,0	19	1.275,4	4.476,0	
	Chudeřice, Bílina	10 B1	47 Chř ✓	781.238,1	984.909,2	20	1.238,1	4.909,2
		11 B1	1 B1 ✓	781.350,3	984.788,8	21	1.350,3	4.788,8
13 B1		3 B1 ✓	781.587,0	984.812,7	22	1.587,0	4.812,7	
-		3 B1 ✓	781.700,0	985.002,0	23	1.700,0	5.002,0	
-		4 B1 ✓	782.305,0	985.005,0	24	2.305,0	5.005,0	
-		5 B1 ✓	782.667,0	985.000,0	25	2.667,0	5.000,0	
16 B1		6 B1 ✓	782.772,8	984.831,0	26	2.772,8	4.831,0	
-		7 B1 ✓	782.950,0	984.803,0	27	2.950,0	4.803,0	
-		8 B1 ✓	783.201,0	984.750,0	28	3.201,0	4.750,0	
77 JÚ		9 B1 ✓	783.347,0	984.815,0	29	3.347,0	4.815,0	
-	10 B1 ✓	783.500,0	984.911,0	30	3.500,0	4.911,0		
-	11 B1 ✓	783.652,0	984.930,0	31	3.652,0	4.930,0		
81 JÚ	12 B1 ✓	783.769,2	984.944,3	32	3.769,2	4.944,3		
82 JÚ	13 B1 ✓	783.910,1	984.962,2	33	3.910,1	4.962,2		
-	14 B1 ✓	784.099,0	985.480,0	34	4.099,0	5.480,0		
-	15 B1 ✓	784.004,0	985.302,0	35	4.004,0	5.302,0		
-	16 B1 ✓	784.121,0	985.906,0	36	4.121,0	5.906,0		
-	17 B1 ✓	785.116,0	985.702,0	37	5.116,0	5.702,0		
-	18 B1 ✓	786.010,0	985.778,0	38	6.010,0	5.778,0		
-	19 B1 ✓	786.172,0	985.720,0	39	6.172,0	5.720,0		
-	20 B1 ✓	786.220,0	985.517,0	40	6.220,0	5.517,0		
-	21 B1 ✓	787.148,0	985.493,0	41	7.148,0	5.493,0		
-	22 B1 ✓	787.264,0	985.300,0	42	7.264,0	5.300,0		
-	23 B1 ✓	787.202,0	985.132,0	43	7.202,0	5.132,0		
-	24 B1 ✓	787.101,0	985.000,0	44	7.101,0	5.000,0		
Most, Bílina	-	65 Mo ✓	787.267,0	984.805,0	45	7.267,0	4.805,0	

69 Mo	U Mo ✓	787.184,0	984.516,0	46	7.225,0	4.000,0
3	62 Mo ✓	787.184,0	984.516,0	47	7.184,0	4.000,0
				48	7.187,0	4.000,0
				48	7.187,0	4.000,0
				1	7.040,0	4.000,0
A) Výsledný dobovací prostor (příhláška + návrhy) "Bílina"				2 PA	19,988.250,22	
				DK	80,013.741,78	
				1 PA	9,993.129,11	
B) Z toho: plochy oz propůjek (návrhy) "Bílina 2"						
-	11 Bi	783.652,0	984.930,0	1	3.652,0	4.000,0
79 JÜ	79 JÜ	783.644,3	984.895,3	2	3.644,3	4.893,3
-	10 Bi	783.500,0	984.911,0	3	3.500,0	4.911,0
				1	3.652,0	4.000,0
C) Plocha v propůjkách (příhláška) "Bílina"				2 P _B	5.432,10	
				DK	4.567,30	
				P _B	2.716,05	
MINISTERSTVO PALIV <small>úřad geologie, důlního měřičství</small> <i>Ing. B. Jách</i>				Pc = P _A	9,993.129,11 ✓	
				- P _B	- 2.716,05	
				Pc	9,990.413,06	

7853 / 26

Rozhodnutí o stanovení
změněného
DOBÝVACÍHO PROSTORU
BÍLINA

Značka **31/1938/Sta/Au/76**

V Praze dne **10. listopadu 1976**

ROZHODNUTÍ

o změně dobývacího prostoru

Podle ustanovení §§ 18 a násl. zákona č. 41/1957 Sb., o využití nerostného bohatství (horního zákona) a § 7 vyhl. č. 260/1957 Ú. 1. stanovím v dohodě s ^{Ceským} ~~Československým~~ báňským úřadem v Praze podniku **Doly Julia Fučíka, koncernový podnik, Bílina, okr. Teplice** pro závod (důl, lom) **Velkolom Maxim Gorkij** dobývací prostor následovně:

1. Název dobývacího prostoru **B í l i n a**
2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání **hnědého uhlí lomovým způsobem.**
Výskyt dalších nerostů vhodných pro dobývání **nadložní brusné písky, kameninové a pálené jíly.**
3. Plošný rozsah a hranice dobývacího prostoru:
Dobývací prostor zasahuje do katastrálních území (obec, okres, kraj) **Hrdlovka, Liptice, Jenišův Újezd, Břešřany, Bílina, Břežánky, Ledvice a Chudeřice v okrese Teplice, Libkovice a Braňany v okrese Most, Severočeský kraj** a má výměru **2894,0104** ha.
Hranice dobývacího prostoru se vymezují svislými rovinami, proloženými stranami nepravidelného **70-ti** úhelníka, jehož vrcholy jsou určeny v souřadnicovém systému **JTSK.**
Souřadnice vrcholů, popřípadě ustanovení o dobývání u hranic, vedených podél tektonických poruch, jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
Vertikálně je dobývací prostor omezen rovinou (plochou) **./.**
4. Pokud dojde z důvodů racionálního vydobytí ložiska k překračování geometrické hranice, určené v bodě 2 tohoto rozhodnutí, musí být postupováno podle ustanovení § 41 zákona č. 41/1957 Sb. a platných bezpečnostních předpisů.
5. Při řešení střetů zájmů těžební organizace se zájmy jiných organizací v dobývacím prostoru musí být postupováno podle ustanovení § 34 zákona č. 41/1957 Sb.
Škody, vzniklé důlní činností na území dobývacího prostoru, budou vypořádány podle zákona č. 41/1957 Sb. a platných předpisů a nařízení.
Rozsah oprávnění a povinností těžebního podniku je vymezen v odd. 4 a 5 hlavy čtvrté zákona č. 41/1957 Sb.

ČESKÝ P

Dobyvací prostor B Í L I N A

Číslo bodu

staré	nové	X	Y
1 Bí	✓ 1 Bí ✓	984 739,0 ✓	781 350,0 ✓
2 Bí	✓ 2 Bí ✓	984 813,0	781 487,0
3 Bí	✓ 3 Bí ✓	985 002,0	781 700,0 ✓
	✓ 4 Bí ✓	984 450,0	781 700,0 ✓
	✓ 5 Bí ✓	984 700,0 ✓	782 500,0 ✓
6 Bí	✓ 6 Bí ✓	984 891,0 ✓	782 773,0 ✓
	✓ 7 Bí ✓	985 000,0	783 500,0 ✓
	✓ 8 Bí ✓	986 150,0	783 650,0 ✓
	✓ 9 Bí ✓	986 100,0 ✓	784 100,0 ✓
16 Bí	✓ 10 Bí ✓	985 925,0 ✓	784 121,0
	✓ 13 Br ✓	985 854,0 ✓	784 383,0 ✓
	✓ 14 Br ✓	985 744,0	784 497,0
	✓ 15 Br ✓	985 804,0	784 683,0
	✓ 16 Br ✓	985 758,0	784 759,0
	✓ 17 Br ✓	985 618,0	785 037,0
	✓ 18 Br ✓	985 603,0	785 091,0
	✓ 19 Br ✓	985 670,0	785 145,0
17 Bí	11 Bí	985 702,0	785 816,0
18 Bí	12 Bí	985 778,0	786 010,0
19 Bí	13 Bí	985 720,0	786 172,0
20 Bí	14 Bí	985 517,0	786 220,0
21 Bí	15 Bí	985 493,0	787 148,0
22 Bí	16 Bí	985 300,0	787 284,0
23 Bí	17 Bí	985 132,0	787 202,0 ✓
24 Bí	18 Bí	985 000,0	787 101,0 ✓
65 Mo	65 Mo ✓	984 805,0	787 267,0
64 Mo	64 Mo	984 714,0	787 223,0
63 Mo	63 Mo	984 516,0	787 184,0 ✓
62 Mo	62 Mo	983 763,0	787 187,0 ✓
17 Lm	17 Lm	983 531,0	788 048,0
15 Lm	16 Lm	982 920,0	786 960,0
15 Lm	✓ 15 Lm ✓	981 285,0	787 060,0
30 Hk	✓ 30 Hk ✓	981 203,0	786 416,0
29 Hk	✓ 29 Hk ✓	980 951,0	785 774,0
28 Hk	✓ 28 Hk ✓	980 562,0	785 421,0
27 Hk	✓ 27 Hk ✓	980 276,0	785 375,0
26 Hk	✓ 26 Hk ✓	980 243,0	785 007,0
25 Hk	✓ 25 Hk ✓	980 201,0	784 698,0
24 Hk	✓ 24 Hk ✓	979 977,0	784 565,0
23 Hk	23 Hk	979 861,0	784 670,0
22 Hk	22 Hk	979 682,0	784 442,0
23 Ju	19 Bí	979 843,0	784 445,0
24 Ju	20 Bí	979 926,0	784 212,0 ✓
25 Ju	21 Bí	980 084,0	783 927,0
26 Ju	✓ 22 Bí ✓	980 363,0	783 816,0
1 Ju	✓ 23 Bí ✓	980 398,0	783 801,0
1 Chř	✓ 24 Bí ✓	980 501,0	783 798,0 ✓
4 Chř	✓ 25 Bí ✓	980 774,0	783 220,0
6 Chř	✓ 26 Bí ✓	981 252,0	782 654,0
7 Chř	✓ 27 Bí ✓	981 318,0	781 857,0
8 Chř	28 Bí	981 393,0	781 558,0
9 Chř	29 Bí	981 373,0	781 494,0
10 Chř	30 Bí	981 373,0	781 467,0

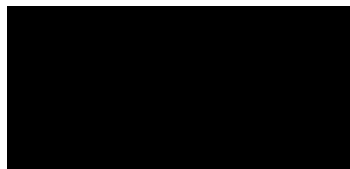
Číslo bodu

staré	nové	X	Y
11 Chř	31 Bí	981 392,0	781 384,0 ✓
12 Chř	32 Bí	981 413,0	781 330,0 ✓
13 Chř	33 Bí	981 425,0	781 316,0 ✓
14 Chř	34 Bí	981 468,0	781 306,0 ✓
15 Chř	35 Bí	981 490,0	781 306,0 ✓
16 Chř	36 Bí	981 539,0	781 215,0 ✓
17 Chř	37 Bí	981 795,0	780 946,0 ✓
18 Chř	38 Bí	982 008,0	780 875,0 ✓
19 Chř	39 Bí	982 206,0	780 903,0 ✓
20 Chř	40 Bí	982 461,0	780 536,0 ✓
21 Chř	41 Bí	982 664,0	780 511,0 ✓
22 Chř	42 Bí	982 939,0	780 326,0 ✓
23 Chř	43 Bí	983 221,0	780 132,0 ✓
24 Chř	44 Bí	983 344,0	780 042,0 ✓
	45 Bí	984 200,0	780 350,0
46 Chř	46 Bí	984 000,0	780 620,0
47 Chř	47 Bí	984 810,0	781 238,0

Plocha ~~28 940.103,5~~ m²

29 075 606 m²

111 511



16. srpna 1993 /805/0212

O B V O D N Í B Á Ň S K Ý Ú Ř A D

U města Chersonu 1429 - M O S T P S Č 434 61

Doly Bílina s.p

418 29 Bílina

Naše č.j.:2776/93 Vyřizuje: ██████████ V Mostě, dne 6. srpna 1993

Věc : R o z h o d n u t í
Obvodního báňského úřadu v Mostě o úpravě
plochy dobývacího prostoru.

V důsledku zavedení výpočetní techniky na úřadech Státní báňské správy a v této souvislosti provedením revize výpočtu ploch dobývacích prostorů

U P R A V U J E

Obvodní báňský úřad (OBÚ) v Mostě ve smyslu § 47 odst.6 zákona čís.71/67 Sb., o správním řízení plochu dobývacího prostoru

B Í L I N A čís.dob.prostoru 3 0 0 4 9

na plochu 29,0761660 km²

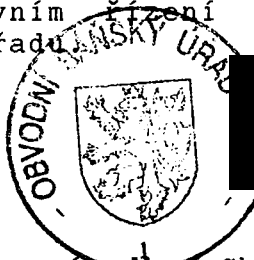
Odůvodnění :

Vrcholy dobývacích prostorů jsou vedeny v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a každý vrchol je určen jedinou souřadnicí x a y. Z takto definovaných souřadnic je použitím matematických vztahů určena jediná velikost plochy obrazce daného vrcholy.

Zavedením výpočetní techniky na OBÚ došlo k numerickému upřesnění ploch dobývacích prostorů a jejich výpočet byl proveden s přesností na m². Tento výpočet prokázal zřejmou nesprávnost v písemném i numerickém vyhotovení.

Toto rozhodnutí založte do evidenční knihy Vaší organizace a upravte rozlohu pro příslušné obce(katastrální území).

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat odvolání podle § 53 a násl. zákona čís. 71/67 Sb., o správním řízení Českému báňskému úřadu v Praze, prostřednictvím zdejšího úřadu ██████████



Co: ČBÚ Praha

Min.životního prostředí ČR,územní odbor Chomutov

Min.hospodářství ČR

Okresní úřad/ref.reg.rozvoje: Teplice

Městský(obecní) úřad :Bílina,Ledvice,Duchcov, Osek,Braňany

4. listop. 1996 /1527/VTN

OBVODNÍ BAŇSKÝ ÚŘAD
ul. U města Chersonu čp. 1429
434 61 MOST

Severočeské doly a.s.

B. Němcové 5359
430 01 Chomutov

2044/96/III

4. 9. 1996

Změna dobývacího prostoru Bílina

Obvodní báňský úřad v Mostě /OBÚ/ k návrhu Severočeských dolů a.s. Chomutov /SD a.s./, podaného dne 30.4.1996 pod zn: 248/BO a na základě skutečností uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí

m ě n í

podle ustanovení § 27 odst. 1, zák. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství /horní zákon/, ve znění pozdějších předpisů v součinnosti s dotčenými orgány státní správy, zejména v dohodě s územním odborem Ministerstva životního prostředí ČR pro chomutovskou oblast, Obecním úřadem v Ledvicích, Obecním úřadem v Braňanech, Obecním úřadem v Mariánských Radčicích, s orgánem územního plánu Okresního úřadu Teplice /RRRaÚP/, a stavebním úřadem Městského úřadu Bílina a na základě rozhodnutí MH ČR o předchozím souhlasu se změnou dobývacího prostoru, vydaného podle § 24 odst. 2, zák. č. 44/1988 Sb. dne 7. 5. 1996 pod čj. 6450/96-73, organizaci

Severočeské doly a.s., Chomutov
Boženy Němcové 5359
430 01 Chomutov
IČO: 49 90 19 82

dobývací prostor Bílina

o plošném obsahu 29,0761660 km², stanovený rozhodnutím Federálního ministerstva paliv a energetiky /FMPE/ zn: 31/1938/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976, evidovaný pod č. 3 0049 takto:

1. Plocha dobývacího prostoru /DP/ se zmenšuje o 2,246151 km²,
2. nově se stanovují hranice DP, které tvoří nepravidelný 54-úhelník s vrcholy určenými souřadnicemi v platném souřadnicovém systému JTSK, jejichž seznam je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí,
3. technické podmínky dobývání v bodě b) a c) cit. rozhodnutí FMPE zn: 31/1938/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976 se ruší v plném rozsahu a podmínka a) se nahrazuje tímto novým zněním:

- a) Severočeským dolům a.s Chomutov se ukládá dodržovat všechna omezení a opatření, která byla stanovena pro ochranu lázní Teplice, výměrem Ministerstva zdravotnictví čj. LZ/3-2884-14. 9. 1959 doplněného výměrem čj. LZ/3-402.2-141.9/1961 z 2. 10. 1961 a pro ochranu lázní Bílina výměrem Ministerstva zdravotnictví čj. LZ/3-2884-2.4.60 z 21. 4. 1960, jakož i směrnicemi Ministerstva zdravotnictví a ÚGÚ, publikovanými v Úředním listě, částka 51/1959.

Dobývací prostor, který je pod povrchem omezen svislými rovinami vedenými jeho povrchovými hranicemi, se nachází na katastrálních území obcí:

ZUJ	náz.obce	IČO	okres	katastr	č. kat.	plocha km ²
567451	Bílina	3509	Teplice	Bílina	604208	0,913642
567451	Bílina	3509	Teplice	Břešťany	614858	2,817295
567451	Bílina	3509	Teplice	Břežánky	614866	4,141710
567451	Bílina	3509	Teplice	Chudeřice	604348	0,423556
567451	Bílina	3509	Teplice	Jen.Újezd	658472	7,257493
567515	Duchcov	3509	Teplice	Hrdlovka	798673	0,716111
567515	Duchcov	3509	Teplice	Liptice	684821	2,501849
567655	Ledvice	3509	Teplice	Ledvice	679844	1,681633
567779	Osek	3509	Teplice	Nový Dvůr	648078	2,388546
567027	Most	3508	Most	Pařidla	669342	0,032912
567060	Braňany	3508	Most	Braňany	609005	0,988310
567302	Mar.Radčice	3508	Most	Libkovic	682969	2,966958
<u>celková plocha</u>						<u>26,830015</u>

Dobývací prostor byl stanoven pro povrchové dobývání výhradního ložiska hnědého uhlí. Změna tohoto DP bude poznačena v evidenci OBÚ Most č.2/2 (písemná) a č.30049 (počítačová), po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í

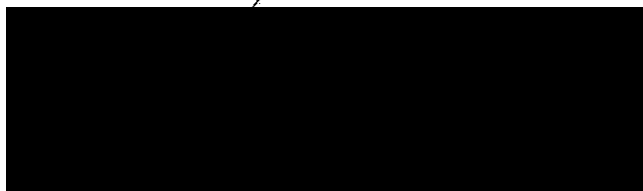
Žádost o změnu DP Bílina byla s kladným výsledkem ústně projednána OBÚ Most dne 6. 6. 1996 se zástupci těžební organizace /SD a.s./, MŽP ČR úz. odbor Chomutov, Stavebním úřadem MěÚ Bílina, MěÚ Duchcov, MěÚ Osek, ObÚ Braňany, ObÚ Ledvice a ČEZ a.s. Elektrárna Ledvice. Orgán územního plánu OkÚ /RRRaÚP/ Teplice zaslal své souhlasné stanovisko písemně pod čj.RRR/371/96/Ing.Kö ze dne 29. 7. 1996. Dále písemně vyjádřil souhlas se změnou DP Bílina MŽP ČR úz. odb. pro chomutovskou oblast zn: ÚOCH/1029/96/733-Če ze dne 17. 6. 1996 a MěÚ Bílina odbor stavební úřad a odbor životního prostředí a dopravy ze dne 10. 6. 1996. Rozhodnutím ministerstva hospodářství ČR /MH ČR/ čj. 6450/96-73 ze dne 7. 5. 1996, poř. č. PS-586/369/96 byl udělen organizaci SD a.s. předchozí souhlas /§ 24 odst. 2, zák. č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů/ se změnou tohoto DP. Předložená změna DP spočívá ve zmenšení východní a jihovýchodní obvodové části DP z důvodů ukončení těžební činnosti a vynětí zbytkových zásob z evidence o 0,9486825 km², dále v jižní obvodové části DP v prostoru výsypky Braňany z důvodů ukončení hornické činnosti,

kde právě probíhají rekultivační práce o 0,7013407 km² a v severním okraji obce Braňany podél jihozápadního okraje DP z důvodu vynětí zbytkových zásob z evidence o 0,5961252 km². Na plochách, o které je DP Bílina zmenšen, byly zásoby hnědého uhlí vydobyty a zbytkové zásoby odepsány vynětím z evidence rozhodnutím MH ČR čj. 803 319/95-73 ze dne 9. 6. 1995, poř. č. oz-1533/150/95. V rámci řízení o změně DP Bílina byla zdejším úřadem nově řešena problematika omezení dobývání nebo zvláštních technických podmínek pro jeho provádění, stanovených v rozhodnutí FMPE zn.31/1938/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976 o stanovení dobývacího prostoru Bílina, protože většina těchto omezujících podmínek se stala již bezpředmětnými. Proto do rozhodnutí o změně DP Bílina byly zařazeny pouze ty podmínky, které zabezpečují zákonem chráněné obecné zájmy v území. Změnou DP dle tohoto rozhodnutí není dotčeno chráněné ložiskové území v rozsahu původního rozhodnutí FMPE zn.31/1938/Sta/Au/76 ze dne 10. 11. 1976.

Proti vydání tohoto rozhodnutí nebyly vzneseny žádné námitky. Správní poplatek ve výši [REDAKCE] Kč byl uhrazen SD a.s. kolkovými známkami v této hodnotě.

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat podle § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Sb. odvolání do 15 dnů k Českému báňskému úřadu v Praze, prostřednictvím zdejšího úřadu.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je seznam souřadnic upravených hranic dobývacího prostoru Bílina.



Příloha: -dokumentace
- souřadnice

Co:

- SD a.s. Doly Bílina	- Bílina	/1 paré
- MH ČR	- Praha	/1 paré
- MŽP ČR ú.o.	- Chomutov	/1 paré
- OkÚ/RRRaÚP	- Teplice	/1 paré
- MěÚ/SÚ	- Bílina	/1 paré
- MěÚ	- Duchcov	/1 paré
- MěÚ	- Osek	/1 paré
- MěÚ	- Most	/1 paré
- ObÚ	- Ledvice	
- ObÚ	- Braňany	
- ObÚ	- Mar. Radčice	
- ČEZ a.s. Elektrárna	- Ledvice	

Souřadnice nově upravených hranic dobývacího prostoru Bílina.

číslo bodu	x	y
Bí 48 A	984 670,70	781 700,00
Bí 4	984 450,00	781 700,00
Bí 5	984 700,00	782 500,00
Bí 6	984 891,00	782 773,00
Bí 7	985 000,00	783 500,00
Bí 7 A	985 247,30	783 532,26
Br 8	985 603,00	785 091,00
Bí 16 A	985 395,00	786 012,00
Bí 17 A	985 165,00	787 135,00
Bí 18	985 000,00	787 101,00
Mo 63 A	984 512,00	786 995,00
Mo 62 A	984 468,51	787 184,19
Mo 62	983 763,00	787 187,00
Lm 17	983 531,00	788 048,00
Lm 16	982 920,00	786 960,00
Lm 15	981 285,00	787 060,00
Hk 30	981 203,00	786 416,00
Hk 29	980 951,00	785 774,00
Hk 28	980 562,00	785 421,00
Hk 27	980 276,00	785 375,00
Hk 26	980 248,00	785 007,00
Hk 25	980 201,00	784 698,00
Hk 24	979 977,00	784 565,00
Hk 23	979 861,00	784 670,00
Hk 22	979 682,00	784 442,00
Bí 19	979 843,00	784 445,00
Bí 20	979 926,00	784 212,00
Bí 21	980 084,00	783 927,00
Bí 22	980 363,00	783 816,00
Bí 23	980 398,00	783 801,00
Bí 24	980 501,00	783 798,00
Bí 25	980 774,00	783 280,00
Bí 26	981 252,00	782 654,00
Bí 27	981 318,00	781 857,00
Bí 28	981 393,00	781 558,00
Bí 29	981 373,00	781 494,00

Bí 30	981 373,00	781 467,00
Bí 31	981 392,00	781 384,00
Bí 32	981 413,00	781 330,00
Bí 33	981 425,00	781 316,00
Bí 34	981 468,00	781 306,00
Bí 35	981 490,00	781 306,00
Bí 36	981 539,00	781 215,00
Bí 37	981 796,00	780 946,00
Bí 38	982 008,00	780 875,00
Bí 39	982 206,00	780 903,00
Bí 40 A	982 388,19	780 640,79
Bí 41 A	982 530,00	780 705,00
Bí 42 A	983 110,00	780 465,00
Bí 43 A	983 515,00	780 636,00
Bí 44 A	983 665,00	781 016,00
Bí 45 A	984 030,00	780 964,00
Bí 46 A	984 440,00	781 092,00
Bí 47 A	984 605,00	781 265,00

Obvodný úrad Malá Horeň



VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci
													ha	m ²					
297/1	1	17	10	orná půda	297/1	94	52	orná půda					0	297/1		503	94	52	
					297/10	22	58	orná půda					0	297/1		503	22	58	
305/1	3	27	59	ost.pl manip.pl.	305/1	2	60	35	ost.pl manip.pl.				0	305/1		503	2	60	35
					305/29	67	24		ost.pl manip.pl.				0	305/1		503	67	24	
305/2	8	57	40	ost.pl jiná pl.	305/2	5	48	23	ost.pl jiná pl.				0	305/2		503	5	48	23
					305/30	3	09	17	ost.pl jiná pl.				0	305/2		503	3	09	17
305/3		61	86	ost.pl ostat.kom.	305/3	44	56		ost.pl ostat.kom.				0	305/3		503	44	56	
					305/31	17	30		ost.pl ostat.kom.				0	305/3		503	17	30	
305/7	8	50	47	lesní poz. nehospod.	305/7	7	46	02	lesní poz. nehospod.				0	305/7		7	7	46	02
					305/32	32	42		lesní poz. nehospod.				2	305/7		7		32	42
					305/33	42	95		lesní poz. nehospod.				0	305/7		7		42	95
					305/34	29	08		lesní poz. nehospod.				0	305/7		7		29	08
305/12	1	11	59	ost.pl ostat.kom.	305/12	79	54		ost.pl ostat.kom.				0	305/12		503		79	54
														305/22		503		0,14	b
																	79	54	
					305/35	32	05		ost.pl ostat.kom.				0	305/12		503		32	05
305/17		7	51	lesní poz. nehospod.	305/17	4	50		lesní poz. nehospod.				0	305/17		7		4	50
					305/36	1	43		lesní poz. nehospod.				2	305/17		7		1	43
					305/37	1	58		lesní poz. nehospod.				0	305/17		7		1	58
305/22		1	04	ost.pl manip.pl.	305/22	1	04		ost.pl manip.pl.				0	305/22		503		1	04
307/1	3	33	26	ost.pl manip.pl.	307/1	2	99	27	ost.pl manip.pl.				0	307/1		503	2	99	27
					307/4	33	99		ost.pl manip.pl.				0	307/1		503		33	99

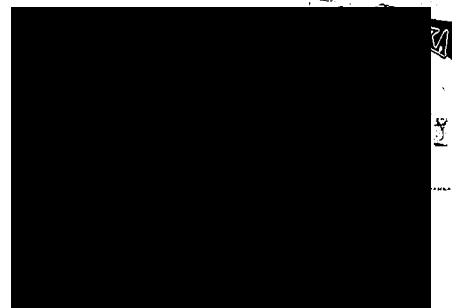
Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku, navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést na základě ohlášení vlastníka podle § 35 odst. 4 vyhlášky č. 357/2013 Sb. .

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</p> <p>Rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku a průběh vlastníky upřesnění hranice pozemku.</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	[redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1685/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1685/1997
	Dne: 17. července 2019 Číslo: 93/2019	Dne: 22. července 2019 Číslo: 84/2019
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Petr Fejřárek GEO MOST s.r.o J.Lady 2106, Most Číslo plánu: 662-36/2019 Okres: Most Obec: Braňany Kat. území: Braňany Mapový list: DKM Most 4-2/13, 14, 31 5-2/24 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Most Ing. Věra Děřinová PGP-539/2019-308 2019.07.18 12:44:53 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha				m ²				
307/2	7	13	64	ost.pl.	307/2	66	56		0	307/2	503	66	56			
				manip.pl.											ost.pl.	manip.pl.
346/2	3	40	09	307/5	346/2	6	47	08	0	307/2	503	6	47	08		
				ost.pl.											ost.pl.	manip.pl.
				manip.pl.											ost.pl.	manip.pl.
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
346/3		14	20	346/7	346/3	2	13	75	0	346/2	503	2	13	75		
				ost.pl.											ost.pl.	manip.pl.
				manip.pl.											manip.pl.	manip.pl.
				ost.pl.											ost.pl.	ost.pl.
350	1	20	51	346/8	346/3	14	18		0	346/3	503	14	18			
				ost.pl.											ost.pl.kom.	ost.pl.
360/7	4	88	52	346/9	350/3	58	24		0	350	503	58	24			
				ost.pl.											ost.pl.	manip.pl.
407/7	1	80	48	350/4	360/7	2	23	11	0	360/7	503	2	23	11		
				ost.pl.											ost.pl.	manip.pl.
407/24	2	18	06	360/14	407/7	93	09		0	407/7	503	93	09			
				ost.pl.											ost.pl.	manip.pl.
				manip.pl.											ost.pl.	manip.pl.
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
638/5	2	02	28	407/39	407/24	27	81		0	407/24	503	1	85	20		
				ost.pl.											lesní poz. nehospod.	lesní poz. nehospod.
664/1		53	97	407/40	407/41	5	05		0	407/24	503	5	05			
				ost.pl.											lesní poz. nehospod.	lesní poz. nehospod.
676/1	8	83		407/42	407/25	2	97		0	407/25	503	2	97			
				ost.pl.											lesní poz.	lesní poz.
				407/43	407/37	78	80		0	407/37	503	78	80			
				ost.pl.											lesní poz.	lesní poz.
				638/8	407/43	9	17		0	407/37	503	9	17			
				ost.pl.											silnice	silnice
				664/3	638/5	1	18	49	2	638/5	503	1	18	49		
				ost.pl.											silnice	ost.pl.
				676/3	664/1	46	70		0	664/1	503	46	70			
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
				676/4	676/1	5	21		0	676/1	503	5	21			
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
				676/4	676/3	1	47		0	676/1	503	1	47			
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
				676/4	676/4	2	15		0	676/1	503	2	15			
				ost.pl.											manip.pl.	manip.pl.
	50	99	65			50	99	65								

Čj.: SBS 21256/2017/OBÚ-04/1
Č. oprávnění: 2575



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

pro území kraje Ústeckého



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne... 14. 8. 2014
je vykonatelné dne... 14. 8. 2014
Obvodní báňský úřad pro území
kraje Ústeckého
dne... 29. 8. 2014

vydává

podle § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o statku báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), na základě splnění podmínek stanovených vyhláškou Českého báňského úřadu v Praze č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 15/1995 Sb.“), pro organizaci

Severočeské doly a.s.

Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov
IČ: 499 01 982

OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti
v rozsahu**

ustanovení § 2,

- písm. a) vyhledávání a průzkum ložisek vyhrazených nerostů
b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek
c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů
d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním
e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d)
i) důlně měřická činnost

zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Odborně způsobilá osoba:

závodní lomu:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 18. 12. 1997 pod č.j. 4109/97/145

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 7. 1. 2009 pod č.j. 3328/2008, ev. č. 201

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 15. 3. 1995 pod č.j. 274/95/99

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 3. 11. 2005 pod č.j. 3317/05/187

závodní dolu:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 1. 7. 1995 pod č.j. 2733/1/1995

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 23. 3. 2005 pod č.j. 586/1/05

hlavní důlní měřič:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 14. 6. 2017 pod č.j. SBS 15133/2017/CBU-22

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 14. 6. 2017 pod č.j. SBS 15131/2017/CBU-22

jméno a příjmení: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED]
datum narození: [REDACTED]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal CBU v Praze
dne 14. 6. 2017 pod čj. SBS 15130/2017/CBU-22

projektant geol. prací:

jméno a příjmení: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED]
datum narození: [REDACTED]
osvědčení o odborné způsobilosti vydalo MŽP v Praze
dne 18. 12. 2003 pod č.j. 2334/660/32846/03
poř. č. 1822/2003.

Odůvodnění:

Žádost organizace Severočeské doly a.s. ze dne 23. 6. 2017 odpovídá požadavkům vyhlášky ČBÚ č. 15/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a uvedená organizace prokázala, že je odborně způsobilá zabezpečovat činnosti v rozsahu požadovaného oprávnění.

Důvodem žádosti organizace bylo vyjmutí **odborně způsobilé osoby – projektanta geologických prací.**

Z oprávnění byl vyjmut projektant geologických prací organizace [REDACTED]

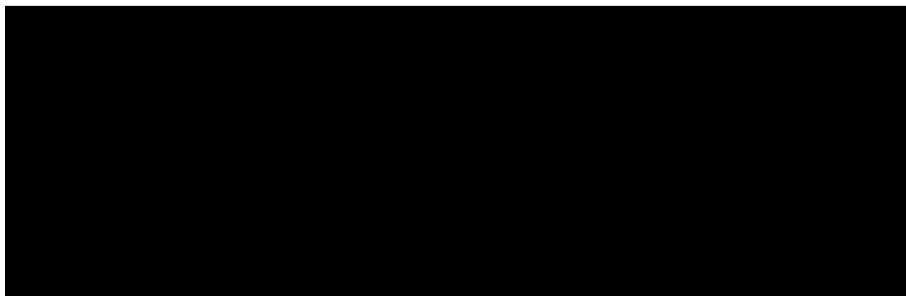
Na základě tohoto oznámení a z podnětu uvedené organizace byla provedena změna oprávnění k hornické činnosti vydaného zdejšími úřadem pod čj. SBS 01737/2015/OBÚ-04/1 dne 17. 2. 2015, ev.č. 2463.

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí ve výši [REDACTED] Kč byl v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., položka 60 odst. 1, písm. a), ve znění pozdějších předpisů, uhrazen kolkovými známkami.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 a následujících ustanovení správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, podat odvolání k Českému báňskému úřadu v Praze podáním učiněným u Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, jakožto jiného stavebního úřadu. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, a je nutno jej podat podle ustanovení § 82 odst. 2 citovaného zákona. O odvolání rozhoduje Český báňský úřad v Praze.

V Mostě, dne 21. 7. 2017





OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

pro území kraje Ústeckého



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 14.8.2014
je vykonatelné dne 14.8.2014

Obvodní báňský úřad pro území
kraje Ústeckého
dne 14.8.2014

vydává

podle § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), na základě splnění podmínek stanovených vyhláškou Českého báňského úřadu v Praze č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 15/1995 Sb.“), pro organizaci

Severočeské doly a.s.

Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov
IČ: 499 01 982

OPRÁVNĚNÍ

k činnosti prováděné hornickým způsobem

v rozsahu

ustanovení § 3,

- písm. a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu
- e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb

zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Odborně způsobilá osoba:

závodní lomu:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 18. 12. 1997 pod č.j. 4109/97/145

jméno a příjmení: [redacted] 01
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 7. 1. 2009 pod č.j. 3328/2008, ev. č. 201

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 15. 3. 1995 pod č.j. 274/95/99

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 3. 11. 2005 pod č.j. 3317/05/187

závodní dolu:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 1. 7. 1995 pod č.j. 2733/1/1995

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 23. 3. 2005 pod č.j. 586/1/05

hlavní důlní měřič:

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 14. 6. 2017 pod č.j. SBS 15133/2017/CBU-22

jméno a příjmení: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
datum narození: [redacted]
osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 14. 6. 2017 pod č.j. SBS 15131/2017/CBU-22

jméno a příjmení:

trvalý pobyt:

datum narození:

osvědčení o odborné způsobilosti vydal ČBÚ v Praze
dne 14. 6. 2017 pod č.j. SBS 15130/2017/CBU-22

projektant geol. prací:

jméno a příjmení:

trvalý pobyt:

datum narození:

osvědčení o odborné způsobilosti vydalo MŽP v Praze
dne 18. 12. 2003 pod č.j. 2334/660/32846/03
poř. č. 1822/2003.

Odůvodnění:

Žádost organizace Severočeské doly a.s. ze dne 23. 6. 2017 odpovídá požadavkům vyhlášky ČBÚ č. 15/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a uvedená organizace prokázala, že je odborně způsobilá zabezpečovat činnosti v rozsahu požadovaného oprávnění.

Důvodem žádosti organizace bylo vyjmutí **odborně způsobilé osoby – projektanta geologických prací.**

Z oprávnění byl vyjmut projektant geologických prací organizace

Na základě tohoto oznámení a z podnětu uvedené organizace byla provedena změna oprávnění k hornické činnosti vydaného zdejšími úřadem pod č.j. SBS 01770/2015/OBÚ-04/1 dne 17. 2. 2015, ev.č. 2464.

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí ve výši Kč byl v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., položka 60 odst. 1, písm. a), ve znění pozdějších předpisů, uhrazen kolkovými známkami.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 a následujících ustanovení správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, podat odvolání k Českému báňskému úřadu v Praze podáním učiněným u Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, jakožto jiného stavebního úřadu. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, a je nutno jej podat podle ustanovení § 82 odst. 2 citovaného zákona. O odvolání rozhoduje Český báňský úřad v Praze.

V Mostě, dne 21. 7. 2017