

## **Dodatek č. 4**

### **smlouvy o podnájmu prostor v hangáru ze dne 14. 5. 2019**

#### **Letiště Karlovy Vary s.r.o.**

se sídlem:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

OR:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**pronajímatel**“

K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

Ing. Jiřím Posem, jednatelem

26367858

CZ26367858

Oddíl C, vložka 15872 vedená u Krajského soudu v Plzni.

KB, a.s., Moskevská 2147/19, Karlovy Vary

19736-341/0100

**a**

#### **F AIR spol. s r.o.**

se sídlem:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

OR:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**podnájemce**“

Letiště Benešov, Bystřice - Nesvačily 126, 257 51

Viliamem Visokaiem, vedoucí pobočky na letišti

K. Vary

00662381

CZ00662381

Oddíl C, vložka 455, vedená u Městského soudu v Praze

KB, a.s.

474300267/0100

uzavřely tento

## **DODATEK č. 4**

### **I.**

Mezi smluvními stranami je nesporné, že uzavřely dne 14.5.2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.10.2019, dodatku č. 2 ze dne 6. 4. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 30.06.2020, smlouvu o podnájmu prostor v hangáru (dále jen „smlouva“). K této smlouvě uzavírají tímto smluvní strany z důvodu změny rozsahu předmětu podnájmu tento dodatek č. 4.

### **II.**

Smluvní strany se dohodly na změně článku I. Předmět a účel podnájmu odst. 2.

*Nový článek I. odst. 2. zní takto:*

- *hangárovací prostor určený pro parkování max. 6 ks jednomotorových nebo dvoumotorových letadel,*
  - *místnost č. 4 (sklad) o výměře 15,0 m<sup>2</sup>,*
  - *místnost č. 5 (sklad) o výměře 11,5 m<sup>2</sup>,*
- (dále jen „předmět podnájmu“).*

### III.

Smluvní strany se dohodly na změně článku III., „Podnájemné“, odst. 1 smlouvy, který upravuje výši podnájemného.

*Nově článek III., odst. 1 zní takto:*

*Za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy bude podnájemce platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude činit ode dne 15.11.2020 do 31.12.2020 u hangárovacích prostor částku [REDACTED] Kč/ bez DPH/měsíc.*

*Za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy, a to místnosti č. 4 a 5, bude podnájemce platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude činit ode dne 15.11.2020 do 31.12.2020 měsíčně částku [REDACTED] Kč/ bez DPH/měsíc.*

*Celkové podnájemné za dobu od 15.11.2020 31.12.2020 pak bude činit částku [REDACTED] Kč bez DPH.*

*Počínaje dnem 1.1.2021 bude podnájemce za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy, platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude činit částku [REDACTED] Kč bez DPH/měsíčně za hangárovací prostor a [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně za místnosti č. 4 a 5.*

*Celkové sjednané smluvní podnájemné tak bude činit [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně.*

### IV.

V ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem č. 4 zůstává smlouva beze změn. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany si text přečetly a prohlašují, že tento dodatek č. 4 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že nebyl sjednán za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek č. 4 podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv, dle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n), zákona č. 340/2015 Sb. – zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění provede pronajímatel, který vyrozumí podnájemce o tom, k jakému datu se tak stalo.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinná je dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv).

Za podnájemce v K. Varech dne:

Za pronajímatele v K. Varech dne:

.....  
F AIR, spol. s r.o.  
Viliam Visokai, vedoucí pobočky

.....  
Letiště Karlovy Vary s.r.o.  
Ing. Jiří Pos, jednatel